

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА
МОУ филиала «Центр «Белтехинвентаризация»
сообщает о проведении 01.12.2015 г. повторного аукциона
по продаже капитального строения
с инв. № 700/С-55738 – гараж, весовая,
расположенного по адресу: г. Могилев, ул. Ровчакова, 8А

Начальная цена продажи 1 216 243 700 бел. рублей. Сумма задатка 121 624 400 бел. рублей	
Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа Филиал «Центр «Белтехинвентаризация», р/с 3012105618108 в Региональной дирекции №700 ОАО «БПС-Сбербанк» г. Минск, код 369, УНП 102353509
Информация о проведении предыдущих аукционов размещена в газете «Рэспубліка» от 06.05.15 г., 24.06.15 г., 19.08.15 г.	
Дополнительную информацию можно получить у организатора аукциона: (8-0222) 25-03-37, (8-0291) 400-394; 8-029-624-26-25, эл. почта bti9@inbox.ru	

В связи с поступившим в суд Ляховичского района заявлением об объявлении ЛАНКУТЯ Владимира Владимировича, 27 июля 1957 года рождения, уроженца д. Мыслобж Ляховичского района Брестской области, последнее известное место жительства д. Горбачи Ляховичского района Брестской области, умершим, просьба ко всем гражданам, что-либо знающим о местонахождении данного гражданина, сообщить об этом в течение двух месяцев со дня публикации в суд Ляховичского района, расположенный в г. Ляховичи Брестской области по ул. Первомайской, дом 6.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

ЗАО «Белкоммунстроймонтаж»,
опубликованной в газете «Звезда» 26.01.2013 г. №16
строительство 20-этажного односекционного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественно-го назначения и гараж-стоянкой открытого типа в границах ул. Каховская – Оршанская – Орловская – Сморговский тракт г. Минск:
 «...Стоимость 1 кв.м квартир общей площадью 94,16 кв.м на 3 этаже составляет 1070 (одна тысяча семьдесят) долларов США для граждан, не нуждающихся в улучшении жилищных условий.»
Дополнительную информацию можно получить по адресу:
г. Минск, ул. Немига, 40, офис 704, тел. 8 (017) 306-20-90, пн-пт (9.00–18.00, обед 13.00–14.00). УНП 101019973

Свидетельство о государственной регистрации ИП Сташилович Владимир Иосифович, зарегистрированное решением от 03.11.2005 г. за номером 1955, УНП 101255154, считать недействительным в связи с утерей.



**Центр
Промышленной
Оценки**

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, д. 5, корп. 2, пом. 1703, оф. 5
Продавец	ОАО «СМТ № 41» г. Сморгонь, Гродненская обл., Сморгонский р-н, г. Сморгонь, ул. Гагарина, д. 24

Предмет аукциона
(имущество продается одним лотом)

Наименование	Инвентарный номер	Общая площадь	Назначение
Административное здание	442/С-8518	96,9 кв.м	Здание административно-хозяйственное
Растворный узел	442/С-8524	148,5 кв.м	Здание специализированное для производства строительных материалов
Склад	442/С-8527	211,0 кв.м	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ
Столярный цех	442/С-8522	501,4 кв.м	Здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель
Пилорама	442/С-8521	239,4 кв.м	Здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель
Гаражи	442/С-8523	572,1 кв.м	Здание специализированное автомобильного транспорта

Составные части: в том числе навес для техники 282,2 кв.м

Месторасположение предмета аукциона:
 Гродненская обл., Островецкий р-н, г.п. Островец, ул. Карла Маркса, д. 37

Начальная цена с НДС 20% – 3 767 650 315 белорусских рублей

Сведения о земельном участке
 Для содержания и обслуживания производственной базы продавцу предоставлен на праве постоянного пользования земельный участок площадью 2,2911 га

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с №3012343260010; нерезидентами РБ в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012343265044; в евро (EUR) – 3012343265060; в российских рублях (RUB) – 3012343265028; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г.Минску и Минской области, БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи – 5 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **15 (пятнадцати) календарных дней** после подписания договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 06.10.2015 г.

Дата и время проведения аукциона	24.11.2015 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5, корп. 2, пом. 1703, оф. 5, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата и время окончания приема документов	23.11.2015 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5, корп. 2, пом. 1703, оф. 5, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-183-69-71. E-mail: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О РЕАЛИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
ОАО «Барановичдрев» на первых торгах

