

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «РАДИОВОЛНА»

Предмет торгов, краткая характеристика, местонахождение		Изолированное помещение с инв. № 400D-89156 общей площадью 34611 кв. м, находится в кирпичном капитальном строении 1983 г.г., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 4401000000200442 по адресу: г. Гродно, ул. М. Горького, 89. Сдаются в аренду: помещение 398,1 кв.м – срок аренды по 01.11.2015 г., помещение 74 кв.м – срок аренды по 01.12.2015 г.
Начальная цена	11 922 979 344 рубля с учетом НДС	Сумма задатка (5%) 596 148 970 рублей
Сведения о продавце	ОАО «Радиоволна», г. Гродно, ул. М. Горького, 89, тел. 8(0152) 437272	
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка	Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 74 49 11, ф. 3015557033025 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, г. Гродно, ул. Мицкевича, 3, код 739, УНП 500481906	
Срок заключения договора купли-продажи	в течение 20 рабочих дней с момента подписания протокола о проведении торгов	
Условия оплаты	определяются по согласованию сторон	
Торги состоятся	29 октября 2015 года в 12.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8	
Срок подачи документов для участия в торгах	по 23 октября 2015 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8	
Условия участия и порядок проведения аукциона	на сайте www.fincentr.by ; телефоны для справок: 8(0152) 77 23 79, 74 49 11	

Предварительная публикация: газета «Звязда» от 11.09.2015 года

ОСТРОШИЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ проводит аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания жилых домов

№ лота	Адрес земельного участка	Площадь, га	Наличие инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение), наличие ограничений	Начальная цена, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Расходы по изготовлению документации, бел. руб.
1	д. Чуденичи, ул. Строительная-11, кадастровый № 623286308101000386	0,1208		27 418 350	2 741 800	13 269 420
2	д. Чуденичи, ул. Строительная д. 7, кадастровый № 623286308101000383	0,1199		27 214 050	2 721 400	13 269 420
3	д. Чуденичи, ул. Строительная-16, кадастровый № 623286308101000385	0,1205		27 350 250	2 735 000	13 269 420
4	д. Чуденичи, ул. Строительная-12, кадастровый № 623286308101000387	0,1204		27 327 550	2 732 800	13 269 420
5	д. Чуденичи, ул. Строительная-6, кадастровый № 623286308101000384	0,1202		27 282 150	2 728 200	13 269 420

Аукцион проводится 18 ноября 2015 года в 10.00 в здании Совета, документы принимаются ежедневно с 8.00 до 17.00, кроме субботы и воскресенья, по 12 ноября 2015 года включительно. Задаток перечисляется на расчетный счет 3800619141101 в ШУБ 611 ф-па № 500 МУ ОАО «АСБ Беларусбанк» код 153001601, УНП 600537200. Код платежа 04901. Покупатель – Острошницкий сельсовет. При себе иметь ксерокопию паспорта и квитанцию об уплате задатка. Победитель обязан в течение 10 дней после подписания протокола о результатах проведения аукциона внести плату за земельный участок и оплатить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона. Телефоны для справок: 801774 57621, 801774 57635.

ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТОРГАХ

Наименование (описание) имущества и его стоимость	Опель Астра, 1997 г.в., синего цвета, г/н 1303 AX-2 стоимостью 12 770 100 белорусских рублей
Собственник (владелец)	ОДО «Энерготехнолодж» (УНП 811001274)
Наличие обременений	отсутствуют
Местонахождение (адрес) имущества	Витебская обл., г.п. Бешенковичи, ул. Чапаева, 13
Место (адрес), дата и время проведения торгов	28.10.2015 в 12.00 г. Витебск, ул. Правды, 32, каб. 318
Справочная информация об организаторе торгов	Управление принудительного исполнения ГУЮ Витебской области, г. Витебск, ул. Правды, д. 34, м/н: vitebski@gu.by, Судебный исполнитель Ткаченко Сергей Владимирович, тел./факс (80212) 600071 Начальник отдела Бураков Игорь Вячеславович, тел. (80212) 600975
Условия и порядок проведения торгов	Лицо, желающее принять участие в торгах, до начала торгов обязано: 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет управления принудительного исполнения ГУЮ Витебской области № 3642930301037 в филиале 200 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 635, УНП 300002505, не позднее 15.00 27.10.2015 г. Минимальная величина первого шага – 5 процентов от первоначальной стоимости лота. В соответствии с частью 3 статьи 401 Хозяйственного процессуального кодекса Республики Беларусь возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется покупателем имущества.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ЗАО «Белкоммунстройтаж», опубликованной в газете «Звязда» 26.01.2013 г. №16

