

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «Гродноопторг»

Предмет аукциона № 1, в состав которого входят:

Здание административное со складами (2275,6 кв. м), инвентарный номер 400/С-28837 (54)
Электрические сети (687 м.п.)
Котел отопительный на твердом топливе (2009 г. ввода)
Кран-штабелер ОП-1 (1988 г. выпуска)
Кран-штабелер ОП-1 (1988 г. выпуска)
Трансформатор (1989 г. выпуска)

Местонахождение предмета аукциона: г. Гродно, ул. Карского, 33. Начальная цена предмета аукциона – 5 027 413 440 рублей с НДС. Сумма задатка – 500.000.000 бел. рублей.

Предмет аукциона № 2, в состав которого входят:

Магазин (здание магазина) (814,3 кв.м), инвентарный номер 400/С-17675 (56)
Автономная топочная (13,2 кв.м), инвентарный номер 400/С-74845 (70112)
Электрический отопительный котел ЕРСО.Р-24 (2008 г. ввода)
Аппаратура цифровой проводной системы (2000 г. выпуска)
Система ПС (2009 г. выпуска)
Защитные роллеты (2009 г.)
Водопроводная сеть (1974 г.)
Ограждение, ворота (315,7)
Оргтехника, офисная мебель и сопутствующее имущество

Местонахождение предмета аукциона: г. Гродно, ул. Карского, 33. Начальная цена предмета аукциона – 2 012 309 178 рублей с НДС. Сумма задатка – 200.000.000 бел. рублей.

Предмет аукциона № 3, в состав которого входят:

Склады (здание складов) (861 кв.м), инвентарный номер 400/С-36892 (90) и сопутствующее имущество
--

Местонахождение предмета аукциона: г. Гродно, ул. Карского, 33. Начальная цена предмета аукциона – 1 519 319 573 рубля с НДС. Сумма задатка – 150.000.000 бел. рублей. Сумма шага аукциона составляет 5% от начальной цены предмета аукциона.

Продавец имущества – ОАО «Гродноопторг» (230001, г. Гродно, ул. Сокольская, 62, управляющий (029) 6822962). Организатор аукциона – СООО «Глобал Тауэр» (220123, г. Минск, ул. Старовиленская, 131-7, тел. (033) 9028379).

Задаток вносится в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, по предмету аукциона, на который регистрируется заявитель, на р/с № 3012127410010, Региональная Дирекция № 400 ОАО «БПС-Сбербанк» г. Гродно, БИК 369, получатель – ОАО «Гродноопторг», УНП 500013881.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, заключившие соглашение с организатором аукциона о правах и обязанностях сторон при проведении аукциона, внесшие задаток и предоставившие организатору аукциона заявление на участие в торгах с приложением следующих документов: заверенного банком документа, подтверждающего внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении о проведении торгов;

для индивидуального предпринимателя – копии свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (без нотариального засвидетельствования);

для юридического лица – доверенности, выданной представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица (без нотариального засвидетельствования);

для иностранного юридического лица, иностранной организации, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств иностранным государством и его административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организации – легализованных в установленном порядке копий учредительных документов, выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иного эквивалентного доказательства статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документа о финансовой состоятельности, выданного обслуживающим банком (без нотариального засвидетельствования);

для представителя гражданина Республики Беларусь, в том числе индивидуального предпринимателя, – доверенности, оформленной в соответствии с законодательством;

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представляющие юридических лиц Республики Беларусь, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Принимая участие в торгах со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором торгов день и время, указанные в извещении о проведении торгов. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в торгах.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену за продаваемое имущество. Наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона и включает в себя НДС. Победитель аукциона (покупатель) и продавец подписывают договор купли-продажи предмета аукциона в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем аукциона (покупателем) не позднее 30 дней со дня проведения аукциона, если иной срок не установлен комитетом кредиторов. В случае признания аукциона несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе подано заявление только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет торгов продается единственному участнику, при его согласии, по начальной цене, увеличенной на 5 (Пять) процентов.

Оплата вознаграждения и возмещение затрат за организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (покупателем) помимо оплаты стоимости предмета аукциона в течение трех рабочих дней со дня его проведения в соответствии с порядком проведения аукциона.

