ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПЕРВЫХ И ПОВТОРНЫХ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

Организатор аукционов: Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 42-61-62.

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка

Лот №1. Земельный участок с кадастровым №221288500101000195, площадью 0,1268 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Туловский с/с, д. Андроновичи, У-3 для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения отсутствуют. **Начальная цена**: 52 257 000 бел. руб. **Размер задатка:** 5 225 000 бел. руб.

Дата, время и место проведения аукциона: 09.12.2015 в 16.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатка и приема документов:** с 04.11.2015 с 8.30 по 08.12.2015 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» в рабочие дни с 8.30 до 17.30. Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь. **Условия аукциона:** получить тех. документацию и разрешение на строительство жилого дома; приступить к занятию зем. участка в течение 1 года со дня утверждения проектной документации на строительство; снять, сохранить и использовать плодородный слой почвы согласно ПСД. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с 3600314130148 ф-л №200 Витебского обл. управления ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 635, УНП 300971263, код платежа 4901, получатель платежа: Туловский сельисполком

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка

Лот №1. Земельный участок с кадастровым №221288108101000308, площадью 0,1457 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Октябрьский с/с, аг. Октябрьская, ул. Оршанская, 9А для строительства и обслуживания жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения отсутствуют. **Начальная цена**: 63 304 950 бел. руб. **Размер задатка:** 6 330 000 бел. руб.

Лот №2. Земельный участок с кадастровым №221288108101000307, площадью 0,1456 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Октябрьский с/с, аг. Октябрьская, ул. Оршанская, 11А для строительства и обслуживания жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения отсутствуют. **Начальная цена**: 63 261 400 бел. руб. **Размер задатка:** 6 326 000 бел. руб.

Лот №3. Земельный участок с кадастровым №221288108101000306, площадью 0,1476 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Октябрьский с/с, аг. Октябрьская, ул. Оршанская, 13А для строительства и обслуживания жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения отсутствуют. **Начальная цена**: 64 130 500 бел. руб. **Размер задатка:** 6 413 000 бел. руб.

Дата, время и место проведения повторного аукциона: 20.11.2015 в 16.00. по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатка и приема документов:** с 04.11.2015 с 8.30 по 19.11.2015 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» в рабочие дни с 8.30 до 17.30. Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь. **Условия аукциона:** возместить убытки, причиняемые нарушением функционирования мелиоративных сооружений в сумме: 12 879 000 бел. руб. (по лоту №1), 12 870 150 бел. руб. (по лоту №2), 13 046 950 бел. руб. (по лоту №3); получить тех. документацию и разрешение на строительство жилого дома; приступить к занятию зем. участка (начать строительства) не позднее 1 года со дня проведения аукциона; снять, сохранить и использовать плодородный слой почвы согласно ПСД. Извещение опубликовано в газете «Звязда» 23.05.2015. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с 3600314110126 в ф-ле №200 Витебского обл. управления ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 635, УНП 300962400, код платежа 04901, получатель платежа: Октябрьский сельисполком

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка

Лот №1. Земельный участок с кадастровым №220882719601000033, площадью 0,2499 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Браславский р-н, Друевский с/с, д. Почта Абабье для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранная зона особо охраняемых природных территорий (ГПУ «Национальный парк «Браславские озера»); водоохранная зона водного объекта (озеро Обабье). **Начальная цена**: 15 000 000 бел. руб. **Размер задатка:** 1 500 000 бел. руб.

Дата, время и место проведения аукциона: 11.12.2015 в 14.15 по адресу: г. Браслав, ул. Советская, 119 в Браславском райисполкоме. **Срок внесения задатка и приема документов:** с 04.11.2015 с 8.30 по 10.12.2015 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» с 8.30 до 17.30 в рабочие дни; 11.12.2015 с 11.00 до 13.00 по адресу: г. Браслав, ул. Советская, 119 в Браславском райисполкоме. Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь. **Условия аукциона:** разработать и утвердить ПСД на строительство объекта в срок не превышающий 2 года; произвести занятие (освоение) зем. участка не позднее 1 года со дня утверждения проектной документации на строительство жилого дома; до начала строительства снять плодородный слой почвы в местах размещения строений и сооружений и использовать его в соответствии с проектной документацией. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с 360031204000З ЦБУ №205 г. Браслав ф-л №214 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Новополоцк, код 150801660, УНП 300594330, код платежа 04901. Получатель платежа: ГУ МФ РБ по Витебской области

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка

Лот №1. Земельный участок с кадастровым №220880506601000195, площадью 0,2228 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Браславский р-н, Ахремовецкий с/с, д. Замошье, ул. Новая, 17 для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водного объекта (озеро Середник), охранные зоны особо охраняемых природных территорий (ГПУ «Национальный парк «Браславские озера»); линий электропередачи напряжением до 1000В. **Начальная цена**: 13 000 000 бел. руб. **Размер задатка:** 1 300 000 бел. руб.

