

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Молодечненский завод металлоизделий» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже одним лотом имущества в составе:

№	Наименование	Инв. №	Общ. пл., кв.м
1	Помещение гальванического участка (изолированное помещение)	630/D-29945	730,7
2	Помещение сборочного участка (изолированное помещение)	630/D-29942	382,4
3	Ангар	630/C-45402	1021,5
4	Склад металла (в состав входят: склад для металла и навес)	630/C-45412	679,9
5	Подстанция	630/C-45414	38,8
6	Склад металла	630/C-45426	462,7
7	Котельная новая (в состав входят: котельная и склад красок)	630/C-45429	535,1
8	Сварочный (токарно-штамповочный) цех (в состав входят: сварочный (токарно-штамповочный) цех, 2 холодные пристройки и сарай)	630/C-45434	947,8
9	Ангар (сварочный участок) (в состав входят: ангар (сварочный участок) и холодная пристройка)	630/C-45438	1061,1
10	Центральная проходная	630/C-45441	46,8
11	Здание трансформаторной подстанции	630/C-74599	83,8
12	Здание участка нестандартного оборудования	630/C-74597	228,7
13	Здание склада металла	630/C-74596	314,8
14	Здание склада химии	630/C-74598	67,9
15	Уборная, инв. номер по бух. учету 016		
16	Стеллажная эстакада, инв. номер по бух. учету 018		
17	Ограждение территории, инв. номер по бух. учету 017		
18	Кабельные линии (алюминиевая оболочка), инв. номер по бух. учету 4015		
19	Кабель, инв. номер по бух. учету 4016		
20	Кабель, инв. номер по бух. учету 4017		
21	Кабель, инв. номер по бух. учету 4018		
22	Кабель, инв. номер по бух. учету 4019		
23	Водопровод, инв. номер по бух. учету 4020		
24	Канализация общего назначения, инв. номер по бух. учету 4021		
25	Внутриплощадочные канализационные сети, инв. номер по бух. учету 4023		
26	Внутриплощадочные водопроводные сети, инв. номер по бух. учету 4024		
27	Оборудование согласно перечню (114 единиц, перечень находится у организатора аукциона)		

Указанное недвижимое имущество расположено на земельном участке площадью 2,4130 га (предоставлен продавцу на праве общей долевой аренды, доля в праве на земельный участок 8242/10000) с кадастровым номером 642000000002000542 по адресу: **Минская область, Молодечненский район, г. Молодечно, ул. Промысловая, 4.**

На земельном участке имеются ограничения прав в использовании: охранный зона линий связи и радиодифракции (0,0345 га).

Начальная цена составляет с НДС – 18 100 000 000 бел. руб. Стоимость снижена на 10%. Задаток 5% от начальной цены (905 000 000 бел. руб.) перечисляется на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, УНП 690324015.

Торги проводятся в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16 (с изменениями и дополнениями).

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Фактические затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель). Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rif.by.

Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 12.09.2015.

Аукцион состоится 27.10.2015 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 26.10.2015 до 16.00 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 224-61-34, (8029) 102-21-17.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении 18 ноября 2015 года торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ИНТЕГРАЛ» – управляющая компания холдинга «ИНТЕГРАЛ»

Предмет торгов (сведения о продаваемом имуществе)	«Здание контрольно-пропускного пункта №2» общей площадью 31,7 кв. м, инв. номер 130/C-26313, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Крайняя, д. 10 (назначение: здание специализированного иного назначения)
Сведения о земельном участке	Площадь – 0,0040 га, кадастровый номер 144500000022000440, целевое назначение – для обслуживания завода
Продавец имущества	ОАО «ИНТЕГРАЛ» – управляющая компания холдинга «ИНТЕГРАЛ», г. Минск, ул. Казинца, 121А, к. 327
Организатор торгов	УП «Минский городской центр недвижимости», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10
Начальная цена предмета торгов (без учета НДС)	100 000 000 белорусских рублей
Сумма задатка	10 000 000 белорусских рублей
Условие торгов	Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 3 процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ИНТЕГРАЛ» – управляющая компания холдинга «ИНТЕГРАЛ», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы: заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет УП «Минский городской центр недвижимости» № 3012104971019 в региональной дирекции №700 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае, если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в следующем порядке: пятьдесят процентов от стоимости имущества оплачиваются в течение 5 дней со дня подписания договора купли-продажи, оставшиеся пятьдесят процентов – в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Торги проводятся 18 ноября 2015 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 16.10.2015 по 16.11.2015 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017)327-48-36, (0165) 34-77-91, (029)130-37-26.

