



Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости
и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

| Наименование | Характеристика |
|--|---|
| ЛОТ 1 | |
| Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения | - Капитальное строение инв. № 400/С-60256 (назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – административное здание) площадью 656,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Пучкова, 13; - асфальтобетонное покрытие площадью 147 кв.м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Пучкова, 13; - покрытие из цементной плитки площадью 49 кв.м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Пучкова, 13. |
| Земельный участок, на котором расположен объект | Кадастровый номер 44010000001000605, площадь 0,0437 га (назначение – размещение административных зданий), адрес: г. Гродно, ул. Пучкова, 13 |
| Начальная цена продажи | 5 412 720 000 (пять миллиардов четырехсот двенадцать миллионов семьсот двадцать тысяч) белорусских рублей с учетом НДС |
| Сумма задатка | 541 272 000 (пятьсот сорок один миллион двести семьдесят две тысячи) белорусских рублей |
| Продавец | Филиал «Грузовой автомобильный парк № 2 г. Гродно», 230001, г. Гродно, ул. Пучкова, 28, 52-42-20 |
| Организатор торгов | Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 41-98-34 |
| Условия аукциона | Возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе затрат по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 1,5% от конечной цены продажи имущества |
| Условия оплаты | По договоренности сторон |
| Срок заключения договора купли-продажи | Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов |
| Номер р/с для перечисления задатка | р/с 3012620312017 в ОАО «Приорбанк», г. Гродно, БИК 153001749, УНП 500836025. Получатель – Филиал «Грузовой автомобильный парк № 2 г. Гродно», 230001, г. Гродно, ул. Пучкова, 28 |

Аукцион состоится 24 сентября 2015 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов по названной аукционистом цене. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 23.05.2015 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг), с 8.30 до 16.30 (пятница)
Последний день приема заявлений – 18 сентября 2015 г. до 15.00

Телефон для справок: 41-98-32, 41-98-34 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

К сведению акционеров ОАО «Современные розничные технологии»

08 сентября 2015 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Берестянская, 17, 13 этаж состоится внеочередное общее собрание акционеров

ОАО «Современные розничные технологии»
Форма проведения собрания – очная.

Регистрация участников с 11.30 до 11.55.

Для регистрации на собрании акционеру необходимо при себе иметь паспорт (для представителя акционера – паспорт и доверенность).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Об утверждении Порядка и условий выделения из ОАО «Современные розничные технологии» новых юридических лиц.
- Об утверждении разделительного баланса ОАО «Современные розничные технологии».
- Об утверждении изменений в Устав ОАО «Современные розничные технологии».

Орган, созывающий собрание акционеров: Наблюдательный совет ОАО «Современные розничные технологии», основание созыва: решение от 26.08.2015 (протокол № 13).

С материалами, подготовленными к собранию, акционеры могут ознакомиться с 01.09.2015 по адресу: г. Минск, ул. Берестянская, 17, 13 этаж по рабочим дням с 14.00 до 16.00, а также в день проведения общего собрания акционеров по месту проведения собрания с 11.30 до 11.55. УНП 690019195

ЗВЯЗДА

28 жніўня 2015 г.

ВОДБЛІСКІ 5

■ Непрыдуманая гісторыя

Выратавальніца Рут

ЧАМУ АМЕРЫКАНКА ПАХАВАНА НА ВАЙСКОВЫХ МОГІЛКАХ?

Пасля вызвалення Мінска чатырнаццацігадовая Тома Місейчык разам з мамай і братам жыла ў падвальным пампашанні ў раёне Нямігі. На траіх яны мелі адзін пакой, але і гэта лічылася выгодамі, калі навокал былі руіны... Праўда, ад перанесеных ваенных цяжкасцей, а таксама ад таго, што Свіслач часта выходзіла з берагоў і затопляла пакой, Тома цяжка захварэла. Настолькі, што ў хуткім часе не змагла хадзіць. Маці дзяўчынкi ў распачы кінулася шукаць дапамогу, і знайшла яе...

«НАЙБОЛЬШ МАМА ЗАПОМНІЛА ШАКАЛАДНЫ НАПОЙ»

У тыя часы дзеці знаходзілі сабе забавы ў гульнях на руінах — там можна было адшукаць шмат цакавага. У невымернае цахапленне пасляваенную малечу прыводзіў паказ трафейных фільмаў. Малыя «штурмавалі» кінатэатр, хаваліся, каб паглядзець кіно бясплатна, хоць стоячы. Тады часта паказвалі фільмы пра Тарзана, «Багдадскі злодзеі», «Зора», «Жалезная маска», музычныя стужкі... А яшчэ цікава было разглядаць «элітарныя» кравы, у якіх было шмат розных прадуктаў, але звычайныя людзі не маглі іх набыць: харчы па нейкай таямнічай сістэме размяркоўваліся паміж чыноўнікамі, партыйнымі работнікамі і вайскоўцамі.

Але адкуль у галоднай пасляваеннай краіне на прылаўках з'явіліся кансервы, сыры, рыба, ікра, шакалад, арахісавае масла? Справа ў тым, што 9 лістапада 1943 года ў Вашынгтоне прадстаўнікі 44 дзяржаў — удзельніцы антыгітлераўскай кааліцыі падпісалі дамову аб стварэнні ЮНРРА (UNRRA — United Nations

Relief and Rehabilitation Administration) — Адміністрацыі дапамогі і аднаўлення аб'яднаных нацый. Гэта была першая буйная міжнародная гуманітарная арганізацыя ў вызваленым ад фашызму свеце. У задачы ЮНРРА ўваходзіла аказанне пасляваеннай эканамічнай дапамогі краінам Еўропы, рэпатрыяцыя і дапамога бежанцам. Пагадненне аб пастаўках дапамогі ў Беларусь на суму 61 млн долараў ЗША было падпісана ў Вашынгтоне ў снежні 1945 года.

