

## ■ Пасля пісьма

КУПАЛЬНЫ СЕЗОН ЗАВЯРШЫЎСЯ...  
ПЫТАННІ ЗАСТАЛІСЯ?

«Гамяльчанам ды і гасцям абласнога цэнтра добра вядомы наш пляж сваёй чысцінёй і прыгажосцю. Там жоўты рачны пясок, гаючае паветра, цень ад дрэў, якія пасля вайны высаджвала моладзь... І раптам на ім з'явілася яшчэ адна адметнасць, — расказвала ў сваім лісце спадарыня Клімава ды іншыя гараджане. — У жніўні частка пляжа аказалася абнесенай металічнай сеткай, прычым да самай вады: маўляў, прыватная тэрыторыя, уздоўж берага праходзіць больш нямна...»

Але ж ці лагічна гэта, калі ўся інфраструктура пляжа (кабіны для пераадзявання, навесы ад сонца, лаўкі, пляцоўкі пад ганчэлыя кіёскі і летнія кавярні, электраасвятленне, калонкі і фантанчыкі з пітной вадой, сметніцы, спартыўныя пляцоўкі, пункт пракату ды многае іншае) створана за кошт бюджэту?

Лічым, што патэнцыяльным арандатарам неабходна выдзяляць зямлю ў недагледжаных, неабсталяваных участках берага Сожа, з наступным укладаннем туды, у гэтыя участкі, інвестыцый арандатора для таго, каб ствараць для жыхароў горада дадатковыя зоны адпачынку з аказаннем платных паслуг».

Як патлумачыў у адказ на гэты ліст першы намеснік старшын Гомельскага гарвыканкама Павел ПАУЛАЎ, зямельны ўчастак плошчай 0,3799 га на тэрыторыі цэнтральнага пляжа г. Гомеля для арганізацыі платнай зоны сфарміраваны на аўкцыённыя таргі на права заключэння дагавора арэнды рашэннем гарвыканкама ад 06.04.2015 г. №254, §6.

Аўкцыённыя таргі ў дачыненні да названага зямельнага ўчастка праводзіліся 15.05.2015 г. і 10.06.2015 г., але ў сувязі з незаплатаванасцю і адсутнасцю заявак былі прызнаны невыніковымі.

У адпаведнасці з пунктам 33 раздзела 8 Палажэння аб парадку арганізацыі і правядзення аўкцыёнаў на права заключэння дагавораў арэнды зямельнага ўчастка (зацвер-



Фота БЕЛТА

джана Пастановай Савета Міністраў Рэспублікі Беларусь ад 26.03.2008 № 462 «Аб некаторых мерах па рэалізацыі Указа Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь ад 27 снежня 2007 г. №667»), паколькі сп. Драбышэўскі быў адзіным заяўнікам для ўдзелу ў аўкцыёне, 30.07.2015 г. гэты зямельны ўчастак выдзелены яму.

Артыкулам 23 Кодэкса аб зямлі ўстаноўлена, што дзяржаўнае рэгуляванне і кіраванне ў галіне выкарыстання і аховы зямель ажыццяўля-

юць у тым ліку выканаўчыя камітэты ў адпаведнасці з іх кампетэнцыяй, прадугледжанай заканадаўствам.

Гомельскі гарвыканкам як мясцовы орган улады ўпаўнаважаны распараджацца нерухомай маёмасцю, якая знаходзіцца ў дзяржаўнай уласнасці, меў права сфарміраваць зямельны ўчастак на тэрыторыі Цэнтральнага пляжа г. Гомеля для далейшага прадастаўлення яго з аўкцыённыя таргоў

## ■ Весткі з месцаў

## «ІГРАЙ, ГАРМОНІК, ЗВІНІ, ПРЫПЕЎКА!»

Так называлася свята, што адзінаццаць адгрымела надоечы ў вёсцы Лучын. І адгрымела — тут не перабольшанне, бо яно спарэдзіла столькі выбухаў смеху, столькі звонкіх апладысмантаў, а творчы конкурс — яшчэ і столькі спрэчак у журы!..

