



**УТВЕРЖДЕНО**  
Общим собранием участников  
ООО «ДЕКО-ПЛАСТ»  
11.06.2015 (Протокол №б/н)

**ИЗМЕНЕНИЕ №1  
В ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ  
ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ  
ТРЕТЬЕГО ВЫПУСКА  
Общества с ограниченной ответственностью  
«ДЕКО-ПЛАСТ»  
(ООО «ДЕКО-ПЛАСТ»)**

Общество с ограниченной ответственностью «ДЕКО-ПЛАСТ» (далее – эмитент) на основании Протокола заседания Общего собрания участников от 11.06.2015 №б/н вносит следующие изменения в Проспект эмиссии жилищных облигаций третьего выпуска Общества с ограниченной ответственностью «ДЕКО-ПЛАСТ» (номер государственной регистрации 5-200-02-2136, дата государственной регистрации 16.04.2014) (далее – Проспект эмиссии):

1. Пункт 2.5 Проспекта эмиссии изложить в следующей редакции:  
**«2.5. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям.**  
«Исполнение обязательств по облигациям обеспечивается поручительством:

1. Общества с ограниченной ответственностью «БелПетСтрой» на сумму 23 820 000 000 (Двадцать три миллиарда восемьсот двадцать миллионов) белорусских рублей согласно договору о предоставлении поручительства от 02.04.2014 №3 и дополнительному соглашению от 11.06.2015 №1 к договору о предоставлении поручительства от 02.04.2014 №3.

Место нахождения поручителя: Республика Беларусь, 220070, г. Минск, ул. Радиальная, 54б, офис 3.

УНП (учетный номер плательщика) поручителя: 190877603.  
Стоимость чистых активов поручителя на 01.01.2015 составляет 31 933 млн. белорусских рублей, на 01.04.2015 составляет 30 442 млн. белорусских рублей.

2. Унитарного предприятия по оказанию услуг «Белскладком-плекс» на сумму 14 000 000 000 (Четырнадцать миллиардов) белорусских рублей согласно договору о предоставлении поручительства от 11.06.2015 №б/н.

Место нахождения поручителя: 223050, Минская обл., Минский р-н, аг/ Колодищи, ул. Чкалова, д. 37, офис 3.

УНП (учетный номер плательщика) поручителя: 691598397.  
Стоимость чистых активов поручителя на 01.01.2015 составляет 90 272 млн. белорусских рублей, на 01.04.2015 составляет 109 918 млн. белорусских рублей.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств перед владельцами облигаций требования к поручителям предъявляются в письменной форме с приложением выписки по счету «депо», подтверждающей право собственности владельца на данные облигации и возможность их отчуждения (отсутствие ограничений, связанных с обременением облигаций обязательствами). Данное требование должно быть представлено поручителю по его месту нахождения.

Поручитель отвечает в том объеме, за который поручается.  
При получении требования поручитель обязан рассмотреть его в срок, не превышающий 15 (Пятнадцать) календарных дней. При принятии положительного решения по вопросу исполнения обязательств эмитента по облигациям платежей в пользу обратившихся к поручителям владельцев облигаций осуществляется поручителем в течение 30 (Тридцати) банковских дней.

Договор о предоставлении поручительства вступает в силу с момента его подписания эмитентом и поручителем и действует в течение всего срока обращения облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения облигаций.

Действие договора о предоставлении поручительства прекращается после исполнения обязательств по облигациям (в том числе досрочного погашения всего выпуска облигаций) либо по истечении трех месяцев после окончания срока обращения облигаций, если владельцы облигаций не предъявят в указанный трехмесячный срок требований о выплате денежных средств по облигациям к эмитенту или к поручителю.

В случае принятия решения о ликвидации поручителя, а также в случае, если стоимость чистых активов поручителя, рассчитываемая на первое число каждого квартала, станет меньше объема находящегося в обращении облигаций, эмитент, в течение двух месяцев с момента возникновения одного из вышеперечисленного основания, осуществляет полную замену обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям либо в части недостающей стоимости чистых активов данного поручителя или осуществляет досрочное погашение данного выпуска облигаций либо его части. В случае принятия эмитентом решения о полной замене обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям либо его части, эмитент вносит соответствующие изменения в Решение о выпуске облигаций и в Проспект эмиссии облигаций. Эмитент обязан зарегистрировать такие изменения в Департаменте по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь и в семидневный срок известить о данном факте владельцев облигаций посредством публикации соответствующей информации в периодическом печатном издании, определенном эмитентом для раскрытия информации.

Эмитент по собственной инициативе вправе принять решение о замене обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям с обязательным согласованием данного вопроса с владельцами облигаций до принятия данного решения эмитентом. Замена обеспечения осуществляется эмитентом после внесения соответствующих изменений в Решение о выпуске облигаций и в Проспект эмиссии облигаций. Эмитент обязан зарегистрировать такие изменения в Департаменте по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь и в семидневный срок оповестить о таких изменениях владельцев облигаций посредством публикации соответствующей информации в периодическом печатном издании, определенном эмитентом для раскрытия информации.