Лот №2. Земельный участок с кадастровым №220882005101000007, площадью 0,2495 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Браславский р-н, Далековский с/с, д. Гайдуковщина, 4 для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водного объекта (озеро Богинское); охранные зоны особо охраняемых природных территорий (ГПУ «Национальный парк «Браславские озера»), линий электропередачи напряжением до 1000В. **Начальная цена**: 41 000 000 бел. руб. **Размер задатка:** 4 100 000 бел. руб.

Лот №3. Земельный участок с кадастровым №220882014601000060, площадью 0,1603 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Браславский р-н, Далековский с/с, д. Устье, 6А для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водного объекта (озеро Богинское, река Дрисвята); охранная зона особо охраняемых природных территорий (ГПУ «Национальный парк «Браславские озера»). **Начальная цена**: 65 000 000 бел. руб. **Размер задатка:** 6 500 000 бел. руб.

Лот №4. Земельный участок с кадастровым №220882014601000061, площадью 0,1785 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Браславский р-н, Далековский с/с, д. Устье, 6Б для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водного объекта (озеро Богинское, река Дрисвята); охранная зона особо охраняемых природных территорий (ГПУ «Национальный парк «Браславские озера»). **Начальная цена**: 65 000 000 бел. руб. **Размер задатка:** 6 500 000 бел. руб.

Лот №5. Земельный участок с кадастровым №220882014601000062, площадью 0,1844 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Браславский р-н, Далековский с/с, д. Устье, 6В для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водного объекта (озеро Богинское, река Дрисвята); охранная зона особо охраняемых природных территорий (ГПУ «Национальный парк «Браславские озера»); охранная зона линий электропередачи напряжением свыше 1000В. **Начальная цена**: 65 000 000 бел. руб. **Размер задатка:** 6 500 000 бел. руб.

Лот №6. Земельный участок с кадастровым №220882014601000063, площадью 0,2111 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Браславский р-н, Далековский с/с, д. Устье, 6Г для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водного объекта (озеро Богинское, река Дрисвята); охранная зона особо охраняемых природных территорий (ГПУ «Национальный парк «Браславские озера»). **Начальная цена**: 65 000 000 бел. руб. **Размер задатка:** 6 500 000 бел. руб.

Лот №7. Земельный участок с кадастровым №220882014601000064, площадью 0,2495 га, расположенный по адресу: Витебская обл., Браславский р-н, Далековский с/с, д. Устье, 6Д для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водного объекта (озеро Богинское, река Дрисвята); охранная зона особо охраняемых природных территорий (ГПУ «Национальный парк «Браславские озера»). **Начальная цена**: 65 000 000 бел. руб. **Размер задатка:** 6 500 000 бел. руб.

Дата, время и место проведения повторного аукциона: 19.11.2015 в 14.15 по адресу: г. Браслав, ул.Советская, 119 в Браславском райисполкоме. **Срок внесения задатка и приема документов:** с 04.11.2015 с 8.30 по 18.11.2015 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» с 8.30 до 17.30 в рабочие дни; 19.11.2015 с 11.00 до 13.00 по адресу: г. Браслав, ул. Советская, 119 в Браславском райисполкоме. **Условия аукциона: по лоту №1:** получить тех. документацию и разрешение на строительство одноквартирного жилого дома; приступить к занятию зем. участка в течение 1 года со дня гос. регистрации создания зем. участка и возникновения права на него; осуществить строительство одноквартирного жилого дома в сроки, определенные ПСД; снять, сохранить и использовать плодородный слой почвы согласно ПСД; **по лотам №№ 2–7**: разработать и утвердить ПСД на строительство объекта в срок, не превышающий 2 года; произвести занятие (освоение) зем. участка не позднее 1 года со дня утверждения проектной документации на строительство жилого дома; до начала строительства снять на зем. участке плодородный слой почвы в местах размещения строений и сооружений и использовать его в соответствии с проектной документацией. Извещение опубликовано в газете Звязда «30.09.2015». **Реквизиты для внесения задатков: по лоту №1:** р/с 3600312010004 ЦБУ №205 г. Браслав ф-л №214 ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 150801660, УНП 300594330, код платежа 04901, получатель платежа: ГУ МФ РБ по Витебской области;
по лотам №№ 2–7: р/с 3604312030309 ЦБУ №205 ф-л №214 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Новополоцк, МФО 150801660, УНП 300060702, код платежа 04901, получатель платежа: Далековский сельисполком

