

ГЕАМЕТРЫЯ

Ірына Бародзіч:

— Калі сёння на вуліцы 10 катэджаў, гэта не значыць, што заўтра на ёй не будзе 30 шматпавярховікаў. Вуліцы разрастаюцца. А калі цяпер правесці перайменаванне і імем гэтай асобы назваць большую па памеры вуліцу ў цэнтры, гэта прывядзе да вялікіх фінансавых затрат і незадаволенасці грамадзян. Калі пэўны дзеяч увекавечаны ў назве вуліцы, то не важна, колькі на ёй дамоў: галоўнае — імя працягвае жыць у тапаніміцы.

Ігар Капылю:

— Горш, калі такія імёны ў нас зусім не фігуруюць. Іду я, напрыклад, па Кракаве, і экскурсавод кажа пра тое, што Касцюшка, Сыракомля, Міцкевіч — польскія дзеячы. Іду па Вільні, і мне кажуць пра Ластоўскага, што ён літовец. Быў бы дзесяці ў Ізраілі, і там бы мне сказалі, што Міцкевіч — іх творца. А беларусы сваю гісторыю і спадчыну раздаюць суседзям і самі нічога не маюць. Нашмат горш, калі мы зусім не называем вуліцы імёнамі такіх дзеячаў.

«МАЛАДЗЕЧНУ ПАШАНЦАВАЛА»

— У Беларусі ёсць толькі адзін горад, дзе ў свой час адбылося ўпарадкаванне абсалютна ўсіх назваў вуліц — былі вернуты гістарычныя найменні або прыдуманы новыя, больш адпаведныя. Вікенцій Сірата працаваў тады ў Маладзечанскім райвыканкаме і таму ўсе працэсы, якія адбываліся, ведае знутры. Хацелася б пачуць пра гэты пазітыўны прыклад.

Вікенцій Сірата:

— Маладзечну пашанцавала. У 1990-х гадах там стварылася тапанімічная камісія пры райвыканкаме, мэтай якой было правесці ўпарадкаванне назваў вуліц. Кіраваліся думка крытэрыямі — гістарычнай абгрунтаванасцю і правільнасцю з пункту гледжання беларускай мовы. У камісію ўваходзілі гісторык Генадзь Куханюшкі, мастак Кастусь Харашэвіч, супрацоўнік абласнога музея, настаўнікі гісторыі і многія іншыя. Натуральна, вельмі істотным было тое, што прадстаўнікі мясцовай улады станюцца ставіліся да такой працы. Многім вуліцам былі вернуты іх гістарычныя назвы. Часам вялікае спрэчка, ці варта гэта рабіць. Напрыклад, вуліца Пушкіна раней называлася Гарадоцкай, да таго ж побач з горадам ёсць мястэчка Гарадок (знакамітае да Другой сусветнай вайны яўрэйскае пасяленне), таму было вырашана вярнуць гістарычную назву. Вуліца Максіма Горкага раней называлася Замкавай — і яе назву таксама вярнулі. Вуліцу Савецкую назвалі Віленскай. З'явілася вуліца Лібава-Роменская, якая надзвычай добра ўпісалася ў тапанімічную карту, бо ідзе яна акуратам уздоўж чыгункі (першая мясцовая чыгунка называлася Лібава-Роменская).
Не к а т о р ы я
спрэч-

кі вяліся толькі вакол цэнтральнай вуліцы: праспекту імя Леніна была прапанавана назва Вялікі Гасцінец. Цяпер з ёй усе пагаджаюцца і вельмі задаволены. Але спачатку «гасцінец» многімі ўспрымаўся як тое, што бацькі дзецям вязуць з дарогі, нейкія цукеркі. Людзям патлумачылі, што гасцінец — гэта вялікі гандлёвы шлях, а маладзечанскі праспект — акуратам кавалак той дарогі, што ішла з Мінска да Вільні. З такім абгрунтаваннем усе пагадзіліся. Такім чынам вуліцам вярнулі назвы, якія былі раней. Аднак некаторым прыдумалі новыя найменні. Напрыклад, вуліцы Карла Маркса, Фрыдрыхы Энгельса, Мікалая Шчорса сталі называцца імёнамі беларускіх дзеячаў — тэатрала Ігната Буйніцкага, спевака Міхася Забэйды-Суміцкага, папелчніка Тадэвуша Касцюшкі Язэпа Ясінскага. Варта дадаць, што многія вуліцы ў Маладзечне захавалі свае ранейшыя назвы, напрыклад Маркава, Валынца, Прытыцкага, з'явілася вуліца Машэрава.

— Прыгадайце, ці скардзіліся мясцовыя жыхары на матэрыяльныя выдаткі.