При несогласии владельца(ев) облигаций с заменой эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям, владелец (цы) облигаций вправе предъявить эмитенту облигации к выкупу, в течение 60 (Шестидесяти) календарных дней с момента получения письменного уведомления о замене эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям. В данном случае замена эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям осуществляется после удовлетворения требований владельца облигаций, несогласных с заменой эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям. Выкуп облигаций производится в аналогичном порядке, определенном пунктом 2.14 настоящего Проспекта.»

2. Остальной текст Проспекта эмиссии остается без изменений.

Генеральный директор Управляющей компании эмитента	И.Я. Кривецкий
Ответственный бухгалтер эмитента	О.Э. Мышковакская
И.о. директора Департамента финансовых рынков ОАО «БПС-Сбербанк»	А.Г. Аухименя

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ПОМЕЩЕНИЯ**

Государственное учреждение  
«Республиканский культурно-просветительный центр»  
Управления делами Президента Республики Беларусь  
**проводит аукцион на право заключения договора аренды сроком на 3 года помещения № 117, площадью 21,4 м. кв., находящегося по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 5.**

**Аукцион состоится 18.08.2015 г. в 10.00 в ауд. 416 в г. Минске, ул. Октябрьская, 5.  
Заявления на участие принимаются до 17.00 13.08.2015 года по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 5, 3 эт., каб. 319/2.**

**Для участия в аукционе участник представляет:**  
- копию документа, подтверждающую государственную регистрацию юридического лица;  
- копию платежного поручения о перечислении задатка размером 64 200 рублей на расчетный счет №363290003184 в филиале №510 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 603, УНН 100650172 государственное учреждение «Республиканский культурно-просветительный центр» Управления делами Президента Республики Беларусь, **не позднее 13.08.2015 года.**  
**Для уточнения и получения дополнительной информации звонить по телефону: 328-54-73.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ПОМЕЩЕНИЯ**

Государственное учреждение  
«Республиканский культурно-просветительный центр»  
Управления делами Президента Республики Беларусь  
**проводит аукцион на право заключения договора аренды сроком на 3 года помещения № 115г, площадью 7,7 м. кв., находящегося по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 5.**

**Аукцион состоится 18.08.2015 г. в 10.00 в ауд. 416 в г. Минске, ул. Октябрьская, 5.  
Заявления на участие принимаются до 17.00 13.08.2015 года по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 5, 3 эт., каб. 319/2.**

**Для участия в аукционе участник представляет:**  
- копию документа, подтверждающую государственную регистрацию юридического лица;  
- копию платежного поручения о перечислении задатка размером 23 100 рублей на расчетный счет №363290003184 в филиале №510 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 603 УНН 100650172 государственное учреждение «Республиканский культурно-просветительный центр» Управления делами Президента Республики Беларусь, **не позднее 13.08.2015 года.**  
**Для уточнения и получения дополнительной информации звонить по телефону: 328-54-73.**

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка  
**Организатор аукциона:** Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5, тел. (0212) 42-61-62.

Предмет аукциона, кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка, срок аренды.

Лот №1. Право заключения договора аренды сроком на 25 лет земельного участка с кадастровым №221281201101000372, площадью 0,1503 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Вороновский с/с, аг. Вороны, квартал индивидуальной жилой застройки, возле участка №33 для строительства объекта «Универсальный магазин» (1 16 03 размещение объектов розничной торговли). Ограничения: водоохранная зона водного объекта (озеро Бернское и Полонское); придорожная полоса (контролируемая зона) автомобильной дороги. **Начальная цена** права заключения договора аренды: 6 795 558 бел. руб. **Размер задатка:** 679 000 бел. руб. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с 3600314000018 в филиале №200 ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 150801635, УНП 300594330, код платежа 04002. Получатель платежа: ГУ МФ РБ по Витебской области.