1	Сведения об организаторе торгов, его место нахождения и контактные телефоны, факс и элек. почта	Председатель ликвидационной комиссии Мишук А.М. ОАО «Барановичдрев», Брестская обл., г. Барановичи, п. Восточный, 3 тел. 8-029-6332490 vel.; (029) 2512009 МТС; факс (0163) 453392; mischuk_am@mail.ru
2	Форма проведения первых повторных торгов Дата, время и место проведения торгов	Первые торги в форме аукциона (далее по тексту – торги или аукцион). 14 декабря 2015 года в 14.00 по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, пос. Восточный, 3, административное здание, актов зал
3	Сведения о предмете торгов, место нахождения предмета торгов, порядок ознакомления с ним и цена каждого ЛОТА в рублях Республики Беларусь, без учета НДС – 20%	Лот №1 – объект недвижимости, незавершенное капитальное строение, с инв. №110/У-111051, пл. 16416,3 кв.м, здание неустановленного назначения, расположенное на земельном участке с кадастровым №14100000003001974, стоимостью – 13.598.723.000 белорусских рублей
4	Срок возможного отказа организатора от проведения торгов	Организатор вправе отказаться от проведения торгов по любому из ЛОТОВ в срок не позднее 10.12.2015, проинформировав участников торгов, подавших заявление об участии в торгах, об отказе в их проведении
5	Сумма шага аукциона	5% от начальной цены лота
6	Начальная стоимость лота – СМ-п 3	Установлена: в рублях РБ без НДС – 20%
7	Порядок уплаты цены предмета торгов победителем торгов	Победитель торгов обязан оплатить предмет торгов в полном объеме в рублях РБ в порядке и в сроки, установленные договором купли-продажи, но не позднее 30 дней со дня проведения торгов
8	Размер, порядок и сроки внесения суммы задатка, необходимые реквизиты текущего расчетного банковского счета продавца, на который должна быть перечислена сумма задатка	10% от начальной цены лота в рублях РБ. Получатель платежа: ОАО «Барановичдрев», УНП 200299909; р/с 3012122616138 в ф-ле ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, г. Барановичи Назначение платежа – задаток за участие в аукционе Задаток должен быть внесен до подачи заявления на участие в аукционе. Заверенный банком платежный документ прилагается к заявлению
9	Требования к участнику торгов	Возмещение победителем торгов расходов по оценке, регистрации капитальных строений и иного имущества, а также, по заключению и регистрации сделки купли-продажи и других расходов по проведению аукциона

10	Место, дата и время начала и окончания приема заявлений на участие в торгах и прилагаемых к ним документов	Заявления на участие в аукционе направляются лицами, желающими принять участие в аукционе, в срок до 14 часов 00 минут 10.12.2015 г. организатору торгов председателю ликвидационной комиссии Мишук А.М. по адресу: 225320, Брестская обл., г. Барановичи, пос. ВОСТОЧНЫЙ, 3, ОАО «Барановичдрев». Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в торгах
11	Возмещение затрат на организацию и проведение торгов	Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона производится победителем аукциона по фактическим затратам. Победитель аукциона обязан перечислить на расчетный счет продавца сумму фактических затрат в течение 5 дней со дня проведения аукциона
12	Порядок оформления участия в торгах	К участию в аукционе допускаются лица, подавшие организатору торгов в установленный в настоящем извещении срок заявление (с приложением необходимых документов), и внесшие в установленном порядке на указанный в настоящем извещении расчетный счет сумму задатка, зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. В день проведения аукциона перед его началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов и получить аукционные номера
13	Критерии выявления победителя торгов	Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. В случае признания аукциона несостоявшимся по какому-то из выставленных ЛОТОВ в связи с подачей заявления на участие в нем только одним участником, предмет торгов может быть продан этому участнику при его согласии по цене торгов, увеличенной на 5 (пять) процентов
14	Порядок оформления результатов торгов	Победитель аукциона в день его проведения подписывает протокол о результатах аукциона по каждому из ЛОТОВ. Протокол подписывается в трех экземплярах всеми присутствующими членами комиссии по проведению аукциона и победителем аукциона. Протокол утверждается организатором аукциона в день его проведения
15	Срок подписания договора купли-продажи	После подписания копии платежных документов о перечислении затрат на организацию и проведение торгов между продавцом и победителем аукциона заключается договор купли-продажи предмета торгов. Договор купли-продажи предметов торгов (ЛОТОВ) должен быть заключен не позднее 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ТРЕХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ
ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА – СТОЛОВИЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ БАРАНОВИЧСКОГО РАЙОНА

№ п/п	Месторасположение земельного участка, адрес, кадастровый номер участка	Характеристика инженерных коммуникаций	Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории	Площадь земельного участка, га	Назначение участка	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Расходы по формированию и регистрации земельного участка и проведению аукциона (руб.)
1	Брестская обл., Барановичский р-н, Столовичский с/с, пос. Октябрьский, ул. Южная, 1, кадастровый номер 120489003101000090	Участок свободен от застройки, имеется линия электропередач, водопровод, канализация, газопровод, дорога – асфальт. Земельный участок имеет ограничения: на площади 0,0039 га в охранный зоне линии электропередачи напряжением до 1000 вольт; на площади 0,0502 га в охранный зоне водопровода		0,2068 га	для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	58018138	5801800	12766724 рубля, кроме того, расходы по размещению извещения о проведении аукциона в СМИ и другие расходы по проведению аукциона 12837925 рублей, кроме того, расходы по размещению извещения о проведении аукциона в СМИ и другие расходы по проведению аукциона 6460475 рублей, кроме того, расходы по размещению извещения о проведении аукциона в СМИ и другие расходы по проведению аукциона
2	Брестская обл., Барановичский р-н, Столовичский с/с, пос. Октябрьский, ул. Центральная, 13, кадастровый номер 120489003101000094	Участок свободен от застройки, имеется линия электропередач, водопровод, канализация, газопровод, дорога – асфальт. Имеются ограничения в использовании земельного участка: на площади 0,0214 га в охранный зоне бытовой канализации; на площади 0,0223 га в охранный зоне теплосетей		0,1282 га	для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	35101100	3510100	12837925 рублей, кроме того, расходы по размещению извещения о проведении аукциона в СМИ и другие расходы по проведению аукциона 6460475 рублей, кроме того, расходы по размещению извещения о проведении аукциона в СМИ и другие расходы по проведению аукциона
3	Брестская обл., Барановичский р-н, Столовичский с/с, дер. Домашевичи, ул. Новая, 7, кадастровый номер 120489001101000150	Участок свободен от застройки, имеется линия электропередач, водопровода нет, газопровода нет, дорога гравийная. Имеются ограничения в использовании земельного участка: на площади 0,0037га – охранный зона линий электропередачи	В ближайшее время строительство не предусмотрено	0,1582 га	для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	12953210	1295300	6460475 рублей, кроме того, расходы по размещению извещения о проведении аукциона в СМИ и другие расходы по проведению аукциона