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка

Лот №1. Земельный участок с кадастровым №240100000002009047, площадью 0,1050 га, расположенный по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 18-я Городокская, 30 для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранная зона сетей и сооружений водоснабжения; водоохранная зона водного объекта (р. Западная Двина). **Начальная цена**: 375 885 916 бел. руб. **Размер задатка:** 10 000 000 бел. руб.

Лот №2. Земельный участок с кадастровым №240100000002009046, площадью 0,1005 га, расположенный по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 18-я Городокская, 32 для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранная зона сетей и сооружений водоснабжения и линий электропередачи напряжением до 1000В; водоохранная зона водного объекта (р. Западная Двина). **Начальная цена**: 359 776 011 бел. руб. **Размер задатка:** 10 000 000 бел. руб.

Лот №3. Земельный участок с кадастровым №240100000003009525, площадью 0,1412 га, расположенный по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Шевардиновская, 3 для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранная зона сетей и сооружений водоснабжения и линий электропередачи напряжением до 1000В. **Начальная цена**: 282 270 457 бел. руб. **Размер задатка:** 10 000 000 бел. руб.

Дата, время и место проведения аукциона: 10.12.2015 в 15.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатка и приема документов:** с 04.11.2015 с 8.30 по 09.12.2015 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» в рабочие дни с 8.30 до 17.30. Для участия в аукционе приглашаются граждане и негосударственные юр. лица Республики Беларусь. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с 3642302000280 в ф-ле № 200 Витебское обл. управление ОАО «АСБ Беларусбанк», код 635, УНП 300200386, получатель платежа: Витебский городской исполком. **Условия аукциона:** получить разрешения на проведение проектно-изыскательных работ и разработки строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий 3 месяца, с момента гос. регистрации права на зем.участок; в течение 6 месяцев (для юр. лиц) и 1 года (для граждан) со дня утверждения проектной документации на строительство объекта приступить к занятию зем. участка

Аукционы проводятся в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462. В аукционе допускается участие консолидированных участников (двух и более граждан, юр. лиц). **Для участия в аукционе** гражданин, юр. лицо подают заявление об участии в аукционе, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка, заключают с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юр. лица – доверенность, выданная юр. лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих гос. регистрацию юр. лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юр. лица; консолидированными участниками оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе. При подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют паспорт гражданина РБ, а представители граждан и юр. лиц, уполномоченные должностные лица юр. лиц – документ, удостоверяющий личность. При подаче документов уполномоченное лицо предъявляет доверенности, выданные гражданами, юр. лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. **Условия аукциона: победитель аукциона, единственный участник несостоявшегося аукциона обязан:** в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся внести плату за зем. участок и возместить затраты на организацию и проведение аукциона в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения; обратиться за гос. регистрацией права на зем. участок в двухмесячный срок со дня проведения аукциона; осуществить строительство жилого дома в сроки, определенные ПСД. Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией. Назначение зем. участков в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: зем. участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по гос. регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Аукцион состоится при наличии не менее 2-х участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Всем участникам предоставляется право ознакомления с земельно-кадастровой документацией, а также возможность осмотра на местности земельного участка. **Конт. тел.: (0212)42-61-62, (029)510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru; www.marketvit.by**

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием участников
СООО «Сигмаполюс»
20.10.2015 (Протокол №26)

ИЗМЕНЕНИЕ №1 В ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ ОБЛИГАЦИЙ ПЕРВОГО ВЫПУСКА

Сумеснага таварыства з абмежаванай адказнасцю «Сігмаполюс» (СТАА «Сігмаполюс»)
Совместного общества с ограниченной ответственностью «Сигмаполюс» (СООО «Сигмаполюс»)

г. Минск 2015 г.

Совместное общество с ограниченной ответственностью «Сигмаполюс» на основании Протокола заседания общего собрания участников от 20.10.2015 №26 вносит следующее изменение в Проспект эмиссии о выпуске облигаций первого выпуска СООО «Сигмаполюс» (номер государственной регистрации 5-200-02-2586, дата государственной регистрации 05.08.2015) (далее – Проспект эмиссии).