Гарманісты спрэс былі як на падбор: з пералівамі і падыходамі заводзілі «страдания», а пучым «збочвалі» на вядомыя народныя песні альбо выдавалі такую «забойную» польку, што глядачы і журы, не ўтрымаўшыся, пускаліся ў скокі.

Не адставалі і прыпеваннікі, то ўспамінаючы класіку жанру, то падключаючы ўласныя здольнасці... Пенсіянеры, хлеба-робы, педагогі, работнікі культуры — усе былі на вышыні. Але журы ўсё ж вылучыла



выканаўцаў Галіну Зубікаву, Тамару Міхалішчыну і Ірыну Усцінненку з вёскі Азяраны, Алену Хапакову з вёскі Крушынаўка, Інэсу Правалоцкую і Наталлю Гейшалеву з Лучына. Найлепшымі гарманістамі-віртуозамі прызнаны Сцяпан Катковіч з вёскі Крушынаўка, Васіль Рагожнікаў з Рагачова, Аляксандр Цырыкаў з вёскі Азяраны і

Усевалад Харошка з вёскі Дварэц. Ім, а таксама найстарэйшым гарманістам Уладзіміру Рыгоравічу Сафранаву і Міхаілу Нічыпаравічу Каралькову, як і ўдзельнікам конкурсу ад сельгаспрадпрыемстваў, былі ўручаны спецыяльныя прызы — ад праекта «Свет інфармацыі, культуры і творчасці — для ўсіх», ад райкама прафсаюза работнікаў аграпрамысловага комплексу.

...Што да гэтага дадаць? Хіба відавочнае: музычныя густы сёння вельмі розныя, па радзё ды тэлебачанні рэдка пачуеш гармонік, яшчэ радзё — прыпеўкі. Нехта можа сказаць, што адыходзяць старыя традыцыі. Але вось адбыўся ранённы конкурс, і стала відавочна, што на добрае — вяселья найгрышы і сумныя «страдания», на прыпеўкі і народныя песні — адгукаюцца душы не толькі пажылых, але і маладых.

Ірына СЕДЛЕР, г. Рагачоў

## ■ Чалавек — чалавеку

## «ТАКІ МУЖ...» І НЕ ПАТРЭБЕН!

...Са знаёмым надоечы сядзелі ў скверы, глядзелі, як з клёнаў асыпаецца лісце, ды гаманілі — пра футбол, пра выбары... Міма — павітаўшыся — прайшла маладая пара.

— Здаецца, толькі ўчора і мы такімі былі, у школу хадзілі на бацькоўскія сходы, — уздыхнуў суразмоўца.

І стаў узгадваць, як хвалілі там яго дачушку, як чырванець давалася за сына: той слабавата вучыўся, не слухаў настаўнікаў. Затое дома...

— Не паверыш, малы папрасіў неяк маці, каб спякла дранікаў. А тая з начной змены прыйшла, стаміўшыся... Давай, кажа, іншым разам. Віця згадзіўся, а пакуль мама спала, сам намыў і абабраў бульбы, здэў яе на тарцы, дадаў мукі і (усяго шэсць гадочкаў было!) сам напёк аладак. Прычым не толькі для сябе, — выхваляўся бацька, — ён усю сям'ю пачаставаў!.. А ў старэйшых класах у школе ў іх конкурс быў — па выпечцы. Дык Віця торт спёк! Першае месца заняў! Адна жанчына, пакаштаваўшы, так і сказала: «Які зайздросны муж некаму дастанецца! Залатыя рукі ў хлапца!..»

Ён у нас і сапраўды ўсё сам рабіў. Помню, з'явілася ў доме камп'ютарная прыстаўка да тэлевізара, дык ён, шасцікласнік, двое сутак сядзеў, пакуль разабраўся, пакуль вывучыў інструкцыю...

— І як жа склаўся ягоны лёс? — пацікавіўся ўрэшце я.