Организатор аукциона имеет право не позднее чем за 5 дней до его начала снять с аукциона предмет торгов и отказаться от его проведения. Публикации извещений о проведении аукционов по продаже имущества ОАО «Гродноопторг»: первый аукцион 28.10.2014 г. газета «Звезда» от 25.09.2014 г. № 182, первый повторный аукцион 12.01.2015 г. газета «Звезда» от 23.12.2014 г. № 243, второй повторный аукцион 25.02.2015 г. газета «Звезда» от 10.02.2015 г. № 25, третий повторный аукцион 25.03.2015 г. газета «Звезда» от 10.03.2015 г. № 45, четвертый повторный аукцион 14.05.2015 г. газета «Звезда» от 24.04.2015 г. № 77, пятый повторный аукцион 29.05.2015 г. газета «Звезда» от 15.05.2015 г. № 90, шестой повторный аукцион 01.07.2015 г. газета «Звезда» от 16.06.2015 г. № 112, седьмой повторный аукцион 16.11.2015 г. газета «Звезда» от 30.10.2015 г. № 210.

Аукцион проводится **23 декабря 2015 года в 13.30** по адресу: 230001, г. Гродно, ул. Сокольская, 62. Заявления и документы подаются в рабочие дни с **16 декабря по 18 декабря 2015 года включительно с 11.00 до 15.00** по адресу: г. Минск, пр. Дзержинского, 104-501. Срок окончания подачи заявок – **18 декабря 2015 г.**

Телефон для организации осмотра предметов аукциона: (044) 566 00 51. Телефоны для консультаций и справок: (033) 902 83 79. Сайт в интернете: www.optorg.grodno.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО КОНКУРСА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «Гродноопторг»

Предмет конкурса № 1, в состав которого входят:

Административное здание (560,9 кв.м), инвентарный номер 400/С-5762, проходная (8 кв.м) инвентарный номер 400/С-70806 (здание административное с проходной) (12)
Склад № 1 (828,1 кв.м), инвентарный номер 400/С-57641 (13)
Склад (склад № 2,3) (3 659 кв.м), инвентарный номер 400/С-36959 (14)
Арочный склад (здание арочного склада) (464,4 кв.м), инвентарный номер 400/С-70764 (17)
Проходная (14,5 кв.м), инвентарный номер 400/С-70794 (16)
Гаражи (гараж на 10 а/м) (567,3 кв.м), инвентарный номер 400/С-36956 (18)
Зарядная (301,5 кв.м), инвентарный номер 400/С-36958 (19)
Склад олифы (95 кв.м), инвентарный номер 400/С-70774 (24)
Сторожевая будка (14,2 кв.м), инвентарный номер 400/С-70797 (23)
Сторожевая будка (10,5 кв.м), инвентарный номер 400/С-70777 (22)
Склад открытого хранения (1972 г.)
Склад-навес (склад-навес из металла) (170,9 кв.м), инвентарный номер 400/С-70760 (126)
Склад-навес (склад-навес из металла) (103 кв.м), инвентарный номер 400/С-70762 (25)
Склад-навес (навес для автомобилей) (465,7 кв.м), инвентарный номер 400/С-70763 (127)
Наружный водопровод (1961 г.)
Ограждение территории (1990 г.)
Пожарный резервуар №1 (1961 г.)
Пожарный резервуар № 2 (1979 г.)
Комплект трансформаторной подстанции (1979 г.)
Котел водогрейный «Кадам» 61 кВт (1997 г.)
Котел водогрейный «Кадам» 28 кВт (1997 г.)
Котел КЧГ-8-98 «Польмя» (2012 г.)
Кран козловой КК20-32 (1988 г.)
Кран козловой КК20-32 (1988 г.)
Кран-балка ТЗ (1988 г.)
Кран-штабелер (1980 г.)
Мини-АТС «Panasonic-TEM824RU» (2007 г.)
Охранно-пожарная сигнализация в административном здании (2008 г.)
Шкаф ШР-5 1600*500*300 (2008 г.)
Шкаф ШР-8 1700*800*450 (2008 г.)
Электронагреватель (2007 г.)
Система устройства связи административного помещения (2008 г.)
Весы автомобильные АП-10 (РП-10Ш) (2006 г.)
Весы автомобильные РП-15Ш (2006 г.)
Компрессор К-1 (1999 г.)
Наружная канализация (1961 г.)
Электросети (1979 г.)
Площадка №1 (1980 г.)
Площадки открытого хранения (площадки К№2, 3, 4) (1980 г.)
Подъездные пути (1980 г.)
Сверлильный станок (1981 г.)
Емкость металлическая (1988 г.)
Емкость металлическая (1988 г.)
Емкость металлическая (1988 г.)
Емкость металлическая (1988 г.)
Насос UPS 40-120 F 1*230V (2006 г.)
Автоцистерна (1986 г.)
Автоцистерна (1986 г.)
Автомобиль ГАЗ САЗ 3507 (1993 г.)
Трактор МТЗ-82 (1991 г.)
Погрузчик с бортовым поворотом Амкорд 208В (2006 г.)
Автопогрузчик ДВ 1792 (1989 г.)
Торговый киоск (2010 г.)
Оргтехника, офисная мебель, неустановленное оборудование и иное имущество

