# ИЗВЕЩЕНИЕ О РЕАЛИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ОАО «Барановичидрев» на первых торгах

| | | |
|---|---|---|
| 1 | **Сведения об организаторе торгов, его место нахождения и контактные телефоны, факс и элек. почта** | Председатель ликвидационной комиссии Мищук А.М. ОАО «Барановичидрев», Брестская обл., г. Барановичи, п. Восточный, 3, тел.: 8-029-6332490 vel.; (029)2512009 МТС; факс (0163) 453392; mischuk_am@mail.ru |
| 2 | **Форма проведения первых повторных торгов Дата, время и место проведения торгов** | Первые торги в форме аукциона (далее по тексту – торги или аукцион). **«27» ноября 2015 года в 14.00 по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, пос. Восточный, 3, административное здание, актовый зал.** |
| 3 | **Сведения о предмете торгов, место нахождения предмета торгов, порядок ознакомления с ним и цена каждого ЛОТА в рублях Республики Беларусь, без учета НДС – 20%** | **Лот №1** – объект недвижимости, незавершенное капитальное строение, с инв. №110/U-110566, пл. 559,1 кв.м, здание неустановленного назначения, расположенное на земельном участке с кадастровым №141000000003001974 – **920.444.000 рублей** **Лот №2** – объект недвижимости, капитальное строение с инв. №110/С-110940, пл. 851,9 кв.м, здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование – цех сушильных камер, расположенное на земельном участке с кадастровым № 141000000003001974 – **1.153.950.000 рублей** |
| 4 | **Срок возможного отказа организатора от проведения торгов** | Организатор вправе отказаться от проведения торгов по любому из ЛОТОВ в срок не позднее 23.11.2015, проинформировав участников торгов, подавших заявление об участии в торгах, об отказе в их проведении |
| 5 | **Сумма шага аукциона** | 5% от начальной цены лота |
| 6 | **Начальная стоимость лота – СМ-.п 3** | Установлена: в рублях РБ без НДС – 20% |
| 7 | **Порядок уплаты цены предмета торгов победителем торгов** | Победитель торгов обязан оплатить предмет торгов в полном объеме в рублях РБ в порядке и в сроки, установленные договором купли-продажи, но не позднее 30 дней со дня проведения торгов |
| 8 | **Размер, порядок и сроки внесения суммы задатка, необходимые реквизиты текущего расчетного банковского счета продавца, на который должна быть перечислена сумма задатка** | 10% от начальной цены лота в рублях РБ. Получатель платежа: ОАО «Барановичидрев», УНП 200299909; р/с 3012122616138 в ф-ле ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, г. Барановичи **Назначение платежа – задаток за участие в аукционе** Задаток должен быть внесен до подачи заявления на участие в аукционе. Заверенный банком платежный документ прилагается к заявлению |
| 9 | **Требования к участнику торгов** | Возмещение победителем торгов расходов по оценке, регистрации капитальных строений и иного имущества, а также по заключению и регистрации сделки купли-продажи и других расходов по проведению аукциона |
| 10 | **Место, дата и время начала и окончания приема заявлений на участие в торгах и прилагаемых к ним документов** | Заявления на участие в аукционе направляются лицами, желающими принять участие в аукционе, в срок до 14 часов 00 минут 23.11.2015 г. организатору торгов – председателю ликвидационной комиссии Мищуку А.М. по адресу: **225320, Брестская обл., г. Барановичи, пос. Восточный, 3, ОАО «Барановичидрев».** Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в торгах |
| 11 | **Возмещение затрат на организацию и проведение торгов** | Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона производится победителем аукциона по фактическим затратам. Победитель аукциона обязан перечислить на расчетный счет продавца сумму фактических затрат в течение 5 дней со дня проведения аукциона |
| 12 | **Порядок оформления участия в торгах** | К участию в аукционе допускаются лица, подавшие организатору торгов в установленный в настоящем извещении срок заявление (с приложением необходимых документов) и внесшие в установленном порядке на указанный в настоящем извещении расчетный счет сумму задатка, зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. **В день проведения аукциона перед его началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов и получить аукционные номера** |
| 13 | **Критерии выявления победителя торгов** | Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. **В случае признания аукциона несостоявшимся по какому-то из выставляемых ЛОТОВ в связи с подачей заявления на участие в нем только одним участником, предмет торгов может быть продан этому участнику при его согласии по цене торгов, увеличенной на 5 (пять) процентов** |
| 14 | **Порядок оформления результатов торгов** | Победитель аукциона в день его проведения подписывает протокол о результатах аукциона по каждому из ЛОТОВ. Протокол подписывается в трех экземплярах всеми присутствующими членами комиссии по проведению аукциона и победителем аукциона. Протокол утверждается организатором аукциона в день его проведения |
| 15 | **Срок подписания договора купли-продажи** | После подписания копии платежных документов о перечислении затрат на организацию и проведение торгов между продавцом и победителем аукциона заключается договор купли-продажи предмета торгов. **Договор купли-продажи предметов торгов (ЛОТОВ) должен быть заключен не позднее 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона** |