Доўгія гады ў Беларусі дзейнасць гэтай арганізацыі замоўчвалася, паколькі ў студзені 1946-га была прынята пастанова, у адпаведнасці з якой забаранялася «адказным партыйным савецкім работнікам у сваіх дакладах і гутарках



Тамара Місейчык у дзяцінстве і цяпер.

1946 года ў Беларусь прыехала кіраўніцтва ЮНРРА. Размясцілі яго ў сядзібе ў Лошыцкім парку. Такім чынам і 24-гадовая ўраджэнка Каліфорніі Рут Уолер, якая была жонкай намесніка кіраўніка, а пасля кіраўніка мiсiі Эздора Уолера, трапіла ў Мінск. Жанчына займала ў арганізацыі пост сакратара і вяла ўсё яе справаводства. Удзень разам з астатнімі членамі мiсiі Рут ездзіла па краіне і дапамагала размяркоўваць прадукты і іншую дапамогу, а ўвечары гуляла ў баскетбол, тэніс, бавіла час ля сажалкі ў парку.

У адзін з такіх дзён напрыканцы ліпеня, калі сакратар мiсiі адпачывала на беразе, яна ўбачыла ў возеры трох падлеткаў, якія выправіліся ў плаванне на плыце. Аднак плыт разваліўся ў вадзе, і дзеці пачалі тануць. Нядоўга думачы, Рут кінулася ў сажалку і павыцягвала іх. На наступны дзень яна, як звычайна, паехала на працу, але там у яе раптоўна паднялася тэмпература. Беларускія лекары ратавалі амерыканку некалькі дзён, але на той час яны не мелі ў сваім арсенале пеныцыліну. Па злой іроніі лёсу маладая амерыканка Рут Уолер памерла ў Мінску 4 жніўня 1946 года ад хуткацэчнага менінгіту і запалення лёгкіх, у той час як дзякуючы дапамозе ЮНРРА ў 1947 годзе тут быў пабудаваны пеныцылінавы завод (цяпер «Белмедпрэпараты»). Да свайго 25-годдзя яна не дажыла 15 дзён...

Толькі прадуктаў харчавання па лініі ЮНРРА было завезена звыш 100 тысяч тон.

Знайсці магілу Рут Уолер на Вайсковых могілках у Мінску вельмі проста. Яна месціцца за дзясятка метраў ад царквы Аляксандра Неўскага на цэнтральнай алеі і нічым не выбіваецца сярод астатніх. Хіба што помнік на ёй не зусім звыклі для беларускіх могілак: надпіс на ім выкананы на рускай і англійскай мовах. Кожны год прадстаўнікі амерыканскага пасольства і тыя, хто ведае пра мiсiю ЮНРРА ў Беларусі, прыходзяць на магілу Рут у дзень яе смерці, каб ушановаць памяць жанчыны.

Таццяна Грачаникава ўпершыню даядалася пра амерыканку, пахаваную на Вайсковых могілках, у 70-я гады. Яе бабуля вадзіла сюды дачку Тамару і казала, што тут пахавана яе выратавальніца.

— Мама бачыла розных жанчын, якія яе наведвалі і ўладкоўвалі ў санаторый у Астрашчынскім гарадку, але не памятае, хто яны. У любым выпадку яе выратавала дапамога ЮНРРА, у якой менавіта Рут займалася справаводствам. Каб не было гэтай дапамогі, дык не было б і гэтых дзіцячых дамоў, бальніц, школьнага харчавання, санаторыяў. І мяне таксама не было б, — гаворыць Таццяна Грачаникава.

Невядома, ці мае дачыненне да гэтай гісторыі Рут Уолер асабіста, але Тамара Фёдараўна, якая ўжо ў паважным узросце, і дасюль успамінае амерыканку добрым словам.

Дзiяна СЕРАДЗЮК. Фота аўтара. seradzyuk@zviazda.by



Місія ЮНРРА. У цэнтры ўсмiхаецца Рут Уолер.

Плыт разваліўся ў вадзе, і дзеці пачалі тануць.

Нядоўга думачы, Рут кінулася ў сажалку і павыцягвала іх.

прыводзіць якія-небудзь лiчбы па пастаўках ЮНРРА і спасылца на пытанні дапамогі з боку ЮНРРА». Але людзі старэйшага пакалення добра памятаюць амерыканскія пасылкі з ежай, адзеннем і лекамі. Толькі прадуктаў харчавання па лініі ЮНРРА было завезена звыш 100 тысяч тон.

Апроч рэчавай дапамогі, арганізоўвалася і лячэнне хворых. Менавіта дзякуючы мiсiі ЮНРРА атрымалася адправіць Тому Місейчык у санаторый у Астрашчынскім гарадку.

— Мама расказвала, што есці там ніколі не хацелася, харчой было шмат і усё было вельмі смачнае. Найбольш яна запамніла шакаладны напоі, кампот з сухафруктаў, што для ваенных дзяцей было рэдкасцю, — успамінае сёння дачка Тамары Таццяна Грачаникава.

«КАБ НЕ БЫЛО ДАПАМОГІ, МЯНЕ ТАКСАМА НЕ БЫЛО Б»

Для таго, каб урэгуляваць размеркаванне гуманітарных паставак, 1 красавіка



Магіла Рут Уолер на Вайсковых могілках у Мінску.



Таццяна Грачаникава штогод наведвае магілу выратавальніцы маці.