1. Пункт 1.2 Проспекта эмиссии изложить в следующей редакции:

«**1.2. Место нахождения эмитента, телефон, факс, электронный адрес (e-mail).**

Место нахождения эмитента: 220116, г. Минск, пр-т Дзержинского, д. 104А, помещение 2601;
телефон: (8017) 207-48-31;
факс: (8017) 207-48-31;
e-mail: sigmapolus@mail.ru.

2. Остальные пункты Проспекта эмиссии остаются без изменений.

Управляющий эмитента Ю.А. Аскерко

Главный бухгалтер эмитента Е.М. Сверкунова

Директор Департамента финансовых рынков ОАО «БПС-Сбербанк» С.А. Стецюра

УНП 800006663

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ЗАО «Белкоммунстроймонтаж»,

опубликованной в газете «Звязда» 26.01.2013 г. №16, строительство 20-этажного односекционного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и гараж-стоянкой открытого типа в границах ул. Каховская – Оршанская – Орловская – Сморговский тракт г. Минск:

«...Стоимость **1 кв.м квартир** общей площадью **45,44 кв.м** на 5 этаже составляет **1300 (одна тысяча триста) долларов США;** общей площадью **81,83 кв.м** на 3 этаже составляет **1200 (одна тысяча двести) долларов США**, общей площадью **117,17 кв.м** на 9 этаже составляет **1100 (одна тысяча сто) долларов США** для граждан, не нуждающихся в улучшении жилищных условий.»

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Минск, ул. Немига, 40, офис 704, тел. 8 (017) 306-20-90 пн-пт (9.00–18.00, обед 13.00–14.00).

УНП 101019973

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА
ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ КАПИТАЛЬНЫХ СТРОЕНИЙ
(ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ИЗОЛИРОВАННЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ, МАШИНО-МЕСТ, ИХ ЧАСТЕЙ,
НАХОДЯЩИХСЯ
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

Государственное учреждение

«Национальная библиотека Беларуси»

извещает о проведении аукциона по продаже права заключения договора аренды помещений, находящихся в республиканской собственности

Наименование	Характеристика
Право заключения договора аренды капитального строения сроком на 5 (пять) лет	**Назначение: объект для организации общественного питания и торговли в здании Национальной библиотеки Беларуси. Количество этажей – 2. Общая площадь – 1 729,65 кв.м. Техническое состояние – удовлетворительное**
Местоположение объекта	**г. Минск, просп. Независимости, 116**
Начальная цена продажи права	15 566 850 (пятнадцать миллионов пятьсот шестьдесят шесть тысяч восемьсот пятьдесят) рублей
Сумма задатка (10%)	1 556 685 (один миллион пятьсот пятьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят пять) рублей
Сумма арендной платы в месяц	2 075,58 (две тысячи семьдесят пять целых пятьдесят восемь сотых), в т.ч. НДС (20%) 345,93 (триста сорок пять целых девяносто три сотых)
Расчет ежемесячной арендной платы выполнен в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. №150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом». Коэффициент, устанавливаемый в зависимости от спроса на недвижимое имущество, его технического состояния и коммерческой выгоды от сдачи в аренду – 3,0	
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 3632900003214, в ОАО «АСБ Беларусбанк» ф-ле № 510 г. Минск, ул. К. Маркса, 16. Получатель – Государственное учреждение «Национальная библиотека Беларуси», МФО 153001603, УНП 100377889, ОКПО 02233033. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже права заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящимся в республиканской собственности, проводимом 08.12.2015
Прием заявлений	**с 04.11.2015 по 04.12.2015 в рабочие дни с 8.00 до 13.00, с 13.45 до 17.00 по адресу: г. Минск, пр-т Независимости, 116**
Шаг аукциона	**5%**
Продавец и организатор торгов	**Государственное учреждение «Национальная библиотека Беларуси», местонахождение: г. Минск, пр. Независимости, 116.**
Условия аукциона	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды капитальных строений. Наиболее высокая цена фиксируется в протоколе о результатах аукциона. По окончанию аукциона в день его проведения с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Победитель аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им сумме задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) должен заключить с Продавцом договор аренды объекта в течение 10 (десяти) банковских дней со дня проведения аукциона и подписания протокола о результатах аукциона. Цена продажи права заключения договора аренды объекта – единовременный платеж, который не засчитывается в арендную плату, подлежащую уплате в соответствии с законодательством. В случае признания аукциона несостоявшимся в связи с подачей заявления на участие в нем только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов

Размер штрафа, уплачиваемый участником аукциона и (или) его победителем (претендентом на покупку) в случаях, предусмотренных Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 №1049 и соглашением о правах и обязанностях сторон в процессе организации и проведения аукциона, составляет 3 000 000 бел. руб.

