«ГЭТА Ж ЗОЛАТА. ТРЭБА ПЕРАПРАЦАВАЦЬ І ПУСЦІЦЬ У СПРАВУ»

У вытворчасці пелет Прэзідэнт бачыць вялікую перспектыву

(Працяг на стар. 2–3)

РОДНАЯ ГАЗЕТА НА РОДНАЙ МОВЕ
ЗВЯЗДА
Выдаецца з 9 жніўня 1917 г.
27 мая АЎТОРАК № 100 (30488)

Фота БелТА.

ЧАС ІСПЫТАЎ

По ўсёй краіне стартавала здача ЦЭ і ЦТ

У панядзелак пачаўся адказны этап для беларускіх абітурыентаў. Для вучняў 11-х класаў, а таксама выпускнікоў мінулых гадоў адначасова стартавалі цэнтралізаваныя выпрабаванні ва ўсіх 144 пунктах правядзення. Здавалася б, толькі ўчора выпускнікі адзначалі «Апошні званок», як прагучаў ужо новы, у дарослае жыццё — запрашэнне на цэнтралізаваны экзамен. Стартавала і цэнтралізаванае тэсціраванне — для выпускнікоў мінулых гадоў і каледжаў. Адказнасць уступнай пары абітурыенты ўсведамляюць цалкам, бо ад яе вынікаў, без перабольшвання, залежыць будучыня маладых людзей. Карэспандэнты «Звязды» на месцах сачылі за першым днём іспытаў.

СТАР. 8–9

ВАЕННАСЛУЖАЧЫЯ ПРЫНЯЛІ ВАЕННУЮ ПРЫСЯГУ 6

ГРОДЗЕНСКІ «НЁМАН» ЗАВАЯВАЎ КУБАК БЕЛАРУСІ ПА ФУТБОЛЕ 16

Яшчэ больш цікавых навін па-беларуску — у нашым тэлеграм-канале @zviazdaby. Падпісвайцеся, чытайце, будзьце ў курсе!

ISSN 1990 — 763X
25100>

НА СЛЫХУ

ТАКСІ ВЫЯЗДЖАЕ З ЦЕНЮ

Сёння таксістаў фіксуецца больш, чым у дарэстравы перыяд

...Збіраюся ў невялікае падарожжа на малую радзіму. Сумкі цяжкія, таму, каб дабрацца да Цэнтральнага аўтавакзала ў Мінску, вырашаю скарыстацца паслугамі таксі. Афарміла заказ анлайн. Машына прыбыла практычна хвіліна ў хвіліну. Вадзіцель прапанаваў паставіць сумкі ў багажнік, каб мне было камфортней ехаць. Села на задняе сядзенне. «Прышпіліцеся, калі ласка, — папрасіў таксіст. — Так трэба». Паездка прайшла спакойна, без музыкі і размоў — усяго таго, што адцягвае ўвагу таксіста ад кіравання. Калі папрасіла спыніцца ў пэўным месцы, малады чалавек адказаў: «На жаль, тут спыненне забаронена, пад'едзем да найбліжэйшага прыпынка». Патрабаванні кіроўцы я выконвала беспярэчна, таму што яны былі законнымі — і да пасажыра, і да самой перавозкі — камфортнай і бяспечнай. Яшчэ што заўважна — паездкі ў аўтамабілях-таксі сталі таннейшымі.

СТАР. 7

«ГЭТА Ж ЗОЛАТА. ТРЭБА ПЕРАПРАЦАВАЦЬ

Якое багацце ляжыць у нас

У суботу Прэзідэнт Беларусі Аляксандр ЛУКАШЭНКА працаваў у Гомельскай вобласці, у Петрыкаўскім раёне. Камандзіроўка кіраўніка дзяржавы была прысвечана перспектыўнаму кірунку, пра неабходнасць развіцця якога ён неаднойчы гаварыў, — вытворчасці драўняных паліўных гранул (пелет).

Выкарыстанне такога віду паліва — сусветная тэндэнцыя. Штогод у свеце выкарыстоўваецца каля 31 мільёна тон пелет. Экалагічна чыстае паліва можа замяніць вугаль і газ, дровы. У 2024 годзе арганізацыямі Міністэрства лясной гаспадаркі рэалізавана 34,4 тысячы тон пелет (у асноўным на ўнутраны рынак). За 4 месяцы 2025-га — ужо 29,8 тысячы тон, што ў 3,2 раза больш да аналагічнага перыяду мінулага года. І гэта далёка не мяжа.

«ГЭТА НАША ПЕРСПЕКТЫВА»

Аляксандр Лукашэнка нагадаў, што яшчэ некалькі гадоў таму краіне была пастаўлена задача — вырабляць пелеты: адходы, якія прападаюць у лесе, перапрацоўваць, рабіць з іх гранулы і выкарыстоўваць як таннае і экалагічна чыстае паліва. «Мы выкарыстоўваем газ і нафтапрадукты. А нам трэба сваё. Гэта адходы — іх трэба перапрацаваць, і дзе толькі можна абаграваць памяшканні», — адзначыў кіраўнік дзяржавы. Прычым, па яго словах, гэта датычыцца не толькі сацыяльных, але і прамысловых аб'ектаў.

«Так, санкцыі па нас ударылі: Еўропа ўсё гэта скупляла па пэўных цэнах, цяпер яны, адурэўшы, стрэлілі сабе ў нагу і гэта не купляюць. Маюць велізарную цану па электраэнергіі, па газе і гэтак далей. Яны ачухаюцца. Яны прыйдуць да нас», — упэўнены Аляксандр Лукашэнка. Разам з тым нічога не перашкаджае беларусам сёння гэтым займацца. Кіраўнік дзяржавы заўважыў, што трэба насельніцтва арыентаваць на выкарыстанне пелет, але з-за даступнасці газу і нафтапрадуктаў, іх прымальнага кошту, няма вострай патрэбы выкарыстоўваць біяпаліва для абагрэву: маўляў, і так усё добра. «Нам трэба гэта развіваць на будучыню. Таму што ў нашых дзяцей таннага газу можа не быць», — заўважыў беларускі лідар.

Аляксандр Лукашэнка папярэдзіў, што пытанне выкарыстання такога віду паліва будзе ў прыярытэце. «Куды падзець тыя адходы? Трэба перапрацаваць у гранулы. І гэта наша перспектыва, — падкрэсліў Прэзідэнт. — Гэта ж золата. Мы ходзім, топчам яго нагамі, гэтыя горы складаем. Трэба ўсё перапрацаваць і пусціць у справу».

Міністр лясной гаспадаркі Аляксандр Кулік далажыў, што ў Беларусі створаны 64 вытворчасці па выпуску пелет агульнай магутнасцю каля 900 тысяч тон у год. Аляксандр Лукашэнка паставіў задачу зрабіць рэалізацыю пелет рэнтабельнай. «За кошт іншых кірункаў ты выходзіш на рэнтабельную работу. А трэба, каб усе кірункі былі рэнтабельныя. Гэта твая задача, і супакойвацца нельга, — сказаў кіраўнік дзяржавы міністру лясной гаспадаркі. — Трэба глядзець вакол. Ты бачыш, да чаго ўсё ідзе. Санкцыі не вечныя. І, напэўна, у Еўропе паразумнеюць і будуць усё ж такі глядзець на тое, што ім выгадна. Але працаваць трэба і цяпер».

Як растлумачыў Аляксандр Кулік, насельніцтву вельмі выгадна выкарыстоўваць пелеты — яны прапаноўваюцца па 50 рублёў за тону. Але пры ўмове, што ў грамадзян ёсць паліўная кніжка. У цэлым на ацяпляльны сезон трэба каля 3,6 тоны пелет, што будзе каштаваць прыкладна 180 беларускіх рублёў. А пры набыцці катла пад іх частку цаны (40 %, але не больш за 120 базавых велічынь) кампенсуе дзяржава. Плануецца, што сёлета на ўнутраным рынку будзе спажыта звыш 70 тысяч тон пелет (каля 8 % ад агульнай магутнасці вытворчасцяў). «Гэта мала. Трэба падумаць, як нам тут паскарацца. Трэба комплексна паглядзець на гэта пытанне», — даручыў Аляксандр Лукашэнка.

«ТРЭБА ПАПУЛЯРЫЗАВАЦЬ СВАЁ»

Аляксандр Лукашэнка не толькі заслухаў даклады аб вытворчасці пелет, але і азнаёміўся з самой вытворчасцю. Дарэчы, гэта экалагічна чысты від паліва, які дае найменшую колькасць попелу. І, што важна, гэта цалкам аднаўляльны рэсурс, бо драўніны і яе адходаў у краіне дастаткова.

Прэзідэнту паказалі ўзоры гатовай прадукцыі дрэваапрацоўкі. На комплексе «Ляскавічы» высокі ўзровень аўтаматызацыі вытворчасці, што Аляксандр Лукашэнка вельмі станоўча ацаніў. «Трэба, каб мы сапраўды, без жартаў ішлі гэтым шляхам. Каб была максімальная аўтаматызацыя. Тады і працоўныя рэсурсы будуць. Вось 32 чалавекі вызвалілі — гэта паўкалгаса. Вялікая справа», — падкрэсліў ён. Таксама кіраўнік дзяржавы зрабіў акцэнт на вырабе драўляных дамоў, якія ён прапаноўвае набываць беларусам.

Прэзідэнту прадэманстравалі ўзоры кацельнага абсталявання айчыннай вытворчасці, што працуе на пелетах. Яны зручныя ў выкарыстанні і абслугоўванні. Некаторымі мадэлямі катлоў, якія працуюць на пелетах, можна кіраваць нават з мабільнага тэлефона, што, безумоўна, вельмі зручна. Беларускія вытворцы зрабілі ўніверсальныя мадэлі катлоў, што працуюць на дранцы, пелетах і дровах. Некаторымі мадэлямі можна лёгка ацяпліць невялікі завод, з выкарыстаннем пелет, канешне. Аляксандр Лукашэнка ўважліва цікавіўся аспектамі работы гэтых катлоў, іх магчымасцямі. «Трэба папулярызаваць сваё», — заўважыў беларускі лідар.

Кіраўнік дзяржавы агледзеў кацельню, якая працуе на пелетах. У летні час яе трэба загружаць гэтым драўняным палівам усяго адзін раз на месяц, а зімой — прыкладна раз на тыдзень. Прэзідэнт высока ацаніў убачанае. «Гэта для нас цуд, які валяецца пад

І ПУСЦІЦЬ У СПРАВУ»

літаральна пад нагамі

нагамі. І мы з гэтага барахла робім цуд», — адзначыў ён, гаворачы пра вытворчасць пелет. Беларускі лідар звярнуў увагу, што такія кацельні — выдатны варыянт для аграгарадкоў, і даручыў адпрацаваць пытанне па іх пераводзе на такі від паліва.

«ГЭТА ІМПАРТАНЕЗАЛЕЖНАСЦЬ»

«Пераход на пелеты — гэта не імпартазамяшчэнне, гэта імпартанезалежнасць», — заявіў у размове з журналістамі **міністр лясной гаспадаркі Аляксандр КУЛІК**. Ён расказаў, што летась у Беларусі было спажыта 43 тысячы тон пелет. Планка на гэты год — 80 тысяч тон. Па словах міністра, да 2027-га плануецца выйсці на 200 тысяч тон.

Аляксандр Кулік расказаў, што мэтай стварэння пелетных вытворчасцяў стала неабходнасць перапрацоўваць пілавінне. Грошы робяць з таго, што ляжыць пад нагамі, — у самым прамым сэнсе гэтага слова. «У нас за мінулы год з'явілася 680 тысяч кубоў пілавіння ў выніку вытворчасці прадукцыі. На тону пелет трэба 2,5 куба пілавіння. Вось і простая арыфметыка: у сістэме Мінлясгаса былі створаны магутнасці для вытворчасці 200—250 тысяч тон прадукцыі, — адзначыў кіраўнік ведамства. — Адходаў у лесе хопіць. У нас цяпер не запатрабавана 3 млн кубаметраў дрывяной драўніны, якая ляжыць на складах. Таму можна нават павялічваць магутнасці па вытворчасці пелет, калі будзе спажыванне». Аляксандр Кулік расказаў, што за студзень — красавік насельніцтва набыло 250 катлоў на пелетах. За ўвесь мінулы год лічба не перавышала двух дзясяткаў.

Міністр энергетыкі Дзяніс МАРОЗ звярнуў увагу, што пелеты — паліва, якое вырабляецца з нацыянальнага прадукту, незалежна ад санкцый і знешніх пастаўшчыкоў. І ў гэтым вялікая перавага. Ён падкрэсліў: у канцэпцыі энергетычнай бяспекі прапісана, што неабходна развіваць мясцовыя віды паліва. Міністр расказаў, што па даручэнні Прэзідэнта энергетычная сістэма развівае гэты кірунак. «Мы падмешваем пелеты ў шчапу, каб павялічыць каларыйнасць паліва і павысіць яго эфектыўнасць. Цяпер мы будуем тры вялікія энергетычныя аб'екты, дзе будуць выкарыстоўвацца катлы на пелетах», — расказаў міністр энергетыкі.

Намеснік старшыні Дзяржстандарта — дырэктар Дэпартамента па энергаэфектыўнасці Віталь КРЭЦКІ расказаў журналістам, што выкарыстанне мясцовых відаў паліва дазваляе Беларусі замяшчаць 3 мільярды кубаметраў прыроднага газу. Ён прывёў лічбы: з 11 тысяч энергакрыніц у краіне звыш 7 тысяч пераведзена на выкарыстанне мясцовых відаў паліва. З 2010 года на мясцовыя рэсурсы пераведзены і 350 кацельняў, якія працавалі да гэтага на прыродным газе. Як растлумачыў Віталь Крэцкі, па магутнасці гэта супастаўна з работай аднаго блока атамнай электрастанцыі. «Штогадовы аб'ём выкарыстання мясцовых відаў паліва дазваляе нам замяшчаць 3 мільярды кубаметраў прыроднага газу (у год мы спажываем 17 мільярдаў). Нягледзячы на тое, што 40 раёнаў у краіне маюць долю спажывання мясцовых рэсурсаў больш за 70 %, мы на гэтым не спыняемся. На найбліжэйшую пяцігодку запланаваны перавод выключна на пелеты не менш за 125 кацельняў», — расказаў дырэктар Дэпартамента па энергаэфектыўнасці.

ТРЭБА ПАСКАРАЦЦА Ў ДВА РАЗЫ І НЕ ЗАБЫВАЦЬ АБ ДЫСЦЫПЛІНЕ

Другой тэмай камандзіроўкі Прэзідэнта стала сельская гаспадарка. У Ляскавічах Аляксандр Лукашэнка наведаў мясцовы малочнатаварны комплекс.

Аляксандр Лукашэнка згадаў, што ў пачатку сваёй прэзідэнцкай кар'еры наведваў гэтыя мясціны і гэту гаспадарку. Кіраўнік дзяржавы ўспомніў, што часы тады былі няпростыя, а ў гэтых мясцінах яшчэ хацелі стварыць так званую «Палескую народную рэспубліку» і трэба было знайсці агульную мову з мясцовымі людзьмі, сярод якіх, па яго словах, было і нямала ачумелых. Няпроста было пераканаць месцічаў у тым, што Палессе не можа існаваць і развівацца само па сабе. Аляксандр Лукашэнка расказаў, што тады яму прапанавалі разам пакасіць траву, што ён выдатна ўмее. І палешукі гэта ацанілі: «Гэна наш!» «Я гэтыя два словы запомніў назаўжды. Гэта было за Прыпяццю», — расказаў Прэзідэнт.

На дадзены момант МТК «Ляскавічы» ААТ «Агра-Ляскавічы» знаходзіцца ў працэсе мадэрнізацыі, за прыклад узяты перадавы досвед ААТ «Парахонскае». Асноўная крыніца выручкі прадпрыемства — рэалізацыя прадукцыі жывёлагадоўлі. Але на сёння гэтай выручкі не хапае для стабільнай работы. Таму галоўная мэта — павелічэнне аб'ёмаў вытворчасці малака і ўмацаванне кармавой базы прадпрыемства. Для гэтага будуць пабудаваны два кароўнікі па 384 галавы кожны. Пагалоўе будзе павялічана, што дазволіць павысіць аб'ёмы малака, якое рэалізуецца гатункам «экстра», да 100 % і атрымаць дадатковую выручку.

Аляксандр Лукашэнка даручыў паскорыцца з рэалізацыяй намечаных планаў. «Хлопцы, трэба паскарацца ўдвая, калі хочам выжыць. Не паскорымся — будзем целяпацца ў хвасце. Мы ўсё вырабляем, што вырабляе ўвесь свет. Канкурэнцыя шалёная. Таму трэба паскарацца мінімум у два разы», — дадаў ён.

Дэдлайн ад кіраўніка дзяржавы — да новага года. «Мабілізоўвай людзей і запомні: кадры сёння — гэта дысцыпліна. Жалезная павінна быць дысцыпліна. Таму што мы ж хочам па тэхналогіі працаваць і нешта атрымаць», — сказаў Прэзідэнт. Ён таксама пацікавіўся станам кармавой базы ў гаспадарцы. Кіраўніка дзяржавы запэўнілі, што ўсё пад кантролем, кармавыя культуры пасеяны, у аднагадовых і шматгадовых культур добры патэнцыял. Таксама гаспадарка займаецца меліярацыяй. Беларускі лідар прапанаваў пры магчымасці вырошчваць агародніну. На прыкладзе гаспадаркі «Усход», дзе атрымалі рэкордны ўраджай бульбы, ён параіў арганізаваць паліў гэтых культур, тым больш што побач Прыпяць і вялікіх праблем з гэтым быць не павінна, калі нармальна арганізаваць работу. А рэалізацыя гароднiны можа прынесці гаспадарцы дадатковыя грошы. Агульны пасыл ад кіраўніка дзяржавы нязменны — падыходзіць па-гаспадарску. «Палешукі — дысцыплінаваныя людзі, калі з імі працаваць нармальна», — рэзюмаваў беларускі лідар.

ПАЛЕШУКІ ШАНУЮЦЬ СВАЮ ЗЯМЛЮ

Віктар ШАЙБАК, генеральны дырэктар РУП «Кіруючая кампанія холдынга «Аграпрамысловы холдынг Кіраўніцтва справамі Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь» у размове з журналістамі падкрэсліў, што, ствараючы камфортныя ўмовы для жывёлы, трэба найперш думаць аб стварэнні камфортных умоў для людзей.

«Калі мы павялічваем вытворчасць малака і мяса, адпаведна мы павялічваем выручку. Трэба, натуральна, каб прадукцыя прыносіла даход. Дамагчыся максімальнага прыбытку ад вытворчасці дадзенай прадукцыі, атрымаць дабаўленую вартасць і гэтыя грошы ўкласці ў мадэрнізацыю прадпрыемства, у першую чаргу ў аплату працы людзей. Таму што нашы людзі — бясцэнны дар. У сельскай гаспадарцы назіраецца дэфіцыт кадраў, нам трэба прыцягнуць маладых спецыялістаў — вось гэта наша вялікая мэта, якая будзе актуальная для ўсіх сельгаспрадпрыемстваў краіны», — адзначыў ён.

Віктар Шайбак адзначыў, што «Парахонскае» пакуль дасягнула лепшых вынікаў, чым «Агра-Ляскавічы». Але падабенства двух прадпрыемстваў у тым, што кармы, неабходныя для вытворчасці малака і мяса, вырошчваюцца на меліяраваных землях, якія маюць высокую бальнасць. «І сёння стаіць задача атрымаць якасныя травяністыя кармы на меліяраваных землях. Плюс кукуруза, якую сёння вырошчваем на плошчы больш за 1700 гектараў, якая таксама ідзе на кармы. Вось гэта два складнікі падабенства гаспадарак, дзе працуюць руплівыя палешукі, — адзначыў ён. — Палешук — чалавек, які шукае поле. Вось яго знайшоў і на ім працуе. І шануе гэту зямлю. Гэта найлепшыя людзі краіны».

Кіраўнік спраў Прэзідэнта Юрый НАЗАРАЎ у размове з журналістамі падвёў вынікі камандзіроўкі беларускага лідара. Што датычыцца дрэваперапрацоўкі, то, па яго словах, актывізуецца выраб драўляных дамоў. Гэта станоўча паўплывае на развіццё сферы турызму, развіваць які на Прыпяці, беларускай Амазонцы, сам бог загадаў. Драўляныя канструкцыі могуць выкарыстоўвацца і пры мадэрнізацыі сельскагаспадарчых прадпрыемстваў, спартыўных аб'ектаў. Юрый Назараў зрабіў акцэнт на тым, што перспектывы ў дрэваапрацоўцы вельмі вялікія. Што датычыцца пелет, то тут усё відавочна: яны простыя ў вытворчасці і выкарыстанні. «Трэба ісці больш рашуча, не чакаць, напрыклад, пакуль той кацёл на дровах зносіцца, а трэба яго мяняць — такія ўкладанні акупяцца хутчэй. А што да катлоў на газе, іх трэба пераводзіць у рэзервовыя. Неабходна максімальна выкарыстоўваць тое, што ёсць у нас, — мясцовыя віды паліва ў выглядзе шчапы ці пелет. А пелеты — гэта ўвогуле панацэя. Калі няма магчымасці падключыць электрычны кацёл ці абагравальны газам, тады і мудрыць не трэба — загрузіў пелеты ў бункер катла — і ўсё. Гэта відавочная перспектыва, улічваючы наш лясны фонд», — падсумаваў Юрый Назараў.

Што датычыцца далейшага развіцця «Агра-Ляскавічы», то, па словах Юрыя Назарава, тут усё зразумела: для таго каб атрымліваць грошы ад рэалізацыі малака і мяса, трэба стварыць умовы для працы людзей, а таксама для ўтрымання жывёлы. І вельмі важнае пытанне — кармавая база. У гэтым кірунку аграрыі працуюць з Палескім інстытутам раслінаводства. Стаўка робіцца на шматгадовыя травы, досвед «Парахонскага» паказаў правільнасць такога выбару.

Валерыя СЦЯЦКО.
Фота БелТА.
Ляскавічы.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СМЕШАННЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ № 2025.Г.002.00107

Оператор электронной торговой площадки:
коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», местонахождение: г. Витебск, проезд Гоголя, 5.

Электронный адрес электронной торговой площадки:
https://etpvit.by.

Дата проведения смешанных электронных торгов: 27 июня 2025 г.