Вікенцій Сірата:

— Перайменаванні адбываліся ў поўным спакоі, усе пагадзіліся — чуліся хіба што адзінкавыя прэчэнні. Зноў з'явілася вуліца Святаянская — такая адметная назва была адшукана ў архіве. Вуліцу, на якой раней стаяла настаўніцкая семінарыя, назвалі Семінарыцкай. Плошчу Свабоды назвалі Старое Месца. Усе былі згодны з такімі назвамі. А наконце выдаткаў — Маладзечна не надта вялікі горад, і не так шмат там было перайменаванняў, адразу каля 10. А астатнія рабіліся паступова — і гэта было не так заўважна. Каб агучваліся праблемы, звязаныя з матэрыяльнымі выдаткамі, не памятаю такога. Пэўна, знайшліся людзі, якія ў той час дапамагалі.

ПРАСПЕКТ, ТУПІК, ЛІНІЯ, ШАША

Іван Сацукевіч:

— Хочацца падняць яшчэ адну цікавую, актуальную праблему. Сёння ў гарадах мы карыстаемся тэрмінамі, якія абазначаюць лінейныя аб'екты: вуліца, завулак, праезд, праспект, тупік, лінія, тракт, шаша. На месцах часта забываюць, што ўсё гэта сінонімы. Напрыклад, можна ісці па Мінску і на адным доме на шылдзе прачытаць надпіс Старавіленскі тракт, а на суседнім — вуліца Старавіленскі тракт. Гэта проста анекдатычная сітуацыя. Мне неяк тэлефанаваў жыхар, які купіў кватэру на Старавіленскім тракце, збіраўся яе прадаць ужо на вуліцы Старавіленскі тракт, аднак юрысты яму сказалі, што гэта розныя аб'екты!

Іна Сцепановіч:

— Гэта вельмі вялікая праблема, з якой мы часта сутыкаемся. Каб неяк вырашыць яе, да сы л а л і р э -

камендацыі ў мясцовыя райвыканкамы, каб там карысталіся імі. Вельмі складана, калі катэгорыя, такая як тракт, шаша, уваходзяць ва ўласную назву.

Іван Сацукевіч:

— Відавочна, гэта памылка робіцца на ўзроўні мясцовых ЖЭСаў, якія няправільна робяць шылды?

Ірына Бародзіч:

— Так, да нас часта прыходзяць лісты жыхароў, якія спрабуюць разабрацца ў сітуацыі. Аднак мы іх накіроўваем у мясцовыя адміністрацыі, дзе прымаюцца адпаведныя рашэнні. Такія назвы даюць у раёнах, не разумеючы, што побач аказваюцца два родавыя тэрміны — вуліца і тракт, якія не могуць уваходзіць у назву. Спрабуем патлумачыць, што гэта няправільна, аднак праца пакуль ідзе цяжка. З 1 студзеня 2016 года рээстр адрасоў Беларусі (у электронным выглядзе даступны на сайце Нацыянальнага кадастравага агенцтва) стане абавязковым для выкарыстання ўсімі, хто працуе з найменнямі вулічна-дарожнай сеткі. Тым, хто робіць таблічкі, таксама варта зазірнуць у яго і, калі адшукаюць у сябе памылкі, перарабіць правільна. Аднак пра тое, што ёсць рээстр адрасоў, многія пакуль увогуле не ведаюць.

3 НОВАГА ГОДА — НОВЫЯ ПРАВИЛЫ

— Што чакае тых, хто не паспее ўпарадкаваць мясцовую тапанімію да 1 студзеня 2016 года?

Ірына Бародзіч:

— Іх пакараюць іх жа грамадзяне, калі пойдуць скаргі на тое, што нельга зарэгістраваць, прадаць жыллё, пакінуць спадчыну. І такія выпадкі ўжо здараліся, калі жыхар хацеў прадаць нерухомасць, а звестак пра вуліцу, на якой яна знаходзіцца, у рэестры адрасоў Беларусі не было. Тэлефануюць найпрост у Дзяржаўны камітэт па маёмасці, запытаючыся, як бы хутчэй зарэгістраваць назву вуліцы. Паспрабуюць мы пры ўсім жадаванні не можа: на прыняцце такога рашэння мясцовымі ўладамі патрэбна каля трох месяцаў. Натуральна, чалавек тут жа піша скаргу, што ён такі доўгі час не можа ажыццявіць пэўную здзелку са сваёй нерухомасцю.

Ігар Капылю:

— Акрамя практычнага аспекта, усе мы разумеем выхаваўчую, патрыятычную важнасць тапаніміі. Таксама яе моўную каштоўнасць, бо столькі цікавых, невядомых сёння слоў зафіксавана ў тапаніміі. Да яе павінны ставіцца ашчадна, як і да іншых гісторыка-культурных помнікаў.

Вікенцій Сірата:

— Спраўды, я бачу тут вялікі выхаваўчы і патрыятычны аспект. Навучэнка гімназіі №7 горада Маладзечна, у якой я працую, Наталля Мучынская рабіла навуковую працу па гарадской тапаніміцы. Многія іншыя вучні таксама пачалі цікавіцца значэннем назваў сваіх ці суседніх вуліц. Так з небыцця паўсталі імёны многіх славянскіх землякоў і важных дзеячаў краіны...