Аукцион состоится 08.12.2015 в 10.00 по адресу: г. Минск, пр. Независимости, 116

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и предоставившие организатору торгов следующие документы:
- заявление на участие в аукционе (произвольной формы);
- копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);
- копию платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;
- документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица.

Для потенциальных участников аукциона, не являющихся резидентами Республики Беларусь, к заявлению на участие в торгах необходимо дополнительно представить копии учредительных документов, выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо эквивалентного доказательства статуса юридического лица, выданный обслуживающим банком (без нотариального засвидетельствования).
Предоставляемые копии документов должны быть заверены подписью руководителя и печатью предприятия.
При подаче документов на участие в аукционе физические лица, представители физических и юридических лиц предоставляют копию документа, удостоверяющего личность, и его подлинник для заверения его копии лицом, принимающим документы.
Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (претендентом на покупку), будет засчитан в счет окончательной стоимости лота. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителями аукциона, организатор аукциона возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона (назначенной даты его проведения в случае признания аукциона несостоявшимся) или с момента регистрации Организатором аукциона отказа от участия в аукционе.
Организатор аукциона вправе отказаться от его проведения в любое время, но не позднее чем за три дня до даты его проведения

ЗА СПРАВКАМИ ОБРАЩАТЬСЯ ПО ТЕЛЕФОНАМ: +375 (17) 293-25-38, 293-29-06, 293-27-29
КОНТАКТНОЕ ЛИЦО ДЛЯ ОСМОТРА ОБЪЕКТА
Кривцов Леонид Леонидович: +375 (17) 293-25-55, моб. 8 (029) 659-92-37

Филиал «Центр «Белтехинвентаризация»

г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2

- ✓ Оценка оборудования и транспортных средств
- ✓ Оценка недвижимости и сетей всех форм собственности
- ✓ Раздел и вычленение недвижимости и земельных участков

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «СтанкоГомель», 8(0232)74-71-11

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена продажи лота, бел. руб. с НДС	Сумма задатка, бел. руб.
1	– Капитальное строение с инв. №350/С-111683 (здание склада упаковщиков), общей площадью 164,6 кв.м, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Интернациональная, 10. – Капитальное строение с инв. №350/С-111643 (ремонтно-строительного и модельного цеха), общей площадью 1202,0 кв.м (составные части и принадлежности: пять пристроек и металлический навес), расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Интернациональная, 10. – Капитальное строение с инв. №350/С-111641 (пилорама), общей площадью 82,0 кв.м, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Интернациональная, 10. – Капитальное строение с инв. № 350/С-78236 (склад ГСМ), общей площадью 72,6 кв.м, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Интернациональная, 10. – Капитальное строение с инв. № 350/С-111637 (склад цемента), общей площадью 263,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Интернациональная, 10. – Капитальное строение с инв. № 350/С-111636 (склады), общей площадью 73,3 кв.м (составные части и принадлежности: три кирпичные пристройки), расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Интернациональная, 10. – Капитальное строение с инв. № 350/С-111639 (склад лакокрасок), общей площадью 266,7 кв.м (составные части и принадлежности: навес, металлические ворота, ж/б забор, кирпичный забор, ж/б забор, кирпичный забор, асфальтовое покрытие площадью 3976,0 кв.м), расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Интернациональная, 10/17. – Капитальное строение с инв. № 350/С-111638 (весовая), общей площадью 80,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Интернациональная, 10. – Капитальное строение с инв. № 350/С-166018 (здание склада огнеупоров), общей площадью 190,1 кв.м, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Интернациональная, 10. – Капитальное строение с инв. № 350/С-111642 (мойка автомашин), общей площадью 7,3 кв.м (составные части и принадлежности: эстакада с емкостями для сбора и отстоя сточных вод), расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Интернациональная, 10/23. Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 340100000001005894 площадью 0,8294 га	14 348 520 000	1 434 852 000