# ЗАО «ИнтерПэйБанк»

ул. Некрасова, 114, г. Минск, 220068, Республика Беларусь
Телефон: +375 17 287 83 21

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 октября 2015 г.

(в миллионах белорусских рублей)

| № п/п | Наименование статьи | Сим-вол | Пункт приме-чаний | 2015 год | 2014 год |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | **АКТИВЫ** | | | | |
| 2 | Денежные средства | 1101 | | | 16 142 |
| 3 | Драгоценные металлы и драгоценные камни | 1102 | | | 10 |
| 4 | Средства в Национальном банке | 1103 | | 1 115 | 105 |
| 5 | Средства в банках | 1104 | | 517 | 2 351 |
| 6 | Ценные бумаги | 1105 | | 40 007 | 181 411 |
| 7 | Кредиты клиентам | 1106 | | 188 110 | 30 102 |
| 8 | Производные финансовые активы | 1107 | | - | - |
| 9 | Долгосрочные финансовые вложения | 1108 | | - | - |
| 10 | Основные средства и нематериальные активы | 1109 | | 19 676 | 19 170 |
| 11 | Имущество, предназначенное для продажи | 1110 | | | 189 |
| 12 | Отложенные налоговые активы | 1111 | | - | |
| 13 | Прочие активы | 1112 | | 21 551 | 6 849 |
| 14 | ИТОГО активы | 11 | | 270 976 | 256 329 |
| 15 | **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** | | | | |
| 16 | Средства Национального банка | 1201 | | - | - |
| 17 | Средства банков | 1202 | | | 16 767 |
| 18 | Средства клиентов | 1203 | | 40 030 | 27 117 |
| 19 | Ценные бумаги, выпущенные банком | 1204 | | - | - |
| 20 | Производные финансовые обязательства | 1205 | | - | - |
| 21 | Отложенные налоговые обязательства | 1206 | | - | - |
| 22 | Прочие обязательства | 1207 | | 1 464 | 1 787 |
| 23 | ВСЕГО обязательства | 120 | | 41 494 | 45 671 |
| 24 | **СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ** | | | | |
| 25 | Уставный фонд | 1211 | | 150 394 | 150 394 |
| 26 | Эмиссионный доход | 1212 | | 1 | 1 |
| 27 | Резервный фонд | 1213 | | 9 491 | 8 841 |
| 28 | Фонды переоценки статей баланса | 1214 | | 16 544 | 13 743 |
| 29 | Накопленная прибыль | 1215 | | 53 052 | 37 679 |
| 30 | ВСЕГО собственный капитал | 121 | | 229 482 | 210 658 |
| 31 | ИТОГО обязательства и собственный капитал | 12 | | 270 976 | 256 329 |

## ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 октября 2015 г.

(в миллионах белорусских рублей)

| № п/п | Наименование статьи | Сим-вол | Пункт приме-чаний | 2015 год | 2014 год |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Процентные доходы | 2011 | | 7 350 | 11 857 |
| 2 | Процентные расходы | 2012 | | 582 | 3 524 |
| 3 | Чистые процентные доходы | 201 | | 6 768 | 8 333 |
| 4 | Комиссионные доходы | 2021 | | 17 762 | 29 033 |
| 5 | Комиссионные расходы | 2022 | | 1 104 | 2 128 |
| 6 | Чистые комиссионные доходы | 202 | | 16 658 | 26 905 |
| 7 | Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями | 203 | | | - |
| 8 | Чистый доход по операциям с ценными бумагами | 204 | | (-1407) | 1 171 |
| 9 | Чистый доход по операциям с иностранной валютой | 205 | | 46 095 | 11 961 |
| 10 | Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами | 206 | | | (-15) |
| 11 | Чистые отчисления в резервы | 207 | | 39 223 | 8 907 |
| 12 | Прочие доходы | 208 | | 923 | 3 335 |
| 13 | Операционные расходы | 209 | | 24 546 | 40 484 |
| 14 | Прочие расходы | 210 | | 428 | 930 |
| 15 | Прибыль (убыток) до налогообложения | 211 | | 4 840 | 1 369 |
| 16 | Расход (доход) по налогу на прибыль | 212 | | 1 315 | 761 |
| 17 | ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) | 2 | | 3 525 | 608 |

**Руководитель** **О.В.Рассохо**

**Дата подписания «22» октября 2015 г.**

УНП 807000030.