Единый предмет смешанных электронных торгов **Недвижимое и движимое имущество, находящееся в собственности Витебской области, переданное в безвозмездное пользование ОАО «Завод «ЭВИСТОР» (организатор электронных торгов:** комитет «Витебскоблимущество», 210029, г. Витебск, ул. Правды, 38, тел. (80212) 653471); **недвижимое имущество, находящееся в собственности открытого акционерного общества «Завод «ЭВИСТОР» (далее – ОАО «Завод «ЭВИСТОР») и иное имущество (организатор электронных торгов:** коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», местонахождение: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (80212) 246312)	
Недвижимое и движимое имущество, находящееся в собственности Витебской области (далее – государственное имущество)	**Недвижимое имущество:** капитальное строение с инв. № 200/С-506729 протяженностью 163,8 м, наименование – кабельная линия 10 кВ, назначение – сооружение специализированное энергетики, расположенное по адресу: Витебская обл., г. Витебск, 3090, сеть электроснабжения. Составные части и принадлежности: А-Участок кабельной линии 10 кВ, Б-Участок кабельной линии 10 кВ. **Движимое имущество:** кабельная линия 10 кВ распределительная подстанция РП-17 комплексная трансформаторная подстанция КТП-7 с инв. № 01108/14, кабельная линия 10кВ распределительная подстанция РП-17 комплексная трансформаторная подстанция КТП-7 с инв. № 01108/15, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр. Фрунзе, 81. **Продавец: комитет экономики Витебского областного исполнительного комитета (балансодержатель – ОАО «Завод «ЭВИСТОР» по договору безвозмездного пользования), тел. +375336114046**
Недвижимое имущество (далее – объекты недвижимости ОАО «Завод «ЭВИСТОР») и иное имущество, находящееся в собственности ОАО «Завод «ЭВИСТОР»	**Недвижимое имущество:** изолированное помещение с инв. № 200/D-187173 общей площадью 59,9 кв. м, назначение – помещение неустановленного назначения, наименование – трансформаторная подстанция, расположенное по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-13. **Места общего пользования:** между ИП 3/1 – доля 10/1000, ИП 3/2 – 1/1000, ИП 3/3 – 1/1000, ИП 3/4 – 5/1000, ИП 3/5 – 1/1000, ИП 3/6 – 3/1000, ИП 3/7 – 3/1000, ИП 3/8 – 9/1000, ИП 3/9 – 3/1000, ИП 3/10 – 1/1000, ИП 3/11 – 15/1000, ИП 3/12 – 12/1000, ИП 3/13 – 5/1000, ИП 3/14 – 15/1000, ИП 3/15 – 16/1000, ИП 3/16 – 14/1000, ИП 3/17 – 11/1000, ИП 3/18 – 7/1000, ИП 3/19 – 38/1000, ИП 3/20 – 1/1000, ИП 3/21 – 2/1000, ИП 3/22 – 2/1000, ИП 3/23 – 151/1000, ИП 3/24 – 1/1000, ИП 3/25 – 10/1000, ИП 3/26 – 186/1000, ИП 3/27 – 322/1000, ИП 3/28 – 24/1000, ИП 3/29 – 31/1000, ИП 3/30 – 34/1000, ИП 3/31 – 24/1000, ИП 3/32 – 17/1000, ИП 3/33 – 18/1000, ИП 3/34 – 1/1000, ИП 3/35 – 1/1000 являются помещения: на 1-м этаже – тамбур 38,7 кв. м, вахта 10,2, коридор 360,5, умывальная 18,3, коридор 12,3, 15 туалетов 1,1, лестничная клетка 54,6, коридор 28,5, коридор 12,7, лестничная клетка 49,6, кладовая 6,1, умывальная 6,8, коридор 5,0, подсобное 5,5, 3 туалета 1,3, 6 туалетов 1,4, коридор 7,6, коридор 3,1, туалет 9,1, туалет 6.3, туалет 1,2, кладовая 5,1, умывальная 1.8, коридор 37,5. лестничная клетка 49,4, кладовая 6,4, коридор 9,2, коридор 4,5, умывальная 18,4, коридор 2,6, коридор 70,6, на 2-м этаже – лестничная клетка 56,7, лестничная клетка 55,3, лестничная клетка 56,9, переход 63,8, на 3-м этаже – коридор 44,9, лестничная клетка 56,7, лестничная клетка 55,6, лестничная клетка 56,1. **Оборудование:** трансформаторная подстанция 2КТП-630 с инв. № 2700 в составе: трансформатор ТМ-630/10, 1968 г. в., заводской номер 3953 (1 шт.), трансформатор ТМ-630/10, 1969 г. в., заводской номер 4395 (1 шт.), щит ПРС (пункт распределительный силовой) с инв. № 2204 в составе: ячейка КРУ (РПС 1/1 250 А – 4 шт.) (5 шт.), ячейка КРУ (РЕ19-37-31190-00- 2 шт., АВМ-20С-2000А – 1 шт.) (1 шт.), ячейка КРУ (А3700, 250А – 2 шт.) (1 шт.), РЦПС-20 (3 шт.). **Продавец: ОАО «Завод «ЭВИСТОР», тел. +375336114046**
Условия смешанных электронных торгов: 1. заключить договоры на снабжение и транспортировку электрической энергии со всеми субабонентами трансформаторной подстанции; 2. в течение 10 (десяти) рабочих дней после утверждения протокола электронных торгов возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для их проведения и независимой оценки, необходимой для их проведения на расчетные счета, указанные в протоколе торгов; 3. подписать договора купли-продажи в течение 20 календарных дней со дня проведения торгов; 4. оплатить предмет торгов в порядке и сроки, установленные договорами купли-продажи; 5. оплатить НДС в размере 20 % от цены продажи имущества, находящегося в собственности ОАО «Завод «ЭВИСТОР»	
Расходы Продавца на проведение независимой оценки оборудования составляют 787,20 белорусского рубля с учетом НДС, расходы, связанные с изготовлением документации (паспортизация, регистрация) и проведение независимой оценки изолированного помещения составляют 873,52 белорусского рубля с учетом НДС	
Начальная цена предмета смешанных электронных торгов: 48 844,10 бел. руб., в том числе: 1. начальная цена государственного имущества – 5 094,00 бел. руб.; 2. начальная цена недвижимого и иного имущества, находящегося в собственности ОАО «Завод «ЭВИСТОР», – 43 750,10 бел. руб. без учета НДС (20 %)	
Размер задатка – 4 884,41 бел. руб.	
Задатки для участия в электронных торгах перечисляются с даты публикации данного извещения и по 26 июня 2025 г. включительно на расчетный счет № BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Назначение платежа:** ***внесение суммы задатка для участия в торгах***	
Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми к ним документами – **26 июня 2025 г. в 16.00**	
Консультации по вопросам участия в электронных торгах и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по 26 июня 2025 г. включительно в рабочие дни с 08.30 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. Контактные телефоны: (80212 246312, +375295100763, +375295337281). Всем желающим предоставляется возможность ознакомления с документацией по объектам. Осмотр объектов на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время по согласованию с контактным лицом	

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением «О проведении электронных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 608.

Победитель электронных торгов (претендент на покупку) обязан:

- в течение 10 (десяти) рабочих дней после утверждения протокола возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для их проведения и независимой оценки, необходимой для их проведения на расчетные счета, указанные в протоколе торгов;
- подписать договоры купли-продажи в течение 20 календарных дней со дня проведения торгов;
- оплатить предмет торгов в порядке и сроки, установленные договорами купли-продажи;
- оплатить НДС в размере 20 % от цены продажи имущества, находящегося в собственности ОАО «Завод «ЭВИСТОР»;
- заключить договоры на снабжение и транспортировку электрической энергии со всеми субабонентами трансформаторной подстанции.

Информация о проводимых электронных торгах опубликована на сайтах: au.nca.by, vitebsk-region.gov.by, на сайте электронной торговой площадки https://etpvit.by.

АКЦЭНТЫ

КІРУНКАЎ ДЛЯ РАЗВІЦЦЯ ХАПАЕ

Прэм'ер-міністр Аляксандр ТУРЧЫН наведаў з рабочым візітам Татарстан

Урадавая дэлегацыя на чале з Прэм'ер-міністрам Беларусі за адзін дзень наведала тры гарады: Набярэжныя Чаўны, Ніжнякамск і Елабугу.

Фота БелТА.

У рамках візіту прайшлі перагаворы Аляксандра Турчына з **кіраўніком Татарстана Рустамам МІНІХАНАВЫМ**, а таксама адбылося наведванне вядучых прамысловых прадпрыемстваў.

У прыватнасці, кіраўнік беларускага ўрада і лідар Татарстана наведалі ключавое прадпрыемства па выпуску трактароў і спецтэхнікі «МТЗ-Татарстан», дзе з 2010 года сабрана ўжо 24 238 адзінак тэхнікі.

На прадпрыемстве арганізавана вытворчасць трактароў і камунальных машын, аптовы гандаль сельгастэхнікай і запчасткамі, рамонт і сэрвіснае абслугоўванне.

Што датычыцца лакалізацыі вытворчасці, тут вырабляюць нізкапрофільныя кабіны, рукавы высокага ціску, шчыткі прыбораў.

Як расказалі Прэм'ер-міністру падчас візіту, «МТЗ-Татарстан» плануе арганізаваць вытворчасць трактароў «Беларус-1025.4», «Беларус-2022.4», «Беларус-1523.4», «Беларус-1220.4», «Беларус-952.4», якія адпавядаюць экалагічным стандартам не ніжэйшым за ўзровень STAGE-3A, а таксама вытворчасць кабіны, трансмісіі і іншых камплектуючых.

Мэта рэалізацыі інвестыцыйнага праекта — стварэнне новай вытворчасці трактароў для лакалізацыі на рынку Расіі.

Як заявіў журналістам **намеснік міністра прамысловасці Беларусі Андрэй КУЗНЯЦОЎ** падчас візіту беларускай урадавай дэлегацыі ў Татарстан, «МТЗ-Татарстан» плануе павялічыць аб'ёмы вытворчасці і рэалізацыі тэхнікі.

— Сёння мы развіваем як продажы, так і сэрвіс, гарантыйнае абслугоўванне. Займаемся развіццём сумеснай зборачнай вытворчасці Беларусі і Татарстана. Над гэтай праграмай мы вельмі шчыльна працуем з Мінпрамгандлем Расіі. На сёння ў нас практычна на выхадзе дакументы, якія дазволяць прадукцыі мець статус выраблены ў Расійскай Федэрацыі і павялічыць аб'ём вытворчасці на дадзенай пляцоўцы. На гэтай пляцоўцы можна ў разы павялічваць вытворчасць і рэалізацыю нашай тэхнікі, — выказаў упэўненасць Андрэй Кузняцоў.

Аляксандр Турчын і Рустам Мініханаў наведалі таксама вытворчую пляцоўку КАМАЗ, дзе абмеркавалі перспектывы супрацоўніцтва.

Ключавыя партнёры з беларускага боку — холдынгі «Аўтакампаненты», «МАЗ», «БМК», «БелОМА», а таксама ААТ «МВАВТ» і Мінскі падшыпнікавы завод.

У часткі імпартазамяшчэння прадпрыемствы «Аўтакампанентаў» ужо распрацавалі і запусцілі вытворчасць 17 новых вырабаў для КАМАЗ.

Што датычыцца сумесных распрацовак з МАЗам, то гэта стварэнне двухконтурнага рулявога механізму, сістэмы курсавой устойлівасці, дыскавых тармазных механізмаў і тармазных камер, сістэмы кіравання пнеўмападвескай і сучасныя рашэнні ў счапленні.

Такое партнёрства дазваляе ўмацоўваць тэхналагічную незалежнасць і адкрываць новыя магчымасці для абодвух вытворцаў.

Дарэчы, падчас наведвання прадпрыемства Аляксандр Турчын пратэсціраваў КАМАЗ-5491 — грузавік самага апошняга пакалення К5.

На сустрэчы з кіраўніком Татарстана Рустамам Мініханавым Аляксандр Турчын назваў ключавыя кірункі супрацоўніцтва з гэтай рэспублікай, у ліку якіх машынабудаванне, нафтахімічны комплекс, грамадзянскае авіябудаванне.

Прэм'ер-міністр падкрэсліў той факт, што даныя па ўзаемным гандлі сведчаць аб добрым узроўні ўзаемадзеяння. Ён адзначыў, што ўбачанае на прадпрыемствах гаворыць аб адносінах, якія дынамічна развіваюцца, але тым не менш бачныя новыя сферы ўзаемнага супрацоўніцтва:

— Асноўныя кірункі — машынабудаванне (вельмі шмат сумесных перспектыў), бачны патэнцыял у нафтахіміі і спадарожных сферах (я вельмі прыемна здзіўлены кампаніяй «Татнафта»), грамадзянскае авіябудаванне. Таму шмат кірункаў (ёсць. — **Заўв. аўт.**), куды нам рухацца.

Аляксандр Турчын запэўніў, што пры неабходнасці рашэнні, якія трэба будзе прымаць на ўзроўні ўрада, будуць прыняты.

Што датычыцца адукацыйнага трэка, ён адзначыў: бакам трэба больш інтэнсіўна папрацаваць, асабліва ў тых кірунках, дзе ёсць істотныя напрацоўкі.

Культурны складнік таксама развіваецца:

> **— Абаротаў дакладна нам змяншаць у гэтым кірунку не варта, — выказаў упэўненасць Аляксандр Турчын і падзякаваў кіраўніку Рэспублікі Татарстан за падрабязнае абмеркаванне парадку дня цяперашняга рабочага візіту. — У мяне ёсць упэўненасць, што ў нас яшчэ вельмі шмат кірункаў, якія мы можам развіваць, павялічваючы ўзаемавыгаднае супрацоўніцтва.**

Адказваючы на пытанні журналістаў, Аляксандр Турчын адзначыў, што лічбы ўзаемнага гандлю сведчаць аб збалансаванасці тавараабароту.

— Сума тавараў, якія мы пастаўляем у Татарстан і якія імпартуем з Татарстана, практычна аднолькавая, значыць мы вельмі нядрэнна дапаўняем адно аднаго, — зрабіў высновы Прэм'ер-міністр.

Трэба дадаць, што ў рамках візіту Беларусь і Татарстан дамовіліся аб новым фармаце двухбаковай работы.

Як падкрэсліў Аляксандр Турчын, цяпер штомесяц рабочы групы пад кіраўніцтвам віцэ-прэм'ераў будуць сустракацца ў розных фарматах, а адзін раз у тры месяцы вынікі іх дзейнасці будуць аналізаваць на ўзроўні Прэм'ер-міністра Беларусі і Раіса Татарстана.

— Адпаведна, ці то заахвочваючы, ці то лаючы нашых кіраўнікоў, — з доляй гумару рэзюмаваў Аляксандр Турчын.

У сваю чаргу кіраўнік Татарстана Рустам Мініханаў падкрэсліў, што разлічвае наведаць Беларусь па запрашэнні беларускага Прэм'ер-міністра праз тры месяцы.

— У нас вялікая гісторыя (супрацоўніцтва. — **Заўв. аўт.**), нашы прамыслоўцы добра адзін аднаго ведаюць. Нам трэба раскрыць новыя інтарэсы для нашых бакоў, — падкрэсліў Рустам Мініханаў. — Мы дзякуючы добрым асабістым кантактам нашых лідараў маем магчымасць вельмі прадукцыйна працаваць. Але гэты давер трэба яшчэ апраўдаць.

МІЖНАРОДНАЕ СУПРАЦОЎНІЦТВА

НОВЫ ІМПУЛЬС СУПРАЦОЎНІЦТВА Ў РОЗНЫХ СФЕРАХ

Беларусі і Егіпту ёсць куды рухацца ў развіцці гандлёва-эканамічнага ўзаемадзеяння

Гэтымі днямі дэлегацыя Палаты прадстаўнікоў на чале з Ігарам СЕРГЯЕНКАМ знаходзіцца з афіцыйным візітам у Егіпце. Галоўная мэта візіту — актывізацыя міжпарламенцкага і гандлёва-эканамічнага ўзаемадзеяння паміж нашымі краінамі.

Фота ТГ-канала Палаты прадстаўнікоў.

Старшыня Палаты прадстаўнікоў Ігар Сергяенка правёў перагаворы са **старшынёй Федэрацыі егіпецкіх гандлёвых палат Ахмедам эль-Вакілем.** На парадку дня — магчымасці гандлёва-эканамічнага партнёрства Беларусі і Егіпта, інвестыцыйная прывабнасць нашай краіны і яе патэнцыял для вядзення бізнесу.

У лютым 2020 года, калі кіраўнікі Беларусі і Егіпта сустракаліся ў Каіры, асноўная ўвага была аддадзена менавіта гандлёва-эканамічным сувязям. У красавіку 2024-га падчас афіцыйнага візіту ўрадавай дэлегацыі Рэспублікі Беларусь у Егіпет было падпісана міжурадавае пагадненне аб сістэме садзейнічання ўзаемнаму гандлю. У пачатку гэтага года яго аператыўна ратыфікавалі беларускія парламентарыі.

«Сістэма садзейнічання гандлю прадугледжвае шэраг пераваг для ўдзельнікаў знешнеэканамічнай дзейнасці краін, якія заключылі такое пагадненне. Напрыклад: прыярытэтны парадак здзяйснення мытных аперацый, спрашчэнне мытных фармальнасцяў, непрымяненне мытнага нагляду ў пунктах пропуску, за выключэннем асобных выпадкаў выяўлення высокай рызыкі парушэнняў. Кажу пра гэта, каб падкрэсліць, што парламентарыі не стаяць у баку ад жыцця. Сёння мы знаходзімся тут менавіта для таго, каб надаць новы імпульс беларуска-егіпецкаму супрацоўніцтву ў розных галінах», — заявіў Ігар Сергяенка.

Спікер падкрэсліў, што значным вынікам візіту стане падпісанне шэрага ўзаемавыгадных пагадненняў. «Нам ёсць куды расці. Толькі ў таварнай структуры беларускага экспарту налічваецца больш за 1100 таварных пазіцый. Вось чаму з дзейнасцю гандлёвых палат Беларусі і Егіпта мы звязваем вялікія спадзяванні», — падкрэсліў ён. Гаворачы аб развіцці гандлёва-эканамічных сувязяў, Ігар Сергяенка паведаміў старшыні Федэрацыі егіпецкіх гандлёвых палат Ахмеду эль-Вакілю, што летась у Беларусі быў прыняты закон «Аб інвестыцыях». У яго аснове — стварэнне спрыяльных умоў для інвесціравання і паляпшэння бізнес-асяроддзя.

Старшыня Палаты прадстаўнікоў запрасіў егіпецкіх бізнесменаў прыняць удзел у міжнародных выставах — Міжнародным форуме па штучным інтэлекце (13—14 чэрвеня) і «Белагра» (3—7 чэрвеня). Ігар Сергяенка акцэнтаваў увагу на тым, што сёння Беларусь — гэта не толькі ўсім вядомыя брэнды, як МТЗ, МАЗ або «Амкадор». У нашай краіне ёсць моцныя кампаніі, якія ў сваіх нішах займаюць лідарскае становішча на сусветным рынку. Вынікі іх дзейнасці шырока выкарыстоўваюцца за мяжой. У прыклад ён прывёў такія кампаніі, як «Рэгула», «Салар Лазерныя сістэмы» і іншыя. Ігар Сергяенка, кажучы пра харчовую бяспеку, адзначыў, што беларуская сельгаспрадукцыя экспартуецца ў больш чым сто дзяржаў свету.

Спікер Палаты прадстаўнікоў зрабіў акцэнт на тым, што магчымасці гандлёва-эканамічнага партнёрства Беларусі і Егіпта вялікія і пакуль не да канца запатрабаваныя. «Перакананы, што калі ў працэсе далейшага развіцця беларуска-егіпецкіх адносін мы аб'яднаем нашы патэнцыялы, то вынікі не прымусяць сябе чакаць. Для гэтага ў нас ёсць галоўнае — палітычная воля і ўзаемнае жаданне развіваць адносіны», — рэзюмаваў Ігар Сергяенка.

Дэлегацыя беларускіх парламентарыяў наведала новую адміністрацыйную сталіцу Егіпта. У гэтым маштабным праекце таксама бачацца магчымасці пашырэння ўзаемавыгаднага супрацоўніцтва паміж нашымі краінамі.

Таксама Ігар Сергяенка правёў сустрэчы са сваім калегам − Старшынёй Палаты прадстаўнікоў Арабскай Рэспублікі Егіпет Ханафі Алі аль-Гебалі.

Паводле прэс-службы Палаты прадстаўнікоў.

РЭКОРДНЫ MILEX

Сума кантрактаў перавысіла 390 мільёнаў долараў

Выстаўка MILEX-2025, якая праходзіла на мінулым тыдні, чарговы раз пацвердзіла статус найважнейшай пляцоўкі для дэманстрацыі дасягненняў ваенна-прамысловага комплексу і ўмацавання стратэгічнага партнёрства. Яе ўдзельнікамі сталі 150 кампаній з Беларусі, прадстаўнікі Індыі, Ірана, Кітая, Пакістана і Расіі, а таксама афіцыйныя дэлегацыі амаль з 30 краін. Падчас работы выстаўкі яны абмеркавалі ўвесь спектр актуальных праблем, якія стаіць перад зброевай галіной і навуковай супольнасцю.

Паводле слоў старшыні Дзяржкамваенпрама Дзмітрыя Пантуса, у параўнанні з папярэдняй выстаўкай у 2023 годзе мерапрыемства істотна прырасло па колькасці прадстаўленых на ім кампаній і сум падпісаных кантрактаў. Агульная сума падпісаных пагадненняў перавысіла 390 млн долараў, расказаў Дзмітрый Пантус у інтэрв'ю тэлеканалу «Першы інфармацыйны».

«Мы пабілі рэкорд мінулай выстаўкі MILEX, калі ў нас было кантрактаў на 277 млн долараў, — адзначыў ён. — Вельмі шчыльна працуем з Расійскай Федэрацыяй, кааперацыйныя сувязі дасягнулі свайго апагею, і сёння ваенна-тэхнічнае супрацоўніцтва паміж нашымі краінамі знаходзіцца на своеасаблівым максімуме. Ніводны выраб Расійскай Федэрацыі і Рэспублікі Беларусь без сумесных паставак не абыходзіцца. І мы ўжо нават не лічым гэта за замежны прадукт. Шмат рэалізоўваецца сумесных доследна-канструктарскіх работ».