строительство 20-этажного одноквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и гараж-стоянкой открытого типа в границах ул. Каховская – ул. Оршанская – ул. Орловская – Смогорский тракт г. Минск: «...Стоимость 1 кв.м квартир, общей площадью 117,82 кв.м на 11-м этаже составляет 1000 (одна тысяча) долларов США для граждан, не нуждающихся в улучшении жилищных условий».

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Минск, ул. Немига, 40, офис 704, тел. 8 (017) 306-20-90 пн-пт (9.00–18.00, обед 13.00–14.00)

УНП 100128973

РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки» извещает о проведении 17 ноября 2015 г. в 10.00 открытого аукциона по продаже объекта недвижимости – здания мехмастерской, расположенного по адресу: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Ковалёва, 130, принадлежащего открытому акционерному обществу «Ветковский агросервис» на праве собственности

№ лота	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Начальная цена, бел. руб. (в т.ч. НДС 20%)	Задаток, бел. руб. (в т.ч. НДС 20%)
1	Здание мехмастерской, инв. №311/С-46465	Назначение: здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автотранспортных средств (в т.ч. автомобилей легковых и газонаполнительных станций). Двухэтажное кирпичное строение, 1969 года постройки. Общая площадь 1613,3 кв.м. Составные части и принадлежности: две кирпичные пристройки. Часть здания общей площадью 408,2 кв.м. сдана в аренду сроком до 31.12.2015 г.	514 314 000	51 000 000

Земельный участок для обслуживания здания на праве постоянного пользования площадью 0,4428 га с кадастровым номером 320301001200127, имеющий ограниченную (обремененную) прав в использовании земель, водоканальная зона водного объекта 04428 га. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6 по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по 16 ноября 2015 г. включительно. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать юридические и физические лица, в т.ч. индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявленному лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 17 ноября 2015 г. Допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников.

Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов. Шаг аукциона – 5%.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший окупить объект.

При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного поручения с отметки банка, подтверждающей внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представитель юридического лица (резидент РБ) – паспорт (или копию документа о назначении на должность, доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и их подлинники для заверения их копии организатором аукциона; консолидированные участники дополнительно предоставляют копию договора о совместном участии в аукционе с заверенными сторонами этого договора; представитель юридического лица (нерезидент РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписание документов (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шестидесяти дней до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иные эквивалентные доказательства юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документа о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на р/с 3012230570008 в ЗАО «Альфа-Банк», код 153001270. Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», УНП 490318588. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе согласно извещению в газете «Звязда» от 17 октября 2015 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (лицом, приравненным к победителю), будет засчитан в счет окончательной стоимости объекта. Задаток, уплаченный участником аукциона, не ставшим победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю), возвращается безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (лицо, приравненное к победителю) обязан: в течение 3-х рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона возмещение расходов по результатам аукциона в размере четырех процентов от цены продажи лота, сформированной в установленном порядке; в течение 10 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи объекта; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить Продавцу стоимость объекта, сформированную в установленном порядке. Если между Продавцом и Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи Объектов, не достигнута договоренность по срокам и порядке оплаты за Объекты, такая оплата должна быть произведена в течение 20 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона.