# ОАО «Нафтан»

## РЕАЛИЗУЕТ НА КОНКУРСНОЙ ОСНОВЕ

(с повышением начальной цены)

## БЫВШЕЕ В УПОТРЕБЛЕНИИ НЕИСПОЛЬЗУЕМОЕ ИМУЩЕСТВО:

| Наименование | Инв. № | Год выпуска | Начальная цена с НДС, руб. РБ |
|---|---|---|---|
| Фольксваген Туарег V10 (с дополнительным комплектом колес), гос. №0193 АЕ-2 | 13150699 | 2004 | 167 100 000 |
| ЗИЛ 45085, гос. № 1400 ВЕ | 13150534 | 2000 | 23 800 000 |
| УАЗ 315195, гос. № 0216 АК 2 | 13150719 | 2005 | 17 280 000 |

Состояние удовлетворительное.

**Предложения принимаются по адресу:**
**211440, г. Новополоцк-1, ОАО «Нафтан», заводоуправление, каб. 101 до 9.30 по местному времени 26 ноября 2015 года с пометкой на конверте: «Реализация неликвидов. 26.11.2015».**

Извещения на проведение конкурса размещены на сайте **www.naftan.by.**

Контактные телефоны: **8(0214) 59-87-83, 8(0214) 59-89-26, 8(0214) 59-88-42, 8(0214) 59-88-01, (033) 398 08 48, (033) 398 07 67.**

УНП 300042199

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

## по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов в г. Смолевичи

| | | |
|---|---|---|
| 1 | **Форма проведения аукциона** | Открытый |
| 2 | **Дата, время и место проведения аукциона** | г. Смолевичи, ул. Советская, 125, Смолевичский райисполком, зал заседаний, 30.11.2015 г. в 15.00 |
| 3 | **Продавец и его адрес** | г. Смолевичи, ул. Советская, 125, Смолевичский райисполком |
| 4 | **Земельный участок, его кадастровый номер и адрес** | Лот №1 – площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624850100008000036, г. Смолевичи, ул. И. Шамякина, 3<br>Лот № 2 – площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624850100008000007, г. Смолевичи, ул. И. Шамякина, 7<br>Лот № 3 – площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624850100008000252, г. Смолевичи, ул. И. Мележа, 15<br>Лот № 4 – площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624850100008000225, г. Смолевичи, ул. М. Богдановича, 29<br>Лот № 5 – площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624850100008000187, г. Смолевичи, ул. Е. Полоцкой, д. 33<br>Лот № 6 – площадь 0,1363 га, кадастровый номер 624850100002001209, г. Смолевичи, ул. Е. Полоцкой, д. 12<br>Лот № 7 – площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624850100008001215, г. Смолевичи, ул. М. Шагала, 34 |
| 5 | **Условия продажи** | Без изменения целевого назначения |
| 6 | **Целевое назначение земельного участка** | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома |
| 7 | **Начальная стартовая цена** | Лот № 1 – 130 000 000 рублей<br>Лот № 2 – 130 000 000 рублей<br>Лот № 3 – 130 000 000 рублей<br>Лот № 4 – 130 000 000 рублей<br>Лот № 5 – 130 000 000 рублей<br>Лот № 6 – 130 000 000 рублей<br>Лот № 7 – 130 000 000 рублей |
| 8 | **Условия аукциона** | А) продажа по цене не ниже начальной;<br>Б) участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории республики или приравненные к постоянно проживающим в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь;<br>В) наличие не менее двух участников |
| 9 | **Наличие инженерной инфраструктуры** | Отсутствует |
| 10 | **Условия оплаты** | За безналичный расчет в течение 10-ти рабочих дней со дня подписания протокола по результатам проведения аукциона |
| 11 | **Сумма задатка и реквизиты продавца** | 10% от начальной стартовой цены на р/с 3641000000205 ЦБУ 621 филиала № 616 АСБ «Беларусбанк», г. Жодино, код 812, УНП 600014139, ОКПУ 04064735, назначение платежа 04002. (с пометкой «задаток за земельный участок») |
| 12 | **Порядок предварительного ознакомления в натуре с продаваемым земельным участком** | Каждый четверг с 9.00 до 13.00 |

**Расходы по организации и проведению аукциона: (лот № 1 – 300 000 руб., лот № 2 – 540 000 руб., лот № 3 – 540 000 руб., лот № 4 – 540 000 руб., лот № 5 – 540 000 руб., лот № 6 – 300 000 руб., лот № 7 – 540 000 руб.) и затраты на публикацию информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона.**

**Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Смолевичи, ул. Подлесная, д. 11, каб. № 14.**

**Окончательный срок приема заявлений – 24.11.2015 г., 17.00.**

Контактный телефон (8-01776) 5-52-65.