Дзмітрый Пантус звярнуў увагу, што паміж краінамі сёння завяршаецца фарміраванне праграмы па ваенна-тэхнічным супрацоўніцтве да 2030 года. Нягледзячы на ціск і санкцыі, плённае ўзаемадзеянне ў абароннай прамысловасці працягваецца, а сама сфера актыўна развіваецца. «Шмат работы праведзена для таго, каб мы адчувалі сябе ўпэўнена, — дадаў ён. — І мы адчуваем сябе ўпэўнена — гэта вынік сапраўднай і шчырай сумеснай дзейнасці».

Паводле БелТА.

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 2, www.cpo.by
Продавец	ООО «Пассат», г. Солигорск, Минская обл., Солигорский р-н, Чижевичский с/с, Метявичское шоссе, 5Б-1
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1, www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов

Административный корпус 3 (здание административно-хозяйственное), инв. № 342/С-13111, общ. пл. **1 103,1** кв. м, адрес: Гомельская обл., г. Светлогорск, ул. Зелёная, 10

Составные части и принадлежности: подвал.
Земельный участок общ. пл. 0,1031 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания и содержания административного здания

Начальная цена – 314 706,70 бел. руб. (с НДС 20 %).
Шаг аукциона: **5 %** от текущей цены

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с BYN BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, БИК BELBBY2X. УНП 191 021 390. Получатель платежа: ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 рабочих дней после электронных торгов. Продавец составляет и направляет договор для подписания победителю аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся приобрести предмет электронных торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета электронных торгов, такая оплата должна быть произведена в течение **15 (пятнадцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения и оформления участия в электронных торгах

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение **5 %** от цены продажи лота в течение **3 рабочих дней** после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия

Извещение о проведении предыдущих электронных торгов опубликовано в газете «Звязда» от 17.04.2025

Дата и время начала и окончания торгов: 26.06.2025 с 11.00 до 13.00.
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема документов: заявки на участие в электронных торгах принимаются на ЭТП «ИПМ-Торги» по **25.06.2025 до 17.00**

Контактные данные	**Тел.: +375 17-310-36-37; +375 (29) 317-95-42; +375 (29) 154-34-35. E-mail: auction@cpo.by**

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 2. УНП 191021390
Продавец	ОАО «Лидахлебопродукт», Гродненская область, г. Лида, ул. Булата, 1. УНП 500022448. Тел. (0154) 65 25 01
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638, **www.ipmtorgi.by**

№ п/п	Инв. №	Наименование предмета электронных торгов	Начальная цена с НДС 20 %, бел. руб.
1	6076/1	**Разбрасыватель минеральных удобрений РМУ-8000**, 2012 г. в., расположенный по адресу: Гродненская область, Лидский р-н, д. Далекие	17 280,00
2	5183	**Сеялка AMAZONE AVANT**, 2002 г. в., расположенная по адресу: Гродненская область, Лидский р-н, а/г Крупово	60 240,00

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BYN BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 (пятнадцать) рабочих дней после электронных торгов

Срок оплаты предмета аукциона: 10 (десять) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги» (www.ipmtorgi.by)

Победитель электронных торгов либо единственный участник торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение организатору торгов в размере 6 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения торгов

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 30.06.2025 с 11.00 до 12.00.
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов.
Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 27.06.2025 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (29) 317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

Извещение о проведении открытого аукциона
на право заключения договоров аренды нежилых помещений

Организатор аукциона –
РУП «Белтелеком»
в лице Брестского филиала,
расположенного по адресу: г. Брест, пр-т Машерова, 21-2.

На аукцион выставляется право заключения договоров аренды недвижимого имущества, которое представляет собой:

Лот 1: Помещение на 2-м этаже в капитальном строении (здании АТС-47) площадью 477,5 кв. м по пер. 1-й Торфяной, д. 6В в г. Барановичи Брестской области:
1.1 Начальная цена продажи права заключения договора аренды и размер задатка составляет:
1БАВ * 0,25 * 477,5 = 119,375 БАВ.

Лот 2: Помещение на 2-м этаже в капитальном строении (здании АТС-47) площадью 17,9 кв. м по пер. 1-й Торфяной, д. 6В в г. Барановичи Брестской области:
2.1 Начальная цена продажи права заключения договора аренды и размер задатка:
1БАВ * 0,25 * 17,9 = 4,475 БАВ.

Лот 3: Помещение на 2-м этаже в капитальном строении (здании АТС-47) площадью 16,8 кв. м по пер. 1-й Торфяной, д. 6В в г. Барановичи Брестской области:
3.1 Начальная цена продажи права заключения договора аренды и размер задатка:
1БАВ * 0,25 * 16,8 = 4,2 БАВ.

Лот 4: Помещения на 2-м этаже в капитальном строении (здании АТС-47) площадью 11,3 кв. м по пер. 1-й Торфяной, д. 6В в г. Барановичи Брестской области:
4.1 Начальная цена продажи права заключения договора аренды и размер задатка составляет:
1БАВ * 0,25 * 11,3 = 2,825 БАВ.

Лот 5: Помещение на 2-м этаже в капитальном строении (здании АТС-47) площадью 16,8 кв. м по пер. 1-й Торфяной, д. 6В в г. Барановичи Брестской области:
5.1 Начальная цена продажи права заключения договора аренды и размер задатка составляет:
1БАВ * 0,25 * 16,8 = 4,2 БАВ.

Лот 6: Помещения со вспомогательной площадью на 1-м этаже в капитальном строении (здании подстанции) площадью 78,4 кв. м по ул. Энтузиастов, д. 66А в г. Барановичи Брестской области:
6.1 Начальная цена продажи права заключения договора аренды и размер задатка составляет:
1БАВ * 0,25 * 78,4 = 19,6 БАВ.

Срок аренды – 5 лет, начальная цена продажи права и задатка согласно п. 7.2 Положения о порядке определения размера арендной платы, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 16.05.2023 №138; коэффициент – 2,5, целевое использование – для производственных целей (за исключением вредных производств), размещение офиса, складского помещения, оказания услуг, осуществления розничной торговли.

Аукцион состоится **17 июня 2025 года в 12.00** по адресу: 224030, г. Брест, пр-т Машерова, 21-2 в малой студии Брестского филиала РУП «Белтелеком».

Документы на участие в аукционе принимаются **с 28 мая 2025 года по 16 июня 2025 года** в рабочее время с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: 224030 г. Брест, пр-т Машерова, 21-2, каб. № 416.

Для участия в аукционе участник аукциона в срок, установленный для приема документов:
- перечисляет задаток на р/с Брестского филиала РУП «Белтелеком» № BY26AKBB30121001100011000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» (BIC)-AKBBBY2X, УНП 201003265;
- подает заявление на участие в аукционе;
- заключает соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона;
- предоставляет копию платежного документа о перечислении задатка.

Помимо указанных документов:
- физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность;
- индивидуальный предприниматель – копию свидетельства о государственной регистрации;
- юридическое лицо (резидент Республики Беларусь) – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; нерезидент – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения.

Представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляет доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя.

Копии документов предоставляются без нотариального засвидетельствования.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену за предмет аукциона.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона **обязан:**
1) в установленном порядке перечислить на расчетный счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка;
2) возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о затратах на организацию и проведение аукциона, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом аукциона под роспись;
3) заключить договор аренды по результатам аукциона в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.

В случае отказа или уклонения Участника аукциона, ставшего победителем аукциона (единственным участником аукциона), от выполнения следующих обязанностей:
– подписания протокола о результатах аукциона;
– оплаты суммы, по которой продано право заключения договора аренды;
– возмещения затрат на организацию и проведение аукциона;
– заключения договора аренды – **уплачивается штраф** в размере 50 базовых величин.

Если при проведении аукциона участник аукциона вместе с другим(и) участником(ами) аукциона согласится с объявленной аукционистом ценой, но ни один из них не согласится со следующей объявленной аукционистом ценой и после предложения аукциониста этим участникам аукциона объявить свою цену, которая должна быть выше последней цены, с которой согласились участники аукциона, ни один из этих участников не предложит свою цену, в результате чего аукцион будет признан нерезультативным, участник аукциона **уплачивает штраф** в размере 50 базовых величин.

Порядок оформления участия в аукционе, а также порядок проведения аукциона определены Положением «О порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. № 1049.

Телефон для справок: (8-0162) 22-10-20,тел./факс 22-15-42.

СЛУЖУ АЙЧЫНЕ!

НЕ ТОЛЬКІ СВЯТЫ АБАВЯЗАК...

Ваеннаслужачыя новага папаўнення прынялі ваенную прысягу

24 мая ў злучэннях і воінскіх часцях Узброеных Сіл краіны было асабліва шматлюдна. Тут прайшлі ўрачыстыя мерапрыемствы, прысвечаныя прынясенню ваеннай прысягі новым папаўненнем. У гэты дзень клятву на вернасць народу прынеслі каля 8 000 ваеннаслужачых, прызваных на тэрміновую ваенную службу і службу ў рэзерве.

З іх — больш за 2 500 чалавек — у 72-м гвардзейскім аб'яднаным навучальным цэнтры падрыхтоўкі прапаршчыкаў і малодшых спецыялістаў. У найбуйнейшым навучальным злучэнні Узброеных Сіл ва ўрачыстых мерапрыемствах узяў удзел міністр абароны генерал-лейтэнант Віктар Хрэнін. Карэспандэнты «Звязды» разам з роднымі і блізкімі навабранцаў сталі сведкамі ўрачыстага воінскага рытуалу.

ЗАХАВАЦЬ ГАЛОЎНЫЯ КАШТОЎНАСЦІ

«Сёлета мы адзначаем знамянальны юбілей — 80-годдзе Перамогі савецкага народа ў Вялікай Айчыннай вайне. Нашы дзяды і прадзеды адстаялі свабоду нашай Радзімы і падарылі нам мір. Памяць аб іх подзвігу жыве ў нашых сэрцах і справах. Сёння мы з вамі працягваем эстафету па абароне суверэнітэту і незалежнасці Беларусі ў сучасных няпростых умовах», — звярнуўся да прысутных **міністр абароны генерал-лейтэнант Віктар ХРЭНІН.**

Як адзначыў кіраўнік ваеннага ведамства, нягледзячы на напружаную абстаноўку каля нашых граніц, у краіне надзейна забяспечаны мір, стабільнасць і бяспека — галоўныя каштоўнасці беларускага народа: «Немалая заслуга ў гэтым належыць Узброеным Сілам. Яны аснашчаны сучаснымі ўзорамі ўзбраення і ваеннай тэхнікі, у іх створаны аптымальныя ўмовы для паўсядзённага жыцця і службы, бо галоўнае ў арміі — гэта людзі. Тыя, хто сёння выконвае вучэбна-баявыя задачы, хто нясе баявое дзяжурства, забяспечваючы мірную працу грамадзян краіны».

У размове з журналістамі міністр абароны расказаў пра тое, што належыць асвоіць навабранцам падчас службы ў арміі: «Для большасці сённяшніх навабранцаў гэта ўжо першы сур'ёзны крок у самастойнае жыццё. Ім давядзецца пераасэнсаваць каштоўнасці, загартоўвацца фізічна, набыць сяброў, асвоіць новыя ўзоры тэхнікі, якія сёння актыўна паступаюць ва Узброеныя Сілы. Літаральна на наступным тыдні да нас паступіць на ўзбраенне сучасны самалёт Су-30СМ2. Верталёты Мі-35, БТР-82А, тэхніка радыёэлектроннай барацьбы, беспілотныя авіяцыйныя комплексы таксама з'явяцца ў нас. І «Беркут-3», і «Арлан» — гэта ўсё трэба будзе нашым навабранцам вывучыць і навучыцца прымяняць на практыцы».

Генерал-лейтэнант Віктар Хрэнін анансаваў: «Сёлета мы будзем праводзіць вучэнне «Захад-2025», вучэнні па лініі Арганізацыі Дагавора аб калектыўнай бяспецы. Пройдзе вялікая колькасць розных праверак, палявых выхадаў, баявой вучобы — усё гэта ляжа на плечы нашых прызыўнікоў. ».

«КОЖНЫ МУЖЧЫНА ПАВІНЕН ВЕДАЦЬ, ЯК АБАРАНІЦЬ СВАЮ РАДЗІМУ»

Сярод тых, хто сёння прысягнуў на вернасць Радзіме, — **гвардыі радавы Раман Круцько** з горада Паставы Віцебскай вобласці. Яго **мама Анастасія Падпратава** падзялілася сваімі перажываннямі з прэсай: «Эмоцыі неапісальныя, вельмі хвалююся, але спадзяюся, што адслужыць годна і ўсё будзе добра. Майму малодшаму сыну сёлета спаўняецца 7 гадоў. Некалі і яго будзем адпраўляць на службу. Я паказвала яму фатаграфію старэйшага брата, дык той яго нават не пазнаў. «Гэта што, наш Рома?! Крута!» — такая была рэакцыя ў малодшага сына. Ён сказаў: «Мам, я таксама абавязкова стану ваенным, буду такім прыгожым і моцным». І я на гэта вельмі спадзяюся. Шчыра ганаруся тым, што мой старэйшы сын цяпер — сапраўдны абаронца, мая апора і падтрымка».

Наваспечаны абаронца Айчыны гвардыі радавы Раман Круцько прызнаўся, што спачатку перажываў: «Але ўсё атрымалася! Гэты месяц прайшоў вельмі хутка, і мне сапраўды падабаецца служыць. Асабліва спадабаліся заняткі па агнявой падрыхтоўцы».

Святлана Каросцік з Барысава прыехала на цырымонію прынясення ваеннай прысягі, каб падтрымаць сына Сямёна. «Кожны мужчына павінен ведаць, як абараніць сваю Радзіму, каб, калі спатрэбіцца, своечасова стаць на яе абарону і выканаць свой абавязак», — лічыць яна.

Сын жанчыны, **гвардыі радавы Сямён Каросцік,** падкрэсліў: служыць у арміі зусім не страшна. Ваеннаслужачы новага папаўнення развеяў міф пра дзедаўшчыну ў арміі: «Яе няма і быць не можа. У нашым падраздзяленні пануе атмасфера ўзаемадапамогі і ўзаемаразумення. Камандзіры адказна сочаць за дысцыплінай, заўсёды гатовы прыйсці на дапамогу па любым пытанні. Перакананы, што прайсці праз армейскую школу павінен кожны, бо ўмець у выпадку чаго абараняць нашу Радзіму — наша агульная мэта і задача». Дарэчы, гвардыі радавому Сямёну Каросціку служыць усяго год. За плячыма ваеннаслужачага — вучоба ў Беларускім дзяржаўным універсітэце, работа ў IT-сферы. Ён перакананы: служба ў арміі — важны складнік у жыцці кожнага маладога чалавека. Яна загартоўвае характар, фарміруе сапраўдныя мужчынскія якасці.

Для **гвардыі радавога Ільы Менца** з Мінска дзень прынясення ваеннай прысягі дакладна запомніцца назаўжды. Ва ўрачыстай абстаноўцы, на вачах тысяч чалавек ён зрабіў прапанову сваёй дзяўчыне Валерыі. Ваеннаслужачы новага папаўнення падзяліўся ўражаннямі ад гэтага важнага дня: «Ідэя зрабіць прапанову ў дзень прынясення прысягі з'явілася яшчэ да таго, як прызвалі ў армію. З Лерай мы знаёмыя ўжо тры гады, з іх паўтара — разам. Упэўнены, што разам мы зможам прайсці праз любыя нягоды. Яна абавязкова дачакаецца мяне, і тады мы створым вялікую сям'ю!»

Падтрымаць ваеннаслужачага прыехалі самыя блізкія: бабуля і сястра. Яны таксама падзяліліся сваімі ўражаннямі. «Адчуваю сябе на сёмым небе ад шчасця!» — захапляецца **бабуля навабранца Марыя Менц.** Жанчына прызналася: яе самая вялікая мара, каб унук Ілья стаў сапраўдным абаронцам краіны, каб над намі заўсёды было светлае, чыстае неба.

Данііл ХМЯЛЬНІЦКІ.

ТАКСІ ВЫЯЗДЖАЕ З ЦЕНЮ

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Пра тое, што яшчэ змянілася ў сферы нерэгулярных перавозак пасажыраў з увядзеннем рэестра, расказвае **намеснік начальніка Транспартнай інспекцыі Міністэрства транспарту і камунікацый Дзмітрый КУЛІКОЎСКІ**.

— Як вядома, у адпаведнасці з указам Прэзідэнта і пастановай Савета Міністраў, унутрырэспубліканскія перавозкі пасажыраў у нерэгулярных зносінах, уключаючы таксі, сёння ажыццяўляюцца толькі пры наяўнасці інфармацыі аб дыспетчарах, перавозчыках, транспартных сродках і кіроўцах у рэестры аўтамабільных перавозак пасажыраў у нерэгулярных зносінах. Парушэнне гэтых правіл можа прывесці да прыпынення знаходжання ў рэестры і, адпаведна, ускладніць дзейнасць перавозчыкаў, — нагадаў ён.

— Зыходзячы з таго, што кіроўцаў у рэестры прыкметна дадалося, колькасць таксістаў, гатовых рызыкаваць, таксама зменшылася?

— Па стане на 21 мая ў рэестр уключаны 143 дыспетчары, 34 391 кіроўца, 24 842 аўтамабілі таксі і 5300 перавозчыкаў. Пра што кажуць гэтыя лічбы? Пасля ўвядзення рэестра асноўная маса аўтамабільных перавозчыкаў выйшла з ценю. Адпаведна скарацілася колькасць парушэнняў. Таму ўжо сёння можна сказаць, што існаванне рэестра даказала сваю абгрунтаванасць, — канстатуе суразмоўца.

Рынак таксі стаў празрыстым. Створаны роўныя ўмовы вядзення бізнесу для ўсіх яго ўдзельнікаў. І гэты факт пацвярджае бізнес-супольнасць. Паводле слоў намесніка начальніка Транспартнай інспекцыі, колькасць перададзеных дыспетчарамі заказаў на перавозку пасажыраў значна вырасла ў параўнанні з аналагічным перыядам двух папярэдніх гадоў.

— Адзначаецца рост выручкі перавозчыкаў і, як вынік, паступленняў у бюджэт, — падсумоўвае Дзмітрый Кулікоўскі.

Даныя з рэестра дазваляюць дыспетчарам у рэжыме анлайн пераканацца у адпаведнасці паслугі, што аказваецца, патрабаванням бяспекі і не перадаваць заказы перавозчыкам і кіроўцам, якія парушаюць заканадаўства.

— Што датычыцца кошту паездак — ён практычна дасягнуў дарэестравага ўзроўню. Сёння ў цэлым цэнавую сітуацыю на рынку аўтаперавозак пасажыраў у нерэгулярных зносінах можна характарызаваць як стабільную, — каментуе прадстаўнік Транспартнай інспекцыі.

— Як рэестр змяніў работу таксістаў?

— Мы ўжо не раз казалі пра тое, што ўвядзенне рэестравай сістэмы не прадугледжвае дадатковых патрабаванняў да кіроўцаў: каб быць уключаным туды, дастаткова выконваць нормы заканадаўства, якія дзейнічалі раней. Так яно і атрымалася. Новаўвядзенні былі неабходныя, каб зрабіць гэты рынак не толькі празрыстым, але і бяспечным. Дыспетчар, які перадае заказы на выкананне перавозак, з уступленнем у сілу Указа № 32, можа вызначаць, наколькі перавозчык у асобе канкрэтнага суб'екта гаспадарання, яго транспартны сродак і кіроўца адпавядаюць патрабаванням заканадаўства, ці змогуць яны выканаць перавозку без парушэнняў, — адзначыў суразмоўца.

— У нашай краіне дзейнічае Закон «Аб абароне правоў спажыўцоў», згодна з якім любая паслуга павінна адпавядаць патрабаванням бяспекі. Раней такой магчымасці ў дыспетчарскіх службаў не было, — дадае Дзмітрый Кулікоўскі. — Сёння ж дыспетчар, маючы інфармацыю аб перавозчыку і кіроўцу, можа спрагназаваць, наколькі якасна будзе аказана паслуга. Кожны пасажыр таксама можа знайсці для сябе патрэбныя звесткі ў рэестры (ці ёсць там кіроўца і канкрэтны транспартны сродак) і самастойна вызначыць, наколькі бяспечную паслугу яму аказваюць. Акрамя таго, знаходжанне ў рэестры — гарантыя, што аўтамабіль прайшоў дзяржаўны тэхнічны агляд, у прадпрыемства ёсць дагавор страхавання грамадзянскай адказнасці перавозчыка перад пасажырамі, у кіроўцы — адпаведная кваліфікацыя. А таксама тое, што на працу ён выязджае здаровым і на спраўным аўтамабілі.

— А што кажуць пасажыры?

— Аналіз зваротаў грамадзян і юрыдычных асоб — наша пастаянная работа, — падкрэслівае Дзмітрый Кулікоўскі. — І ён сведчыць, што праблемных пытанняў, звязаных з недахопам аўтамабіляў таксі і іх кіроўцаў, няма. Наадварот, мы назіраем станоўчую дынаміку напаўнення рэестра. А гэта сведчыць пра тое, што ўсе прароцтвы аднаго вядомага перавозчыка пра тое, што кіроўцы з увядзеннем рэестра будуць масава сыходзіць з гэтага рынку, на самай справе нічога агульнага з рэчаіснасцю не маюць.

Алена ВІНАГРАДАВА.

ВАРТА ВЕДАЦЬ

НАГРУЗКА ПА СЕЗОНЕ

На рэспубліканскіх дарогах Беларусі з 26 мая пачалі дзейнічаць сезонныя абмежаванні

У краіне ўведзены часовыя абмежаванні нагрузак на восі транспартных сродкаў, самаходных машын пры праездзе па рэспубліканскіх аўтамабільных дарогах агульнага карыстання з асфальтабетонным пакрыццём, паведамляе прэс-служба Міністэрства транспарту і камунікацый.

У ведамстве нагадалі, што абмежаванні будуць дзейнічаць да 31 жніўня ў дзённы час сутак з 11.00 да 20.00 пры тэмпературы паветра вышэй за 25 °С. Сезонныя абмежаванні ўводзяцца ў адпаведнасці з пастановай Мінтранса ад 26 красавіка 2025 года № 36 «Аб увядзенні ў 2025 годзе часовых абмежаванняў нагрузак на восі транспартных сродкаў, самаходных машын». Дакумент змяшчае пералік выключэнняў, на якія для ўстойлівага функцыянавання транспартнай галіны гэтыя абмежаванні не распаўсюджваюцца. Сярод іх — платныя дарогі агульнага карыстання (іх участкі). Таксама сярод выключэнняў шэраг транспартных сродкаў і самаходных машын, напрыклад тых, што ажыццяўляюць пасажырскія перавозкі.