Организатор: РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23. ☎ 8 (0232) 70-46-47; 75-50-76 • e-mail: info@gino.by Продавец: ОАО «Ветковский агросервис», Гомельская обл., г. Ветка, ул. Ковалева, 130. ☎ 8 (02330) 2-11-73, 8 (025) 683-13-21

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ 3-Х ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАМ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

№ лота	Месторасположение земельного участка, адрес, кадастровый номер участка	Характеристика инженерных коммуникаций	Площадь земельного участка, га	Назначение участка	Начальная цена, бел. руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы по формированию и регистрации земельного участка и проведению аукциона, руб.
1	Республика Беларусь, Брестская область, Барановичский район, Жемчужненский с/с, аг. Жемчужный, ул. Озерная, 1, кадастровый номер 120481503601000419	Участок свободен от застройки. В радиусе 50 м водопровод, газопровод, линия электропередач	0,1500 га	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	38573278	3857328	11555048 + расходы на размещение информации в СМИ
2	Республика Беларусь, Брестская область, Барановичский район, Жемчужненский с/с, аг. Жемчужный, ул. Озерная, 3, кадастровый номер 120481503601000420	Участок свободен от застройки. В радиусе 50 м водопровод, газопровод, линия электропередач	0,1500 га	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	38573278	3857328	11346738 + расходы на размещение информации в СМИ
3	Республика Беларусь, Брестская область, Барановичский район, Жемчужненский с/с, аг. Жемчужный, ул. Лагузная, 13, кадастровый номер 120481503601000448	Участок свободен от застройки. В радиусе 50 м водопровод, газопровод	0,1636 га	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	36482204	3648220	9684429 + расходы на размещение информации в СМИ

1. Аукцион состоится 19 ноября 2015 года в 15.00 в здании Жемчужненского сельсовета по адресу: Республика Беларусь, Брестская область, Барановичский район, аг. Жемчужный, ул. Ленина, 25.

2. Условия аукциона:
- наличие не менее двух участников.
3. Продажа земельных участков производится гражданам Республики Беларусь, постоянно проживающим на территории Республики Беларусь или приравненным к постоянно проживающим, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
4. Шаг аукциона к начальной цене земельного участка – 10%.

5. Для участия в аукционе необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить в комиссию по проведению аукциона заявление, к заявлению прилагают:
- заверенную банком копию платежного поручения (квитанцию) о внесении задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность (паспорт) покупателя или его доверенность;
- доверенность, удостоверяющую нотариально, если в аукционе участвует представитель физического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

6. Сумма задатка перечисляется до 16 ноября 2015 года до 17.00 на расчетный счет 3804211030007, фил. 802 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 150501245, УНП 200046491. Адрес банка: Брестская область, г. Барановичи, б-р Штокеруа, д. 8 а.

Получатель: Жемчужницкий сельский исполнительный комитет, 225316, Брестская область, Барановичский район, пос. Жемчужный, ул. Ленина, д. 25.

Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Аукцион признается несостоявшимся, если заявление на участие подано менее чем двумя участниками, предмет аукциона не может быть продан по начальной цене.

7. Победитель аукциона обязан: оплатить в течение 10 дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка стоимость объекта продажи и затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона, по оформлению государственной регистрации создания земельного участка, а также затраты, связанные с размещением извещения о проведении аукциона в средствах массовой информации.
8. Всем желающим предоставляется возможность предварительного ознакомиться с объектом продажи: каждый четверг недели после опубликования настоящего извещения в СМИ по предварительной записи в комиссии по телефонам: (8 0163) 43 16 35, 43 01 36.

9. Продажа земельных участков производится без изменения их целевого назначения.

10. Заявления на участие в аукционе принимаются после размещения извещения о проведении аукциона в СМИ в рабочие дни с 19 октября 2015 года в комиссию с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в Жемчужненском сельсовете.

Последний день приема документов – 16 ноября 2015 года до 17.00. Заключительная регистрация участников аукциона – 19 ноября с 14.00 до 15.00.

К участию в торгах не допускаются участники, не прошедшие заключительную регистрацию.

11. Участник, ставший победителем аукциона, после окончания аукциона обязан: подписать протокол аукциона в день решения о предоставлении земельного участка возместить расходы по формированию и регистрации земельного участка и затраты на подготовку и проведение аукциона; внести плату за земельный участок; не позднее 12 дней после вступления в силу решения о предоставлении земельного участка произвести регистрацию права частной собственности на земельный участок, подписать соглашение с Жемчужненским сельсоветом о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по продаже земельного участка в частную собственность гражданина Республики Беларусь для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома.