— Ды спачатку ўсё нармальна ішло: скончыў прафесійна-тэхнічнае вучылішча, стаў добрым сталяром, адслужыў у войску, ажаніўся, купілі яны машыну — хай патрыману, але Віця давёў да ладу. І дачку сваю вельмі любіў, клапаціўся... Але ж уласнага жытла ў сям'і не было, грошай не хапала. А жонцы, на паўстаўкі працуючы, хацелася ўсяго і адразу, раю на зямлі: уласнай кватэры, убораў, адпачынку на поўдні... Разв'язалася, разлучыла дачку з родным бацькам. Я не апраўдваю: ён, вядома, не ідэал, недахопаў хапае. Але ж з імі трэба неяк прымірацца, калі створана сям'я, пра дзіця думаць, а не чакаць, што заўра з'явіцца прынц на белым кані, чалавек без заган і вырашыць усе праблемы па век вякоў. Я правільна думаю?

Як на мой погляд — правільна. На нейчы — магчыма, не.

Уладзімір ШУЛЯКОЎСКИ, г. Мінск.

СКРЫНКА  
ЎСПАМІНАЎ

...Як бы чалавек ні стараўся запамніць нейкія моманты свайго жыцця, з часам яны ўсё роўна сціраюцца. А таму для ўспамінаў я завяла... скрынку.

Пачалося ўсё, напэўна, з дзяцінства, з першай свядомай восені. Тады я збірала самыя прыгожыя кляновыя лісточкі, паказвала іх маме, а прыбежы дадому, хавала ў тоўстых кнігах.

Потым, праз нейкі час, я, здаралася, забывалася пра іх, але ж, успомніўшы, ліхаманкава гартала старонкі, шукала запаветныя прывітанні з любімай восені і, вядома ж, знаходзіла! Лісце было іншым: высахшы, яно страчвала сваю жывую пшчотнасць, свой пах. Але пры гэтым будзіла ўспаміны, дазваляла зноў і зноў перажываць непаўторныя моманты...

Памяць недасканалая: там цяпер столькі ўсяго... Часам — зусім непатрэбнага. А таму самае дарагое я заўваваю ў скрынцы.

І іншым раю.

Аляксандра КАМКО

## ■ Дзякуй!

УСЁ ЗМЯНІЛАСЯ. І...  
НЕ ЗМЯНІЛАСЯ

У Гродзенскую абласную клінічную бальніцу я трапіў двойчы: у мінулым стагоддзі ды надоечы, у верасні 2015-га...

Не дзіва, што многае тут змянілася, прычым змянілася, як той казаў, да непазнавальнасці! Выраслі новыя дыхтоўныя карпусы, з'явілася сучаснае абсталяванне для больш дасканалай дыягностыкі, сучасныя метады лячэння... А таксама — царква і каталіцкая капліца, кавярня, крамка, аптэка, газетныя кіёскі, сад...

Але ж ці не самае важнае, што ў гэтай установе нязменнымі засталіся высокая культура медыцынскага абслугоўвання, спрыяльны псіхэамацыянальны клімат, якаснае харчаванне.

Усё гэта не можа не працаваць на папраўку хворых. Таму я хацеў бы шчыра падзякаваць маім дактарам — загадчыку аддзялення Мікалаю ДЗІРОЎСКАМУ, хірургам Дзмітрыю ГАРЭЛІКУ і Юрыю БАБКО, медыцынскім сёстрам Ганне НАВУМЕНЦЫ і Марыі ЯРМУСІК. Яны — прафесіяналы ад Бога. Дык няхай жа Бог і беражэ іх — пад нашым мірным небам!

Яўген ЛАПЦЕЎ, г. Навагрудак

**РУП «Институт недвижимости и оценки»  
ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ  
ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА  
по продаже имущества,  
принадлежащего РУП «Белтелеком» на праве  
хозяйственного ведения, с установлением  
начальной цены продажи каждого лота,  
равной одной базовой величине**