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал)

информирует о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Гродногазстройизоляция»

Аукцион состоится 27.06.2025 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 55-87-71

Лот № 1	
Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона	Лот № 1: Полуприцеп платформа тентовая KRONE SPD 27, 2010 года выпуска, VIN: WKESD000000383660, рег. знак А 9026 В-4, допустимая полная масса 36000 кг. Местонахождение автомобиля: Гродненская область, г.п. Новоельня, ул. Заводская, 7
Начальная цена продажи	**ЛОТ № 1** – 19 440 р. (девятнадцать тысяч четыреста сорок рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	**ЛОТ № 1 –** 1 944 р. (одна тысяча девятьсот сорок четыре рубля)
Реквизиты для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225
Место, дата и время окончания приема заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. **Последний день приема заявлений – 25.06.2025 г. до 15.00**

Условия проведения аукциона:
1. Возмещение Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 5 % от конечной цены продажи.
2. Возмещение Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на оказание услуг по независимой оценке объекта продажи в размере 249,78 р. с НДС за оценку 1 единицы техники

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – https://grino.by/auktsiony

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона/ оператор	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1, www.ipmtorgi.by
Продавец	Частное предприятие «ВитаСтройТранс», УНП 290506395, Брестская область, г. Барановичи, ул. Вильчковского, 79-А

Предмет электронных торгов
Производственная база, реализуемая одним лотом (инв. номера капитальных строений 110/С-92605, 110/С-92608, 110/С-92610, 110/С-92611, 110/С-92612, 110/С-107586, 110/С-109729).
Месторасположение: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Вильчковского, 79А

Сведения о земельном участке с кадастровым номером 141000000001002081: предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания производственной базы общей площадью 1,1293 га.
Подробный перечень капитальных строений, входящий в состав лота, размещен на сайте организатора аукциона ИПМ-Торги (www.ipmtorgi.by)

Начальная цена (без НДС)	**1 995 000,00 бел. руб. (снижена на 5 %)**

Задаток 5 % от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях на счет BY92BELB301200 48350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение **3 %** от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 17.04.2025 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 25.06.2025 г. с 11.00 до 13.00.
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок:
заявки на участие в электронных торгах принимаются по **24.06.2025 г.** до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные данные	**Тел.: +375 (17) 373 21 33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by**

neo bank

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
31 марта 2025 г.

Наименование банка: ЗАО «Нео Банк Азия»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	31.03.2025	01.01.2025
1	2	3	4	5
1	**АКТИВЫ**			
2	Денежные средства	1101	25 601	28 172
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	45 812	50 870
5	Средства в банках	1104	55 161	49 877
6	Ценные бумаги	1105	97 552	111 252
7	Кредиты клиентам	1106	291 369	293 887
8	Производные финансовые активы	1107	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	-	-
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	17 960	17 228
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	546	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	4 300	2 765
13	Отложенные налоговые активы	1112	-	-
14	Прочие активы	1113	4 613	5 078
15	ИТОГО активы	11	542 914	559 129
16	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**			
17	Средства Национального банка	1201	-	-
18	Средства банков	1202	45 772	44 176
19	Средства клиентов	1203	417 476	433 680
20	Ценные бумаги банка	1204	6 315	8 046
21	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	4 050	4 699
24	ВСЕГО обязательства	120	473 613	490 601
25	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**			
26	Уставный фонд	1211	24 747	24 747
27	Эмиссионный доход	1212	-	-
28	Резервный фонд	1213	2 230	1 917
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	11 866	11 868
30	Накопленная прибыль	1215	30 458	29 996
31	ВСЕГО собственный капитал	121	69 301	68 528
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	542 914	559 129

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
31 марта 2025 г.

Наименование банка: ЗАО «Нео Банк Азия»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	31.03.2025	31.03.2024
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	10 874	8 745
2	Процентные расходы	2012	7 746	4 402
3	Чистые процентные доходы	201	3 128	4 343
4	Комиссионные доходы	2021	2 893	2 653
5	Комиссионные расходы	2022	286	303
6	Чистые комиссионные доходы	202	2 607	2 350
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	(11)	6
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	2 947	1 497
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	-	-
11	Чистые отчисления в резервы	207	1 052	(338)
12	Прочие доходы	208	598	1 678
13	Операционные расходы	209	7 116	7 148
14	Прочие расходы	210	159	105
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	942	2 959
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	169	732
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	773	2 227

Председатель Правления Титов А.М.

Главный бухгалтер Сенько С.Е.

Дата подписания: 01 апреля 2025 г.

УНП 807000071

ЧАС ІСПЫТАЎ

«НІЯКІХ СЮРПРЫЗАЎ НЕ ЧАКАЕЦЦА»

Паглядзелі на арганізацыю экзамену ў БДПУ

У БДПУ імя М. Танка яблыку няма дзе ўпасці. Вядучая педагагічная ВНУ краіны расчыніла свае гасцінныя дзверы для амаль дзвюх тысяч школьнікаў! Тут маладыя людзі на выбар здавалі фізіку, матэматыку, хімію, біялогію, замежную мову, гісторыю Беларусі, грамадазнаўства, геаграфію і сусветную гісторыю. З арганізацыяй правядзення цэнтралізаванага экзамену ў БДПУ азнаёмілася намеснік Прэм'ер-міністра Наталля Пяткевіч.

Цэнтралізаваны экзамен цалкам карэляваны з праграмай агульнаадукацыйнай школы, і ніякіх сюрпрызаў у гэтай частцы не чакаецца. Пра гэта перад пачаткам правядзення цэнтралізаванага экзамену заявіў **намеснік старшыні Мінскага гарвыканкама Андрэй СТРЫГЕЛЬСКІ:** «Сёння адказны дзень для ўсіх выпускнікоў краіны, у тым ліку і для сталічных. На базе 10 пунктаў здаецца цэнтралізаваны экзамен. 12 800 выпускнікоў мінскіх школ і гімназій сёння пройдуць выпрабаванні ў форме цэнтралізаванага экзамену. Гэтаму папярэднічаў сур'ёзны перыяд падрыхтоўкі: была і рэпетыцыя цэнтралізаванага экзамену, і ў сваіх установах адукацыі ажыццяўлялася падрыхтоўка. Указам кіраўніка дзяржавы створана Дзяржаўная камісія па кантролі за ходам арганізацыі ўступнай кампаніі. Я з'яўляюся членам і адначасова старшынёй гэтай камісіі ў БДПУ. Тут здаюць цэнтралізаваны экзамен выпускнікі школ, гімназій Маскоўскага раёна. Для праходжання ЦЭ сюды заявіліся 1967 выпускнікоў».

Паводле яго слоў, ва ўстанове адукацыі створаны ўсе ўмовы для камфортнай здачы выпрабаванняў, у тым ліку арганізавана дзяжурства медыцынскіх работнікаў: «Былі ў нас індывідуальныя запыты ў Дзяржкамісію, што датычацца дзяцей, якія маюць тыя ці іншыя хранічныя захворванні і для якіх трэба стварыць асаблівыя ўмовы. Гэта было выканана. Таксама тут забяспечаны пітны рэжым. Сёлетняе новаўвядзенне — у корпус, дзе праводзіцца цэнтралізаваны экзамен, нельга праносіць ніякія электронныя прылады. Таму арганізаваны збор мабільных і іншых электронных прылад».

Цэнтралізаваны экзамен у педуніверсітэце ў першы дзень здавалі школьнікі з 36 гімназій і школ Маскоўскага раёна сталіцы. Як адзначыў **рэктар БДПУ Аляксандр ЖУК**, ва ўсіх 73 аўдыторыях усё было падрыхтавана і арганізавана: «Мы пастараліся стварыць для школьнікаў камфортныя ўмовы. Прадумана перамяшчэнне, усюды стаяць таблічкі і паказальнікі. Адшукаць аўдыторыі дапамагаюць нашы валанцёры-студэнты... Усё зроблена так, каб маладыя людзі паспяхова здалі цэнтралізаваны экзамен».

Адказны сакратар Дзяржаўнай камісіі па кантролі за ходам уступнай кампаніі ў 2025 годзе Дзмітрый МІРОНАЎ расказаў, як забяспечваецца празрыстасць уступнай кампаніі: «Кантроль за яе правядзеннем ажыццяўляецца ў тры этапы. Першым крокам з'яўляецца стварэнне Дзяржаўнай камісіі па кантролі за працэсам, якая фарміруецца ўказам Прэзідэнта. Другі ўзровень кантролю ўяўляе сабой абласныя камісіі, якія ўзначальваюць старшыні абласных камітэтаў дзяржкантролю. На трэцім узроўні ў кожнай адукацыйнай установе, дзе праводзяцца ЦЭ і ЦТ, створаны спецыяльныя камісіі, якія звычайна ўзначальваюць члены Дзяржаўнай камісіі». Такім чынам, кожная адукацыйная ўстанова і пункт тэсціравання знаходзяцца пад уважлівым кантролем. Асноўная мэта — забяспечыць роўныя правы для ўсіх дзяцей пры здачы ўступных выпрабаванняў і залічэнні, а таксама аператыўна рэагаваць на любыя непрадбачаныя інцыдэнты».

ЦЭ сёлета здадуць больш за 56 тысяч выпускнікоў 11-х класаў. Пройдуць выпрабаванні ў 144 пунктах. Найбольш запатрабаванымі прадметамі сталі руская мова (яе выбралі больш за 46 тысяч выпускнікоў), матэматыка (амаль 19 тысяч навучэнцаў) і беларуская мова (тэст напішуць больш за 10 тысяч чалавек).

Данііл ХМЯЛЬНІЦКІ.

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Фота БелТА.

Абітурыенты сталіцы кажуць

Сярод тых, хто ўчора ў БДПУ здаваў першы ў сваім жыцці сур'ёзны экзамен, — **выпускнік сталічнай школы Мацвей.** Ён падзяліўся сваімі перажываннямі: «Хлусіць не буду: надзвычай хвалююча! Хоць, несумненна, рыхтаваўся ўвесь час вельмі старанна. У гэтым моцна дапамаглі мае настаўнікі. Страшна, цікава, але лічу, што маіх ведаў хопіць для таго, каб усё здаць паспяхова. Я мару паступіць у БДУІР на факультэт камп'ютарнага праектавання. Але таксама разглядаю як варыянт БНТУ, а менавіта інжынерныя прафесіі».

Выпускніца сталічнай гімназіі Мілана таксама перажывала з-за экзамену. Дзяўчына здавала біялогію, марыць паступіць у БДМУ. Яна расказала пра сваю падрыхтоўку да экзаменаў, падзялілася ўражаннямі: «Вельмі цікава, якія будуць заданні, таму што доўга рыхтавалася да гэтага, займалася на курсах, з рэпетытарамі. Я мару пайсці па шляху сваіх бацькоў — стаць сапраўдным урачом. Таму і выбрала для сябе менавіта БДМУ, бо, вядома, гэта перадавая медыцынская ВНУ краіны, у якой у свой час навучаліся мае бацькі. І, безумоўна, мне вельмі хочацца здаць усе ўступныя іспыты годна, каб паступіць туды, куды хачу, і працягнуць сямейную справу. Хвалююся, але вельмі спадзяюся, што ўсё атрымаецца».

У тэму

ЦЭ І ЦТ: ПЕРШЫЯ ВЫНІКІ

Цэнтралізаваны экзамен учора здавалі 56 778 адзінаццацікласнікаў

Правядзенне цэнтралізаванага экзамену праходзіла ў суправаджэнні 8454 спецыялістаў. Не прысутнічалі на цэнтралізаваным экзамене 146 чалавек (у 2024-м — 149). Асноўныя прычыны — хвароба, удзел у спартыўных спаборніцтвах. У пункты ЦЭ не дапусцілі трох чалавек — у дзяцей не было з сабой пашпартоў. У 2024 годзе такіх было двое.

Па даных Міністэрства адукацыі, ад экзамену былі вызвалены 478 навучэнцаў. 302 з іх — навучаюцца дома, 176 — з'яўляюцца пераможцамі трэцяга і заключнага этапаў рэспубліканскай алімпіяды.

Фота БелТА.

Гавораць абітурыенты (Брэст і Пінск)

Данііл МЕЛЬНІЧУК, вучань 11-га кадэцкага класа СШ № 35 Брэста, здаваў ЦЭ па гісторыі Беларусі ў сценах **Брэсцкага тэхнічнага ўніверсітэта.**

Паводле слоў юнака, з тым, што ён будзе паступаць на гістарычны факультэт, вызначыўся яшчэ год таму, нават ва ўніверсітэцкай алімпіядзе ўдзельнічаў сёлета і заняў прызавое месца. А дысцыпліна і арганізаванасць, якія пануюць у кадэцкім класе, дапамаглі правільна размеркаваць час і добра падрыхтавацца да іспытаў.

— Заданні былі крыху больш складанымі, чым, напрыклад, на рэпетыцыйным тэсціраванні, але ў цэлым усё ў межах школьнай праграмы. Калі сеў за выкананне задання, зусім перастаў хвалявацца. І часу хапіла на ўсе пункты. Так што перад любым ЦЭ важна правільна настроіцца — і ўсё атрымаецца, — лічыць выпускнік.

Аляксандр ПРАТАСЕВІЧ скончыў Пінскі дзяржаўны аграрны тэхналагічны каледж некалькі гадоў таму. Учора здаваў ЦТ па матэматыцы ў **Палескім дзяржаўным універсітэце.** Хлопец не хавае свайго хвалявання, але ж спадзяецца, што напісаў добра:

— У каледжы я атрымаў прафесію, звязаную з тэхнічнай эксплуатацыяй абсталявання харчовай прамысловасці. Вучыцца было цікава. Яшчэ падчас вучобы нашы выкладчыкі настройвалі нас на тое, што варта працягваць адукацыю. Папрацаваў, паслужыў у арміі і вось «саспеў» для рашэння паступаць у ВНУ. Рыхтаваўся да іспытаў старанна, спадзяюся на добрыя вынікі.

А што ў Гродне?

У галоўным корпусе **Гродзенскага дзяржаўнага ўніверсітэта імя Янкі Купалы** маладыя людзі ўчора таксама праходзілі цэнтралізаваны іспыт і цэнтралізаванае тэсціраванне. Журналісты папрасілі некаторых з іх падзяліцца планамі і адчуваннямі.

Алеся ЛЯШКЕВІЧ, выпускніца Гродзенскага дзяржаўнага каледжа мастацтваў:

— Планую паступаць у Беларускі дзяржаўны педагагічны ўніверсітэт імя Максіма Танка. Атрымала спецыяльнасць «Харэаграфічнае мастацтва», хачу звязаць сваю будучую дзейнасць са сферай спорту. Здаю сёння цэнтралізаванае тэсціраванне па гісторыі Беларусі, а 29 мая яшчэ буду здаваць рускую мову. Настрой у мяне добры, рыхтавалася разам з аднагрупнікамі, займалася з выкладчыкамі, рашала ЦТ мінулых гадоў. Мяркую, усё будзе добра, стараюся не хвалявацца, бо пазітыўны настрой спрыяльна ўплывае на вынік.

Андрэй БОЛТРАЛЬ, вайсковец:

— Здаваў ЦТ па фізіцы. Рашыў усе заданні недзе за 40 хвілін. Было нескладана, бо я старанна рыхтаваўся. Думаю, усё ў мяне добра атрымалася. Пасля школы я нікуды не паступаў, пайшоў служыць. Цяпер хачу паступіць на ваенны факультэт Купалаўскага ўніверсітэта, таму што вырашыў і далей будаваць кар'еру ў ваеннай сферы.

Аляксандр МАСКАЛЕНКА, выпускнік Гродзенскага дзяржаўнага электратэхнічнага каледжа імя Івана Шчаснага:

— Заданні на цэнтралізаваным тэсціраванні былі розныя. Нейкія былі лёгкія для мяне, нешта далося больш складана. Але ў цэлым, думаю, вынік будзе добры, бо падрыхтоўка ішла ўзмоцнена, і ў некаторых момантах была цяжэйшая, чым само выпрабаванне. Наперадзе яшчэ руская мова і матэматыка. Хачу паступіць у БНТУ на ваенна-тэхнічны факультэт. Вырашыў пайсці па шляху дзядулі, ён у мяне таксама быў вайскоўцам.

ПРАФАРЫЕНТАЦЫЯ

PROАВІЯ — ДЛЯ ТЫХ, ХТО ЎЛЮБЁНЫ Ў НЕБА

У Беларускай дзяржаўнай акадэміі авіяцыі прайшоў навукова-практычны фестываль інжынерных класаў авіяцыйнай накіраванасці

У дзень адкрыцця PгоАВІЯ-2025 ва ўстанове адукацыі, дзе рыхтуюць будучых авіятараў, было асабліва шматлюдна. Акрамя студэнтаў акадэміі і дзяцей — вучняў інжынерных класаў авіяцыйнай накіраванасці, мерапрыемства наведалі і шматлікія госці: урачыстае мерапрыемства было запамінальным і кранальным. Афіцыйныя асобы шчыра пажадалі моладзі паспяховай работы не толькі на фестывалі, але і ў далейшым. Вучні інжынерных класаў і ўдзельнікі творчага аб'яднання акадэміі парадавалі яркімі і таленавітымі выступленнямі.

Праграма фестывалю была насычанай і ўключала ў сябе работу інтэрактыўнай пляцоўкі «Авіяцыя ва УАСА», секцый «Першыя крокі ў навуку», «Юныя знаўцы авіяцыі». Адбылося і пасяджэнне экспертнага круглага стала «Інжынерныя класы авіяцыйнай накіраванасці: вопыт і перспектывы». Запрошаныя госці і спецыялісты ў сферы адукацыі абмяркоўвалі дзейнасць профільных інжынерных класаў горада Мінска, іх вопыт і перспектывы, рэалізацыю праграмы факультатыўных заняткаў і іншыя тэмы. Вынікам пасяджэння стала падпісанне Дагавора аб супрацоўніцтве Беларускай дзяржаўнай акадэміі авіяцыі з сярэдняй школай № 2 в. Копішча.

У гэты ж час удзельнікі секцыі «Першыя крокі ў навуку» дзвюх узроставых катэгорый — 5—9-я і 10—11-я класы ўстаноў агульнай сярэдняй адукацыі абаранялі свае вучэбна-даследчыя работы. Аб тым, наколькі сур'ёзнай была дзейнасць секцыі, гавораць назвы праектаў даследаванняў — «Распрацоўка апарата для атрымання кіслароду з вуглякіслага газу пры дапамозе нізкатэмпературнай плазмы ва ўмовах атмасферы Марса», «Аналіз тэорыі паветранага руху. Аэрадынамічныя сілы, законы руху газаў», «Канструяванне і выраб лятучай мадэлі самалёта», «Прымяненне матэматычных разлікаў у авіяцыі» і іншыя. А навучэнцы секцыі «Юныя знаўцы авіяцыі» прайшлі квэст па тэрыторыі акадэміі, выконваючы творчыя заданні і ўдзельнічаючы ў інтэлектуальных гульнях.

Алена ВІНАГРАДАВА.
Фота дадзена БДАА.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

по продаже не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, в том числе не завершенных строительством жилых домов, сроки консервации и завершения строительства которых истекли, с одновременной продажей земельных участков в частную собственность

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел.: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru; www.marketvit.by.

Лот № 1. Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом (фундамент – бетон, площадь застройки – 71 кв. м, процент готовности – 12 %) по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, д. Осиновка, ул. Полевая, 6А и земельный участок с кадастровым № 221287013101000145 площадью 0,1500 га в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, д. Осиновка, ул. Полевая. Ограничения: водоохранная зона рек и водоемов (оз. Осиновское), охранные зоны электрических сетей напряжением до 1000 вольт.

Начальная цена предмета аукциона (в т. ч. не завершенный строительством жилой дом/зем. участок): 4896,07 (2286,07/2610,00) бел. руб.

Задаток: 489,60 бел. руб. Удельный вес стоимости не завершенного строительством жилого дома в начальной цене предмета аукциона – 46,69 %.

Реквизиты для внесения задатка по лоту № 1: р/с: BY87 AKBB 3604 3141 0001 5200 0000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК AKBBBY2X, УНП 300977139, код операции 40901. Получатель платежа: Новкинский сельисполком.

Лот № 2. Не завершенный строительством законсервированный жилой дом с инв. № 200/U- 98423 (срок консервации истек) (фундамент – бетон, площадь застройки – 40 кв. м, процент готовности – 12 %) и земельный участок с кадастровым № 221282912101000026 площадью 0,1053 га для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома в частную собственность по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Зароновский с/с, д. Столбница, ул. Приозёрная, 2Б. Ограничения: земельные участки, расположенные в водоохранных зонах рек и водоемов (оз. Зароновское), площадь 0,1053 га.

Начальная цена предмета аукциона (в т. ч. не завершенный строительством жилой дом/ зем. участок): **3334,06** (2014,44/1319,62) бел. руб.

Задаток: 333,40 бел. руб.

Удельный вес стоимости не завершенного строительством жилого дома в начальной цене предмета аукциона – 60,42 %.

Реквизиты для внесения задатка по лоту № 2: BY14AKBB36043 140627462000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК банка: AKBBBY2X, УНП 300965239, код операции 40901. Получатель платежа: Зароновский сельисполком.

Дата, время и место проведения аукциона: 11.06.2025 в 15.00 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5, ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Срок внесения задатка и приема документов: с 8.30 28.05.2025 до 17.30 10.06.2025.

Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Условия аукциона: в течение 10 раб. дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся: внести плату за предмет аукциона, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обратиться за государственной регистрацией прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок в течение двух месяцев со дня утверждения в установленном порядке протокола аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся в организацию по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним; получить в установленном порядке разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и строительство объекта, разработать проект на строительство объекта в срок, не превышающий 6 месяцев с даты осуществления государственной регистрации права на зем. участок; к строительству жилого дома приступить после согласования в установленном порядке проектной документации; осуществить возведение жилого дома в сроки, установленные Указом Президента РБ от 07.02.2006 № 87, выполнить ввод жилого дома в эксплуатацию в соответствии с действующим законодательством. **Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества:** – земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Инженерные коммуникации и сооружения на земельном участке отсутствуют. Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией.

Аукцион проводится в порядке, установленном Положением «О порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 № 220.