Местонахождение предмета конкурса: г. Гродно, ул. Сокольская, 62. Земельный участок с кадастровым номером 44010000001000790, площадь – 3,6347 га, назначение – эксплуатация и обслуживание зданий и сооружений базис. Начальная цена предмета конкурса – 17 124 715 382 бел. рубля с НДС. Сумма задатка – 500.000.000 бел. рублей.

При проведении конкурса участники обязаны при регистрации сдать запечатанные конверты с предложениями по цене предмета конкурса и полностью условий конкурса.

Продавец имущества – ОАО «Гродноопторг» (230001, г. Гродно, ул. Сокольская, 62, управляющий (029) 6822962). Организатор конкурса – СООО «Глобал Тауэр» (220123, г. Минск, ул. Старовиленская, 131-7, тел. (033) 9028379).

Условия конкурса по продаже имущества ОАО «Гродноопторг».

Предоставление в безвозмездное пользование: помещений административного здания: приемная №1, кабинет руководителя №1а, кабинета юриста №2, кабинета главного бухгалтера №3, кабинета главного инженера №6, кабинета бухгалтерии №8, архив №17, серверная №16 и имущества, находящегося в них; склада №1, кабинета №1 площадью 83,2 кв.м в складе №1; здания зарядной площадью 301,5 кв.м, с инвентарным номером 400/С-36958; склада-навеса площадью 465,7 кв.м, с инвентарным номером капитального строения 400/С-70763 для обеспечения деятельности ОАО «Гродноопторг», связанных с проведением процедуры банкротства до окончания ликвидационного производства.

Задаток вносится в срок, установленный для приема документов на участие в конкурсе по предмету конкурса, на который регистрируется заявитель, на р/с № 3012127410010, Региональная Дирекция № 400 ОАО «БПС-Сбербанк» г. Гродно, БИК 369, получатель – ОАО «Гродноопторг», УНП 500013881.

К участию в конкурсе допускаются юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, заключившие соглашение с организатором конкурса о правах и обязанностях сторон при проведении конкурса, внесшие задаток и предоставившие организатору конкурса заявление на участие в конкурсе с приложением следующих документов:

заверенного банком документа, подтверждающего внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении о проведении конкурса;

для индивидуального предпринимателя – копии свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (без нотариального засвидетельствования);

для юридического лица – доверенности, выданной представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица (без нотариального засвидетельствования);

для иностранного юридического лица, иностранной организации, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств иностранным государством и его административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организации – легализованных в установленном порядке копий учредительных документов, выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иного эквивалентного доказательства статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документа о финансовой состоятельности, выданного обслуживающим банком (без нотариального засвидетельствования);

для представителя гражданина Республики Беларусь, в том числе индивидуального предпринимателя, – доверенности, оформленной в соответствии с законодательством.

При подаче документов на участие в конкурсе граждане Республики Беларусь, иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представляющие юридических лиц Республики Беларусь, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Принимая участие в торгах со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором конкурса день и время, указанные в извещении о проведении конкурса. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в конкурсе.

Победителем конкурса признается участник, предложивший, по мнению комиссии, лучшие условия. Цена продажи фиксируется в протоколе о результатах конкурса и включает в себя НДС. Победитель конкурса (покупатель) и продавец подписывают договор купли-продажи предмета конкурса в течение 10 рабочих дней со дня проведения конкурса. Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем конкурса (покупателем) не позднее 30 дней со дня проведения конкурса, если иной срок не установлен комитетом кредиторов. В случае признания конкурса несостоявшимся в связи с тем, что на участие в конкурсе подано заявление только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, при его согласии предмет конкурса продается единственному участнику на предложенных им условиях при соответствии его предложений условиям конкурса.

Оплата вознаграждения и возмещение затрат за организацию и проведение конкурса осуществляется победителем конкурса (покупателем) помимо оплаты стоимости предмета конкурса в течение трех рабочих дней со дня его проведения в соответствии с порядком проведения конкурса.

Организатор конкурса имеет право не позднее чем за 5 дней до его начала снять с конкурса предмет торгов и отказаться от его проведения.