| № лота | Наименование  | Адрес                         | Начальная цена (в базовых величинах) | Задаток (в базовых величинах) |
|--------|---|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Лот №1 | Терминал WLL T-100F (с факсом), 66 штук   | г. Гомель, пр-т Ленина, 1     | 1                                    | 1                             |
| Лот №2 | Терминал - WLL T-100 (без факса), 670 штук                                      | г. Гомель, пр-т Ленина, 1     | 1                                    | 1                             |
| Лот №3 | WLL-терминал (без факса) T-100, 4 120 штук                                      | г. Минск, ул. Стебенева, 10   | 1                                    | 1                             |
| Лот №4 | WLL-терминал (без факса) T-100, 1 350 штук                                      | г. Минск, ул. Стебенева, 10   | 1                                    | 1                             |
| Лот №5 | Терминал - WLL T-100 (без факса), 1 110 штук                                    | г. Могилев, ул. Ленинская, 12 | 1                                    | 1                             |
| Лот №6 | WLL-терминал T-100F (с факсом), 40 штук   | г. Могилев, ул. Ленинская, 12 | 1                                    | 1                             |
| Лот №7 | Терминал фиксированный беспроводной связи стандарта IMT MC-450 ETS-1000, 2 штук | г. Могилев, ул. Ленинская, 12 | 1                                    | 1                             |
| Лот №8 | Терминал - WLL T-100 (без факса), 25 штук                                       | г. Минск, ул. Захарова, 57    | 1                                    | 1                             |
| Лот №9 | Терминал - WLL T-100 (без факса), 8 штук  | г. Минск, ул. Захарова, 57    | 1                                    | 1                             |

Базовая величина равна 180 000 бел. руб. (Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 29 декабря 2014 г. № 1255)

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) — Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) в течение 10 (десяти) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан оплатить всю стоимость приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи Объекта (Объектов) за вычетом внесенной им суммы задатка (задатков).

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение повторного открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Информация о затратах доводится до сведения участников до начала проведения аукциона по каждому Объекту, выставляемому на аукцион.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Размер штрафа, уплачиваемый участником аукциона и (или) его Победителем (Претендентом на покупку) в случаях, предусмотренных Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 №609 (далее — Положение) и соглашением о правах и обязанностях сторон в процессе организации и проведения аукциона, составляет 10 000 000 рублей

Аукцион состоится 27.10.2015 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 4. Шаг аукциона — 5%. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 23.10.2015 до 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 6.

Задаток перечисляется на р/с №3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк» ЦБУ №703, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель — РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в повторном аукционе по продаже имущества РУП «Белтелеком» (Лот №...), проводимом 27 октября 2015 г.

Первое полное извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Республика» от 27.03.2015. С полным текстом извещения можно ознакомиться на сайте Организатора аукциона [www.ino.by](http://www.ino.by)

Организатор: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52  
• [www.ino.by](http://www.ino.by) • e-mail: [torgi@ino.by](mailto:torgi@ino.by)

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Государственного предприятия  
«УКС Фрунзенского района г. Минска»  
дополнение и изменение к ранее опубликованному  
проектным декларациям в газете «Звязда»

Застройщик — Государственное предприятие «УКС Фрунзенского района г. Минска», зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических и индивидуальных предпринимателей 27.02.2014 № 190580553.

Место нахождения: 220073, г. Минск, 4-й Загородный, пер., 64а.  
Тел./факс: 204-67-99, 399-53-94; 256-64-18.

Режим работы — 8.45–18.00, обед 13.00–14.00; пятница 8.45–16.45, выходные дни: суббота, воскресенье.

Информация о проекте.  
Объект «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями административного, торгового-бытового назначения, гараж-стоянками и фирменным магазином-саломом РУП «Издательство «Беллантака» по ул. Я. Мавра, 32А».

Предлагаются для привлечения к строительству по договорам создания объекта долевого строительства для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, 2 (две) квартиры:

1 трехкомнатная квартира: № 144 (с индексацией), цена 1 кв.м — 14 335 000 руб.), общей площадью 102,3 кв.м; 1 двухкомнатная квартира № 362 общей площадью 69,1 кв.м, цена 1 кв.м. на дату опубликования проектной декларации составляет 18 000 000 белорусских рублей.

Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию жилого комплекса — октябрь 2015 года.

С планировками квартир и ходом работ по строительству можно ознакомиться по адресу: г. Минск, 4-й Загородный пер., 64а, к. 101, 102, тел.: 399-53-94; 256-64-18.

Для заключения договора необходимо: личное присутствие и паспорт (+ ксерокопия) того лица, с кем заключается договор; оплата 100% стоимости объекта долевого строительства в течение 3 (трех) банковских дней с даты получения договора.