Открытое акционерное общество «Торфобрикетный завод Дитва» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Наименование	Характеристика
Наименование объекта, краткая характеристика	Изолированное помещение с инвентарным номером № 420/D-117508, площадь 42,4 кв.м, назначение – помещение бытового обслуживания населения. Помещение размещается в здании торгового центра. Имеются сети электроснабжения, водопровода, канализации, отопления. Расположено по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, Дитвянский с/с, аг. Дитва, ул. Первомайская, д. 5 пом. 2, и принадлежащем на праве постоянного пользования ОАО «Торфобрикетный завод Дитва»
Земельный участок	Кадастровый номер 423683202625000023 площадью 0,4198 га. Назначение – для обслуживания здания торгового центра
Начальная цена продажи	206 230 800 (двести шесть миллионов двести тридцать тысяч восемьсот) белорусских рублей с учетом НДС
Сумма задатка	20 623 080 (двадцать миллионов шестьсот двадцать три тысячи восемьдесят) белорусских рублей
Продавец	Открытое акционерное общество «Торфобрикетный завод Дитва» 231322, Гродненская область, Лидский район, пос. Дитва, ул. Первомайская, 3
Организатор торгов	Открытое акционерное общество «Торфобрикетный завод Дитва»
Условия аукциона	Аукцион без условий
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 3012266310018 в отд. № 228 г. Лида ОАО «Белинвестбанк», МФО 153001739, УНП 500051993, ОКПО 029990314000

Аукцион состоится 16 ноября 2015 г. в 14.00 по адресу: Гродненская область, Лидский район, агрогородок Дитва, ул. Первомайская, 3. Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в адрес продавца подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица.

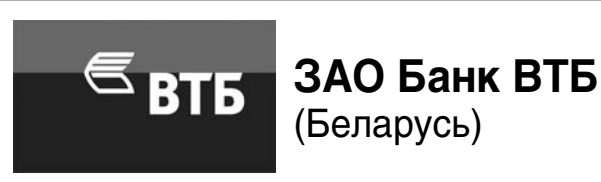
При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов по названной аукционистом цене. Данный участник признается победителем торгов. Наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона. Оплата приобретенного имущества осуществляется победителем торгов (покупателем) по цене продажи с учетом НДС в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, либо для участия в нем явился только один участник (далее – претендент на покупку), предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: Гродненская область, Лидский район, аг. Дитва, ул. Первомайская, 3 с 8.30 до 16.30.

Последний день приема заявлений – 13 ноября 2015 г. до 16.30
Телефон для справок: ОАО «Торфобрикетный завод Дитва», 8-0154-577-650



Республика Беларусь, 220007, г. Минск, ул. Московская, 14
Тел.: (+375 17) 309 15 15, (+375 29) 309 15 15, (+375 33) 309 15 15

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 октября 2015 г.

№ п/п	Наименование статьи	Символ	2015 год	2014 год
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	284 884	317 017
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	2 682 413	2 255 585
5	Средства в банках	1104	318 909	331 302
6	Ценные бумаги	1105	598 218	129 313
7	Кредиты клиентам	1106	8 821 276	6 340 966
8	Производные финансовые активы	1107	344	536 523
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	8 173	3 472
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	414 162	373 135
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110	24 614	18 238
12	Отложенные налоговые активы	1111	3 357	-
13	Прочие активы	1112	191 932	98 220
14	ИТОГО активы	11	13 348 282	10 403 771
15	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
16	Средства Национального банка	1201	609 415	503 424
17	Средства банков	1202	3 941 841	3 995 713
18	Средства клиентов	1203	7 189 574	4 553 229
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	29 007	83 629
20	Производные финансовые обязательства	1205	2 287	613
21	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
22	Прочие обязательства	1207	311 686	263 124
23	ВСЕГО обязательства	120	12 083 810	9 399 732
24	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
25	Уставный фонд	1211	779 620	434 020
26	Эмиссионный доход	1212	34 320	34 320
27	Резервный фонд	1213	72 518	66 892
28	Фонды переоценки статей баланса	1214	232 590	194 378
29	Накопленная прибыль	1215	145 424	274 429
30	ВСЕГО собственный капитал	121	1 264 472	1 004 039
31	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	13 348 282	10 403 771

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 октября 2015 г.

№ п/п	Наименование статьи	Символ	2015 год	2014 год
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	1 161 045	812 832
2	Процентные расходы	2012	742 476	480 958
3	Чистые процентные доходы	201	418 569	331 874
4	Комиссионные доходы	2021	425 441	352 942
5	Комиссионные расходы	2022	57 009	61 697
6	Чистые комиссионные доходы	202	368 432	291 245
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	916	64
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	89 105	(48 298)
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	260 165	99 463
11	Чистые отчисления в резервы	207	692 602	220 643
12	Прочие доходы	208	61 818	36 715
13	Операционные расходы	209	396 457	354 382
14	Прочие расходы	210	23 821	11 795
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	86 125	124 243
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	26 950	30 483
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	59 175	93 760

Председатель Правления В.В. Иванов
Главный бухгалтер М.В. Дудко
Дата подписания «7» октября 2015 г.
Финансовая отчетность в соответствии с НСФО на 1 октября 2015 в полном объеме размещена на сайте банка по адресу: www.vtb-bank.by
УНП 101166525.