

Филиал «Центр «Белтехинвентаризация»

г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2

- ✓ Оценка оборудования и транспортных средств
- ✓ Оценка недвижимости и сетей всех форм собственности
- ✓ Раздел и вычленение недвижимости и земельных участков

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «Гомельоблстрой», 8(0232) 57 92 53

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена продажи лота, бел. руб. (с НДС)	Сумма задатка, бел. руб.
1	- Капитальное строение (одноэтажное кирпичное здание мастерской с надстроенным служебным помещением) с инвентарным номером 321/С-1726 площадью 918,9 кв.м, расположенное по адресу: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Ломоносова, 39, по начальной цене 622 998 881 бел. руб. с НДС. - Капитальное строение (кирпичное здание РБУ со складом для цемента) с инвентарным номером 321/С-775 площадью 466,6 кв.м, расположенное по адресу: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Ломоносова, 39, по начальной цене 565 200 000 бел. руб. с НДС. Капитальные строения с инв. №321/С-1726 и №321/С-775 обременены ипотекой в ОАО «Белагропромбанк» (разрешение на продажу – письмо банка). - Капитальное строение (одноэтажное кирпичное здание трансформаторной подстанции) с инвентарным номером 321/С-9322 площадью 10,2 кв.м, расположенное по адресу: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Ломоносова, 39, по начальной цене 30 288 511 бел. руб. с НДС. - Капитальное строение (двухэтажное кирпичное здание проходной с надстроенным дощатым тамбуром) с инвентарным номером 321/С-1727 площадью 41,2 кв.м (составные части и принадлежности: ворота, четыре забора), расположенное по адресу: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Ломоносова, 39, по начальной цене 423 600 000 бел. руб. с НДС. Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 320550100003000044 площадью 5,0755 га. - Капитальное строение (одноэтажное кирпичное здание навеса для автомашин) с инвентарным номером 321/С-9321 площадью 455,7 кв.м, расположенное по адресу: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Ломоносова, 68, по начальной цене 312 000 000 бел. руб. с НДС. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 320550100001001105 площадью 0,8577 га. - Трансформатор ТМ 160-10 с инвентарным №0304 в том числе: трансформатор ТСМА 160-10, проходные изоляторы ИПУ-10/630 (6 шт.), панель ЩО-69 (3 шт.), прибор учета эл. энергии СЕ 301 BV, трансформатор тока 300/5 (3 шт.), по начальной цене 28 886 400 бел. руб. с НДС.	1 982 973 792	198 297 379
Адрес объекта продажи		Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Ломоносова, 39 и ул. Ломоносова, 68	
Срок подачи заявления		По 18 декабря 2015 г. в рабочие дни с 9 ⁰⁰ до 17 ⁰⁰ от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2	
Дата, время, место проведения аукциона		21 декабря 2015 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2	
Номер р/с для перечисления задатка		р/с 3012105618108 в РД №700 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, УНП 102353509	
Условие пользования		Объекты продаются в собственность	
Условия продажи		Цены указаны с НДС. Шаг аукционных торгов – 5%, заключить договор купли-продажи в течение 20-ти календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона, оплатить стоимость объекта согласно договору купли-продажи. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона	

Дополнительная информация по тел.: (0232) 75 06 62, 75 06 63 (факс), сайт www.bti.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА (ПОНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 50%) ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «МОСТОВДРЕВ»

Предмет торгов, краткая характеристика	Лот №1		
	Капитальное строение с инв. № 412/С-25446 (овощехранилище) общей площадью 303,8 кв.м, кирпичное, одноэтажное, 1976 г.п.		
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер 424050100015000018, площадь 0,0433 га, назначение – размещение промышленных объектов		
Местонахождение имущества	Гродненская обл., Мостовский р-н, г. Мосты, ул. Пушкина, д. 25		
Начальная цена	92 731 925 рублей с учетом НДС	Задаток (10%)	9 273 200 рублей
Сведения о продавце	ОАО «Мостовдрев», Гродненская обл., г. Мосты, ул. Советская, 38, тел. 8(01515) 3 36 63		
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка	Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 74 49 11, р/с 3015575033025 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича, 3, код 739, УНП 500481906		
Срок заключения договора купли-продажи	В течение 20 рабочих дней с даты подписания протокола о проведении торгов	Условия оплаты	Определяются по согласованию сторон
Торги состоятся 30 ноября 2015 года в 12.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8			
Срок подачи документов	по 24 ноября 2015 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8		
Условия участия и порядок проведения аукциона размещены на сайте организатора торгов www.fincentr.by			
Дополнительная информация по тел. в г. Гродно: 8(0152) 74 49 11		Предыдущие публикации: газета «Звязда» от 09.09.2015 г., от 29.10.2015 г.	