Для участия в аукционе приглашаются граждане РБ, консолидированные участники (двое и более граждан РБ), которые в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе с указанием предмета аукциона, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка, заключают с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Предоставляются: гражданином РБ – копия документа, удостоверяющего личность без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина РБ – доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства; консолидированными участниками – оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе и доверенность. Аукцион состоится при наличии не менее 2 участников в отношении каждого предмета аукциона. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением документации, необходимой для его проведения, перечисляются на р/с, указанный в протоколе аукциона. Информация об окончательных суммах затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходах, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, письменно доводится до сведения участников до начала проведения аукциона. Всем участникам предоставляется право ознакомления с документацией, а также возможность осмотра на местности предмета аукциона.

Конт. тел.: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru; www.marketvit.by.

Признать недействительными бланки строгой отчетности по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств формы ОГО серии МА № 9550960, НА № 5815017, НА № 5907873 в количестве 3 шт. представительства Белгосстраха по Червенскому району.

ТРЫ ПЫТАННІ ДА ЎЛАДЫ

БЯРОЗА ТРЫМАЕ МАРКУ

Сёлета Бярозаўскі раён Брэсцкай вобласці адзначае 85-годдзе. Падарункам стала высокая ацэнка горада Бярозы: ён другі год запар — сярод найлепшых у краіне гарадоў з насельніцтвам да 50 тысяч па ўзроўні санітарнага стану і добраўпарадкавання. А ў Белаазёрска (другі па колькасці жыхароў населены пункт у раёне) ганаровая місія — прымаць абласныя «Дажынкі». Так што «трымаць марку» давядзецца ўсяму раёну, адзначыў старшыня Бярозаўскага раённага выканаўчага камітэта Вячаслаў МЯТЛІЦКІ, які адказаў на тры пытанні «Звязды».

— Што з'яўляецца сёння візітоўкай Бярозаўшчыны, які яе ўнёсак у агульную скарбонку дабрабыту Беларусі?

— Бярозаўскі раён — адзін з найбольш эканамічна развітых раёнаў Брэсцкай вобласці. Па аб'ёме прамысловай вытворчасці па выніках мінулага года мы дасягнулі амаль мільярда рублёў. А па ўзроўні заробкаў — трэція ў вобласці. Ёсць перспектыва для прыцягнення інвестыцый. Летась уведзена ў эксплуатацыю пікава-рэзервовая крыніца Бярозаўскай ДРЭС (адной з найбуйнейшых электрастанцый краіны) магутнасцю 258 МВт. У 2025 годзе плануецца пашырэнне лічбавага тэхнапарка ў Белаазёрску. Ідзе мадэрнізацыя на прадпрыемствах мяса-малочнай галіны. У нас развіты малы і сярэдні бізнес: працуюць 1349 індывідуальных прадпрымальнікаў, 255 мікра- і малых арганізацый, 16 суб'ектаў сярэдняга прадпрымальніцтва (іх падатковыя паступленні за 2024-ты склалі амаль палову раённага бюджэту). Бярозаўшчына на трэцім месцы ў вобласці і па колькасці гандлёвых аб'ектаў (больш за 800)...

Раён цікавы і сваёй гісторыяй: Бярозе праз пару гадоў споўніцца 540. Аб складаным мінулым нагадваюць рэшткі былога кляштара картэзіянцаў, захаваліся фрагменты старадаўняга сядзібна-паркавага комплексу Пуслоўскіх, адметныя храмы. Мы маем драматычны досвед існавання аднаго з першых у гісторыі чалавецтва канцлагераў — яго ў гэтых мясцінах стварылі польскія ўлады ў 30-я гады мінулага стагоддзя. Цяпер у яго колішніх сценах створана музейная экспазіцыя. Асаблівая ўвага ўдзяляецца помнікам баявой славы і ахвярам генацыду падчас Вялікай Айчыннай. Турыстаў вабіць і наша прырода: дзіўныя азёры і запаведнікі, культавы экафестываль «Спораўскія сенакосы»...

— Бярозаўскі раён атрымаў права правесці сёлета абласныя «Дажынкі». Ці азначае гэта, што сельгаспрадпрыемствы раёна могуць быць прыкладам для іншых?

— Раён сярод лідараў вобласці па вытворчасці многіх відаў сельгаспрадукцыі, у тым ліку жывёлагадоўчай. Па выніках мінулага года мы перасягнулі мяжу ў 8 тысяч кг па надоях малака на карову, што на 572 кг больш, чым у 2023-м. У нас 95 % малочных кароў размешчаны ў сучасных высокатэхналагічных малочнатаварных комплексах, якія забяспечваюць больш за 80 % малака гатунку «экстра». Гадавы аб'ём рэалізацыі малака перавысіў 110 тысяч тон з тэмпам росту 109,4 %. Гаспадаркі раёна здаюць на малакаперапрацоўчае прадпрыемства каля 24 літраў малака ад адной каровы штодзень.

Не адстае і раслінаводства: у 2024 годзе ўпершыню валавы збор збожжавых і зернебабовых культур склаў звыш 100 тысяч тон у бункернай вазе. Раён не першы год у прызёрах абласных спаборніцтваў па нарыхтоўцы травяных кармоў. Разлічваем дасягнуць больш высокіх паказчыкаў за кошт удасканалення тэхналагічных падыходаў. Гасцей «Дажынак» ёсць чым здзівіць і пачаставаць (мясцовай мясной, малочнай і іншай прадукцыяй харчовай галіны і сельгаспрадпрыемстваў). На Бярозаўшчыне спрадвеку захавалася асаблівая тэхналогія прыгатавання рыбы, сушанай у печы на саломе, — яна ўнесена ў Дзяржаўны спіс гісторыка-культурнай спадчыны Беларусі, як і мясцовая птушка-абярэг і яшчэ дзве народныя традыцыі. Чатыры рамеснікі ў нас маюць ганаровае званне «Народны майстар Рэспублікі Беларусь», а таму выбар мясцовых сувеніраў будзе годны. А жыхароў Белаазёрска, акрамя добраўпарадкавання вуліц, новых арт-аб'ектаў і графіці, чакае адкрыццё нядаўна ўзведзенага басейна.

— Як, на вашу думку, заахвоціць моладзь жыць і працаваць на сваёй малой радзіме?

— Сёння адна з ключавых задач — захаваць і прыцягнуць маладыя кадры для работы на розных прадпрыемствах раёна, прымацаваць іх да малой радзімы. Гэта значыць, яе вобраз павінен быць вельмі прывабным, каб была магчымасць рэалізавацца не толькі на рабоце, але і ў вольны час. Дзеля гэтага ў Бярозе сёлета збіраемся адкрыць комплекс для адпачынку каля гістарычных Чырвоных казармаў. Крэатыўная прастора павінна аб'яднаць творчых і актыўных людзей: у ёй плануецца арт-зона са сцэнай, пляцоўкі для варкаўта, стрытбола і скейтбордынга. Ідэі часта ідуць знізу, у тым ліку ад удзельнікаў Маладзёжнага парламента пры Бярозаўскім раённым Савеце дэпутатаў. Падчас сустрэч з моладдзю прадпрыемстваў і навучальных устаноў я пераконваюся, што яна ў нас неабыякавая — у гэтым аснова будучых поспехаў.

Ларыса ЦІМОШЫК.

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Орбико Салон Профешнл»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1994	Ноутбук HP 6F2C6EA 250 G9 + Клавиатура + мышь A4Tech KRS-8372, инв. №: 00000666; Ноутбук Levono 330-15ICH, инв. №: 00000524; Сервер Server HP ProLiant DL180 Gen9 E5-2620v4 SFF EU Svr/GO (Чехия), инв. №: 00000509	1 325,10	132,51	66,26
1995	Торговое оборудование согласно списку № 2: https://orgtorg.by/upload/doc/orbiko-salon-profeshnl/1995.pdf	1 848,00	184,80	92,40
1996	Стеллаж для одежды и аксессуаров, ИмпАрт, инв. № 00000678	568,60	56,86	28,43
1997	Куб Cube 40 Snow White пластиковый декоративный + RGB W2000 mAh Аккумуляторный LED модуль подсвет _1, инв. № 00000657	568,60	56,86	28,43
1998	Куб Cube 40 Snow White пластиковый декоративный + RGB W2000 mAh Аккумуляторный LED модуль подсвет _2, инв. № 00000658	568,60	56,86	28,43
1999	Вывеска зона кассы 1900x300x100, инв. № 00000635	133,27	13,33	6,66
2000	Вывеска оргстекло 1900x450 мм, инв. № 00000636	75,27	7,53	3,76
2001	Женский абстракт. манекен в полный рост G-06, белый, инв. № 00000661	97,57	9,76	4,88
2002	Мужской абстракт. манекен в полный рост G-11, белый, инв. № 00000662	99,19	9,92	4,96
2003	Промо-тумба 1600*1150*1000, лДСП 18 мм, белый, инв. № 00000645	111,60	11,16	5,58
2004	Промо-тумба 2200*1800*450, лДСП 18 мм, белый, инв. № 00000644	268,20	26,82	13,41
2005	Противокражная система, инв. № 00000632	203,40	20,34	10,17
2006	Световой короб интерьерный тканевый 1400x1200x100, инв. № 00000663	147,60	14,76	7,38
2007	Стеновая панель в зоне кассы, лДСП 18 мм, белый, наклеено полотно из меха, по торцам подсветка, инв. № 00000656	248,40	24,84	12,42
2008	Стойка с оргстеклом, ИмпАрт, инв. № 00000679	90,00	9,00	4,50
2009	Тумба-стойка для аксессуаров 2700*1200, лДСП 18 мм, инв. № 00000642	357,60	35,76	17,88
2010	Тумба-стойка для одежды 2700*1200, лДСП 18 мм, инв. № 00000643	282,00	28,20	14,10
2011	ilo port для сетевого оборудования, инв. №: 00000567	32,35	3,24	1,62
2012	Бесконтактный POS-терминал PAX A910 4G WiFi fiscal version, ПО «INPAS SOFT Unipos Droid», инв. №: 00000618	69,00	6,90	3,45
2013	Беспроводная точка доступа HP E-MSM430, инв. №: 00000478	102,45	10,25	5,12
2014	Беспроводная точка доступа WANFAR-221E-E, инв. №: 00000521	164,91	16,49	8,25
2015	Беспроводная точка доступа Wi-fi Fortinet Indoor, инв. №: 00000566	72,51	7,25	3,63
2016	Беспроводной сканер штрих-кода Mertech CL-610 BLE P2D USB черный, инв. №: 00000670	125,80	12,58	6,29
2017	Вывеска на входной группе 2700x500x100, инв. №: 00000634	186,27	18,63	9,31
2019	Инжектор для беспров.точки доступа 3*LANOOOGPI-115, инв. №: 00000523	25,36	2,54	1,27
2020	Источник бесперебойного питания SRT1500RMXLI-NC, Филиппины, инв. №: 00000576	2 240,40	224,04	112,02
2021	Касса КСА Миника-НТС 1102Ф, № 0035316, 2016 г., инв. №: 00000508	18,30	1,83	0,92
2022	Коммутатор и патчкорд, инв. №: 00000303	11,11	1,11	0,56
2023	Межсетевой экран INTEGRA GROUP WANFG50EBDL3Y, инв. №: 00000520	186,25	18,63	9,31
2024	Межсетевой экран INTEGRA GROUP WANFG81EBDL3Y, инв. №: 00000522	507,33	50,73	25,37
2025	Модуль-считыватель для подсчета посетителей, инв. №: 00000633	246,60	24,66	12,33
2026	Монитор VIEWSONIC VA2046M, инв. №: 00000344	12,00	1,20	0,60
2027	Ноутбук Acer Extensa 2511-380V, инв. №: 00000424	191,34	19,13	9,57
2054	Платеж. мобил. терминал WIL220, зав. № 17275WL26694793, инв. №: 00000504	78,60	7,86	3,93
2055	Платеж. мобил. терминал WIL220, зав. № 17276WL26698994, инв. №: 00000506	78,60	7,86	3,93
2056	Платежный электронный мобильный терминал IWL221, инв. №: 00000418	88,20	8,82	4,41
2059	Этикет-пистолет Apli однострочный, 8 знаков_1, инв. №: 00000686	12,00	1,20	0,60
2060	Этикет-пистолет Apli однострочный, 8 знаков_2, инв. №: 00000687	12,00	1,20	0,60
2061	IP-Видеокамера 2Мп, TR-D8121IR2 v4 2,8 миниатюрная вандалозащищенная	55,20	5,52	2,76
2062	Калькулятор наст. 12p GR-12 Casio темно-зеленый 35*155*209 мм	7,80	0,78	0,39
2063	Коммутатор Gigabit Smart Switch with 48 10/100/1000Base-T	52,80	5,28	2,64
2064	КСА Элвес-МК № 70000563	32,40	3,24	1,62
2067	КСА Элвес-МК № 70000566	32,40	3,24	1,62
2068	КСА Элвес-МК № 70000569	32,40	3,24	1,62
2069	КСА Элвес-МК № 70000570	32,40	3,24	1,62
2070	Платежный терминал, инв. № 87715	89,40	8,94	4,47
2071	Терминал, инв. № П15_7538	89,40	8,94	4,47

В отношении лотов проводятся третьи повторные торги. **Стоимость снижена на 50 %.**
Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» от 10.05.2025

Местонахождение лотов №№ 1995–2010: г. Минск, ул. Мележа, 5, корп. 1.
Местонахождение лотов №№ 2011–2017, 2019–2027, 2054–2056, 2059–2064, 2067–2071: г. Минск, ул. Тростенецкая, д. 5, каб. 222.
Местонахождение лота № 1994: г. Минск, ул. Мележа 5, корп. 1; г. Минск, ул. Тростенецкая, д. 5, каб. 222

Дата и время проведения торгов	**9 июня 2025 года в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55)** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	С 10.00 27 мая 2025 года до 16.00 5 июня 2025 года

Условия для участия в торгах:
1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA30122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: **OTHR 40901.** Задаток для участия в торгах по Лоту «__», ООО «Орбико Салон Профешнл», проводимых 09.06.2025.
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов). По вопросу подготовки необходимых документов для участия в аукционе обращаться по телефонам: +375293082897, +375293058650.
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании актов в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста: по лотам №№ 1994, 1995, 2020 – 9 %, по лотам №№ 1996–2017, 2019, 2021–2027, 2054–2056, 2059–2064, 2067–2071 – 10 % от конечной цены предмета торгов.**
Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 10 (десяти) календарных дней со дня проведения торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня проведения торгов.
6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться на странице лота на сайте https://orgtorg.by.
7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра **лотов №№ 1995–2010 – Андрей, +375293042560 (с 10.00 до 18.00 пн-пт), лотов №№ 1994, 2011–2017, 2019–2027, 2054–2056, 2059–2064, 2067–2071 – Александра, +375298717536 (с 9.00 до 17.00 пн-пт).**
8. Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм Положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16

Информация о продавце	**ООО «Орбико Салон Профешнл» в лице ликвидатора – ООО «Капитал Диалог», тел. +375291308530 (220020, г. Минск, пр-т Победителей, д. 100, оф. 403, УНП 193087090)**
Организатор аукциона	**ООО «Фрондера», 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127, тел. 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg**

МЕРКАВАННЕ

ВУЧЫЦЦА — ТАКСАМА ПРАЦА

Каб не быць рамізнікам, калі ўсюды аўтамабілі

Хочаш добра жыць — умей вучыцца. І не толькі ў школе, універсітэце, а ўвесь час. Вучоба праз усё жыццё — ужо не нейкая формула далёкай будучыні. Гэта ўжо тая рэчаіснасць, у якой мы апынуліся. Усе — ад малога да вялікага. І давядзецца пільна рэагаваць на тэхналогіі. І не проста імі захапляцца з экрана смартфона, а іх асвойваць. Незалежна ад прафесіі. Інакш будзе цяжка ўладкавацца на добрае месца. Беларуская эканоміка павышае сваю тэхналагічнасць. Па-іншаму не будзе, інакш рызыкуе страціць канкурэнтаздольнасць. Таму будуць патрэбныя работнікі з сучаснымі ведамі і навыкамі. І выключна выпускнікі заяўленыя вакансіі закрыць не змогуць. Давядзецца вучыцца ўсім: аж да працоўных пенсіянераў.

Не цешце сябе ілюзіямі: рабатызацыя не зробіць наша жыццё суцэльным выхадным. Укалваць, вядома, усё больш і часцей будуць выключна машыны. Але ад гэтага нам давядзецца быць толькі разумнейшымі: робатаў неабходна абслугоўваць, рамантаваць, праграмаваць. Не кажучы ўжо пра тое, што неабходна іх канструяваць, выпрабоўваць, вырабляць, устанаўліваць, наладжваць... Штамп прафесійных эканамістаў пра замяшчэнне працы капіталам не трэба ўспрымаць занадта літаральна. Аўтаматызаваныя сістэмы змяншаюць патрэбу ў фізічнай і манатоннай працы, але ствараюць павышаны попыт на глыбока інтэлектуальныя прафесіі.

Пачытайце класікаў (па вялікім рахунку, не важна, якой нацыянальнасці) пра жыццё ў пачатку стагоддзя. Кваліфікаваны рабочы, які мог працаваць на машынах таго часу (вельмі простых у сённяшнім разуменні), быў вельмі рэдкай з'явай і нават вельмі заможнай. Многія маглі сабе дазволіць утрымліваць прыслугу! Інжынер з політэхнічнай адукацыяй увогуле лічыўся вялікім чалавекам. Гэта была эліта грамадства, яго вяршкі, вельмі рэдкія экзэмпляры. І зараблялі вельмі нядрэнна. Іншае пытанне, што і трапіць у вышэйшую навучальную ўстанову стагоддзе-другое таму таксама было даволі складана. І даступна часцей за ўсё толькі самым высокім класам грамадства. Больш дэмакратычная і цудоўна выбудаваная сістэма нямецкай адукацыі ў XIX стагоддзі вывела краіну ў тэхнічныя і прамысловыя лідары. Педантычныя немцы, мабыць, ці не першымі ў Еўропе зрабілі прафесіі механіка, інжынера масавымі. Натуральна, масавымі па мерках таго часу.

А сёння ў нас ужо амаль стапрацэнтная вышэйшая адукацыя. Але і ручной працы за паўтара стагоддзя паменшылася. І трэнд будзе працягвацца. Гэта палітычная рэвалюцыя — падзея, а тэхналагічная — працэс. І ён ужо ідзе. Вельмі, дарэчы, актыўна. І калі не разагнацца, не паспрабаваць упісацца ў трансфармацыі, можна апынуцца ў становішчы рамізніка, калі на дарогах ужо ўсюды аўтамабілі.

Гісторыі вядома — прамысловыя рэвалюцыі нярэдка набывалі розныя адценні сацыяльнага драматызму. Усё пачалося яшчэ ў XVIII стагоддзі, калі з'явіліся механічныя прадзільныя і ткацкія станкі, якія ператварылі мануфактуры ў фабрыкі. Але дзясяткі тысяч ткачоў апынуліся на вуліцы без кавалка хлеба. Масавае беспрацоўе суправаджала і механізаванне металургіі, і іншых галін. Былі і выступленні, і барацьба з машынамі шляхам іх фізічнага знішчэння, і сутыкненні з паліцыяй... Жорсткія былі часы. Канешне, яны не паўторацца. Хоць бы па той прычыне, што прамыслоўцы мінулай эпохі ўстанаўлівалі машыны, каб знізіць кошт і павысіць прадукцыйнасць. А ключавая мэта сучаснай аўтаматызацыі — пераадоленне кадравага дэфіцыту. І ў свеце, і ў Беларусі грамадства старэе. І забяспечыць годны эканамічны складнік соцыуму могуць толькі тэхналагічныя вытворчасці, у тым ліку для вытворчасці даўно вядомых і знаёмых рэчаў: абутку, адзення, мэблі і шмат чаго іншага. Без рабатызацыі складана абысціся ўжо ва ўсіх галінах.

Мы ўсё захапляемся бязлюднымі прадпрыемствамі: у цэхах адны машыны рытмічна рухаюць стальнымі суставамі, выконваючы ўсе вытворчыя працэсы. Але варта прымераць на сябе іншы бок гэтага цуду: ці зможам працаваць мы ў такой індустрыі? Разабраць робата, настроіць яго, перазапусціць алгарытмы... Вядома, сацыяльная мадэль нашай дзяржавы не дазволіць нікому зваліцца ў галечу. Нейкая работа знойдзецца для ўсіх. І заробак будзе забяспечаны для годнага існавання. Але вось самыя лепшыя месцы з вялікімі заробкамі будуць займаць людзі дасведчаныя. Паглядзіце на лесанарыхтоўку. Здавалася б, яшчэ нядаўна, у самым канцы нулявых, яна стала пераходзіць з бензапіл на харвестары і фарвардары. Вальшчык — прафесія для фізічна моцных людзей. І такіх яшчэ 20 гадоў таму ўжо было складана знайсці ў патрэбнай колькасці, таму і запусцілі праграму механізавання. Для работы на тэхніцы ўжо былі патрэбны не столькі мускулы, колькі веды. Фактычна, інжынерныя. Не, чалавек з моцнымі мускуламі і сёння ў лесе без працы не застанецца, але вось па зарплаце будзе прайграваць «механізаваным» калегам.

Работа знойдзецца ўсім, але калі хочацца вялікіх заробкаў — давядзецца вучыцца. І не толькі завадчанам. У маркетынгу, у бізнес-аналітыцы і іншых інфраструктурных прафесіях розныя ступені творчасці ўжо немагчыма выдаваць вынік без выкарыстання шматлікіх электронных дадаткаў (у тым ліку штучнага інтэлекту), умення працаваць з вялікімі данымі і іншымі дадатковымі навыкамі. Нават геній з ручкай і блакнотам не выйграе ў канкурэнцыі з пасрэднасцю, узброенай «лічбай». Магчыма, думкі і ідэі будуць лепшымі, але ў хуткасці ён прайграе ў разы. А аператыўнасць — безумоўна, адна з найважнейшых характарыстык нашага жыцця.