Для участия в аукционе в адрес продавца необходимо представить:
- заявление на участие в аукционе по установленной форме;
- документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков);
- физическим лицам – документ, удостоверяющий личность (паспорт) покупателя или его доверенного лица, и доверенность, заверенную нотариально (в случае, если интересы покупателя представляет это лицо).

СОАО «Минский завод автомобильной комплектации»

# ОБЪЯВЛЯЕТ ТЕНДЕР на приобретение:

1. Вертикально-протяжного станка – 1 шт.,
2. Горизонтальный обрабатывающий центр – 1 шт.,
3. Вертикальный обрабатывающий центр – 3 шт.

Технические задания выдаются по телефону **205 85 26.**
Предложения принимаются в течение 7 дней со дня публикации по адресу: **г. Минск, ул. Лынькова, 123.**
Тел./факс **205 86 00, тел. 205 85 26, Тельтевский В.Н.**

УНН 190050257

# Извещение об открытом аукционе по продаже права аренды земельных участков в городе Гродно 27 ноября 2015 года

| № лота | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Площадь земельного участка (га) | Кадастровый номер | Начальная цена (руб.) | Сумма задатка (руб.) | Ориентировочная сумма расходов по подготовке земельно-кадастровой документации (руб.) | Условие продажи и целевое назначение земельного участка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Право аренды земельного участка сроком на 50 лет | пересечение ул. Грандичской и ул. Окрестной | 0,7851 | 440100000002008369 | 1 211 652 484 | 120 000 000 | 38 267 112 | Строительство продовольственного магазина со встроенными помещениями социально-гарантированного обслуживания. Возмещение потерь сельхозпроизводства в сумме 21 753 410 руб. |
| 2. | Право аренды земельного участка сроком на 50 лет | перекресток ул. Лиможа – ул. Курчатова | 1,4774 | 440100000002008370 | 6 599 276 088 | 650 000 000 | 33 764 067 | Строительство объекта общественного назначения. Земельный участок расположен в охранных зонах линий связи и радиофикации, в охранных зонах линии электропередачи, в зоне сетей и сооружений канализации, в зоне сетей и сооружений газоснабжения |
| 3. | Право аренды земельного участка сроком на 50 лет | шоссе Скидельское, 18 (район Гродненской ТЭЦ-2) | 0,7496 | 440100000002008395 | 599 273 757 | 59 000 000 | 23 871 817 | Строительство и обслуживание объекта производственного назначения. Земельный участок расположен в охранных зонах линии электропередачи, в зоне сетей и сооружений канализации |

Победитель аукциона обязан:
- в установленном порядке получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и разработать строительный проект на строительство объекта в срок, не превышающий 1 года;
- приступить к занятию земельного участка в соответствии с целями и условиями его предоставления не позднее 6 месяцев со дня утверждения проектной документации;
- осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

В случае нарушения сроков проектирования и строительства в договоре аренды будут предусмотрены штрафные санкции.

**Организатор аукциона: ГП «Гродненский центр недвижимости».**

При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

**1. Копии платежных поручений о внесении задатка за подачу заявления на расчетный счет 3012000041810 в филиале № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», код 152101752, УНП 590727594, получатель – ГП «Гродненский центр недвижимости», с отметкой банка-отправителя об их исполнении.**

**Юридическое лицо:** доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов.

**Физическое лицо**: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

2. Платеж за право заключения договора аренды земельных участков осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона.

3. Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона, а также расходы по подготовке земельно-кадастровой документации, возместить отделу коммунального имущества и приватизации Гродненского горисполкома расходы по подготовке документации для проведения аукциона.

4. Всем желающим предоставляется возможность ознакомится с объектом.

**Аукцион состоится 27 ноября 2015 года в 12.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1**.

Заявления на участие в аукционах принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, каб. № 57 в рабочие дни **с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 с 28 октября по 20 ноября 2015 года**.

Телефоны для справок в Гродно: **(0152) 72-05-37, 72-05-46**.

Адрес сайта: **www.grodno.gov.by**