Срок подачи заявления	**По 03 декабря 2015 г. в рабочие дни с 9^{00} до 17^{00} от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2**
Дата, время, место проведения аукциона	**04 декабря 2015 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2**
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 3012105618108 в РД №700 ОАО«БПС-Сбербанк», код 369, УНП 102353509 Получатель платежа: Филиал «Центр «Белтехинвентаризация» РУП «Жилкоммунтехника»
Условие пользования	Объекты продаются в собственность
Условия продажи	Шаг аукционных торгов – 5%, заключить договор купли-продажи в течение 10-ти календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона, оплатить стоимость объекта согласно договора купли-продажи. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона
Для участия в аукционе необходимо предоставить:	

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме и подписанное соглашение о правах и обязанностях с Филиалом «Центр «Белтехинвентаризация».
2. Заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка на расчетный счет организатора торгов.
3. Юридическим лицам – резидентам Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего регистрацию юридического лица; представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).
4. Юридическим лицам – нерезидентам Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе); представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).
5. Индивидуальным предпринимателям – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; представителю индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).
6. Физическим лицам – представителю физического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя.
7. При подаче документов на участие в аукционе физические лица, представители физических и юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.
8. Участник аукциона, выигравший торги, либо лицо, признанное покупателем, оплачивает стоимость затрат на организацию и проведение аукционных торгов – Организатору аукционных торгов.
9. Аукцион проводиться в соответствии с действующим законодательством и Положением Филиала «Центр «Белтехинвентаризация».

Дополнительная информация по тел.: (0232) 75 06 62, 75 06 63 (факс) и на сайте www.bti.by

---

Центр Промышленной Оценки
- **Организация аукционов**
- **Оценка всех видов имущества**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	**ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, офис 1703**
Продавец	**Минское районное потребительское общество, г. Минск, ул. Бровки, 24**

Предмет аукциона

№ лота	Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Лот 1	Магазин №39	Здание специализированное розничной торговли	137,7 кв.м	600/С-139782	Минская обл., Минский р-н, Роговский с/с, д. Головачи, 2А
Сведения о земельном участке:	пл. **0,2038 га** предоставлен продавцу на праве аренды сроком по 18.09.2032 для обслуживания здания магазина				
Начальная цена с НДС 20% – 150 000 000 белорусских рублей					
Лот 2	Магазин № 63	Здание специализированное розничной торговли	97,7 кв.м	600/С-136917	Минская обл., Минский р-н, Горанский с/с, д. Великое Село
Сведения о земельном участке	пл. **0,0768 га,** предоставлен продавцу на праве аренды по 06.12.2041 для обслуживания здания магазина с ограничением (водоохранная зона)				
Начальная цена с НДС 20% – 152 000 000 белорусских рублей					

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с 3012343260010; нерезидентами РБ в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012343265044; в российских рублях (RUB) – 3012343265028; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи	**10 (десять)** рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после подписания договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также оплаты вознаграждения и возмещения затрат за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.cpo.by**

Извещение о проведении предыдущего аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 15.10.2015 г.

Дата и время проведения аукциона	**18.11.2015 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Дата и время окончания приема документов	**17.11.2015 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Контактные данные	**Тел.: +375-17-280-36-37, +375-29-183-69-71. auction@cpo.by. www.cpo.by**

ОАО «Белхим»

ПРИГЛАШАЕТ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРЕ ПЕРЕГОВОРОВ

на выполнение ремонта стрелочного перевода 1/9 с заменой комплекта брусьев в количестве 63 штуки на Фанипольской базе ОАО «Белхим» (г. Фаниполь, ул. Заводская, 25).

Предложения принимаются до 14.00 09.11.2015 г. по адресу: г. Минск, ул. Короля, 34, каб. №19.
Справки по тел.: 8017 204-85-17, факс 8017 204-85-19, e-mail: pto@belhim.by.

УНП 100122846

Извещение о проведении повторного аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности УЗ «Волковысская ЦРБ»

Лот № 1

Предмет аукциона	**Комплекс зданий, сооружений, инженерных сетей поликлиники**		
Местонахождение имущества	Гродненская обл., г. Волковыск, ул. Мицкевича, 37, 37/1		
Информация о земельном участке	Площадь земельного участка 0,1038 га (под застройкой). Срок аренды — по 12 апреля 2065 г.		
Начальная цена предмета аукциона	126 622 737	**Размер задатка**	13 000 000 рублей
Продавец имущества	УЗ «Волковысская центральная районная больница», тел.: 8 (01512) 4 12 03, 4 12 98		
Аукцион состоится 16 ноября 2015 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39		