Рынак працы будзе мяняцца. І вельмі імкліва. Яшчэ пяць гадоў таму класічны праграміст знаходзіў работу з добрым заробкам і бонусамі ад фірмы вельмі хутка, аднак такіх спецыялістаў ужо стала дастаткова. Акрамя таго, аўтаматызуюцца працэсы напісання праграмных кодаў. І заробкі рэзка пайшлі ўніз. Затое сёння ў цане спецыялісты па нейрасетках, інфармацыйнай бяспецы і стварэнні баз вялікіх даных. І былыя праграмісты, нярэдка ўжо людзі з сівізной, перапрафілююцца. Што ад IT-індустрыі не адбярэш — гнуткасці. Зрэшты, хапае і спакойных камп'ютаршчыкаў, якія спадзяюцца на лепшае. Вось толькі ці надыдзе яно? Увогуле, вядома, надыдзе. Але ці для ўсіх прафесій? Іншае пытанне, што і на дзяржаўным узроўні павінна стымулявацца імкненне да вучобы. Вучыцца — гэта таксама праца. І дастаткова цяжкая. І, мусіць, будзе справядліва, калі, адпрацаваўшы са спасціжэннем новага для сябе, людзі будуць і атрымліваць больш, чым іх інертныя суседзі. Сур'ёзнае пытанне для вывучэння і ўключэння яго ў сістэму нашай сацыяльнай справядлівасці.

Інтэлект ШТУЧНЫ.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА СО СНИЖЕНИЕМ ЦЕНЫ НА 50 %

Организатор аукциона: ЗАО «Оценка Сервис», г. Гомель, ул. Лепешинского, 1
Продавец: ОАО «Труд», г. Гомель, ул. Советская, д. 39
Торги состоятся 11 июня 2025 года в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Ирининская, 6Б, каб. 28

<table>
<tr><th>№ лота</th><th>Наименование предметов торгов</th><th>Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.</th><th>Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.</th></tr>
<tr><td colspan="4">Условие продажи: после проведения аукциона Продавец уполномочивает покупателя в установленном законодательством порядке обратиться за осуществлением необходимых действий, направленных на выделение и регистрацию земельных участков, необходимых для обслуживания предметов аукциона, а также проведение государственной регистрации договора купли-продажи. Покупатель осуществляет регистрационные действия по выделению земельного участка в границах, определенных специализированными службами, согласованными с продавцом. Расходы по приведению в надлежащий вид всей необходимой документации, оформлению земельного участка возлагаются на Покупателя (предварительная схема пользования земельного участка под объекты продаж прилагается)</td></tr>
<tr><td>1</td><td>Изолированное помещение с инв. № 350/D-246855 пл. 962,4 кв. м, наименование – складское помещение. Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Мозырская, 2Б/1. Изолированное помещение с инв. № 350/D-246852 пл. 330,5 кв. м, наименование – производственное помещение. Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Мозырская, 2Б/2. Капитальное строение с инв. № 350/С-181548, пл. 521,0 кв. м, наименование – склад (ангар). Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Мозырская, 2Б. Капитальное строение с инв. № 350/С-161164 пл. 26,0 кв. м, наименование – здание административно-хозяйственное. Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Мозырская, 2Б/1. Информация о земельном участке: кадастровый номер 340100000006000452, общей площадью 1,3847 га. Право постоянного пользования (доля в праве 1/1). Целевое назначение земельного участка: для эксплуатации производственных зданий. Капитальное строение с инв. № 350/С-159790 пл. 0,0 кв. м, протяженность – 213,6 м, наименование – тепловая сеть. Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Мозырская, 2-й участок тепловой сети от ТК23-3 до здания. Информация о земельном участке: кадастровый номер 340100000006004899 (присвоен предварительно). Капитальное строение с инв. № 350/С-159791 пл. 0,0 кв. м, протяженность – 89,4 м, наименование – водопроводная сеть. Информация о земельном участке: кадастровый номер 340100000006004900 (присвоен предварительно). Капитальное строение с инв. № 350/С-159789 пл. 0,0 кв. м, протяженность – 149,2 м, наименование – канализационная сеть. Информация о земельном участке: кадастровый номер 340100000006004898 (присвоен предварительно). В состав лота входят: ворота металлические (инв. № 12) 8,60м, дорога асфальтированная (инв. № 029) 101 кв. м, забор деревянный с воротами (запасной вход) (инв. № 08) 157 кв. м, забор с воротами (инв. № 026), 132 м, навес (инв. № 09), яблоня /30 (инв. № 9026), яблоня /35 (инв. № 9022), яблоня /35 (инв. № 9023), яблоня /38 (инв. № 9024), яблоня /41 (инв. № 9020), яблоня /44 (инв. № 9021), яблоня /44 (инв. № 9025). Информация о земельном участке (асфальтобетонная дорога): кадастровый номер 340100000006005164, общей площадью 0,0101 га. Право постоянного пользования (доля в праве 1/1). Местоположение (адрес): г. Гомель, ул. Мозырская, 2. Целевое назначение земельного участка: для организации поезда общего пользования</td><td>459 375,00</td><td>22 968,75</td></tr>
</table>

Порядок ознакомления с имуществом (осмотр) осуществляется по контактному тел. 8 (044) 551-22-67, Пастарнаков Н.В., заключение договора купли-продажи +375 (29) 679-14-54, Пиневич И.П.

Шаг аукционных торгов – 5 % (пять) % от начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца (ОАО «Труд»):** р/с BY11BLBB30120400062954001001 Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, БИК BLBBBY2X, УНП 400062954, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту №1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления). Код назначения платежа – 40901 «Перечисление гарантийного взноса».

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **с 27 мая 2025 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Ирининская, 6Б, 2-й этаж, каб. 28, в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Прием заявлений для участия в аукционе **заканчивается 09 июня 2025 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактным телефонам Организатора торгов).**

Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; оплатить **вознаграждение организатору в размере 3 % от цены продажи лота** в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола, а также возместить Продавцу затраты за публикацию в газете «Звязда» в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение **30 (тридцати) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона. **Условия оплаты: оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента его подписания.**

Проводится аукцион в соответствии с Положением закрытого акционерного общества «Оценка Сервис» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 30.04.2025 г.

Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участников торгов, порядок проведения аукциона и условия размещены на сайте Организатора торгов: **https://ocenkaservis.by (раздел Очные торги»), Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь www.gki.gov.by/ в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база».**

Организатор аукционных торгов:
☎ 8 (0232) 51-22-17, 8 (029) 651-22-19, 8 (029) 694-43-89.
E-mail: ocenkaservis.gomel.by@mail.ru

НЕСАЛОДКАЕ ЖЫЦЦЁ З ДЫЯБЕТАМ

У Беларусі паляпшаецца дапамога пацыентам з эндакрыннымі захворваннямі

У нашай краіне назіраецца паступовы рост распаўсюджанасці эндакрынных захворванняў. Каля 9,5 % беларусаў маюць тую ці іншую эндакрынную паталогію. Часцей за ўсё сустракаецца, як і ва ўсім свеце, цукровы дыябет ІІ тыпу і хваробы шчытападобнай залозы.

РАЗВІВАЕЦЦА ГАДАМІ І МОЖА БЫЦЬ НЕРАСПАЗНАНЫМ

Больш за 5 % дарослага насельніцтва хварэе на цукровы дыябет. Пры гэтым яшчэ гадоў дзесяць таму паказчык быў на ўзроўні 3,3-3,5 %. Як адзначыла **намеснік галоўнага ўрача па арганізацыйна-метадычнай рабоце Рэспубліканскага цэнтра медыцынскай рэабілітацыі і бальнеалячэння, галоўны пазаштатны дарослы эндакрынолаг Міністэрства аховы здароўя Вольга САЛКО,** цукровы дыябет развіваецца гадамі і доўгі час застаецца нераспазнаным. З улікам агульнасусветнай тэндэнцыі, якая характарызуе недавыяўленне цукровага дыябету ІІ тыпу, у Беларусі ўжо шмат гадоў праводзяцца мерапрыемствы па раннім актыўным распазнаванні дыябету.

— Ёсць сітуацыі, калі пацыент ужо мае цукровы дыябет. Але, на жаль, ён не ведае аб наяўнасці свайго захворвання. Першапачатковым мерапрыемствам аказання дыябеталагічнай дапамогі з'яўляецца, зразумела, ранняе выяўленне, — падкрэсліла Вольга Салко. — Шмат гадоў мы праводзім розныя акцыі па распазнаванні цукровага дыябету, інфармаванні насельніцтва. Павелічэнне распаўсюджанасці дыябету сведчыць аб тым, што наша работа прыносіць пэўны плён. Вялікая ўвага дзяржавы, Міністэрства аховы здароўя ўдзяляецца паляпшэнню аказання дапамогі менавіта гэтай катэгорыі пацыентаў.

Так, апошнія пяць гадоў праходзілі пад знакам паляпшэння аказання дапамогі пацыентам з І тыпам цукровага дыябету. Удасканальвалася работа школ дыябету, пашыраліся магчымасці ацэнкі кампенсацыі «салодкай хваробы» і самае галоўнае — змяняліся падыходы да лекавага забеспячэння.

УЛАСНАЯ ВЫТВОРЧАСЦЬ ІНСУЛІНУ

У краіне рэалізуецца канцэпцыя інсулінатэрапіі. Яе сутнасць — у змене падыходаў да забеспячэння інсулінам розных катэгорый пацыентаў. Сёння практычна ўсе дзеці выкарыстоўваюць яго аналагі, амаль усе пацыенты з І тыпам дыябету — генна-інжынерныя інсуліны толькі ў картрыджах. Пэўная частка дыябетыкаў сёлета таксама будзе пераведзена на выкарыстанне аналагаў. Да канца года ўсе пацыенты з дыябетам ІІ тыпу пяройдуць на выкарыстанне генна-інжынернага інсуліну ў картрыджах.

У гэтым сур'ёзную дапамогу аказваюць беларускія вытворцы, у прыватнасці РУП «Белмедпрэпараты». Прадпрыемства асвоіла вытворчасць генна-інжынерных інсулінаў у картрыджах, што значна палягчае аказанне дапамогі пацыентам.

Важны момант кантролю дыябету — пашырэнне магчымасці манітарыравання глікеміі ў хворых. Гаворка ідзе не толькі аб выкарыстанні звыклых глюкометраў, але і аб бесперапынным маніторынгу. З'явіліся новыя зарэгістраваныя сістэмы, якія могуць выкарыстоўвацца пацыентамі.

Дзяржава ўдзяляе дастаткова вялікую ўвагу лекаваму забеспячэнню пацыентаў з так званай рэдкай эндакрыннай паталогіяй. Сярод іх — паталогія гіпофіза, наднырачнікаў, рэпрадуктыўнай сістэмы.

— Усё больш мы выяўляем людзей з дэфіцытам гармону росту, з дачаснай палавой спеласцю. Міністэрствам аховы здароўя закупляюцца даволі дарагія лекавыя сродкі, якімі забяспечаны ўсе, хто мае патрэбу, — дадала Вольга Салко, падкрэсліўшы, што з пашырэннем эндакрыналагічнай службы пацыентам удзяляецца сур'ёзная ўвага, а аказанне дапамогі з кожным годам паляпшаецца.

ДЗЕЦЯМ — ТОЛЬКІ АНАЛАГАВЫЯ ІНСУЛІНЫ

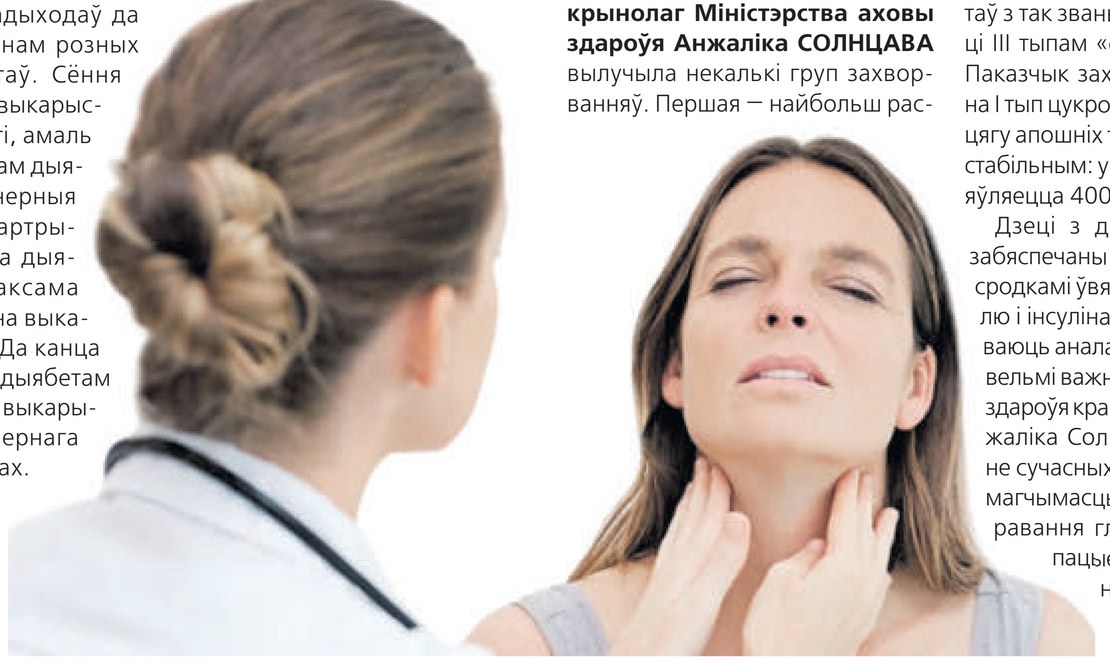
Што датычыцца эндакрыналагічнай паталогіі ў дзяцей, тут **дырэктар РНПЦ дзіцячай анкалогіі, гематалогіі і імуналогіі, галоўны пазаштатны дзіцячы эндакрынолаг Міністэрства аховы здароўя Анжаліка СОЛНЦАВА** вылучыла некалькі груп захворванняў. Першая — найбольш распаўсюджаныя захворванні шчытападобнай залозы. Яна акцэнтавала ўвагу на тым, што ў краіне з 1991 года паспяхова праводзіцца рэспубліканскі неанатальны скрынінг на прыроджаны гіпатырэёз. Гэта дае свае вынікі.

— У нас няма выпадкаў, калі прыроджаны гіпатырэёз выяўляецца ў дзяцей па-за скрынінгам. Такая дзейнасць прадухіляе цяжкую інвалідызацыю пацыентаў. Усе дзеці развіваюцца абсалютна нармальна як фізічна, так і ментальна, і гэта вельмі важнае дасягненне, — падкрэсліла галоўны пазаштатны дзіцячы эндакрынолаг. Адметна, што ў цэлым колькасць упершыню выяўленых пацыентаў з гіпатырэёзам на працягу апошніх гадоў зніжаецца.

Другая група захворванняў — так званыя сацыяльна значныя паталогіі, у тым ліку аўтаімунны цукровы дыябет (тып, які найбольш часта сустракаецца ў дзяцей). На дыспансерным уліку на пачатак года ў дзіцячых эндакрынолагаў знаходзілася больш за 3,3 тысячы дзяцей з аўтаімунным цукровым дыябетам, 29 дзяцей з ІІ тыпам дыябету, яшчэ 119 пацыентаў з так званым неўдакладненым ці ІІІ тыпам «салодкай хваробы». Паказчык захваральнасці дзяцей на І тып цукровага дыябету на працягу апошніх трох гадоў застаецца стабільным: у сярэднім штогод выяўляецца 400—450 выпадкаў.

Дзеці з дыябетам поўнасцю забяспечаны ўсім неабходным — сродкамі ўвядзення, самакантролю і інсулінамі. Усе яны атрымліваюць аналагавыя інсуліны, і гэта вельмі важнае дасягненне аховы здароўя краіны, падкрэслівае Анжаліка Солнцава. Выкарыстанне сучасных інсулінаў, а таксама магчымасць якаснага манітарыравання глюкозы дазваляюць пацыентам больш дакладна кантраляваць сваё захворванне.

Алена КРАВЕЦ.



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

ОАО «Н Холдинг» проводит повторный открытый аукцион по продаже недвижимого имущества

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством и Положением ОАО «Н Холдинг» по организации и проведению аукционов по продаже капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей

ЛОТ № 1	Капитальное строение с инв. № 500/С-49012, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Фабрициуса, 8/9. Площадь – 87,0 кв. м. Наименование – Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Назначение – Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Обременение: аренда. Капитальное строение с инв. № 500/С-48248, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Фабрициуса, 8/12. Площадь – 310,0 кв. м. Наименование – Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Назначение – Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Обременение: аренда. Капитальное строение с инв. № 500/С-48249, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Фабрициуса, 8/8. Площадь – 315,0 кв. м. Наименование – Здание неустановленного назначения. Литер Т2/к. Назначение – Здание неустановленного назначения. Обременение: аренда. Капитальное строение с инв. № 500/С-56445, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Фабрициуса, 8/17. Площадь – 429,7 кв. м. Наименование – насосная станция с артскважиной. Назначение – Сооружение неустановленного назначения. Капитальные строения расположены на земельном участке с кадастровым номером 500000000005005775 площадью 3,2282 га, предоставленном продавцу на праве постоянного пользования (срок действия: не установлен). На земельном участке установлены следующие ограничения: охранная зона линий электропередачи, площадь 0,4265 га; охранная зона сетей и сооружений водоснабжения, площадь 0,4265 га; охранная зона сетей и сооружений канализации, площадь 0,4265 га; охранная зона сетей и сооружений теплоснабжения, площадь 0,0490 га; охранная зона сетей и сооружений газоснабжения, площадь 0,4265 га				
Начальная цена (стоимость) (в т. ч. НДС 20 %), BYN	**1 010 048,55**	**Задаток, BYN**	**101 004,86**	**Шаг аукциона**	**5 %**
ЛОТ № 2	Капитальное строение с инв. № 500/С-26535, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Фабрициуса, 8/10. Площадь – 595,0 кв. м. Наименование – 2/К здание очистных сооружений. Назначение – Здание многофункциональное. Обременение: аренда. Капитальное строение с инв. № 500/С-49015, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Фабрициуса, 8/11. Площадь – 339,9 кв. м. Наименование – Литер Х 1/мет. Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Назначение – Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Обременение: аренда. Капитальные строения расположены на земельном участке с кадастровым номером 500000000005005775 площадью 3,2282 га, предоставленном продавцу на праве постоянного пользования (срок действия: не установлен). На земельном участке установлены следующие ограничения: охранная зона линий электропередачи, площадь 0,4265 га; охранная зона сетей и сооружений водоснабжения, площадь 0,4265 га; охранная зона сетей и сооружений канализации, площадь 0,4265 га; охранная зона сетей и сооружений теплоснабжения, площадь 0,0490 га; охранная зона сетей и сооружений газоснабжения, площадь 0,4265 га				
Начальная цена (стоимость) (в т. ч. НДС 20 %), BYN	**745 557,00**	**Задаток, BYN**	**74 555,70**	**Шаг аукциона**	**5 %**

Сведения о продавце / организаторе аукциона, его местонахождение и контактные телефоны	ОАО «Н Холдинг» 220029, г. Минск, пр-т Машерова, 11, пом. 1. тел.: 8 017 284 94 32,8 029 754 63 46 Мария, e-mail: arenda@h-holding.by
Срок подписания договора купли-продажи	Договор купли-продажи должен быть заключен в течение **10 (десяти) календарных дней** со дня утверждения протокола о результатах аукциона
Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона	Победитель аукциона или единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, в течение **5 (пяти) календарных дней** со дня утверждения протокола о результатах аукциона обязан возместить продавцу/организатору аукциона затраты на его организацию и проведение на основании счета, выставленного продавцом/организатором аукциона
Условия оплаты	Оплата задатка производится не позднее даты подачи заявления на участие в аукционе резидентами в белорусских рублях (нерезидентами в белорусских рублях или в долларах США по курсу НБ РБ на дату оплаты) на следующие банковские реквизиты: р/с BY79 AKBB 3012 0000 1634 1000 0000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код AKBBBY2X, 220005, г. Минск, пр-т Независимости, 56. Получатель – открытое акционерное общество «Н Холдинг», УНН 101059240, ОКПО 37392696. Если между продавцом и покупателем в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты объекта, оплата стоимости имущества должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона
Место, дата и время приема заявлений на участие в аукционе	Заявления на участие в аукционе и необходимые документы принимаются **по 05 июня 2025 включительно** в рабочие дни с 9.00 до 16.55 по адресу: г. Минск, ул. Куйбышева, д. 35-1
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион состоится **06 июня 2025 года** в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Куйбышева, 35-1, зал совещаний ОАО «Н Холдинг»
Организатор аукциона после опубликования извещения о его проведении вправе в любое время без объяснения причин, но не позднее чем за 3 календарных дня до даты проведения аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, отказаться от проведения аукциона	

ДЭБАТЫ ПАД ПРЫЦЭЛАМ

Як кандыдаты на пасаду прэзідэнта Польшчы — Тшаскоўскі і Наўроцкі — спрабуюць перавабіць выбаршчыкаў перад другім турам

У пятніцу, 23 мая, адбыліся дэбаты паміж кандыдатамі ў прэзідэнты Польшчы Рафалам Тшаскоўскім і Каралем Наўроцкім. Другі тур выбараў, калі стане вядома, хто будзе прэзідэнтам, адбудзецца 1 чэрвеня. А таму кандыдаты робяць усё магчымае, каб прыцягнуць на свой бок электарат, які пакуль не вызначыўся. Бо менавіта ад іх будзе залежаць, хто пераможа на выбарах.

Былы польскі суддзя Томаш Шміт, які цяпер жыве ў Беларусі, прааналізаваў для БелТА вынікі гэтых дэбатаў.

Ён нагадаў, што Рафал Тшаскоўскі, цяперашні мэр Варшавы, — кандыдат ад «Грамадзянскай платформы» (ГП), лідарам якой з'яўляецца Дональд Туск. У двух словах гэта можна назваць прабрусельскім варыянтам. З іншага боку — Караль Наўроцкі, кіраўнік Інстытута нацыянальнай памяці, тэарэтычна з'яўляецца беспартыйным кандыдатам, але на самай справе яго падтрымлівае партыя «Права і справядлівасць» (ПіС) на чале з Яраславам Качыньскім. «ПіС» апошнім часам зрабіла палітычны паварот у бок адміністрацыі Трампа і партый у ЕС, якія можна назваць еўраскептычнымі.

Томаш Шміт не выключае, што для «Права і справядлівасці» цяперашнія выбары — барацьба за выжыванне. Бо перамога Тшаскоўскага будзе азначаць, што Дональд Туск, які неаднаразова заяўляў, што ўладзіць скандалы, звязаныя з палітыкамі «ПіС», атрымае ўсю паўнату ўлады.