Ніна ШЧАРБАЧЭВІЧ.



Фотаздымкі Яўгена ПЯСЕЦКАГА.



ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Организатор аукциона и продавец имущества: открытое акционерное общество «Дорожно-строительное управление №1, г. Рогачев», ул. Генерала Петровского, 1, т. 8(023339) 2-55-37.

Аукцион проводится 28 декабря 2015 года в 13.00 по адресу: г. Рогачев, ул. Генерала Петровского, 1, актовое зал (3-й этаж).

Сведения о предмете аукциона: Имущество находится в собственности ОАО «ДСУ-1, г. Рогачев»: бывший в эксплуатации технически неисправный легковой автомобиль ПЕЖО 607 2002 года выпуска, кузов № VF39DXFXB92071003, цвета серебристый металл, регистрационный знак 1070 АЕ-3.

Продаётся методом повышения начальной цены. Место нахождения имущества: г. Рогачев Гомельской области, ул. Генерала Петровского, 1.

Начальная цена имущества с учетом понижения на 20%: 47 479 680 рублей с НДС.

Задаток для участия в аукционе (рублей): 2 373 984 рубля. Сумма задатка, внесенная покупателем, засчитывается в цену продажи. Шаг аукционных торгов составляет 5%.

Осмотреть имущество и ознакомиться с его техническим состоянием можно по адресу: 247671, г. Рогачев, ул. Генерала Петровского, 1 с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 в рабочие дни.

Задаток перечисляется на расчетный счет ОАО «ДСУ-1, г. Рогачев» № 3012115070013 в ЦБУ № 320 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Рогачев, ул. Ленина, 69, БИК 153001369, УНП 400041344.

Заявления (с прилагаемыми документами) на участие в аукционе принимаются по адресу: 247671, г. Рогачев, ул. Генерала Петровского, 1, приемная генерального директора с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 в рабочие дни, прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 27 декабря 2015 года в 17.00.

Для участия в аукционе представляются:

- заявление на участие в аукционе и соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, подписанное директором ОАО по установленной форме;
 - документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении, с отметкой банка;
 - юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем — копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;
 - иностранным юридическим лицом — копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский (русский) язык;
 - иностранным гражданином или лицом без гражданства — документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский (русский) язык;
 - представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) — доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.
- При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также — документ, подтверждающий его полномочия.
- Победитель аукциона (претендент на покупку) обязан:** подписать протокол аукциона; в течение 3 рабочих дней после утверждения протокола аукциона возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с оценкой объекта аукциона. После совершения победителем аукциона (претендентом на покупку) названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, заключить с продавцом имущества договор купли-продажи автомобиля. Оплата за приобретенный объект осуществляется в течение 2 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.
- Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до его проведения.

Извещение о проведении 18 декабря 2015 года повторных торгов по продаже имущества, на которое обращено взыскание в счет неисполненного налогового обязательства, неуплаченных пеней

Сведения о предмете торгов (продаваемом имуществе)				
№	Наименование, местонахождение, характеристики имущества, входящего в состав предмета торгов	Балансодержатель (должник)	Начальная цена, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
1.	Цех столярный для распиловки, дата ввода 01.08.2004, инвентарный номер 10000008, общей площадью 335,6 кв. м, расположенный по адресу: г. Минск, ул. Долгобродская, д. 16а	ОАО «Монолит-Град»	2 122 550 100	212 000 000
2.	Капитальное строение (временная открытая автостоянка с контрольно-пропускным пунктом), инвентарный номер № 500/С-32053, общей площадью 3878,3 кв. м, расположенное: г. Минск, ул. Радиальная, д. 19	ЗАО «Легас»	1 228 857 300	122 000 000

Организатор аукциона — УП «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятото, арестованного или обращенного в доход государства, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 04.09.2006 № 559, и порядком проведения аукциона, утвержденным организатором аукциона.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие организатору аукциона следующие документы: заявление на участие в аукционе (по форме, определенной организатором аукциона); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, определенной организатором аукциона); копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей); подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах); заверенную копию платежного поручения о внесении задатка, документа, подтверждающего полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

При подаче документов на участие в аукционе физические лица, представители физических и юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Задаток перечисляется на расчетный счет УП «Минский городской центр недвижимости» № 3012104971019 в региональной дирекции №700 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Для участия в аукционе по нескольким предметам торгов необходимо внести задаток в размере, установленном для предмета торгов с наибольшей начальной ценой. Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем аукциона, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется в течение срока, указанного в протоколе о результатах аукциона.

Аукцион проводится 18 декабря 2015 года в 14.30 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.

Прием документов, а также консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются с 30.11.2015 по 16.12.2015 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам — до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017) 327-48-36, 327-40-22 (УП «Минский городской центр недвижимости»).