Публикации извещений о проведении конкурсов по продаже имущества ОАО «Гродноопторг»: первый конкурс 02 февраля 2015 г. газета «Звезда» от 30.12.2014 г. № 247, первый повторный конкурс 25.03.2015 г. газета «Звезда» от 10.03.2015 г. № 45, второй повторный конкурс 14.05.2015 г. газета «Звезда» от 24.04.2015 г. № 77, третий повторный конкурс 29.05.2015 г. газета «Звезда» от 15.05.2015 г. № 90, четвертый повторный конкурс 16.11.2015 г. газета «Звезда» от 30.10.2015 г. № 210.

Конкурс проводится **23 декабря 2015 года в 13.00** по адресу: 230001, г. Гродно, ул. Сокольская, 62. Заявления и документы подаются в рабочие дни с **16 декабря по 18 декабря 2015 года включительно с 11.00 до 15.00** по адресу: г. Минск, пр. Дзержинского, 104-501. Срок окончания подачи заявок – **18 декабря 2015 г.**

Телефон для организации осмотра предметов конкурса: (044) 566 00 51. Телефоны для консультаций и справок: (033) 902 83 79. Сайт в интернете: www.optorg.grodno.by



Юридический адрес ОАО «Банк БелВЭБ»: Республика Беларусь, 220004, г. Минск, пр-т Победителей, 29

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 октября 2015 года

Наименование банка: ОАО «Банк БелВЭБ»

(в миллионах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	на 01.10.2015		на 01.10.2014	
				3	4	5	6
1	АКТИВЫ						
2	Денежные средства	1101			574 830		721 741
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102			4 527		5 705
4	Средства в Национальном банке	1103			1 230 315		845 026
5	Средства в банках	1104			3 491 849		1 394 217
6	Ценные бумаги	1105			4 841 043		3 218 480
7	Кредиты клиентам	1106			21 536 157		15 244 797
8	Производные финансовые активы	1107			-		491
9	Инвестиции в зависимые юридические лица				13 228		14 171
10	Инвестиции в совместно контролируемые юридические лица				-		-
11	Долгосрочные финансовые вложения	1108			2 635		149
12	Основные средства и нематериальные активы	1109			1 587 192		1 255 185
13	Имущество, предназначенное для продажи	1110			13 401		3 367
14	Деловая репутация				-		-
15	Отложенные налоговые активы	1111			327		-
16	Прочие активы	1112			556 074		371 805
17	ИТОГО активы	11			33 851 578		23 075 134
18	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА						
19	Средства Национального банка	1201			29 280		100
20	Средства банков	1202			15 514 021		10 432 968
21	Средства клиентов	1203			13 879 945		8 772 118
22	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204			27 497		180 834
23	Производные финансовые обязательства	1205			-		-
24	Отложенные налоговые обязательства	1206			-		-
25	Прочие обязательства	1207			432 916		360 234
26	ВСЕГО обязательств	120			29 883 659		19 746 254
27	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ						
28	Уставный фонд	1211			1 174 075		1 174 075
29	Эмиссионный доход	1212			-		-
30	Резервный фонд	1213			420 274		369 718
31	Фонд переоценки статей баланса	1214			682 871		615 782
32	Накопленная прибыль	1215			1 662 587		1 140 297
33	Всего собственный капитал, принадлежащий головной организации				3 939 807		3 299 872
34	Доля неконтролирующих акционеров				28 112		29 008
35	ВСЕГО собственный капитал	121			3 967 919		3 328 880
36	ИТОГО обязательств и собственный капитал	12			33 851 578		23 075 134

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ о прибылях и убытках на 1 октября 2015 года

Наименование банка: ОАО «Банк БелВЭБ»

(в миллионах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	на 01.10.2015		на 01.10.2014	
				3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011			2 592 303		1 794 449
2	Процентные расходы	2012			1 436 982		848 287
3	Чистые процентные доходы	201			1 155 321		946 162
4	Комиссионные доходы	2021			580 726		492 719
5	Комиссионные расходы	2022			182 451		160 150
6	Чистые комиссионные доходы	202			398 275		332 569
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203			10 346		514
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204			2 586		2 473
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205			457 410		65 977
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206			7 020		(1 556)
11	Чистые отчисления в резервы	207			800 643		329 068
12	Прочие доходы	208			291 461		212 074
13	Операционные расходы	209			881 794		689 381
14	Прочие расходы	210			50 541		35 911
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211			589 441		503 853
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212			115 419		80 504
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2			474 022		423 349
18	Базовая прибыль на простую акцию				-		-
19	Разводненная прибыль на простую акцию				-		-
20	Доля в прибыли (убытке) зависимых юридических лиц				(328)		(1