Аўтар прыводзіць цытату з часопіса Polytica: «Бываюць дэбаты, якія вырашаюць зыход выбараў. Ці былі пятнічныя дэбаты паміж двума кандыдатамі ў прэзідэнты аднымі з іх? Хутчэй за ўсё. Таму што на гэты раз Рафал Тшаскоўскі, кажучы груба, «раздавіў» Караля Наўроцкага. Дакладней — Наўроцкі «учыніў самазнішчэнне». Ён зрабіў усё магчымае, каб яго паходжанне не было забыта. Такога свята брыдоты, кпінаў, паклёпу і адкрытага хамства многія з нас, мабыць, не чакалі. Выказванні Наўроцкага складаліся ў асноўным з хлусні, скажэнняў, паклёпу, здзекаў і хамскага абвяржэння таго, што ён пачуў ад свайго апанента. І ўсё гэта суправаджалася штучнымі агрэсіўнымі ўхмылкамі, нервовымі паводзінамі і скрыжоўваннем ног».

Ці дакладная гэта ацэнка і ці вырашаць пятнічныя дэбаты зыход выбараў?

— І ў Тшаскоўскага, і ў Наўроцкага ёсць свой электарат, — канстатуе экс-суддзя. — Праблема для абодвух кандыдатаў заключаецца ў тым, што гэтага электарату занадта мала для перамогі на выбарах.

Ён адзначае ход Славаміра Ментцэна (трэці вынік у першым туры выбараў), які прапанаваў Тшаскоўскаму і Наўроцкаму падпісаць дэкларацыю з васьмі пунктаў:

1. Я не падпішу ні аднаго закона, які павялічвае існуючыя падаткі, узносы, зборы або ўводзіць новыя фіскальныя нагрузкі.

2. Я не падпішу ні аднаго закона, які абмяжоўвае наяўныя аперацыі, і буду падтрымліваць польскі злоты.

3. Я не падпішу ні аднаго закона, які абмяжоўвае свабоду выказвання поглядаў, адпаведных Канстытуцыі Польшчы.

4. Я не дазволю адпраўляць польскіх вайскоўцаў на ўкраінскую тэрыторыю.

5. Я не падпішу закон аб ратыфікацыі ўступлення Украіны ў НАТА.

6. Я не падпішу ні аднаго закона, які абмяжоўвае доступ палякаў да зброі.

7. Я не пагаджуся на перадачу паўнамоцтваў ад улад Рэспублікі Польшча органам Еўрапейскага Саюза.

8. Я не падпішу ратыфікацыю любых новых дагавораў ЕС, якія аслабляюць ролю Польшчы, напрыклад, аслабляюць яе правы голасу або пазбаўляюць яе права вета.

Наўроцкі падпісаў гэту дэкларацыю на пасяджэнні ў чацвер. А вось пятнічныя дэбаты, наадварот, выставілі яго ў не вельмі добрым святле.

— Тут Тшаскоўскі меў відавочную перавагу, згадваючы пра мінулае футбольнага фаната Наўроцкага, пра яго сувязь з гангстарамі з Гданьска або пра кватэру, якую Наўроцкі калісьці купіў на не вельмі зразумелых умовах, — адзначае Томаш Шміт.

Трэба сказаць, што ўсе гэтыя праблемныя тэмы настолькі выбілі Наўроцкага з раўнавагі, што ён вырашыў скарыстацца маленькім пакецікам з невядомым рэчывам падчас праграмы.

— Незалежна ад таго, што гэта быў за прэпарат, выкарыстанне такога стымулятару падчас дэбатаў, якія глядзяць мільёны палякаў, ставіць пад сумненне псіхічны стан кандыдата ў прэзідэнты. У Інтэрнэце павадамляецца, што Наўроцкі ўжыў прэпарат на аснове нікаціну. Эфект заключаецца ў тым, што нікацін аказвае стымуляцыйнае дзеянне, выклікае пачуццё расслаблення і ў некаторых сітуацыях валодае заспакаяльнымі ўласцівасцямі, — кажа аўтар.

У Інтэрнэце адбылася бура. Наўроцкі афіцыйна заклікаў Тшаскоўскага правесці сумесныя тэсты на наркотыкі. Цяпер усе чакаюць адказу Тшаскоўскага. У Варшаве ўжо даўно ходзяць чуткі, што Тшаскоўскі ўжывае псіхатропныя прэпараты.

— Рэч у тым, Наўроцкі проста не справіўся са стрэсам падчас дэбатаў ці гэта была наўмысная правакацыя, каб падставіць Тшаскоўскага? — задаецца пытаннем аўтар. Ён робіць высновы, што дэбаты ў Польшчы вядуцца не на сацыяльныя, грамадскія або геапалітычныя тэмы, а на тэму псіхатропных прэпаратаў, якія ўжываюць кандыдаты ў прэзідэнты.

— І ў мяне ёсць адно пытанне: якая будучыня ў краіны, у якой такі чалавек становіцца прэзідэнтам? — і тут ужо хутчэй рытарычнае пытанне задае напрыканцы Томаш Шміт.

У тэму

Прэзідэнт Польшчы Анджэй Дуда прапанаваў правяраць кандыдатаў у прэзідэнты на прадмет ужывання наркотыкаў. Пра гэта паведамляе Radio ZET.

«Гэта вельмі сур'ёзная праблема. Часы надзвычай цяжкія. Чалавек, які з'яўляецца галоўнакамандуючым узброенымі сіламі, не можа мець такіх залежнасцяў, звычак, з-за якіх ён не можа прымаць цалкам усвядомленыя рашэнні, — заявіў прэзідэнт Польшчы, адказваючы на пытанне «ці падтрымлівае ён правядзенне тэста на наяўнасць забароненых рэчываў сярод кандыдатаў у прэзідэнты?». — Я думаю, было б цалкам разумна, калі б гэта сапраўды правяралася».

Дуда таксама заявіў, што сам ён не праходзіў падобных тэстаў, аднак гатовы зрабіць гэта ў любы момант.

Прэзідэнт Польшчы адзначыў: «Нікацінавая залежнасць вельмі непрыемная, паколькі чалавек мае патрэбу ў дадзеным рэчыве. Гэта, безумоўна, нездаровае рэчыва, і я думаю, што сам Караль Наўроцкі таксама шкадуе, што ўжывае яго». «Мяне засмуціў той факт, што ў мяне была нікацінавая залежнасць, гэта мяне вельмі турбавала. На шчасце, мне ўдалося ад яе пазбавіцца пасля цяжкай барацьбы», — дадаў Дуда.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

Организатор электронных торгов: Свислочский сельский исполнительный комитет, Минский обл., Пуховичский р-н, п. Дружный, ул. Парковая, 10, тел.: (801713) 52344, 52384
Оператор электронной торговой площадки: открытое акционерное общество «Белорусская универсальная товарная биржа»
Электронный адрес электронной торговой площадки: www.et.butb.by. Дата проведения электронных торгов: **27 июня 2025 года**
Время проведения электронных торгов устанавливается ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество»

№ п/п	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Наличие инженерных сетей	Расходы по подготовке документации (рублей)	Начальная цена (рублей)	Задаток (рублей)
1	**г. п. Свислочь, ул. Кленовая, 1, 624485990501000071**	0,1154	Газоснабжение, водоснабжение и электроснабжение, водоотведение	2611,14 + публикация в СМИ	25000,00	2500,00

Задаток для участия в электронных торгах перечисляется на текущий (расчетный) счет № BY60AKBB 30120000069400000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код AKBBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Срок внесения задатка – до подачи заявления на участие в электронных торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка на участие в торгах.

Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми к ним документами – **24 июня 2025 года до 15.00.**

Лицо, желающее принять участие в электронных торгах в отношении нескольких предметов электронных торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов. Оплата стоимости предметов торгов осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время либо с участием представителя организатора в рабочее время (понедельник–пятница, 8.30–13.00, 14.00–17.30).

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением «О порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608, и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» от 29.12.2015 № 143.

Участник, ставший победителем аукциона, после окончания аукциона обязан: подписать протокол аукциона в день проведения аукциона; в течение 10 рабочих дней внести плату за земельный участок и возместить затраты на организацию и проведение аукциона; в течение двух месяцев со дня утверждения протокола о результатах аукциона обратиться в Марьиногорское бюро республиканского унитарного предприятия «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него; получить в установленном порядке техническую документацию и разрешение на строительство жилого дома; занять (освоить) земельный участок не позднее одного года после получения утвержденной проектной документации на строительство жилого дома.

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов **подлежат возмещению** в порядке, предусмотренном в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».

26 июня 2025 г. **№ 6-Н/2025**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ
по продаже не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с продажей права частной собственности на земельный участок в г. Гомеле

№ лота	Наименование объекта/ адрес земельного участка: г. Гомель	Целевое назначение/ вид вещного права	Кадастровые номер, площадь земельного участка	Начальная стоимость, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на подготовку документации, руб.	Наличие ограничений, обременений
1	Не завершенный строительством жилой дом в районе индивидуальной жилой застройки Романовичи У-747 (по генплану), ул. Новаторская, 82	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ частная собственность	340100000008002626, 0,0840 га	13 983,17	2 656,80	Ориентировочно 5 500,00	Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения, охранная зона объектов газораспределительной системы, расположение на приаэродромной территории, обременения в связи с размещением на земельном участке незавершенного капитального сооружения, следов земляных работ
2	Не завершенный строительством жилой дом в районе индивидуальной жилой застройки Романовичи У-872 (по генплану), ул. Вольная, 11	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ частная собственность	340100000008003282, 0,0780 га	41 795,19	7 941,09	Ориентировочно 5 500,00	Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения, охранная зона объектов газораспределительной системы, расположение на приаэродромной территории, обременения в связи с размещением на земельном участке незавершенного капитального сооружения, следов земляных работ
3	Не завершенный строительством жилой дом в районе индивидуальной жилой застройки Романовичи У-1888 (по генплану), ул. Кленовая, 10	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ частная собственность	340100000008004217, 0,0750 га	19 898,38	3 780,69	Ориентировочно 5 500,00	Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения, охранная зона объектов газораспределительной системы, расположение на приаэродромной территории, обременения в связи с размещением на земельном участке незавершенного капитального сооружения, следов земляных работ

1. Организатор аукциона – Коммунальное топографо-геодезическое унитарное предприятие «Гомельгеодезцентр».

2. **Аукцион проводится комиссией, созданной Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр», в соответствии с Положением «О порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов на земельном участке в г. Гомель», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220.**

3. Аукцион состоится **26 июня 2025 г. в 14.30** в Гомельском городском исполнительном комитете по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, при наличии не менее двух участников. Если заявление на участие подано только одним гражданином Республики Беларусь, право аренды земельного участка предоставляется этому лицу при его согласии с внесением платы за право аренды в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной **на 5 процентов.**

4. К участию в аукционе допускаются граждане Республики Беларусь, индивидуальные предприниматели и юридические лица. В аукционе допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников, подавших в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» в указанные в извещении сроки следующие документы: заявление по установленной форме; документ, подтверждающий внесение суммы задатка в размере, указанном в извещении с отметкой банка, **на р/с BY74 BAPB 3012 2030 8001 3000 0000 в ЦБУ № 301 ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30, УНП 400230163, БИК BAPBBY2X. Получатель платежа – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр». Наименование платежа – оплата задатка за участие в аукционе. Кроме того, НЕОБХОДИМО открыть текущий расчетный счет (с указанием транзитного счета) в ЦБУ № 301 ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30 – для возврата задатка за участие в аукционе (в случае непобеды на аукционных торгах).**

Перечень документов, представляемых участником:

4.1 заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка; гражданам Республики Беларусь – копия паспорта, представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность;

4.2 представители или уполномоченные должностные лица Республики Беларусь – доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов.

5. Лицо, желающее принять участие в аукционе, обязано подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права, обязанности и ответственность сторон, в процессе подготовки и проведения аукциона.

6. **Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан:**

6.1 В течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся в размере, определенном соответствующим протоколом аукционных торгов:

- часть оплаты предмета аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке за земельный участок), за вычетом суммы, причитающейся за не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом;

- часть платы за предмет аукциона – цена продажи не завершенного строительством незаконсервированного одноквартирного жилого дома, исчисленную пропорционально его удельному весу в начальной цене предмета аукциона, за вычетом расходов, понесенных на оплату оценки;

- возместить расходы, понесенные городским бюджетом по изготовлению земельно-кадастровой документации и государственной регистрации земельного участка;

- компенсировать организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения (окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников).

6.2 После совершения победителем аукциона действий, предусмотренных в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка, и представления организатору аукциона и в местный исполнительный комитет копий платежных документов, но не позднее двух рабочих дней, с ним в установленном порядке в соответствии с условиями аукциона местный исполнительный комитет заключает договор аренды земельного участка (в случае предоставления земельного участка в аренду).

7. **Заявления для участия в аукционных торгах принимаются Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр» с 28 мая по 23 июня 2025 г. включительно. Дни приема: понедельник, среда, пятница с 08.00 до 16.30 (обед 12.00-13.00) по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. 3-6, 3-14.**

Контактный телефон +375 232 30-12-46.

Информация размещена на сайтах: www.geodezcentr.by, gomeloblzem.by, gki.gov.by, в газетах «Звязда», «Гомельские ведомости»

Извещение о проведении **12 июня 2025 года** повторных аукционных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДОРОРС»

Сведения о продаваемом имуществе (предмете торгов)

№ предмета торгов	Наименование, характеристики и местонахождение продаваемого имущества	Сведения о земельном участке	Начальная цена, с учетом НДС, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
1	Капитальное строение с инв. номером 110/С-113573 общей площадью 1181,8 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А, наименование – здание промбазы, назначение – здание специализированное иного назначения. Обременение: аренда (23,1 кв. м – по 31.03.2026; 250 кв. м – по 31.12.2025)	Площадь – 0,1607 га, кадастровый номер – 141000000001005239	102 626,63	10 200,00
2	Капитальное строение с инв. номером 110/С-117144 общей площадью 1212,7 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А/6, наименование – склад, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,2238 га, кадастровый номер – 141000000001005216	85 269,80	8 500,00
3	Капитальное строение с инв. номером 420/С-33082 общей площадью 1066,6 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Коммунистическая, д. 38А, наименование – магазин № 43, назначение – здание специализированное розничной торговли; капитальное строение с инв. номером 420/С-33277* общей площадью 138,6 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Коммунистическая, д. 38, наименование – магазин № 51, назначение – здание специализированное розничной торговли; капитальное строение с инв. номером 420/С-5931 общей площадью 92,7 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Докучаева, 4, наименование – склад, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; капитальное строение с инв. номером 420/С-46997 общей площадью 164,1 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Докучаева, д. 2, наименование – магазин № 52, назначение – здание специализированное розничной торговли. * Обременение: аренда по 07.09.2026	Площадь – 0,3387 га, кадастровый номер – 441300000010000096	400 721,47	40 000,00
4	Капитальное строение с инв. номером 633/С-10565 общей площадью 66,3 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Мядельский р-н, Будславский с/с, п. Будслав, наименование – магазин № 50, назначение – здание специализированное розничной торговли	Площадь – 0,0395 га, кадастровый номер – 624080602101000023	3 408,00	340,00
5	Капитальное строение с инв. номером 633/С-10564 общей площадью 64,1 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Мядельский р-н, Княгининский с/с, аг. Княгинин, ул. Привокзальная, д. 81, наименование – магазин № 42, назначение – здание специализированное розничной торговли; отопительный котел «Тисом» с инв. номером по бух. учету 080840	Площадь – 0,0379 га, кадастровый номер – 624082004601000184	4 222,00	420,00
6	Капитальное строение с инв. номером 413/С-528 общей площадью 48,1 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Свислочский р-н, Порозовский с/с, г. п. Порозово, ул. Ленина, 12, наименование – автостанция, назначение – здание специализированное автомобильного транспорта; капитальное строение с инв. номером 413/С-529 общей площадью 13,4 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Свислочский р-н, Порозовский с/с, г. п. Порозово, ул. Ленина, 12/1, наименование – сарай, назначение – здание нежилое	Площадь – 0,0446 га, кадастровый номер – 425255700001000037	2 514,00	250,00
7	Капитальное строение с инв. номером 240/С-45976 общей площадью 115,9 кв. м, расположенное по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, Межевский с/с, аг. Заполье, ул. Станционная, 2, наименование – здание магазина № 61, назначение – здание специализированное розничной торговли; капитальное строение** с инв. номером по бух. учету 084792 общей площадью 22,0 кв. м, расположенное по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, Межевский с/с, аг. Заполье, ул. Станционная, 2/1, наименование – здание склада	Площадь – 0,0370 га, кадастровый номер – 223684400001000005	Одна базовая величина	Одна базовая величина

*** Согласно пункту 2 Положения «О порядке распоряжения неиспользуемым имуществом хозяйственных обществ», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 19.09.2022 № 330 «О распоряжении имуществом», продажа неиспользуемого имущества на торгах (на аукционе или по конкурсу) либо без проведения торгов может осуществляться в том числе без наличия документов, удостоверяющих государственную регистрацию его создания, возникновения прав, ограничений (обременений) прав на него*

Продаваемое имущество выставлено на торги по фактическому состоянию, техническим характеристикам и комплектации. Рекомендуется проведение осмотра

Продавец имущества: ОАО «ДОРОРС», ул. Брестская, 77/1-2, 220099, г. Минск.

Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

Условия торгов: победитель торгов (покупатель) в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона в размере 2 (двух) процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДОРОРС», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, внесшие задаток (задатки) и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков), документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток (задатки) перечисляется в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» р/с BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBBY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, кодификатор назначения платежа – 40901, назначение платежа – задаток для участия в аукционных торгах 12.06.2025 по предмету торгов №__.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся **12 июня 2025 года в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов). Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются **с 27.05.2025 по 10.06.2025** включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

По вопросу ознакомления с продаваемым имуществом следует обращаться по телефону **(017) 240-62-06.**

Телефоны для справок:
(017) 360-42-22, 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 240-62-06; (017) 240-61-88 (ОАО «ДОРОРС»).
Дополнительная информация размещена на сайте **www.mgcn.by** в разделе «Недвижимость в собственность».

ООО «Реалконсалтинг» извещает о проведении повторного открытого аукциона № 11/24 по продаже складского помещения в г. Могилеве

Предмет аукциона
Лот № 1 – Изолированное помещение с инвентарным номером 700/D-147539, расположенное по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Якубовского, 70-84, площадь – 291,0 кв. м, назначение – Складское помещение, наименование – Склад.
Начальная цена – 207 540 рублей с учетом НДС 20 %,
шаг аукциона – 5 % от начальной цены

Повторный аукцион проводится **27.06.2025 с 10.00 до 16.00** в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке «РЕАЛТОРГИ» по адресу: https://realtorgi.by/(далее – ЭТП).
Заявки на участие в аукционе принимаются по 25.06.2025 включительно до 17.00

Для участия в аукционе необходимо:
1. внести задаток в размере 300 рублей на расчетный счет организатора торгов BY53MTBK30120001093300098542 в ЗАО «МТБанк», БИК MTBKBY22, УНП 191302068, получатель платежа – ООО «Реалконсалтинг», назначение платежа: «Задаток для участия в повторном аукционе № 11/24»;
2. пройти регистрацию на ЭТП и подать заявку на участие в аукционе с приложением документов, предусмотренных Регламентом ЭТП

Аукцион проводится в соответствии с Регламентом ЭТП (размещен по адресу: https://realtorgi.by/reglament-etp). Подавая заявку на участие в аукционе, участник аукциона принимает условия размещенного на странице лота (вкладка «Договор и документы») соглашения о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения электронного аукциона, устанавливающего права, обязанности и ответственность участника аукциона.
Победителем аукциона объявляется участник, предложивший наибольшую цену. В случае если заявка на участие в аукционе подана только одним участником (далее – единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику с его согласия по начальной цене, увеличенной на 5 %.
Победитель аукциона (единственный участник, согласившийся приобрести предмет аукциона) возмещает организатору аукциона затраты на его организацию и проведение и уплачивает вознаграждение в размере 0,5 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона.
Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 20 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона – в течение 30 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке.
Победителю аукциона (единственному участнику, согласившемуся приобрести предмет аукциона) внесенный задаток учитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи, другим участникам – возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. Собственник имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до даты проведения аукциона, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона

Организатор аукциона и оператор ЭТП:
ООО «Реалконсалтинг», г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8, тел. +375 (25) 549 86 22
• auction@expertiza.by, https://www.expertiza.by
Продавец – ОАО «Керамин», г. Минск, ул. Серова, 22, комн. 1, тел. +375 17 219 26 19

Извещение о проведении аукциона № 11/24 опубликовано в газете «Звязда» 30.04.2024, повторных аукционов – 20.06.2024, 10.07.2024, 01.08.2024, 18.10.2024

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

(Организатор электронных торгов,
Оператор электронной торговой площадки)
извещает о проведении электронных торгов
по продаже имущества, принадлежащего
ОАО «Несвижский райагросервис» (Продавец)
на праве собственности.

Электронные торги состоятся 27.06.2025 в 11.00.

Лот № 1
Клуб с инв. № 621/С-1029051, 677,2 кв. м.
Земельный участок 624283505401000271 (0,5305 га).
Право аренды.
Адрес: Минская обл., Несвижский р-н, Несвижский с/с, д. Саска Липка, ул. Юбилейная, 7.
Начальная цена – 81 192,00 руб. с учетом НДС 20 %.
Задаток – 8 192,00 руб.
Шаг электронных торгов – 5 %.
Порядок проведения электронных торгов определен Регламентом электронной торговой площадки «GOSTORG» (далее – ЭТП).
Детальная информация об электронных торгах, в том числе об оформлении участия в них, условиях торгов размещена на ЭТП.
Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», BIC BAPBBY2X.
Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами и задатков: **25.06.2025 в 16.00.**

Организатор электронных торгов:
☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52, torgi@ino.by
Электронный адрес ЭТП: gostorg.by

УНП 190055182

ИЗМЕНЕНИЕ В ДОПОЛНЕНИЕ к проектной декларации ООО «Датч Стар»,

опубликованной в газете «Звязда» от 26.04.2025 г.

по объекту «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр. Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина» (3-я очередь строительства)

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, в жилом доме № 3 (1-й пусковой комплекс) предлагаются:

2 (две) однокомнатные квартиры **площадью от 54 до 55 кв. м**, стоимость 1 кв. метра **от 5 355 до 6 500 белорусских рублей** с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина».

Ознакомиться с планировками квартир можно по предварительной записи в офисе продаж ЖК «Гранд Авеню» по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, д. 19, пом. 1567, тел. +375 17 336-73-88, по графику пн–пт с 9.00 до 18.00, сб, вс – выходной либо на сайте grandavenue.by.