ПРОДАЕТСЯ

незавершенное строение
изолированное помещение
общей площадью 470,0 кв. метров
в г. Бресте по ул. Карбышева.
Стоимость 3 500 000 000 рублей.
Тел. 8(0162) 47 93 67, 47 93 60 –
отдел маркетинга.
УНП 200298984

Ликвидируется первичная профсоюзная организация ОАО «СКТБ РИТМ», УНП 102299631. Претензии принимаются в течение двух недель по адресу: г. Минск, ул. Первомайская, д. 24, корп. 2.

ОАО «БЕЛХИМ» ПРИГЛАШАЕТ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРЕ ПЕРЕГОВОРОВ на выполнение обмерно-обследовательских работ (с геологическими изысканиями) насосной кислот и щелочей на Фанипольской базе ОАО «Белхим» по адресу: г. Фаниполь, ул. Заводская, 25.

Предложения принимаются до 14.00 23.11.2015 г. Справки по тел. 8(017) 204-85-17, по адресу: г. Минск, ул. Короля, 34, каб. №19, факс 8(017) 204-85-19, e-mail: pto@belhim.by
УНП 100122846

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, ОБРАЩЕННОГО В ДОХОД ГОСУДАРСТВА

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Начальная цена продажи	Сумма задатка
1	Незавершенное законсервированное капитальное строение с инвентарным № 100/У-76776 (площадь застройки 1316 кв.м), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 121285007101000067, площадью 1,3467 га. Готовность строения 4%. Подземная часть: фундамент железобетонный сборный 300 м, готовность 34%; стены и перегородки – кирпичная кладка высотой 3 м, общая длина 115 метров.	г. Брест, ул. Мощенка, 33	1 574 640 000 руб.***	157 464 000 руб.
2*	Изолированное помещение с инвентарным № 100/D-73865 площадью 354,5 кв.м (изолированное помещение №4 на 2-м этаже). Характеристика: материал стен – кирпич, перегородки – кирпич, перекрытия – ж/б плиты, отопление – центральное, водопровод – стальные трубы, канализация – чугунные трубы, электропроводка – скрытая, 1999 год постройки.	г. Брест, ул. Задворская, д. 4	1 681 560 000 руб.***	168 156 000 руб.
3**	Изолированное помещение с инвентарным № 100/D-69179 площадью 1043,6 кв.м (торговое помещение на 4-м этаже капитального строения с инвентарным номером 100/С-2354, на земельном участке с кадастровым номером 140100000001008926 площадью 0,2998 га). Характеристика: материал кирпич, ж/б панели, 1975 год постройки, стены кирпичные, перегородки – гипсокартон, перекрытия ж/б, полы плиточные, окна и двери ПВХ стеклопакеты, филленчатые, отопление центральное, электроснабжение – скрытая электропроводка, водопровод и канализация есть, износ 12%.	г. Брест, ул. Московская, 202	12 031 032 000 руб.	1 203 103 000 руб.
ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ – КУП «БРЕСТСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ПО УПРАВЛЕНИЮ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»		* – находится в ипотеке у ЗАО «Банк ВТБ (Беларусь)»; ** – находится в ипотеке у АО «Реутум Банка»; *** – повторные аукционные торги.		
Аукцион состоится 22 декабря 2015 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, каб. 607.				
Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 19.11.2015 г. до 17.30 16.12.2015 г. по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50.				

ПРИМЕЧАНИЕ: Порядок оформления участия в аукционе и проведения торгов определяется Указом Президента РБ от 04.09.2006 №559. Для участия в аукционе необходимо подать заявление и подписать соглашение о правах и обязанностях сторон при организации и проведении аукциона с КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью». При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, предоставляет:

- копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации;
- документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица и его паспорт;
- паспорт для физических лиц или их представителей, нотариально заверенная доверенность для представителя физического лица;
- заверенные банком копии платежных поручений, подтверждающие внесение задатка в размере 10% от начальной цены объекта;
- организациями резидентами Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть проведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе);
- организациями и физическими лицами – резидентами Республики Беларусь – документ о состоятельности, выданный обслуживающим его банком или иной кредитно-финансовой организацией с заверенным в установленном порядке переводом на бел. (рус.) язык;

- представителями организаций и физических лиц – нерезидентов Республики Беларусь – легализованную в установленном порядке доверенность.