ЗВЯЗДА 17 кастрычніка 2015 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении 17 ноября 2015 года торгов с условиями по продаже квартир, принадлежащих ОАО «Минский домостроительный комбинат»

Сведения о предмете торгов (продаваемом имуществе)			
№	Наименование, характеристика и местонахождение продаваемого имущества	Начальная цена, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
1.	Квартира № 3 по адресу: г. Минск, ул. Скрипникова, 44-3 (трехкомнатная, 1 этаж, общая площадь – 72,2 кв. м.)	1 045 432 000	104 000 000
2.	Квартира № 39 по адресу: г. Минск, ул. Скрипникова, 44-39 (трехкомнатная, 10 этаж, общая площадь – 72,2 кв. м.)	1 055 697 000	105 000 000
3.	Квартира № 4 по адресу: г. Минск, ул. Сергея Есенина, 19А-4 (трехкомнатная, 1 этаж, общая площадь – 83,1 кв. м.)	1 396 085 000	130 000 000

Продавец имущества: ОАО «Минский домостроительный комбинат», ул. Пономаренко, 43, 220015, г. Минск.
Организатор торгов: УП «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

Условия торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов за счет затрат на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 2 процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Минский домостроительный комбинат», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы: заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток (задатки) перечисляется на расчетный счет УП «Минский городской центр недвижимости» № 3012104971019 в региональной дирекции №700 ОАО «БПС-Сбербанк» в г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наименьшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае, если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов после предъявления копии платежных документов о перечислении вознаграждения за организацию и проведение торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем торгов (покупателем) в течение 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

Расходы, связанные с государственной регистрацией договора купли-продажи и основанного на нем переходе права собственности, оплачиваются победителем торгов (покупателем).

Торги проводятся 17 ноября 2015 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 19.10.2015 по 12.11.2015 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

По вопросу ознакомления с продаваемым имуществом следует обращаться по телефонам: (017)207-20-60, (044)777-11-58.

Телефоны для справок: (017)327-48-36 (УП «Минский городской центр недвижимости»); (017)207-20-60, (044)777-11-58 (ОАО «Минский домостроительный комбинат»).

Открытое акционерное общество «Дорожно-строительный трест № 5»

(г. Минск, ул. Широкая, 26)
ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ 19 октября 2015 года в 11 часов 00 минут внеочередного общего собрания акционеров по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 4 (конференц-зал).
Форма проведения собрания: очная.
Инициатор созыва: наблюдательный совет.
Основание созыва: решение наблюдательного совета.

ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. О выплате дивидендов по результатам деятельности Общества за девять месяцев 2015 года.
2. О внесении изменений в устав Общества.

С материалами собрания можно ознакомиться по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 4, кабинет 12, по рабочим дням с 20 октября 2015 года по 28 октября 2015 года с 8.00 до 17.00 (понедельник – четверг) и с 8.00 до 15.45 (пятница), либо 29 октября 2015 года по месту проведения собрания, тел. для справок: (017) 238 37 12, (024) 970 96 27.

Регистрация акционеров (их представителей), прибывших на собрание, состоится 29 октября 2015 года с 09.30 до 10.45 по месту проведения собрания. При себе иметь паспорт, представителю акционера иметь паспорт и доверенность акционера или договор.

УНП 100219008 Наблюдательный совет ОАО «ДСТ № 5»

«ОАО «Белхим» ПРИГЛАШАЕТ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРЕ ПЕРЕГОВОРОВ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РЕМОНТА ПОЛА ЗДАНИЙ НА МИНСКОЙ БАЗЕ ОАО «Белхим» (п. Колодищи, ул. Чкалова, 58): «Выполнение текущего ремонта пола здания насосной ПЛЖ».

Предложения принимаются до 14.00 22.10.2015 г. по адресу: г. Минск, ул. Короля, 34, каб. №19. Справки по тел. 8017 204-85-17, факс 8017 204-85-19, e-mail: pto@belhim.by. УНП 100122846

19 ноября 2015 г. в 15.30 по адресу: г. Минск, ул. Промышленная, 11 состоится общее собрание акционеров ЗАО «СМУ-77».