1. Дата, время и место проведения аукциона: **16 декабря 2015 года в 15.00 в здании Столовичского сельского исполнительного комитета по адресу: Республика Беларусь, Брестская область, Барановичский р-н, Столовичский с/с, аг. Столовичи, ул. Поленичицкая, 1.**
 2. Продажа земельных участков производится гражданам Республики Беларусь.
 3. Шаг аукциона к начальной цене земельного участка – 5%.
 4. Для участия в аукционе необходимо в сроки, указанные в извещении, представить в комиссию по проведению аукциона заявление с указанием кадастрового номера участка и его адреса, к заявлению прилагают: - заверенную банком копию платежного поручения (квитанцию) о внесении задатка (10% от начальной цены); - копию документа, удостоверяющего личность (паспорт) покупателя или его доверенного лица; - доверенность, удостоверяющую нотариально, если в аукционе участвует представитель физического лица; - подписанное Соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон (между гражданином и Столовичским сельисполкомом).
 При подаче документов на участие в аукционе граж-

дана, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.
 5. Сумма задатка перечисляется по **15 декабря 2015 г. включительно до 16.00 на расчетный счет 3604211200004, фил. 802 ОАО «АСБ Беларусбанк», код платежа 120, УНП 200018629, ОКПО 292261911.**
 Адрес банка: Брестская область, г. Барановичи, бульвар Штоккерау, 8А.
 Получатель: Столовичский сельский исполнительный комитет, 225312, Брестская область, Барановичский район, аг. Столовичи, ул. Поленичицкая, 1.
 6. Аукцион состоится при наличии не менее 2 участников аукциона. Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задаток в размере, установленном для каждого земельного участка.
 7. Всем участникам предоставляется право ознакомления с земельно-кадастровой документацией, а также возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи: каждый четверг недели после опубликования настоящего извещения в СМИ по предварительной записи в комиссию по тел.: (8-0163) 43 52 35; 43 53 27.
 8. В случае отказа или уклонения Победителя аукциона в установленный срок от внесения платы за пред-

мет аукциона, выполнения условий, предусмотренных в протоколе аукциона и решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона, внесенный им задаток и затраты на организацию и проведение аукциона возврату не подлежат.
 9. Продажа земельных участков производится без изменения их целевого назначения.
 10. Заявления на участие в аукционе принимаются после размещения извещения о проведении аукциона в СМИ в рабочие дни в комиссию с **16 ноября 2015 г. с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00** (каб. № 4 сельисполкома). Последний день приема документов – **15 декабря 2015 года до 16 часов 30 минут.** Заключительная регистрация участников аукциона – **16 декабря 2015 г. с 14.30 до 14.45.** К участию в торгах не допускаются участники, не прошедшие заключительную регистрацию.
 11. Участник, ставший победителем аукциона, после окончания аукциона обязан: подписать протокол аукциона в день проведения аукциона; в течение 10 рабочих дней внести плату за земельный участок и возместить затраты на организацию и проведение аукциона. Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения по каждому объекту (лоту), выставяемому на аукцион, доводится до сведения участников до начала проведения аукциона по каждому объекту (лоту),

выставяемому на аукцион;
 осуществить в двухмесячный срок государственную регистрацию права собственности на земельный участок, получить в установленном порядке техническую документацию и разрешение на строительство жилого дома; занять (освоить) земельный участок не позднее одного года после получения свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации права собственности на него.
 Если победитель аукциона в день проведения аукциона не подписал протокол, результаты аукциона в отношении этого победителя аннулируются, о чем комиссией составляется протокол, а также, если участниками аукциона, отказавшимися объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным или же если единственным участником, подавшим заявление на участие в аукционе (явившимся на аукцион) и согласившимся с внесением платы за земельный участок в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов, в случае его отказа (уклонения) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона во всех этих случаях внесенный задаток возврату не подлежит и такие участники уплачивают штраф, предусмотренный соглашением в размере 60 базовых величин.