Сумма задатка перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на р/с № 3012780360011 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ «Беларусбанк» г. Бреста, код 246, УНП 290433924.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%, обязан:

- в течение 3 рабочих дней с даты проведения торгов оплатить сумму, в счет возмещения фактических затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников;
- в течение 2 месяцев и 25 дней с даты проведения торгов и подписания протокола о результатах аукциона осуществить оплату за предмет аукциона. Право собственности на приобретенный на аукционе объект недвижимости, обращенный в доход государства, регистрируется в соответствии с законодательством.

Победителю аукциона для обслуживания приобретенного объекта отвод земельного участка будет осуществлен в установленном законодательством порядке.

Контактные телефоны: 53-81-92, 53-45-65. Сайт: bgcn.by, city.brest.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ
Организатор аукционов: Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 42-61-62.

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка
Лот №1. Земельный участок с кадастровым номером 221089201101000031, площадью 0,2429 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Верхнедвинский р-н, Освейский с/с, д. Велико Село, для строительства и обслуживания жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водных объектов вне прибрежных полос (озеро Освейское). Начальная цена: 4 902 081 бел. руб. Размер задатка: 490 000 бел. руб.
Лот №2. Земельный участок с кадастровым номером 221089201101000029, площадью 0,2350 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Верхнедвинский р-н, Освейский с/с, д. Велико Село, для строительства и обслуживания жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водных объектов вне прибрежных полос (озеро Освейское). Начальная цена: 4 734 272 бел. руб. Размер задатка: 473 000 бел. руб.
Лот №3. Земельный участок с кадастровым номером 221089201101000044, площадью 0,2500 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Верхнедвинский р-н, Освейский с/с, д. Велико Село, д. 1, для обслуживания жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водных объектов вне прибрежных полос (озеро Освейское). Начальная цена: 5 045 326 бел. руб. Размер задатка: 504 000 бел. руб.
Лот №4. Земельный участок с кадастровым номером 221089201101000040, площадью 0,2499 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Верхнедвинский р-н, Освейский с/с, д. Велико Село, д. 38, для обслуживания жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водных объектов вне прибрежных полос (озеро Освейское). Начальная цена: 5 043 386 бел. руб. Размер задатка: 504 000 бел. руб.
Лот №5. Земельный участок с кадастровым №221089207601000060, площадью 0,1989 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Верхнедвинский р-н, Освейский с/с, д. Лисно, ул. Заречная, 3, для обслуживания жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водных объектов (озеро Лисно); охранная зона линий электропередачи напряжением до 1000В. Начальная цена: 3 859 674 бел. руб. Размер задатка: 385 000 бел. руб.
Дата, время и место проведения аукциона: 22.12.2015 в 14.15 по адресу: г. Верхнедвинск, ул. Кооперативная, 1 в Верхнедвинском райисполкоме. Срок внесения задатков и приема документов: с 19.11.2015 с 8.30 по 21.12.2015 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» с 8.30 до 17.30 в рабочие дни; 22.12.2015 с 08.00 до 12.00 по адресу: г. Верхнедвинск, ул. Кооперативная, 1 в Верхнедвинском райисполкоме. Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь. Условия аукциона: получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и разработать проект на строительство жилого дома в срок, не превышающий 2 лет; в течение 1 года со дня утверждения проектной документации на строительство жилого дома приступить к занятию зем. участка (начать строительство). Реквизиты для внесения задатка: р/с 3600313080684 ЦБУ №206 ф-л №214 ОАО «АСБ «Беларусбанк», код 150801660, УНП 300062999, код платежа 04901. Получатель платежа: Освейский сельисполком.

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка
Лот №1. Земельный участок с кадастровым №221288502601000073, площадью 0,1481 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Туловский с/с, д. Пуца, ул. 2-я Пуцанская, 16А для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения отсутствуют. Начальная цена: 19 482 600 бел. руб. Размер задатка: 1 948 000 бел. руб.
Дата, время и место проведения аукциона: 24.12.2015 в 15.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатка и приема документов: с 19.11.2015 с 8.30 по 23.12.2015 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» в рабочие дни с 8.30 до 17.30. Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь. Условия аукциона: получить тех. документацию и разрешение на строительство одноквартирного жилого дома; приступить к занятию зем. участка в течение 1 года со дня гос. регистрации создания зем. участка и возникновения права на него; снять, сохранить и использовать плодородный слой почвы согласно ПСД. Реквизиты для внесения задатка: р/с 3600314130148 ф-л №200 Витебского обл. управления ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 635, УНП 300971263, код платежа 4901, получатель платежа: Туловский сельисполком.