Прием заявлений на заключение договоров создания объектов долевого строительства будет осуществляться в офисе продаж ЖК «Гранд Авеню» по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, д. 19, пом. 1567 с 9.00 дня, следующего за днем опубликования настоящего дополнения в порядке живой очереди.

УНП 191061436

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по продаже имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, организуемого ККУП «Витебский областной центр маркетинга»

Предмет торгов

Лот № 1. Изолированное помещение, инвентарный номер 252/D-94048, назначение: складское помещение, наименование: подвальное помещение, пл. 500,7 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодёжная, 71-67.

Характеристики лота № 1.

Изолированное помещение, инвентарный номер 252/D-94048, назначение: складское помещение, наименование: подвальное помещение, пл. 500,7 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Новополоцк, ул. Молодёжная, 71-67. Год постройки 1968. Согласно техническому паспорту Техническое описание: наружные стены– фундаментные блоки железобетонные сплошные, внутренние стены – кирпич керамический; перегородки – кирпич керамический; перекрытия – плита железобетонная; полы – бетон, плитка; окна – деревянные изделия; двери, ворота металл, деревянные изделия. Отделочные работы: внутренняя отделка стен оштукатурена, облицовка керамической плиткой, окрашено. Инженерные системы: отопление центральное, холодное водоснабжение – централизованная система, канализация централизованная система, горячее водоснабжение, централизованная система, ванны, душ, унитаз, умывальник (раковина). Система электрооборудования: энергоснабжение – централизованная система вентиляция с естественным побуждением, вентиляция с искусственным побуждением. Прочие приямок(ки). Техническое описание принадлежностей (хозпостроек): Литер 1 Тамбур площадь 5 кв. м, объем – 13 куб. м, фундамент – бетон, стены – кирпич, перекрытия деревянные, крыша металлическая, полы бетонные, двери и ворота металлические. Объект недвижимости расположен на земельном участке с кадастровым номером 241800000006000158, площадь 0,1529 га. Назначение для размещения объектов многоквартирной жилой застройки с объектами обслуживания. Ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в охранных зонах линий связи и радиофикации. Ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в охранных зонах магистральных трубопроводов, систем газоснабжения и других линейных инженерных сооружений. Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранных зонах рек и водоемов). Право постоянного пользования, правообладатель – КУП по оказанию услуг Новополоцкая управляющая компания, срок действия не определен.

Ограничения (обременения) прав: арест, наложенный постановлением Инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Ленинскому району г. Минска от 05.12.2024 (арест снимается после полной оплаты стоимости приобретенного имущества).

Нач. цена продажи имущества: 62 820 белорусских рубля и 00 копеек.
Размер задатка: 6282 белорусских рубля 00 копеек.

Условия:

1. Участник аукциона, выигравший торги, единственный участник, который приобрел недвижимое имущество по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов (далее – Победитель аукциона), обязан: возместить Организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения на основании счета-фактуры в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона; оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе предмета торгов не позднее 20 рабочих дней со дня проведения аукциона. Указанный срок перечисления денежных средств победителем аукциона может быть на основании его письменного ходатайства однократно продлен Управлением по Витебской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь, но не более чем на 20 рабочих дней. Оплата стоимости приобретенного на аукционе недвижимого имущества иностранными физическими и юридическими лицами осуществляется в установленном порядке за белорусские рубли или за иностранную валюту по официальному курсу белорусского рубля по отношению к иностранной валюте, установленному Национальным банком на дату платежа в соответствии с валютным законодательством.

2. Оформление документов и переход права собственности на приобретенный на аукционе предмет торгов осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

3. На Победителя аукциона распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона. На единственного участника распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона. **Организатор аукциона:** коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 24-63-12, e-mail: vcm74@mail.ru, www.marketvit.by. Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 № 63. Для участия в аукционе приглашаются резиденты РБ и нерезиденты РБ, которые своевременно подали заявления на участие в аукционе по форме, определенной организатором аукциона, внесли в установленном порядке задаток, представили другие необходимые документы и подписали соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона с ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона www.marketvit.by.

Задаток перечисляется на р/с BY93MTBK30120001093300066782 в ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901, получатель платежа: ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Аукцион состоится 27.06.2025 в 15.00 по адресу: 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок подачи заявления и документов: с **28.05.2025** в рабочие дни с 08.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» (каб. № 4).

Последний срок подачи заявления и прилагаемых к нему документов: **26.06.2025 до 17.30.** Информация об окончательных суммах затрат на организацию и проведение аукциона письменно доводится до сведения участников перед началом проведения аукциона. Всем участникам предоставляется право ознакомления с имеющейся документацией на предмет торгов, а также возможность осмотра предмета торгов на местности.

Телефоны для справок: 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по продаже имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, организуемого ККУП «Витебский областной центр маркетинга»

Предмет торгов

Лот № 1. Изолированное помещение, инвентарный номер 250/D-37716, назначение: складское помещение, наименование: складское помещение, пл. 359 кв. м по адресу: Витебская обл., г. Полоцк, ул. Франциска Скорины, 23-97а.

Характеристики лота № 1

Изолированное помещение, инвентарный номер 250/D-37716, назначение: складское помещение, наименование: складское помещение, пл. 359 кв. м, расположено по адресу: Витебская обл., г. Полоцк, пр-т Франциска Скорины, 23-97а, год постройки 1969. Согласно тех. паспорту: 1. Общие сведения об изолир. помещении: количество этажей – 1, этаж подвальный. 5.1. Тех. описание изолир. помещения: фундамент – бетон; наружные стены, внутренние стены, перегородки – кирпич керамический; перекрытия – плита железобетонная; полы – бетон, наличие теплых полов – нет; окна – нет; двери, ворота – деревянные изделия древесноволокнистые плиты средней плотности (МДФ), металлические изделия; отделочные работы: наружная отделка стен – облицовка керамической плиткой, внутренняя отделка стен – оштукатурено и окрашено; инженерные системы: отоплен нецентральное, холодное водоснабжение – нет, канализация – нет, горячее водоснабжение – нет, ванны, душ – нет; система электрооборудования: электроснабжение: централизованная система, подключение электроплит – нет, газоснабжение – нет; вентиляция – вентиляция с естественным побуждением, мусоропровод – нет, лифты – есть, иные – нет; прочие – приямок(ки). Примечание: лестничная клетка 9,6 кв. м и лестничная клетка 16,3 кв. м являются помещениями общего имущества изолир-х помещений. Изолир. помещение расположено на зем уч-ке с кадастр. номером 243500000004000242 площадью 0,2169 га, адрес зем. уч-ка: г. Полоцк, пр-т Франциска Скорины, 23. Согласно решению Полоцкого РНК от 12.12.2024 № 2995 зем. участок предоставлен в пост. польз-ние КУП «Новополоцкая управляющая компания». Назначение зем. уч-ка: зем. участок для размещения объектов многоквартирной жил. застройки с объектами обслуживания. Установлены ограничения (обременения) прав в использовании зем. уч-ка: ограничения (обременения) прав на зем. участки, расположение в зонах охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей (истор. центр г. Полоцка), площадь 0,2169 га, на природных тер-риях, подлежащих спец, охране (в водоохран. зоне (р. Западная Двина)), площадь 0,2169 га.

Ограничения (обременения) прав: арест, наложенный постановлением Инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Ленинскому району г. Минска от 05.12.2024 (арест снимается после полной оплаты стоимости приобретенного имущества).

Нач. цена продажи имущества: 33 840 белорусских рублей и 00 копеек.
Размер задатка: 3384 белорусских рубля 00 копеек.

Условия:

1. Участник аукциона, выигравший торги, единственный участник, который приобрел недвижимое имущество по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов (далее – Победитель аукциона), обязан: возместить Организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения на основании счета-фактуры в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона; оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе предмета торгов не позднее 20 рабочих дней со дня проведения аукциона. Указанный срок перечисления денежных средств победителем аукциона может быть на основании его письменного ходатайства однократно продлен Управлением по Витебской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь, но не более чем на 20 рабочих дней. Оплата стоимости приобретенного на аукционе недвижимого имущества иностранными физическими и юридическими лицами осуществляется в установленном порядке за белорусские рубли или за иностранную валюту по официальному курсу белорусского рубля по отношению к иностранной валюте, установленному Национальным банком на дату платежа в соответствии с валютным законодательством.

2. Оформление документов и переход права собственности на приобретенный на аукционе предмет торгов осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

3. На Победителя аукциона распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона. На единственного участника распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона.

Организатор аукциона: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 24-63-12, e-mail: vcm74@mail.ru, www.marketvit.by. Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства», утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 № 63. Для участия в аукционе приглашаются резиденты РБ и нерезиденты РБ, которые своевременно подали заявления на участие в аукционе по форме, определенной организатором аукциона, внесли в установленном порядке задаток, предоставили другие необходимые документы и подписали соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона с ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона www.marketvit.by.

Задаток перечисляется на р/с BY93MTBK30120001093300066782 в ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901, получатель платежа: ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Аукцион состоится 27.06.2025 в 15.00 по адресу: 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок подачи заявления и документов: с **28.05.2025** в рабочие дни с 08.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» (каб. № 4). Последний срок подачи заявления и прилагаемых к нему документов **26.06.2025 до 17.30.** Информация об окончательных суммах затрат на организацию и проведение аукциона письменно доводится до сведения участников перед началом проведения аукциона. Всем участникам предоставляется право ознакомления с имеющейся документацией на предмет торгов, а также возможность осмотра предмета торгов на местности.

Телефоны для справок: 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63

ДОПОЛНЕНИЕ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ООО «СМУ-87»,

опубликованной в газете «Звязда» 11.02.2025 г.

по объекту «Возведение жилой застройки по ул. Мястровской в м-не Лебяжий г. Минск»

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, в жилом доме № 1 по г/п с пристроенным двухэтажным гаражом-стоянкой предлагаются:

5 (пять) однокомнатных квартир **площадью от 28 до 39 кв. м включительно**, стоимость 1 кв. метра **от 6 039 до 6 859 белорусских рублей;**

5 (пять) однокомнатных квартир **площадью от 40 до 50 кв. м**, стоимость 1 кв. метра **от 5 887 до 6 698 белорусских рублей;**

5 (пять) двухкомнатных квартир **площадью от 51 до 62 кв. м**, стоимость 1 кв. метра **от 5 673 до 6 376 белорусских рублей;**

2 (две) двухкомнатные квартиры **площадью 77 кв. м**, стоимость 1 кв. метра **от 5 582 до 6 376 белорусских рублей;**

2 (две) двухкомнатные квартиры **площадью от 84 до 97 кв. м,** стоимость 1 кв. метра **от 5 277 до 5 732 белорусских рублей.**

На предприятии действует система регулирования стоимости, зависимая от площади, этажа и условий оплаты строящегося объекта.

Оплата производится в белорусских рублях. Указанные цены действуют до момента опубликования новой проектной декларации, дополнения или изменения к ней и при условии наличия квартир, предложенных для заключения по договорам создания объектов долевого строительства.

Условия оплаты квартиры – полная оплата цены договора в течение 3–7 календарных дней от даты, следующей за днем регистрации договора долевого строительства в Комитете строительства и инвестиций Мингорисполкома.

Ознакомиться с планировками квартир можно по предварительной записи в офисе продаж «Гранд Кристал» по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, д. 19, пом. 1567 по графику пн–пт с 9.00 до 18.00, сб, вс – выходной, тел. 375 (44) 711-33-00.

Прием заявлений на заключение договоров создания объектов долевого строительства будет в порядке живой очереди в офисе продаж «Гранд Кристал» по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, д. 19, пом. 1567, осуществляться с 9.00 дня, следующего за днем опубликования настоящего дополнения.

УНП 193672656

СПОРТ-ТАЙМ

ГРОДНА ЖЫВЕ ФУТБОЛАМ

Кубак Беларусі застаўся ў горадзе над Нёманам

Вырашылася інтрыга Кубка Беларусі па футболе. У 2025 годзе ўладальнікам трафея стала гродзенская каманда «Нёман», якая падарыла свайму гораду сапраўднае свята, бо сваіх сапернікаў па фінале «Тарпеда-БелАЗ» яна абыграла дома, ды яшчэ і з прыгожым лікам 3:0.

Вынік выдатны, і нават дзіўны. «Думаю, мала хто чакаў, што будзе такая перавага адной з каманд у ліку. Як правіла, усё-такі фіналы ўсе чакаюць больш «засушлівыя», — адзначаў **футбольны спецыяліст Аляксей БАГА** пасля фіналу ў інтэрв'ю Sport5by. Але ж дзеля такіх сюрпрызаў людзі і прыходзяць на стадыёны. Дарэчы, за фінальным матчам Кубка Беларусі назіралі звыш васьмі тысяч балельшчыкаў. Дамашнія матчы — гэта заўсёды не толькі свята, але і вялікая адказнасць, з якой гульцы «Нёмана» справіліся.

Героямі матча сталі Іван Садоўнічы, Сяргей Пушнякоў і Ягор Зубовіч, якія парадавалі аматараў усімі трыма галамі ў другім тайме. Канешне, галоўны герой фіналу — **трэнер «Нёмана» Ігар КАВАЛЕВІЧ.** Для яго гэта ўжо шосты Кубак Беларусі. Трэнер заваёўваў яго разам з бабруйскай «Белшынай» у 1997-м і 1999-м, двойчы з наваполацкім «Нафтанам». І два разы з гродзенскім «Нёманам» — у 2024-м і 2025-м.

Цікавы факт — з 2001-га да 2003-га Ігар Кавалевіч выступаў за гродзенскі клуб, у 2002-м быў капітанам каманды.

«Хлопцы перад фіналам не маюць патрэбы ў дадатковай матывацыі. Гэта асобна ўзяты матч, і ўсе разумеюць яго важнасць. Калі каманда выканае ўстаноўкі, думаю, што ўсё будзе нармальна», — адзначаў Ігар Кавалевіч напярэдадні фіналу.

Футбалісты свайго трэнера зразумелі і не расчаравалі. Падводзячы вынікі фіналу, **гулец «Нёмана» Міхаіл КАЗЛОЎ** расказаў, што нічога звышнатуральнага ні перад матчам, ні ў перапынках трэнер ім не казаў. «Перад важнымі гульнямі ён імкнецца асабліва не «тузаць» гульцоў. Перад фіналам Кубка самае галоўнае — не пераналаштоўваць каманду, не перагарэць разам з імі. Мы проста рыхтаваліся, атмасферу не нагняталі, рабілі сваю работу якасна. І нам гэта ўдалося», — расказаў ён.

У актыве «Нёмана» сёння тры перамогі ў Кубку Беларусі. Гродзенскія футбалісты заваёўвалі трафей у 1993 годзе. Пасля быў перапынак у 31 год — кубак «Нёман» заваяваў у 2024-м. Ну і ў 2025-м. Супадзенне ці старт прыгожай пераможнай традыцыі? Пакажа час. І футбол. Дарэчы, два гады запар атрымліваць Кубак Беларусі ўдавалася толькі брэсцкаму «Дынама» (у 2017-м і 2018-м) і барысаўскаму БАТЭ (у 2020-м і 2021-м).

Валерыя СЦЯЦКО.

Фота БелТА.

НАДВОР'Е

СУЦЭЛЬНЫЯ ДАЖДЖЫ АМАЛЬ БЕЗ ПЕРАПЫНКУ

Месцамі — навальніцы з парывістым ветрам

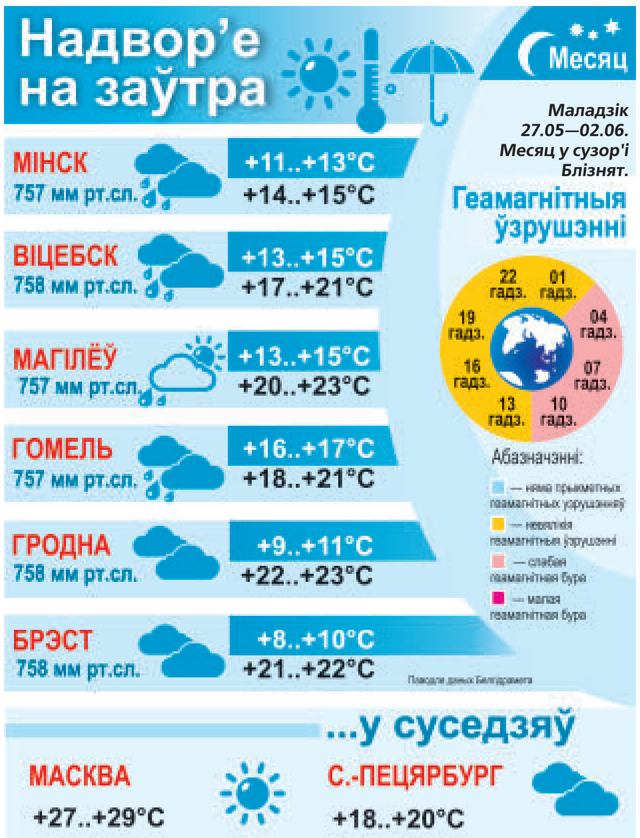
«Дзіўная» вясна на гэтым тыдні завяршаецца. А была яна сёлета рознай — спачатку гарачай і сухой, а потым халоднай і ў канцы дажджлівай, паведамілі ў Рэспубліканскім цэнтры па гідраметэаралогіі, кантролі радыеактыўнага забруджвання і маніторынгу навакольнага асяроддзя Мінпрыроды.

Сёння на большай частцы тэрыторыі пройдуць дажджы, месцамі — моцныя. Днём у асобных раёнах прагрымяць навальніцы. Ноччу і раніцай месцамі па краіне слабы туман. Вецер пераменных напрамкаў ад слабага да ўмеранага, пры навальніцах парывісты. Тэмпература паветра ўначы складзе ад 7 °С па захадзе да 16 °С па ўсходзе краіны. Максімальная тэмпература днём чакаецца 13—19 °С, а ў заходніх і ўсходніх раёнах Беларусі — 20—25 °С.

У сераду будзе воблачнае надвор'е. На большай частцы тэрыторыі краіны пройдуць ападкі, днём месцамі прагназуюцца моцныя дажджы і навальніцы. Ноччу і раніцай у асобных раёнах слабы туман. Вецер пераменных напрамкаў умераны, удзень пры навальніцах парывісты. Тэмпература паветра ўначы будзе ад 7 °С па захадзе да 15 °С па ўсходзе краіны. Максімальная днём — 15—22 °С, месцамі па краіне да 25 °С.

У чацвер на большай частцы тэрыторыі краіны зноў чакаюцца дажджы, днём месцамі — навальніцы. Ноччу і раніцай у асобных раёнах слабы туман. Вецер пераменных напрамкаў умераны, удзень пры навальніцах парывісты. Тэмпература паветра ўначы чакаецца ад 8 да 15 °С, а максімальная днём складзе ад 15 °С па захадзе да 23 °С па ўсходзе Беларусі.

Сяргей КУРКАЧ.



Фота Лізаветы ГОЛАД.

27 МАЯ · Даты · Падзеі · Людзі

У краіне

1871 год — нарадзіўся Ісак Сербаў, этнограф, фалькларыст, археолаг. Правадзейны член Інбелкульта. Даследаваў побыт і матэрыяльную культуру беларусаў. Сабраў калекцыі народнага адзення і мастацтва, стварыў фотатэку (каля 5 тысяч фотаздымкаў), дзе зафіксаваны тыпы адзення жыхароў розных куткоў Палесся, іх жылля, вырабаў рамёстваў.

1900 год — нарадзіўся (в. Макашы, Навагрудскі павет) Уладзімір Жылка, беларускі паэт, перакладчык, публіцыст, крытык. Выступаць у друку з вершамі пачаў у 1920 годзе. У Вільні выйшлі асобнымі выданнямі паэма «Уяўленне» і зборнік вершаў «На ростані». У Мінску выдадзены зборнікі «З палёў Заходняй Беларусі», «Вершы», «Пожні» (вершы, пераклады, крытычныя артыкулы). Творчасць У. Жылкі яскрава адлюстроўвае светапоглядную эвалюцыю прагрэсіўнай інтэлігенцыі, ідэалагічнага авангарда нацыянальна-вызваленчага руху Заходняй Беларусі 1920-х гадоў.

1914 год — нарадзіўся (в. Дуброўка, цяпер Уздзенскі раён) Антон Бялевіч, беларускі паэт. Аўтар многіх паэтычных зборнікаў. Пісаў таксама сатырычныя і гумарыстычныя творы, вершы і паэмы для дзяцей, выступаў як празаік і публіцыст. Перакладаў на беларускую мову творы А. Пракоф'ева, А. Твардоўскага, М. Лермантава і А. Міцкевіча.

У свеце

1703 год — закладзена Петрапаўлаўская крэпасць. Дзень заснавання горада Санкт-Пецярбурга.

1905 год — пачатак Цусімскай бітвы, у якой расійская 2-я эскадра флоту Ціхага акіяна пад камандаваннем віцэ-адмірала З. П. Ражэственскага пацярпела паражэнне ад Імператарскага флоту Японіі пад камандаваннем адмірала Хэйхаціра Тога. Апошняя, вырашальная марская бітва руска-японскай вайны 1904—1905 гадоў.

1913 год — у Пецярбургу першы ў свеце чатырохматорны самалёт «Рускі віцязь» канструкцыі Сікорскага паспяхова прайшоў першыя выпрабаванні ў палёце.

ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь

Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Рэгістрацыйнае пасведчанне нумар 2 ад 17 лютага 2009 года, выдадзенае Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.

Дырэктар — галоўны рэдактар АНУФРЫЕВА Вольга Аляксандраўна.

АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.

ТЭЛЕФОНЫ Ў МІНСКУ: прыёмная – 311 17 13 (тэл./факс); аддзелаў: пісьмаў — 311 17 44, маркетынгу — 263 66 73, бухгалтэрыі — 311 17 16.

прыём рэкламы тэл./факс: 311 17 27, e-mail: reklama@zviazda.by

Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы несуць рэкламадаўцы.

Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

www.zviazda.by

e-mail: info@zviazda.by (для зваротаў): zvarot@zviazda.by

Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 38200000007667 ад 30.04.2004. 220013, Мінск, прасп. Незалежнасці, 79/1. Выходзіць 5 разоў на тыдзень.

Тыраж 10 951 Індэкс 63850. Зак. № 1056.

Нумар падпісаны ў 19.30 26 мая 2025 года.

М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12