Дата, время и место проведения аукциона: **20.08.2015 в 16.00** по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатка и приема документов: с 16.07.2015 с 8.30 по 19.08.2015 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в рабочие дни с 8.30 до 17.30 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Аукцион проводится в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462. **Победитель аукциона (единственный участник несостоявшегося аукциона) обязан (условия аукциона):** в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся: внести плату за право заключения договора аренды зем. участка, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; не позднее 2 рабочих дней после внесения денежных выплат и выполнения условий, предусмотренных решением и протоколом о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, заключить с Витебским райисполкомом договор аренды зем. участка; обратиться за гос. регистрацией прав на зем. участок в двухмесячный срок со дня подписания договора аренды, но не позднее 3 месяцев со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; получить АПЗ и ТУ на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства, разрешение райисполкома на проведение проектно-изыскательных работ и разработать проект на строительство объекта в срок, не превышающий 2 лет; в течение 6 месяцев (для юр. лиц, индивидуальных предпринимателей) и 1 года (для граждан) со дня утверждения ПСД на строительство объекта приступить к занятию зем. участка (начать строительство, иное освоение зем.участка); осуществить строительство объекта в сроки, определенные ПСД; по окончании срока аренды зем. участка совместно с райисполкомом решить вопрос его дальнейшего использования. Инженерные коммуникации и сооружения на зем. участках отсутствуют. Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией. Для участия в аукционе приглашаются граждане, индивидуальные предприниматели, юр. лица, консолидированные участники (двое и более граждан, индивидуальных предпринимателей, юр. лиц). Для участия в аукционе граждане, индивидуальные предприниматели, консолидированные участники и юр. лица (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный срок подают заявления на участие в аукционе, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, с отметкой банка, заключают с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования; индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о гос. регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность; представителем юр. лица РБ – доверенность, выданная юр. лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих гос. регистрацию юр. лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юр. лица; представителем иностранного юр. лица – легализованные копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык, легализованные доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о фин. состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным переводом на белорусский язык, легализованная доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о фин. состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; консолидированными участниками представляются оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе. При подаче документов представляется документ, удостоверяющий личность. Аукцион состоится при наличии не менее 2-х участников. Всем участникам предоставляется право ознакомления с земельно-кадастровой документацией, а также возможность осмотра на местности земельного участка. **Контактные тел.:** (0212) 42-61-62, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, www.marketvit.by.

**Закрытое акционерное общество «Белорусско-швейцарский банк «БСБ Банк»**

www.bsb.by

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС  
на 01 июля 2015 г.**

(в миллионах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	На 01.07.2015 г.	На 01.07.2014 г.
1	2	3	4	5	6
<b>1 АКТИВЫ</b>					
2	Денежные средства	1101		240 498	214 188
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		37 368	60 977
4	Средства в Национальном банке	1103		213 777	215 718
5	Средства в банках	1104		358 628	317 904
6	Ценные бумаги	1105		320 460	224 173
7	Кредиты клиентам	1106		65 512	65 999
8	Производные финансовые активы	1107		6 489	2 320
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108		348	15
10	Основные средства и нематериальные активы	1109		340 000	289 511
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110		-	-
12	Отложенные налоговые активы	1111		1 524	-
13	Прочие активы	1112		55 958	45 598
14	ИТОГО активы	11		1 640 562	1 436 403
<b>15 ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
16	Средства Национального банка	1201		32 905	32 299
17	Средства банков	1202		786	31 679
18	Средства клиентов	1203		1 092 573	966 201
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204		-	-
20	Производные финансовые обязательства	1205		13 689	518
21	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
22	Прочие обязательства	1207		39 081	10 728
23	ВСЕГО обязательства	120		1 179 034	1 041 425
<b>24 СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>					
25	Уставный фонд	1211		201 000	153 800
26	Эмиссионный доход	1212		-	-
27	Резервный фонд	1213		28 440	20 903
28	Фонды переоценки статей баланса	1214		189 613	169 284
29	Накопленная прибыль	1215		42 475	50 991
30	ВСЕГО собственный капитал	121		461 528	394 978
31	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		1 640 562	1 436 403

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ  
на 01 июля 2015 г.**

(в миллионах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	На 01.07.15 г.	На 01.07.14 г.
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		45 241	37 702
2	Процентные расходы	2012		12 654	11 206
3	Чистые процентные доходы	201		32 587	26 496
4	Комиссионные доходы	2021		91 252	72 523
5	Комиссионные расходы	2022		12 156	8 743
6	Чистые комиссионные доходы	202		79 096	63 780
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		8 279	4 112
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		2 243	(336)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		87 087	38 251
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		(3 399)	(2 185)
11	Чистые отчисления в резервы	207		65 249	(18 824)
12	Прочие доходы	208		5 573	4 055
13	Операционные расходы	209		91 992	83 923
14	Прочие расходы	210		2 947	1 926
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		51 278	67 148
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212		8 973	8 416
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		42 305	58 732
18	Сведения о прибыли на одну акцию в белорусских рублях				
19	Базовая прибыль на простую акцию	22		1	1
20	Разводненная прибыль на простую акцию	23		1	1

Руководитель Казбанов В. А.  
И. о. главного бухгалтера Авраменко Т. В.

Лицензия на осуществление банковской деятельности, выданная Национальным банком Республики Беларусь № 7 от 27.09.2013. УНП 807000069.

**РЕАЛИЗУЕТСЯ ПРЕДПРИЯТИЕ**  
**ООО «Шинстарк»** УНП 691469959. Цена договорная. Телефон +375 44 7777 317.

Печать общества с ограниченной ответственностью «Аникс-Стиль» (220013, г. Минск, ул. П. Бровки, 8а, комн. 17/2, зарегистрировано в ЕГР за номером 191615647) **считать недействительной в связи с утерей.**

Печать общества с ограниченной ответственностью «Золотой Рубль» (220013, г. Минск, ул. П. Бровки, 8а, пом. 2-6, зарегистрировано в ЕГР за номером 191225397) **считать недействительной в связи с утерей.**