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка
Лот №1. Земельный участок с кадастровым №240100000002009087, площадью 0,1302 га, расположенный по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 14-я Полюцкая, 102 для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранная зона сетей и сооружений водоснабжения. Начальная цена: 366 561 620 бел. руб. Размер задатка: 10 000 000 бел. руб.
Дата, время и место проведения аукциона: 23.12.2015 в 12.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатка и приема документов: с 19.11.2015 с 8.30 по 22.12.2015 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» в рабочие дни с 8.30 до 17.30. Для участия в аукционе приглашаются граждане и негосударственные юр. лица Республики Беларусь. Условия аукциона: получить разрешения на проведение проектно-изыскательских работ и разработки строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий 3 месяца, с момента гос. регистрации права на зем. участок; в течение 6 месяцев (для юр. лиц) и 1 года (для граждан) со дня утверждения проектной документации на строительство объекта приступить к занятию зем. участка. Реквизиты для внесения задатка: р/с 3642302000280 в ф-ле № 200 Витебское обл. управление ОАО «АСБ «Беларусбанк», код 635, УНП 300200386, получатель платежа: Витебский городской исполком.

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка
Лот №1. Земельный участок с кадастровым №220881252101000001, площадью 0,2497 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Браславский р-н, Опосвский с/с, д. Дварчино, У-1 для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранная зона особо охраняемых природных территорий (ГПУ «Национальный парк «Браславские озера»); водоохранная зона водного объекта (озеро Долгое); охранная зона линий электропередачи напряжением до 1000В. Начальная цена: 25 000 000 бел. руб. Размер задатка: 2 500 000 бел. руб.
Дата, время и место проведения аукциона: 22.12.2015 в 11.00 по адресу: г. Браслав, ул. Советская, 119 в Браславском райисполкоме. Срок внесения задатка и приема документов: с 19.11.2015 с 8.30 по 21.12.2015 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» с 8.30 до 17.30 в рабочие дни; 22.12.2015 с 09.00 до 10.30 по адресу: г. Браслав, ул. Советская, 119 в Браславском райисполкоме. Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь. Условия аукциона: разработать и утвердить ПСД и разрешение на строительство объекта в срок не превышающий 2 года; произвести занятие (освоение) зем. участка не позднее 1 года со дня утверждения проектной документации на строительство жилого дома; до начала строительства снять плодородный слой почвы в местах размещения строений и сооружений и использовать его в соответствии с проектной документацией. Реквизиты для внесения задатка: р/с 3600312060009 ЦБУ №205 ф-л №214 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Браслав, ул. Октября, 1, УНП 150801660, УНП 300594330, код платежа 04901. Получатель платежа: ГУ МФ РБ по Витебской области.

Аукционы проводятся в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462. В аукционе допускается участие консолидированных участников (двух и более граждан, юр. лиц). Для участия в аукционе гражданин, юр. лицо подают заявление об участии в аукционе, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/с/счет, указанный в извещении, с отметкой банка, заключающей с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юр. лица – доверенность, выданная юр. лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих гос. регистрацию юр. лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юр. лица; консолидированными участниками оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе. При подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют паспорт гражданина РБ, а представители граждан и юр. лиц, уполномоченные должностные лица юр. лиц – документ, удостоверяющий личность. При подаче документов уполномоченное лицо предъявляет доверенности, выданные гражданами, юр. лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. **Условия аукциона: победитель аукциона, единственный участник несостоявшегося аукциона обязан:** в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся внести плату за зем. участок и возместить затраты на организацию и проведение аукциона в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения; обратиться за гос. регистрацией права на зем. участок в двухмесячный срок со дня проведения аукциона; осуществить строительство одноквартирного жилого дома в сроки, определенные ПСД. Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией. Назначение зем. участков в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: зем. участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по гос. регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Аукцион состоится при наличии не менее 2-х участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Всем участникам предоставляется право ознакомления с земельно-кадастровой документацией, а также возможность осмотра на местности земельного участка. **Контакт. тел.: (0212)42-61-62, (029)510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru; www.marketvit.by.**