Государственное учреждение «Национальный центр интеллектуальной собственности» ПРИГЛАШАЕТ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРЕ ПЕРЕГОВОРОВ по определению подрядчика по выполнению текущего ремонта объекта в г. Минске «Текущий ремонт служебных помещений здания Национального центра интеллектуальной собственности» по ул. Козлова, 20, г. Минска (согласно дефектному акту и прилагаемой к нему планировке (2 этаж)). Контактные данные: 8(017)3087986. УНП 191753078

ИНФАРМБЮРО 7

Извещение о проведении 02 ноября 2015 года повторных открытых аукционных торгов с условиями по продаже единым предметом торгов имущества детского оздоровительного лагеря «Юный Коммунар»

Сведения о предмете торгов (продаваемом имуществе)			
№	Наименование, характеристика и местонахождение продаваемого имущества	Начальная цена, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
1.	Квартира № 3 по адресу: г. Минск, ул. Скрипникова, 44-3 (трехкомнатная, 1 этаж, общая площадь – 72,2 кв. м.)	1 045 432 000	104 000 000
2.	Квартира № 39 по адресу: г. Минск, ул. Скрипникова, 44-39 (трехкомнатная, 10 этаж, общая площадь – 72,2 кв. м.)	1 055 697 000	105 000 000
3.	Квартира № 4 по адресу: г. Минск, ул. Сергея Есенина, 19А-4 (трехкомнатная, 1 этаж, общая площадь – 83,1 кв. м.)	1 396 085 000	130 000 000

«Спальный корпус» с инвентарным номером 600/С-98138 общей площадью 536,7 кв. м.; «Здание дома отдыха (корпус)» с инвентарным номером 600/С-100723 общей площадью 182,0 кв. м.; «Здание административного корпуса» с инвентарным номером 600/С-100602 общей площадью 100,3 кв. м.; «Здание склада спортивного инвентаря» с инвентарным номером 600/С-100626 общей площадью 53,9 кв. м.; «Здание медпункта» с инвентарным номером 600/С-100718 общей площадью 80,3 кв. м.; «Здание котельной, прачечной» с инвентарным номером 600/С-100720 общей площадью 250,3 кв. м.; «Здание дома отдыха» с инвентарным номером 600/С-100722 общей площадью 103,8 кв. м.; «Здание подстанции» с инвентарным номером 600/С-100619 общей площадью 19 кв. м.; «Здание склада» с инвентарным номером 600/С-100616 общей площадью 35,6 кв. м.; «Здание спального корпуса» с инвентарным номером 600/С-100613 общей площадью 177,7 кв. м.; «Здание спального корпуса» с инвентарным номером 600/С-100609 общей площадью 174,4 кв. м.; «Здание спального корпуса» с инвентарным номером 600/С-100612 общей площадью 175,8 кв. м.; «Здание насосной станции» с инвентарным номером 600/С-100621 общей площадью 13,2 кв. м.; «Здание спального корпуса» с инвентарным номером 600/С-100624 общей площадью 174,8 кв. м.; «Здание картофелецеха» с инвентарным номером 600/С-100726 общей площадью 29,7 кв. м.; «Здание овощехранилища» с инвентарным номером 600/С-100729 общей площадью 125,8 кв. м.; «Клуб» с инвентарным номером 600/С-149082 общей площадью 260,3 кв. м.; «Спальный корпус» с инвентарным номером 600/С-149077 общей площадью 278,4 кв. м.; «Дом сторожа» с инвентарным номером 600/С-149083 общей площадью 34,5 кв. м.

Сведения о земельном участке: площадь – 6,3240 га, кадастровый номер 6263681700001000204, целевое назначение – земельный участок для обслуживания зданий и сооружений оздоровительного лагеря «Юный Коммунар»

Местонахождение: Минская область, Минский район, район деревни Крыжовка

Продавец имущества: СОАО «КОММУНАРКА», Республика Беларусь, 220033, г. Минск, ул. Арханская, 18

Организатор торгов: УП «Минский городской центр недвижимости», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10

Начальная цена предмета торгов (с учетом НДС): 5 022 718 080 белорусских рублей

Сумма задатка: 500 000 000 белорусских рублей

Условия торгов (условия продажи):

1. Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере одного процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

2. Сохранение функционального назначения продаваемого имущества – оздоровительно-туристический комплекс

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего СОАО «КОММУНАРКА», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет УП «Минский городской центр недвижимости» № 3012104971019 в региональной дирекции №700 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение