ЧАС ПАКАЗАЎ, ШТО РОБІМ ПРАВІЛЬНА

Учора ў Палацы Незалежнасці з удзелам Прэзідэнта абмяркоўвалі шмат тэм: развіццё Віцебшчыны і пацярпелых ад аварыі на ЧАЭС раёнаў Гомельшчыны, маючыя адбыцца нарады з урадам, Нацбанкам і Адміністрацыяй Прэзідэнта, працоўных мігрантаў... Кіраўнік дзяржавы, як заўсёды, быў катэгарычны і шчыры па ўсіх пытаннях.

(Працяг на стар. 2–4)

РОДНАЯ ГАЗЕТА НА РОДНАЙ МОВЕ

ЗВЯЗДА

Выдаецца з 9 жніўня 1917 г.

26 КРАСАВІКА 2025 г. СУБОТА № 82 (30470)

У брэсцкі кінатэатр «Беларусь» з усіх бакоў ішлі хлопцы і дзяўчаты. Прыходзілі нярэдка амаль цэлымі класамі, групамі невялікімі і большымі, часам — па двое-трое. Памяшканне другога паверха кінатэатра на тры дні аддадзена пад маладзёжны кірмаш вакансій.

СТАР. 10

Фота носіць ілюстрацыйны характар. З архіва БелТа

І ЗАРАБІЦЬ, І НАВУЧЫЦЦА

На маладзёжным кірмашы вакансій у Брэсце ёсць прапановы для людзей розных узростаў

ГІСТОРЫЯ АДНОЙ ПРАПАНОВЫ 15

З НАГОДЫ

НАДЗЕЙНАЯ СПРАВА

У Клімавіцкім раёне будуюць новыя вытворчасці і ствараюць працоўныя месцы

Некалькі гадоў таму ў Клімавіцкім раёне быў уведзены ў строй самы буйны ў рэгіёне свінагадоўчы рэпрадуктар. Цалкам сучасная, аўтаматызаваная, высокатэхналагічная вытворчасць стала адным з важкіх укладаў дзяржавы ў развіццё паўднёва-ўсходняга рэгіёна, які сур'ёзна пацярпеў ад аварыі на Чарнобыльскай АЭС. Радыяцыя адступае, і жыццё на калісьці забруджаных чорным попелам землях адраджаецца.

СТАР. 11

Яшчэ больш цікавых навін па-беларуску — у нашым тэлеграм-канале @zviazdaby. Падпісвайцеся, чытайце, будзьце ў курсе!

ISSN 1990 — 763X

25082>

9 771990 763008

«ЧАС ПАКАЗАЎ, ШТО МЫ ДЗЕЙНІЧАЛІ

Якой увагі патрабуюць цяпер пацярпелыя

«Рэгіянальны» тыдзень Аляксандра Лукашэнкі працягваецца. У пятніцу ён працаваў у Палацы Незалежнасці, але ўсё роўна ўвага была прысвечана рэгіёнам. На ўзроўні кіраўніка дзяржавы абмеркавалі аднаўленне і развіццё раёнаў Гомельскай вобласці, якія пацярпелі ад аварыі на Чарнобыльскай атамнай электрастанцы.

Фота БелТА.

У цэнтры ўвагі прысутных — меры падтрымкі, экалагічныя праграмы і сацыяльна-эканамічныя ініцыятывы для жыхароў тэрыторый Гомельскай вобласці, якія пацярпелі ад аварыі на Чарнобыльскай АЭС.

«ЗРАЗУМЕЛІ, ШТО ІНШАЙ КРАІНЫ Ў НАС НЕ БУДЗЕ»

«Я часта кажу, што гэту станцыю мы не будавалі, мы яе не эксплуатавалі і, натуральна, мы яе не падрывалі. Але бяда закранула Беларусь і беларускі народ больш, чым каго-небудзь», — адзначыў Аляксандр Лукашэнка.

Ён нагадаў, што першыя 10 гадоў пасля аварыі былі поўныя нявызначанасці, нагнятання страхаў: «Будучы яшчэ дэпутатам, я выязджаў у гэтыя раёны, цікавіўся, што там адбывалася. 10 гадоў блытаніны, кагосьці адсялялі, перасялялі, нешта будавалі, рабілі... Потым мы апамяталіся, узяліся за галаву і зразумелі, што для беларусаў іншай зямлі не будзе і іншай краіны таксама не будзе, і трэба думаць, як жыць у Беларусі, у тым ліку і на гэтых землях».

У краіне быў прыняты шэраг праграм, якія назвалі «чарнобыльскімі». «Я тады яшчэ пра гэта казаў, 30 гадоў таму, што пройдзе час, ён усё расставіць на свае месцы, і мы зразумеем, правільна рабілі ці не. Сёння мы можам зрабіць пэўныя высновы: калі б мы гэтай праблемай не займаліся, а яшчэ горш — займаліся б так, як першыя 10 гадоў, то Беларусь увогуле ўжо б не існавала, усе б кудысьці пабеглі, разбегліся і гэтак далей. Я не папракаю тых, хто рабіў першыя крокі па пераадоленні Чарнобыльскай катастрофы. Абсалютна. Бо мы не ведалі ўздзеяння малых доз радыяцыі на арганізм чалавека. Мы не ведалі, што гэта такое. Калі Хірасіма і Нагасакі — гэта выбух атамнай бомбы, і там велізарная маса ўсіх наступстваў: і ўдарная хваля, і тэмпература, і радыеактыўнае заражэнне вялікімі дозамі — мы разумелі, досвед ужо нейкі быў у чалавецтва. Тут — не. Рабілі, каб не было горш, — звярнуў увагу Прэзідэнт.

— Мы пайшлі сваім шляхам, ніхто нам пасля распаду Савецкага саюза ніякай дапамогі не аказваў».

Аляксандр Лукашэнка заўважыў, што ў «чарнобыльскія» праграмы былі ўкладзены вельмі вялікія грошы — толькі за апошнія 10 гадоў каля 5 мільярдаў рублёў. І зроблена ў гэтым кірунку гэтак жа нямала.

«Часам мы рабілі непапулярныя крокі, не раздавалі па рублі, як гэта было прынята ці як хтосьці хацеў, гэтыя грошы, а канцэнтравалі на тых праектах, якія патрэбны былі для людзей: жыллё, чыстая вада, каналізацыя, водаадвядзенне, газіфікацыя і гэтак далей. Вельмі шмат было зроблена за мінулы час. І ён паказаў: мы дзейнічалі абсалютна дакладна і правільна», — акцэнтаваў кіраўнік дзяржавы.

«БУДЗЕ ПРАДМЕТНАЯ РАЗМОВА»

Прэзідэнт адзначыў, што гэта размова — не падвядзенне вынікаў. Ён расказаў, што планує асабіста наведаць чарнобыльскія раёны. І напярэдадні гэтых паездак важна правесці аналіз сітуацыі, разгледзець, ці патрэбна дапамога тым раёнам (перш за ўсё ў Гомельскай вобласці).

Аляксандр Лукашэнка падкрэсліў: дапамога будзе аказана там, дзе яна сапраўды патрэбна, грошы будуць выдзяляцца пад канкрэтныя праекты. Паводле яго слоў, трэба адвучаць усходнія рэгіёны ад пастаяннай падтрымкі. «Трэба жыць па сродках і зарабляць грошы самім», — канстатаваў Прэзідэнт.

Ён заўважыў, што на гэту тэму яшчэ будзе прадметная размова. І пачнецца яна з Віцебскай вобласці, дзе таксама шмат праблем.

«У нас хапае на захадзе праблем, але не столькі, колькі на ўсходзе. Разбасячыліся — далей няма куды. Я вось пабываў у Віцебскай вобласці. Дзе б я ні быў, даручыў: давайце сур'ёзна праверым пасля маёй паездкі. Куча пытанняў», — заявіў Прэзідэнт на злобу дня. Свежы прыклад — сыраробная вытворчасць, якую Прэзідэнт наведаў у Копысі. Ён расказаў пра «жуліковатыя схемы» на прадпрыемстве: малако замест таго, каб перапрацоўваць, там прадавалі. Прэзідэнт таксама выказаўся крытычна наконт вялікіх паказчыкаў па падзяжы жывёлы. Прынамсі, гэта актуальна як для Віцебскай, так і для Гомельскай абласцей. «І яны мне расказваюць: «Вы ведаеце, Аляксандр Рыгоравіч, вы не хвалюйцеся, выраўняем». Слухайце, я вясковы мужык, працаваў у сельскай гаспадарцы. Я не разумею: калі цяля здохла, як можна яго выраўняць? Мне ж не паказчыкі, Іван Іванавіч, патрэбны. Мне патрэбна жывая жывёла. Таму што цяля — гэта будучая карова ці будучы бычок, які пойдзе на адкорм. А значыць, гэта малако і ялавічына», — абурыўся кіраўнік дзяржавы.

БУДЗЕМ КРОК ЗА КРОКАМ АСВОЙВАЦЬ ТЫЯ ТЭРЫТОРЫІ

Упаўнаважаны Прэзідэнта па Гомельскай вобласці, намеснік Прэм'ер-міністра Анатоль Сівак далажыў, што на пачатак 2025 года ў зонах радыеактыўнага забруджвання размешчана 2016 населеных пунктаў (яны закранаюць пяць абласцей краіны), дзе пражываюць больш як 930 тысяч чалавек, у тым ліку 181 тысяча дзяцей да 17 гадоў. Аляксандр Лукашэнка на гэта адрэагаваў крытычна. «Чым жа мы тады займаліся 30 гадоў, калі ў нас 900 тысяч пражываюць на забруджаных тэрыторыях?» — спытаў ён.

Кіраўнік дзяржавы даручыў сур'ёзна прааналізаваць пытанні аднясення тэрыторый да катэгорыі пацярпелых або забруджаных і вырашыць, наколькі гэта мэтазгодна. Прэзідэнт нагадаў, што шмат разоў асабіста бываў у тых месцах, і кожны раз гаварыў аб тым, што трэба вяртаць у сельгасабарот землі, максімальна, наколькі гэта магчыма.

«Вы павінны падказаць. Крыўдзіць людзей не трэба. На забруджанай тэрыторыі ў нас ніхто жыць не павінен», — падкрэсліў беларускі лідар. Тым больш што ў краіне ёсць вопыт адраджэння пацярпелых тэрыторый, аднаўлення на іх сельскагаспадарчай дзейнасці. «Вось гэта дынаміка мне патрэбна — што мы зрабілі за гэты час, — паставіў задачу Прэзідэнт. — Трэба навесці парадак».

Пры гэтым ён звярнуў увагу, што землі, дзе пакуль нельга жыць, лепш не чапаць, каб пабярагчы людзей. Але калі небяспека мінула і тэрыторыя ўжо бяспечная, значыць, трэба ёй займацца, асвойваць. «Будзем рабіць гэта ціхенька, крок за крокам, асвойваючы тыя ці іншыя землі. Але толькі калі мы будзем упэўнены, што гэта нармальна», — заявіў Прэзідэнт.

Анатоль Сівак падкрэсліў, што пытанне крытэрыяў аднясення зямель да катэгорыі забруджаных патрабуе дадатковай дэталёвай прапрацоўкі. Ён запэўніў: на ўзроўні ўрада гэтаму будзе ўдзелена асаблівая ўвага.

АБСАЛЮТНА ДАКЛАДНА І ПРАВІЛЬНА»

ад чарнобыльскай аварыі тэрыторыі

У тэму

Канцэнтрацыя, дысцыпліна, эфектыўнасць

Пра вынікі прадметнай размовы ў Прэзідэнта журналістам расказалі адказныя асобы. Галоўны вынік у тым, што падтрымка чарнобыльскіх рэгіёнаў у краіне захаваецца. Аб гэтым расказаў **упаўнаважаны Прэзідэнта па Гомельскай вобласці, намеснік Прэм'ер-міністра Анатоль СІВАК.** Ён падкрэсліў, што ў дзяржавы ёсць пэўныя абавязацельствы, прадугледжаныя ў тым ліку законам аб сацыяльнай абароне грамадзян, якія пацярпелі ад катастрофы на ЧАЭС і іншых радыяцыйных аварый. Яны будуць выконвацца. У той жа час, звярнуў увагу Анатоль Сівак, трэба пераглядзець і прааналізаваць пытанні аднясення тэрыторый да катэгорыі пацярпелых. «Неабходна аналітычная работа, пэўныя акцэнты... Гэту работу неабходна рабіць, гэта даручэнне Прэзідэнта, каб ацэньваць, а не заставацца ў лічбах, якія былі 39 гадоў таму. Аналітыка не павінна заставацца нязменнай», — адзначыў ён. Віцэ-прэм'ер падкрэсліў, што дзяржавай шмат зроблена для стварэння сацыяльнай інфраструктуры, сацыяльнай падтрымкі не толькі ў чарнобыльскіх рэгіёнах, але і ў цэлым па краіне, у адпаведнасці з рознымі рэспубліканскімі праграмамі. «Але калі мы гаворым, што тут патрэбны нейкія дадатковыя грошы, то яны павінны быць вельмі якасна пралічаны, аргументаваны і накіраваны на вырашэнне канкрэтнай праблемы. У першую чаргу гэта праблемы, звязаныя з вытворчасцю там, дзе адбіваецца ўплыў чарнобыльскага фактару. І тут патрэбна адпаведная падтрымка», — растлумачыў ён. Ключавымі прынцыпамі для аказання такой падтрымкі, па яго словах, з'яўляюцца канцэнтрацыя, дысцыпліна, эфектыўнасць.

Старшыня Гомельскага аблвыканкама Іван КРУПКО падкрэсліў, што прынятыя чарнобыльскія праграмы далі станоўчы эфект. Першыя чатыры з іх канцэнтраваліся на ахове здароўя чалавека, стварэнні ўмоў для будучай рэабілітацыі забруджаных тэрыторый. Пятая і шостая праграмы накіраваны на развіццё саміх пацярпелых рэгіёнаў, гэта значыць на стварэнне вытворчасцяў. Па словах Івана Крупко, у вобласці пабудаваны 4 малочнатаварныя комплексы, 7 зернесушыльных комплексаў, а таксама ўнікальны свінакомплекс. «Цяпер стаіць задача сканцэнтравацца на высокатэхналагічнай вытворчасці ў кожным з найбольш пацярпелых раёнаў і ў цэлым па Гомельскай вобласці. У далейшым — гэта эканоміка, стварэнне вытворчасцяў на гэтых тэрыторыях. Дакладна па кожным раёне яны адрацаваны, і Гомельскім аблвыканкамам унесены прапановы на ўзровень урада», — расказаў губернатар.

Старшыня Пастаяннай камісіі Савета Рэспублікі па заканадаўстве і дзяржаўным будаўніцтве Міхаіл РУСЫ — упаўнаважаны Прэзідэнта па Брэсцкай вобласці. Гэты рэгіён таксама адносіцца да пацярпелых ад наступстваў аварыі на ЧАЭС. Ён заўважыў, што на Брэстчыне ўжо зроблена вельмі шмат, але можна зрабіць больш і даць лепшы вынік. Асноўныя кірункі застануцца незменнымі — стварэнне камфортных умоў для жыцця людзей, праўдзенне меліярацыі. Па словах Міхаіла Русага, у гэтых рэгіёнаў вялікія перспектывы для развіцця.

«КАЛІ Ў НАС ХТОСЬЦІ БАІЦЦА ЗАМЕЖНІКАЎ, ТРЭБА ПРАЦАВАЦЬ ТАДЫ ЗА ТРАІХ»

Прэзідэнт, як заўсёды, у курсе таго, што хвалюе або можа занепакоіць грамадзян краіны. Таму кіраўнік дзяржавы палічыў патрэбным адрэагаваць на тэму, якая апошнім часам вельмі актыўна абмяркоўваецца ў інтэрнэце, — запрашэнне пакістанскіх спецыялістаў на работу ў Беларусі. Адпаведныя дамоўленасці былі дасягнуты падчас перагавораў Прэзідэнта Беларусі з прэм'ер-міністрам Пакістана Шахбазам Шарыфам, падчас яго афіцыйнага візіту ў Мінск. Такім чынам, каментарый з самых першых вуснаў.

«Натуральна, як Еўрапейскі саюз, Расія, так і нам у найбліжэйшай будучыні давядзецца пагадзіцца на тое, што ў нас будуць працаваць людзі з іншых краін. І перш за ўсё з краін азіяцкіх», — заявіў Аляксандр Лукашэнка. І асабліва падкрэсліў, што на перагаворах з пакістанскай дэлегацыяй была дасягнута дамоўленасць аб тым, што бакі выпрацуюць пэўную праграму, якая будзе зацверджана міжурадавым пагадненнем.

«Гэта значыць, трэба выпрацаваць механізм, каб не адбылося так, як нас і наш народ сёння спрабуюць палохаць. Толькі чаго палохаць?» — адзначыў Прэзідэнт. Ён заўважыў, што цудоўна ведае аб тым, што ёсць людзі вельмі зацікаўленыя ў тым, каб узрушыць наша грамадства. «Я магу вам па-народнаму сказаць, непапулярна: калі ў нас хтосьці баіцца замежнікаў, трэба працаваць тады за траіх. Трэба працаваць хоць бы за дваіх, як у Еўрапейскім саюзе. І мы найбліжэйшыя 10—15 гадоў увогуле не будзем гаварыць пра дэфіцыт працоўных рэсурсаў. Проста нам трэба больш працаваць. Хочам мы гэтага? Не вельмі», — шчыра выказаўся кіраўнік дзяржавы.

Ён таксама заўважыў, што для таго, каб не мець праблем з працоўнымі рэсурсамі, трэба павышаць дэмаграфію. Але далёка не ўсе хочуць нараджаць па траіх і больш дзяцей, нягледзячы на вялікую дзяржаўную падтрымку.

На дадзены момант у Беларусь прыехала ўсяго каля двух дзясяткаў пакістанцаў. «Яны што, дэстабілізавалі абстаноўку? Не. Пацікавіўся, як працуюць? Ніякіх пытанняў няма. Скажуць — зробяць усё сапраўды добрасумленна, таму што яны сербанулі гора», — падкрэсліў Аляксандр Лукашэнка. Ён адзначыў, што запрашэнне пакістанскіх спецыялістаў вельмі выгаднае для нашай краіны. І растлумачыў на прыкладзе Баранавіцкай баваўнянай фабрыкі. У Пакістане надзвычай добра развіта тэкстыльная прамысловасць, таму карысным будзе і абмен досведам. Акрамя таго, пакістанскія партнёры гатовы пастаўляць сыравіну — бавоўну, якой у нас, як вядома, няма. «Я кажу: дык з задавальненнем — мы створым усе ўмовы, нават жыллё пабудуем, калі вы дасце нам сыравіну і тых спецыялістаў, якія там патрэбныя. І будзем разам працаваць, — адзначыў беларускі лідар. — Як прынята ў народзе, "баш на баш": мы табе гэта пастаўляем — ты купляеш — мы табе тут дапамагаем. І шмат іншых пытанняў. Вось у чым сутнасць тых перагавораў. Гэта ў інтарэсах нашай дзяржавы».

«Вы што, лічыце, я хачу зрабіць для Беларусі горш? Ды не.

Мы кожную сям'ю, кожнага чалавека (што адбываецца і цяпер, пакуль мы не прынялі рашэнне), мы кожнага прасвечваем на рэнтген. І ніхто не настойвае браць, не браць», — сказаў кіраўнік дзяржавы.

Ён таксама звярнуў увагу, што поўную адказнасць за мігрантаў нясе кіраўнік прадпрыемства, які прымае іх на работу. Аляксандр Лукашэнка адзначыў, што для развіцця краіны, яе росквіту патрэбны працоўныя рэсурсы. І пры гэтым у нас павінен быць парадак, таму на работу ў Беларусь будуць запрашацца толькі тыя, хто гатовы і будзе тут працаваць. Кіраўнік дзяржавы падкрэсліў: мігранты з розных краін павінны быць разгрупаваны па тэрыторыі Беларусі. А таксама запрашацца будуць сем'ямі.

«Калі мы хочам захаваць сваю краіну, захаваць наш народ, быць суверэннымі, незалежнымі, будаваць Музей гісторыі беларускай дзяржаўнасці і нашага народа і любавацца, якімі мы былі і колькі стагоддзяў мы жывём, у аснове павінна ляжаць эканоміка. А гэта — людзі. Калі мы хочам працаваць, кіраваць працэсамі, ніякага страху няма, што да нас прыедуць. 3 тысячы чалавек будуць у нас, дапусцім, 60 ці 100 замежнікаў. Гэта нармальная практыка, — адзначыў кіраўнік дзяржавы.

— А наогул у нас працоўных рэсурсаў дастаткова. А дзе не хапае, мы «прасвецім» кожнага чалавека і возьмем яго жыць на самай цудоўнай зямлі — беларускай зямлі. З любой краіны. Тых, хто захоча працаваць.

Аляксандр Лукашэнка асобна звярнуў увагу, што ўсе абмеркаванні ў інтэрнэце гэтай тэмы падаграваюць зацікаўленыя ў тым, каб ускалыхнуць, узрушыць грамадства. Камітэт дзяржбяспекі ўжо выявіў у Брэсцкай вобласці групу такіх людзей.

Сёння ў Беларусі працуюць 85 тысяч спецыялістаў з розных краін. І працуюць добра. А тым, хто хвалюецца за тое, што пакістанцы нібыта перавернуць краіну, Аляксандр Лукашэнка нагадаў:

«Мы нікому не дазволілі за гэты час і не дазволім пераварочваць краіну. У 2020 годзе тут каля Палаца Незалежнасці не пакістанцы бегалі», — сказаў ён.

Прэзідэнт звярнуў увагу, што апошнія гады ў Беларусь пераязджае шмат людзей з Украіны. І ніякіх праблем з імі не ўзнікае, працуюць добра, жывуць спакойна. «Чалавек сам па сабе перасяляцца ў іншую краіну не будзе. Гэта ўжо гора прымусіла. Людзі, якія сербанулі гэтага гора, перасяліўшыся кудысьці, атрымаўшы жыллё ды ільготы, якія ёсць у адукацыі, ахове здароўя, — у іх вочы разбягаюцца, яны рады, што прыехалі. І сапраўды, добрасумленна працуюць. І дзеці ў іх будуць такія. Дык чаго мы баімся?» — адзначыў кіраўнік дзяржавы.

«Гэта мая праблема. Я буду вырашаць яе так, як будзе выгадна нашым людзям. Найлепшым людзям нашай Беларусі. Я з гэтым заўсёды лічыўся і буду лічыцца», — запэўніў Аляксандр Лукашэнка.

Прэзідэнт растлумачыў, што закрануў дадзеную тэму менавіта на гэтай нарадзе, таму што праблема працоўных рэсурсаў востра стаіць у Гомельскай вобласці. «Іван Іванавіч, вось вам закон. У любой частцы свету, хоць у Афрыцы, вызначайце людзей, сем'і. Па адным, па два — гэта ваша справа. Глядзіце іх, бярыце на ўлік, давайце ім работу. Выдзеліце ім работу — плаціце заробак, дайце ім зямлю. Яны часта просяць даць кавалак зямлі. У нас гэтага дабра хапае.

Няхай самі працуюць фермерамі, калі яны хочуць. На тых умовах і паводле тых законаў, якія ў нас сёння існуюць. Крок улева, крок управа ад закона — назад на радзіму», — звярнуўся Прэзідэнт да губернатара Гомельскай вобласці Івана Крупко.

Аляксандр Лукашэнка зрабіў акцэнт на тым, што самае галоўнае — парадак у краіне. Для гэтага трэба выпрацаваць механізм, стварыць самы жорсткі кантроль і запрашаць, браць на работу да сябе тых, хто будзе працаваць.

Гаворачы аб збеглых, якія асабліва хвалююцца па пытанні мігрантаў, Аляксандр Лукашэнка звярнуў увагу: «Яны ж нам ужо не дапамогуць. Яны што, пойдуць да Крупко працаваць у сельскую гаспадарку? Ды не, яны там стогнуць. Ім прапанавалі посуд мыць. «Посуд мыць не можам... Гэта не хочам рабіць, вуліцу не хочам падмятаць». Дык а што табе дадуць? Кіраваць Польшчай дадуць? Не, Польшчай кіраваць — ёсць палякі. Яны ў гэтых адносінах моцныя людзі. Таму чаго палезлі туды? Разумнейшымі трэба быць — на сваёй зямлі жыць і працаваць».

ПРЭЗІДЭНТ АНАНСАВАЎ НАРАДУ З АСНОЎНЫМІ СТРУКТУРАМІ Ў КРАІНЕ

Аляксандр Лукашэнка прыняў з дакладам першага намесніка кіраўніка Адміністрацыі Прэзідэнта Наталлю Пяткевіч

Кіраўнік дзяржавы паведаміў, што ў хуткім часе запланаваў правядзенне нарад з асноўнымі структурамі ў краіне — урадам, Нацыянальным банкам, дзе нядаўна памянялася кіраўніцтва, і Адміністрацыяй Прэзідэнта.

«Таму хацеў бы з вамі паразмаўляць на гэту тэму. Якія вы пытанні ўзялі на сябе ў Адміністрацыі Прэзідэнта, якімі пытаннямі займаецеся і як вы ўвогуле бачыце гэту нараду? Я хацеў бы, каб вы ў асноўным заняліся гэтай тэматыкай і гэтай праблемай», — даручыў кіраўнік дзяржавы. Ён заўважыў, што кіраўнік Адміністрацыі Прэзідэнта ў курсе справы. «Але толькі чамусьці вы маўчыце — я вам прапанаваў вызначыцца, у які час мы правядзём гэтыя нарады, калі гэта лепш будзе. Таму вы вызначайцеся да гэтай нарады, якія праблемы трэба агучыць Прэзідэнту. Але каб вы разумелі: пасля прэзідэнцкіх выбараў, што ў нас мяняецца, што не мяняецца, у якім кірунку палітычнаму і кадраваму штабу дзейнічаць», — дадаў Аляксандр Лукашэнка.

Валерыя СЦЯЦКО.

«РАБОТА ТАМ БУДЗЕ НЯПРОСТАЯ»

Кіраўнік дзяржавы прыняў кадравае рашэнне па паўночным рэгіёне

На «рэгіянальным» тыдні Прэзідэнта адбыліся і кадравыя змены ў рэгіёнах. Аляксандр Лукашэнка ўзгадніў назначэнне Сяргея Ляўковіча першым намеснікам старшыні Віцебскага абласнога выканаўчага камітэта. Вобласць яму ўжо знаёмая — да гэтага Сяргей Ляўковіч працаваў памочнікам Прэзідэнта — інспектарам па Віцебскай вобласці.

«Вы пагадзіліся на гэту няпростую пасаду, я вам удзячны, але там будзе няпростая работа», — адзначыў кіраўнік дзяржавы.

Насуперак устаноўленым правілам, Прэзідэнт запрасіў новага першага намесніка губернатара да сябе. «Я адчуваю, і мая паездка ў Віцебскую вобласць, у найлепшыя раёны, сведчыць пра тое, што там вельмі шмат праблем арганізацыйных, — растлумачыў кіраўнік дзяржавы. — Але і вы там працуеце. І вы таксама за гэта несяце адказнасць і ведаеце, што там адбываецца».

Падчас нядаўняй паездкі Аляксандра Лукашэнкі ў Віцебскую вобласць шмат увагі ўдзялілі развіццю аграгарадкоў. Прэзідэнт адзначыў, у аграгарадках краіны зроблена ўжо шмат. Некаторыя з іх — ідэальныя. Аляксандр Лукашэнка звярнуў увагу, што такія пасёлкі гарадскога тыпу, як Копысь, Арэхаўск, якія знаходзяцца ў Віцебскай вобласці, могуць быць узорам, што трэба рабіць у гэтым кірунку. Ён таксама нагадаў, што развіццё раённых цэнтраў паказалі на прыкладзе Шклоўскага раёна. У час сваёй паездкі ў Шклоў Аляксандр Лукашэнка наведаў аграсэрвіс і камбікормавы завод, якія цяпер рэканструююць, будоўлю малакаперапрацоўчага завода. Тады кіраўнік дзяржавы заявіў, што гэта прыклад для ўсіх раённых цэнтраў. І параіў Віцебскай вобласці браць яго са Шклоўскага раёна.

«Усё ўжо адпрацавана. Трэба арганізаваць. Дысцыпліна працоўная ў Віцебскай вобласці няважная. Можа, я памыляюся — вам лепш відаць, вы там працуеце, вы бачыце, што там адбываецца. Але самае галоўнае, што найбліжэйшым часам на нарадзе ў Віцебскай вобласці мы разгледзім, як Віцебшчына спрацавала па апошняй праграме, якую мы зацвярджалі на ўзроўні Прэзідэнта», — папярэдзіў кіраўнік дзяржавы. Размова ідзе аб праграме, якая прадугледжвае стварэнне інтэграцыйных структур у сельскай гаспадарцы. «Усе кажуць — і моладзь, і старэйшыя людзі, што ідэя нядрэнная, але яна слаба рэалізуецца ў Віцебскай вобласці. Не ўсюды, праўда. Але паўстае пытанне: навошта стваралі, чаму не дацiснулі? Чаму не зрабілі як трэба?» — абазначыў праблему Прэзідэнт.

Аляксандр Лукашэнка звярнуў увагу, што Віцебшчына — вобласць няпростая: «Няпростая ў тым плане, што мы, можа, займаемся там не тым, чым павінны займацца віцябчане. Калі там яны ў лесе, давайце займацца лесаперапрацоўкай у прамысловасці і гэтак далей. Калі ў Віцебскай вобласці цяжка атрымаць збожжавыя, зернебабовыя, дык давайце займацца ялавічынай, давайце малако перапрацоўваць. А ў Оршы, Талачыне — там можна займацца збожжам, там куры, свінні могуць быць, у прынцыпе там так і ёсць. Бракуе дысцыпліны і арганізаванасці. І трэба спыніць усялякія размовы наконт працоўных рэсурсаў. Трэба гэтыя рэсурсы прымусіць працаваць і задзейнічаць. Прымушайце», — заявіў кіраўнік дзяржавы. Ён звярнуў увагу, што да нас едуць людзі з іншых краін, якія хочуць і гатовы тут працаваць. Аляксандр Лукашэнка параіў персанальна глядзець на кожную сям'ю, кожнага чалавека і, калі ўсё задавальняе, прымаць на работу. «Каб не было крыку, шуму, гвалту, што мы чужых на работу бяром. Не хочаце чужых — працуйце самі. Мы не настойваем, каб прыязджалі з іншых рэспублік іншыя людзі. Але мы без гэтага ў Віцебскай вобласці не абыдземся, таму працоўная міграцыя — гэта нармальна, — адзначыў кіраўнік дзяржавы. — Там яшчэ палякі нашых збеглых падбухторваюць. Яны баяцца больш за ўсё, што сюды пакістанцы прыедуць, яны баяцца, што туды пойдуць мігранты дадаткова. Таму палякі, літоўцы няхай супакояцца: ад нас ніякія афганцы, ніякія туркмены, узбекі, таджыкі не з'едуць. Яны будуць у нас жыць і працаваць, каго мы прымем. Таму ім шалець там не трэба і нашых «накручваць», каб яны шум падымалі».

Рэзюмуючы, Прэзідэнт падкрэсліў, што праблем у рэгіёне шмат. Але яны вядомыя Сяргею Ляўковічу. «Я цаню, што вы рашыліся на гэту работу. Патрэбны вынік», — адзначыў ён.

Валерыя СЦЯЦКО.

У тэму

Віцебскія людзі могуць працаваць на зямлі

У размове з журналістамі **першы намеснік старшыні Віцебскага абласнога выканаўчага камітэта Сяргей ЛЯЎКОВІЧ** падкрэсліў, што кіраўнік дзяржавы ад Віцебскай вобласці чакае выніку, а дапаможа яго дасягнуць толькі працоўная дысцыпліна і арганізаванасць. Але, паводле яго слоў, ёсць і станоўчы вопыт. У Віцебскай вобласці нямала сельскагаспадарчых арганізацый, якія працуюць на высокім узроўні, паказваюць высокі рэзультат і эканамічную эфектыўнасць. «Гэта сведчанне таго, што віцебскія людзі могуць працаваць на зямлі і дабівацца высокіх вынікаў. Ніякіх звышпаказчыкаў ад нас ніхто не чакае. Але мы павінны працаваць эфектыўна для таго, каб людзі, якія працуюць у сельскай гаспадарцы, атрымлівалі годную заработную плату. На гэта будзе накіравана мая работа перш за ўсё. Пастарацца трэба ўсім. І галоўную ролю ў гэтым будуць адыгрываць кіраўнікі сельскагаспадарчых арганізацый, кіраўнікі перапрацоўчых прадпрыемстваў», — падзяліўся планамі Сяргей Ляўковіч.

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 2
Продавец	ОАО «Управление механизации № 91», г. Минск, ул. Бабушкина, 17, пом. 3
Оператор/ Адрес ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1. **www.ipmtorgi.by**

Предмет электронных торгов:

Полуприцеп платформа MAZ 5247 d,
№ кузова 9011, р/з 6793 АА-7, 1990 г. в., инв. № 60061, по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, д. 17 (производственная территория).
Начальная цена лота с НДС 20 % – 24 384,00 бел. руб.

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/счет BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBBY2X, УНП 191 021 390. Получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 5 (пять) календарных дней со дня завершения электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов: 10 (десять) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. Расходы за снятие с учета/регистрации несутся покупателем

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившиеся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязаны возместить затраты продавцу за проведение независимой оценки и затраты организатору торгов на их проведение, также оплатить организатору торгов установленное вознаграждение **7 %** от цены продажи лота в течение **3 (трех) рабочих** дней после проведения электронных торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее, чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звязда» от 02.04.2025

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 08.05.2025 с 11.00 до 12.00.
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Заявки на участие в электронных торгах принимаются: по 07.05.2025 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные телефоны: +375 (17) 310-36-37; +375 (29) 154-34-35. E-mail: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона: ООО «ИПМ-Консалт оценка», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1

Продавец: ООО «Гастон Восток», 220114, г. Минск, пр-т Независимости, 165а

№ лот	Предмет аукциона, расположенный по адресу: г. Минск, пр-т Независимости, 165А	Начальная цена без НДС, бел. руб. (снижена на 30 %)	Шаг аукциона, бел. руб.
1	**Легковой автомобиль внедорожник универсал Geely Emgrand X7, г. в. 2015**	6 440,00	322,00

Дата, место и время проведения аукциона	**08.05.2025** в 13.00 по адресу: **г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1, ООО «ИПМ-Консалт оценка»**
Дата, место и время окончания приема документов	**07.05.2025** до 17.00 по адресу: **г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1, ООО «ИПМ-Консалт оценка»**

Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни с 8.00 до 17.00. Ответственное лицо: Шуляк Артур Леонидович, тел. 8029-123-39-49

С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.ipmtorgi.by, www.cpo.by

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X; УНП 191224638; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Срок оплаты: не более 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи

Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов: аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением СовМина РБ от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. С подробной информацией о перечне предоставляемых документов, образцами заявления на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона: **www.cpo.by**

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником, либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику, по начальной цене, увеличенной на 5 %

Затраты и вознаграждение (8 % от цены продажи (подробная информация в карточке лота на сайте организатора торгов)) на организацию и проведение торгов возмещаются организатору аукциона участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи в течение 5 дней со дня проведения торгов

Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 28.03.2025 г.

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия.

Контактные данные	**Тел.: +375 44 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by**

ВЕКАПОМНАЕ

Наталля КАЧАНАВА: «ЯНЫ СТАЛІ СІМВАЛАМ ВЯЛІКАГА ГЕРАІЗМУ»

Пад эгідай Савета Рэспублікі і Беларускага саюза жанчын прайшла канферэнцыя, прымеркаваная да 80-годдзя Вялікай Перамогі

Тэма мерапрыемства, якое пачалося на базе 120-й асобнай гвардзейскай механізаванай брыгады і скончылася ў Беларускім дзяржаўным музеі гісторыі Вялікай Айчыннай вайны, — «Жаночае аблічча Перамогі». На тэрыторыі воінскай часці ўдзельніцы форуму з усіх рэгіёнаў Беларусі азнаёміліся з побытам жанчын-ваеннаслужачых, у музеі для іх была праведзена экскурсія. Тут жа адбылося і пленарнае пасяджэнне канферэнцыі, на якім абмеркавалі ролю жанчын у Вялікай Перамозе і ў сучасным грамадстве, іх подзвігі на фронце і ў тыле. Завяршылася мерапрыемства цырымоніяй ускладання кветак да стэлы «Мінск — горад-герой».

Фота ТГ-канала Савета Рэспублікі.

ВАЙНА ВЫПРАБОЎВАЛА З АСАБЛІВАЙ ЖОРСТКАСЦЮ

Адкрываючы пленарнае пасяджэнне, **Старшыня Савета Рэспублікі Наталля КАЧАНАВА** адзначыла: «Жанчын вайна выпрабоўвала на стойкасць з асаблівай жорсткасцю, вырываючы з сэрца самае дарагое — дзяцей, мужоў, бацькоў. Праз 80 гадоў са дня заканчэння Вялікай Айчыннай вайны мы як ніколі ўсведамляем велізарны неацэнны ўклад тых, каго звычайна называюць слабай паловай чалавецтва. Але жыццё не раз даказвала адваротнае. Юныя дзяўчынкі, адважныя мамы і мудрыя бабулі на франтах і ў тыле паказалі ўсяму свету беспрыкладную стойкасць у самыя цяжкія і змрочныя часы. Валодаючы неймавернай сілай духу, яны сталі сімвалам вялікага гераізму і самаахвяравання, якія не ведалі межаў і змянілі ход гісторыі. Іх подзвігі назаўжды ўпісаны ў летапіс».

Спікер нагадала, што на заводах і фабрыках жанчыны ўставалі на месцы мужчын, якія пайшлі на фронт: «Іх далікатныя рукі ператварыліся ў моцныя, рукі, якія ноччу спавівалі немаўлят, а днём адлівалі зброю і боепрыпасы — усё для фронту, усё для Перамогі! Іх працаздольнасць на мяжы чалавечых магчымасцяў стала крытычна важнай. А згуртаванасць, адказнасць і ўзаемападтрымка — краевугольным каменем калектыўнага супрацiву і духу ўсёй нацыі».

Старшыня Савета Рэспублікі заўважыла, што нашы слаўныя беларускі былі падпольшчыцамі і партызанамі, урачамі і медсёстрамі, снайперамі і танкістамі. «Подзвігі Алены Мазанік, Надзеі Траян, Марыі Осіпавай з Мінска, Ганны Маслоўскай, Ефрасінні Зеньковай з Віцебскай вобласці, Зінаіды Партновай і Тацццяны Марыненка з Полацка і многіх-многіх іншых будуць вечна гучаць у нашых сэрцах несмяротнай одай, кожны радок якой напісаны крывёй, слязамі і болем. І ў той жа час верай, надзеяй і любоўю», — сказала спікер.

У гэтым слаўным пантэоне герояў-беларусак — Зінаіда Тусналобава-Марчанка. «Яна — прыклад незвычайнай сілы, чалавечай стойкасці і мужнасці, — падкрэсліла Старшыня Савета Рэспублікі. — Легендарная медсястра выратавала больш за сотню салдат, выносячы на сабе параненых пад лівнем куль і разрываў снарадаў. У адным з баёў сама была цяжка паранена, пазбавілася рук і ног. Нягледзячы на жахлівыя выпрабаванні, яна не зламалася. Адно толькі згадванне яе імя падахвочвала савецкіх воінаў да бясстрашнай барацьбы супраць фашызму, надзяляла іх нязломнай сілай і жаданнем у што б там ні стала адпомсціць».

Спікер падзялілася, што сустрэча яшчэ ў школьныя гады з гэтай гераічнай жанчынай пакінула глыбокі след у яе сэрцы. «Я як сёння памятаю гэту цёплую сустрэчу і яе просьбу — абараніць нашу краіну і каб ніколі не паўтарылася тая трагедыя, якую давялося перажыць нашым старэйшым пакаленням. Гэтыя словы я нясу праз усё сваё жыццё, расказваючы дзецям і ўнукам».

«ПАКУЛЬ ЛЮДЗІ ШАНУЮЦЬ МІНУЛАЕ, ЧАЛАВЕЦТВА БУДЗЕ РАЗВІВАЦЦА І ЎДАСКАНАЛЬВАЦЦА»

«Дзякуючы нашым бясстрашным землякам, сёння мы маем магчымасць свабодна жыць, гадаваць дзяцей, выхоўваць унукаў, працаваць на карысць роднай Беларусі, ганарыцца і памнажаць яе шматлікія дасягненні і будаваць планы на доўгія гады наперад, — падкрэсліла Наталля Качанава. — Заплаціўшы за Перамогу цаной мільёнаў жыццяў нашых сыноў і дачок, мы ніколі не забудзем жорсткасць і бясчынствы нацысцкіх катаў і іх памагатых. Ніхто і нідзе ў свеце так самаахвярна не змагаўся з «карычневай чумой». Мы гэта памятаем, і ў гэтым наша сіла, якая дае цвёрдую ўпэўненасць і аб'ядноўвае нас усіх асаблівай місіяй — рабіць усё магчымае і немагчымае, каб гэтыя ахвяры былі недарэмныя. Нам, нашчадкам пераможцаў, завешчана захоўваць памяць аб тых, хто не вярнуўся з вайны. Тых, чыя сіла духу і стойкасць сталі прыкладам барацьбы за свабоду і незалежнасць. І гэта памяць — наша святая рэліквія — будзе перадавацца з пакалення ў пакаленне».

Спікер падкрэсліла, што наш абавязак і маральнае права — не дазволіць абарвацца дыялогу аб каштоўнасці міру, жыцця і свабоды, не паддацца знешняму ўплыву перакапаць нас у адваротным. Ва ўмовах гібрыднай вайны, па словах спікера, мы сталі яшчэ мацнейшымі. Яна заклікала згуртавацца і выступіць адзіным фронтам супраць усіх інфармацыйных укідаў і правакацый. «Як нашы продкі не сталі на калені перад ворагамі, так і мы не маем намеру схіляць галаву перад нашым праціўнікам, — сказала Наталля Качанава. — Каб і надалей супрацьстаяць навалам наймённым намерам «заходніх выскачак» перапісаць гісторыю, мы аб'яднаем намаганні, выкарыстоўваючы ўсе даступныя цывілізаваныя сродкі: ад адукацыйных і культурных праграм, грамадскіх патрыятычных праектаў да навуковых даследаванняў і законадаўчых ініцыятыў».

Рэзюмуючы, Старшыня Савета Рэспублікі адзначыла, што сіла праўды — у нашай памяці. «Гістарычная памяць — адна з галоўных багаццяў чалавечай культуры, — падкрэсліла Наталля Качанава. — Пакуль людзі шануюць мінулае, чалавецтва будзе развівацца і ўдасканальвацца. Памяць вайны заклікае да адказнасці за мір на зямлі. І ў гэтым наша галоўная місія, місія нашчадкаў пераможцаў-герояў без тэрміну даўнасці. Памятаць, каб ніколі не забываць! Памятаць, каб не паўтарылася. Нізкі паклон усім жанчынам, якія ў керзавых ботах і ваенных шынялях набліжалі Перамогу, як маглі... Як могуць гэта рабіць толькі нашы сапраўдныя жанчыны».

Вераніка КАНЮТА.

Дарэчы

Адзіны дзень прыёму грамадзян членамі Савета Рэспублікі адбудзецца 5 мая ў Брэсцкай вобласці.

Як паведамілі ў прэс-службе верхняй палаты парламента, **Старшыня Савета Рэспублікі Наталля КАЧАНАВА** правядзе прыём з 11:00 у Жабінкаўскім райвыканкаме (прыём згодна з папярэднім запісам).

Падрабязны анонс з указаннем адрасоў раённых выканаўчых камітэтаў размешчаны на афіцыйным сайце Савета Рэспублікі.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации»
(Организатор аукциона)
по поручению **открытого акционерного общества «Слуцкий сыродельный комбинат» филиала «Здравушка-милк»** (Продавец)
проводит повторный открытый аукцион по продаже:

Лот № 1: недвижимое имущество в составе:

• **здание склада с двумя рампами** *(составные части и принадлежности: 3 пристройки, 2 рампы)*, **инв. № 613/С-13723, общей площадью 1728,8 кв. м;**

• **здание склада № 2** *(составные части и принадлежности: подвал, 2 пристройки, 2 схода, дымоходная труба, рампа)*, **инв. № 613/С-13720, общей площадью 1650,8 кв. м.**

• **здание склада № 6** *(составные части и принадлежности: пристройка)*, **инв. № 613/С-13721, общей площадью 304,1 кв. м;**

• **здание склада № 8, инв. № 613/С-13724, общей площадью (протяженностью) 423,2 кв. м;**

• **здание тарного склада, инв. № 613/С-13722, общей площадью 311,6 кв. м;**

• **здание склада строительного, инв. № 613/С-13725, общей площадью 188,9 кв. м.**

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 623070004601000662, площадью 1,1894 га (право аренды по 06.08.2067), по адресу: Минская область, Крупский район, п. Крупский, ул. Пушкина, 1В.

Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранные зоны электрических сетей, пл. 0,0119 га; пл. 0,2410 га.

Начальная цена с НДС (20 %) **– 97 091,71** бел. руб.

Задаток 10 % от начальной цены – **9 709,00** бел. руб.

Стоимость снижена на 80 %.

Лот № 2: имущество в составе:

• **производственный корпус (составные части и принадлежности: склад-пристройка, 3 навеса) с инв. № 601/С-13163, общей площадью 4 112,6 кв. м;**

• **административно-бытовой корпус (составные части и принадлежности: пристройка) с инв. № 601/С-13165, общей площадью 880,4 кв. м;**

• **котельная с инв. № 601/С-29361, общей площадью 25,1 кв. м;**

• **контрольно-пропускной пункт с инв. № 601/С-29555, общей площадью 15,9 кв. м;**

• **канализационно-насосная станция с инв. № 601/С-29556, общей площадью 51,8 кв. м;**

• **водонапорная насосная станция с инв. № 601/С-29554, общей площадью 62,7 кв. м;**

• **сети водоснабжения (составные части и принадлежности: 15 участков водопроводной сети, 6 колодцев, 6 трубопроводных арматур, 2 резервуара запаса воды) с инв. № 601/С-30845;**

• **артскважина (составные части и принадлежности: артскважина, фильтр, электропогружной насос, здание артскважины) с инв. № 601/С-30846, общей площадью 9,5 кв. м;**

• **сети канализации (составные части и принадлежности: канализация хозяйственно-бытовая, 5 трубопроводов, 2 колодца, канализация ливневая, 4 трубопровода, 2 колодца, приямок, отстойник) с инв. № 601/С-30847;**

• **оборудование (роллета защитная 2200*2600 с инв. № 020635, роллета защитная 2200*3250 с инв. № 020636, автоматическая система учета электроэнергии (АСКУЭ) с инв. № 00879, котел КВГТ-100 с инв. № 020254, трансформатор 10-1-1У 50/5 с инв. № 00863, трансформатор ТМЗ 630/10-0,4-82У с инв. № 000088, трансформатор ТМЗ 630/10-0,4-82У с инв. № 000089, трансформатор ТОЛ 10-1-1У 50/5 с инв. № 00861, трансформатор ТОЛ 10-1-1У 50/5 с инв. № 00862, трансформатор ТОЛ 10-1-2-0,5СС/5У2 с инв. № 00864, трансформатор ТОЛ 10-1-2-0,5СС/10Р 50/5 У2 с инв. № 00865, трансформатор ТОЛ 10-1-2-0,5СС/10Р 50/5 У2 с инв. № 00866, трансформаторная подстанция 2КТП-630/10/0,4-84-УЗ с инв. № 000078, трансформаторная подстанция 2КТП-630/10/4-84-УЗ с инв. № 000079, градирня ККТ-50 с инв. № 020169, градирня ККТ-50 с инв. № 020170, градирня ККТ-50 с инв. № 020171, градирня ККТ-50 с инв. № 020172).**

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 623250100001001429, площадью 1,5918 га (право постоянного пользования), по адресу: Минская область, г. Логойск, ул. Я. Купалы, 15. *Земельный участок имеет ограничения в использовании: водоохранная зона р. Гайна, пл. 1,5918 га.*

Часть административно-бытового корпуса находится в аренде (сведения можно получить у организатора аукциона).

Начальная цена с НДС (20 %) **– 1 040 295,19** бел. руб.

Задаток 10 % от начальной цены **– 104 029,00** бел. руб.

Стоимость снижена на 80 %.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объекты производится в течение 30 (тридцати) банковских дней после заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение аукциона в следующем размере: по лоту № 1 – 4 (четырёх) процентов, по лоту № 2 – 1,5 (полутора) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Предыдущие извещения были опубликованы в газете «Звязда» от 10.02.2024, 22.05.2024,21.08.2024, 18.12.2024, 11.03.2025.

Аукцион состоится **13.05.2025** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **12.05.2025** до **16.00** по указанному адресу в каб. 320.

Тел.: 8 (017) 516-80-65, 516-80-64; 8 (029) 102-21-17, 136-31-11.
Тел. для осмотра: 8 (029) 621-69-93.

УНП 600119098

ООО «ИПМ-Консалт оценка»
(220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1, www.ipmtorgi.by)
извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества
ОАО «Гомельский винодельческий завод»
(246003, г. Гомель, ул. Рогачевская, 10):

Б/У СТАНКОВ, ОБОРУДОВАНИЯ, РЕЗЕРВУАРОВ, ЦИСТЕРН, ОРГАНИЗАЦИОННОЙ И ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ТЕХНИКИ
и иного имущества в кол-ве 216 единиц со снижением стоимости от 15 до 30 %,
расположенных по адресу:
Гомельская обл., г. Речица, ул. Винзаводская, 4
(лоты №№ 6, 10-12, 17, 19-21, 24, 26-36, 39-41, 45-49, 59, 64-65, 74-78, 88-91, 93, 97, 100, 103, 109-123, 163-166, 170, 173-183, 185-190, 195-202, 204-233, 235-273, 275, 277-315, 320, 322-335, 339-340 из извещения, опубликованного в газете «Звязда» от 30.11.2024).
С полным перечнем реализуемого имущества можно ознакомиться на сайте: **www.ipmtorgi.by.**

Электронные торги состоятся 07.05.2025 с 11.00 до 13.00.

Заявки на участие в электронных торгах принимаются на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by, по **06.05.2025 до 17.00.**

Контактные телефоны: +375 (44) 704-92-06.
E-mail: info@ipmtorgi.by. **Сайт:** www.ipmtorgi.by.

ДОПОЛНЕНИЕ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ООО «Датч Стар»,

опубликованной в газете «Звязда» 07.05.2024 г.

ПО ОБЪЕКТУ

«Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр. Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина» (3-я очередь строительства)

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, в жилом доме № 3 (1 пусковой комплекс) предлагаются:

6 (шесть) однокомнатных квартир **площадью от 41 до 43 кв. м**, стоимость 1 кв. метра **от 5 600 до 6 500 белорусских рублей;**

2 (две) однокомнатные квартиры **площадью от 54 до 55 кв. м,** стоимость 1 кв. метра **от 5 355 до 6 500 белорусских рублей;**

2 (две) однокомнатные квартиры **площадью от 62 до 63 кв. м,** стоимость 1 кв. метра **от 4 864 до 5 700 белорусских рублей** с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры **площадью от 67 до 101 кв. м,** расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра **от 4 448 до 5 700 белорусских рублей** с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

9 (девять) двухкомнатных двухуровневых квартир, расположенных на 19–20 этажах, площадью от 78 до 134 кв. м, стоимость 1 кв. метра **от 4 655 до 5 400 белорусских рублей** с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина».

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, в жилом доме № 4 (2 пусковой комплекс) предлагаются:

4 (четыре) однокомнатных квартиры **площадью от 41 до 43 кв. м,** стоимость 1 кв. метра **от 5 600 до 6 500 белорусских рублей;**

1 (одна) однокомнатная квартира **площадью от 54 до 55 кв. м,** стоимость 1 кв. метра **от 5 355 до 6 500 белорусских рублей;**

1 (одна) однокомнатная квартира **площадью от 62 до 63 кв. м,** стоимость 1 кв. метра **от 4 864 до 5 700 белорусских рублей** с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

2 (две) двухкомнатные квартиры **площадью от 67 до 101 кв. м,** расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра **от 4 320 до 5 700 белорусских рублей** с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

4 (четыре) двухкомнатные двухуровневые квартиры, расположенные на 19-20 этажах, площадью от 81 до 134 кв. м, стоимость 1 кв. метра **от 4 655 до 5 400 белорусских рублей** с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина».

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, в гараж-стоянке № 5.2 (4 пусковой комплекс) предлагаются: **30 (тридцать)** машино-мест **площадью от 12,5 до 32 кв. м,** стоимость 1 кв. м **от 2 500 до 3 600 белорусских рублей.**

Условия оплаты квартир – полная оплата цены договора в течение 3-7 банковских дней с момента регистрации договора долевого строительства в Комитете строительства и инвестиций Мингорисполкома.

Условия оплаты машино-мест – полная оплата цены договора в течение 3-7 банковских дней либо поэтапная оплата цены договора с момента регистрации договора долевого строительства в Комитете строительства и инвестиций Мингорисполкома до 15.09.2026 г.

Ознакомиться с планировками квартир можно по предварительной записи в офисе продаж ЖК «Гранд Авеню» по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, д. 19, пом. 1567; тел. +375 17 336-73-88, по графику пн–пт, с 9.00 до 18.00, сб, вс – выходной, либо на сайте grandavenue.by.

Приём заявлений на заключение договоров создания объектов долевого строительства будет осуществляться в офисе продаж ЖК «Гранд Авеню» по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, д. 19, пом. 1567, с 9.00 дня следующего за днём опубликования настоящего дополнения в порядке живой очереди.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона, оператор ЭТП	ООО «Расантехторг», г. Минск, ул. Беды, 33, помещение 339. Адрес ЭТП: **www.torgi24.by**
Продавец	ООО «ААА Солюшенс», УНП 19297125, г. Минск, ул. Бабушкина, 4а, комн. 38

Предмет электронных торгов:

Лот	Наименование (назначение), инвентарный номер	Начальная цена без НДС (бел. руб.)
1042	**Дебиторская задолженность ООО «ААА Солюшенс» (с полным списком дебиторов, можно ознакомиться на торговой площадке: www.torgi24.by)**	**18 622 882,77**

расположенный по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 4а, комн. 38

Размер шага составляет **5 %** от начальной цены лота

Задаток 5 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY56UNBS301208936000 10000933 в ЗАО «БСБ Банк», код UNBSBY2X, г. Минск, пр-т Победителей, 23/3, УНП 191514793, получатель: ООО «Расантехторг»

Срок подписания договора купли-продажи: 5 (пять) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Победитель торгов (претендент на покупку), обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов (участников)

Победитель аукциона (претендент на покупку) обязан возместить затраты на проведение торгов и оплатить вознаграждение организатору аукциона в размере **1 %** от цены продажи лота в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона. Затраты на организацию и проведение электронных торгов составили: по лоту – **не более 8 000,00 бел. руб.**

Дата и время начала торгов: 12.05.2025 в 11.00.
Дата и время окончания торгов: 12.05.2025 в 16.00

Для участия в торгах необходимо подать заявку и пройти регистрацию в качестве участника торгов на торговой площадке: **www.torgi24.by**. Прием документов на участие в торгах осуществляется организатором торгов ООО «Расантехторг» на электронную почту: **info@torgi24.by**. Срок приема заявлений на участие в торгах и оплаты задатка – **с 26.04.2025 по 09.05.2025** с 9.00 до 17.00

Контактные данные: +375 (29) 607-79-50, +375 (29) 607-22-87.
E-mail: info@torgi24.by

ПАДЗЕЯ

ЦЭНТР ДУХОЎНАЙ СІЛЫ РЫХТУЕЦЦА ДА ЮБІЛЕЮ

У Доме ўрада прайшла нарада аб ходзе падрыхтоўкі да святкавання 900-годдзя Спаса-Ефрасіннеўскага манастыра

Рабочая нарада прайшла пад старшынствам **намесніка Прэм'ер-міністра Уладзіміра КАРАНІКА.**

Профільны віцэ-прэм'ер нагадаў, што Спаса-Ефрасіннеўскі жаночы манастыр у Полацку — адзін з вядучых цэнтраў праваслаўя, месца, якое штогод збірае сотні тысяч паломнікаў:

— Гэта месца, куды людзі едуць для таго, каб атрымаць падтрымку, заспакаенне, Божую дапамогу і Божую параду.

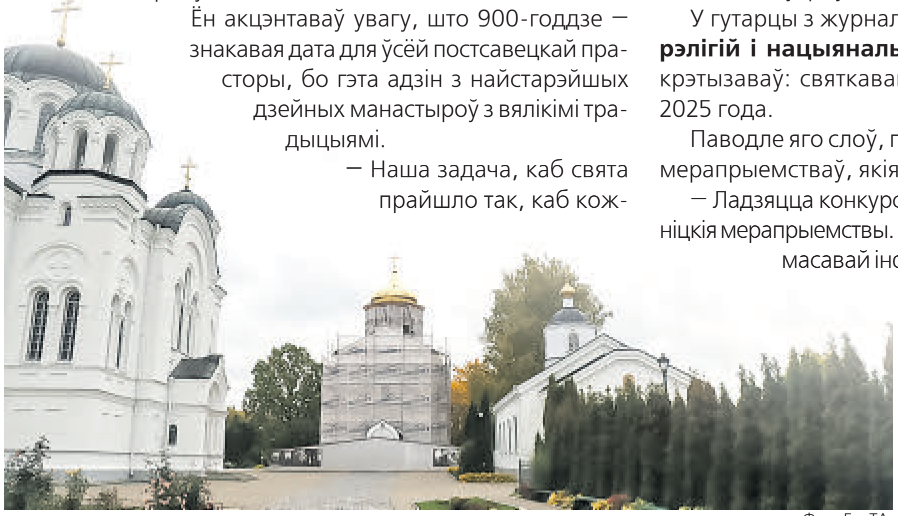
Ён акцэнтаваў увагу, што 900-годдзе — знакавая дата для ўсёй постсавецкай прасторы, бо гэта адзін з найстарэйшых дзейных манастыроў з вялікімі традыцыямі.

— Наша задача, каб свята прайшло так, каб кожны ахвотны змог дакрануцца да цэнтра сілы, каб мы арганізавалі гэта ўсё максімальна камфортна, бяспечна і завяршылі ўсе работы, якія плануюцца па рэстаўрацыі святыні, арганізацыі святкавання на вельмі высокім узроўні, — падкрэсліў Уладзімір Каранік, дадаўшы, што праінфармаваны аб ходзе работ, якія выконваюцца ў адпаведнасці з зацверджаным планам. — Нейкіх сур'ёзных праблем і адставанняў няма, але ўлічваючы, што часу застаецца няшмат, наша задача цяпер — абмеркаваць дробныя шурпатасці і праблемы, якія ёсць, каб святкаванне прайшло на высокім узроўні.

У гутарцы з журналістамі **ўпаўнаважаны па справах рэлігій і нацыянальнасцяў Аляксандр РУМАК** канкрэтызаваў: святкаванне юбілею адбудзецца 5 чэрвеня 2025 года.

Паводле яго слоў, прадугледжаны таксама цэлы шэраг мерапрыемстваў, якія ўжо праводзяцца:

— Ладзяцца конкурсы сярод навучэнцаў, духоўна-асветніцкія мерапрыемствы. Вельмі шырока асвятляецца ў сродках масавай інфармацыі падрыхтоўка да святкавання юбілею. У маі 2025 года адбудуцца канферэнцыі ў горадзе Полацку, на якіх будзе абмяркоўвацца як роля самога Спаса-Ефрасіннеўскага манастыра ў духоўным станаўленні беларускага народа, так і роля асветніцы, духоўнай заступніцы Беларусі Ефрасінні Полацкай.



Фота БелТА.

БЛІЗКАЯ ЎЛАДА

ПЫТАННІ ТРЭБА ВЫРАШАЦЬ

Аляксей КУШНАРЭНКА правёў прыём грамадзян у Мар'інай Горцы

Пытанні, якія паступалі ў ходзе прыёму ў Мінскай вобласці, самыя разнастайныя. Жыхароў Пухавіцкага раёна хвалююць электрыфікацыя і газіфікацыя населеных пунктаў, іх добраўпарадкаванне, стан дарог, работа стацыянарных і мабільных крам і нават прысваенне пасёлку статусу горада.

Жыхары вёскі Караева Пухавіцкага раёна звярнуліся з просьбай паскорыць працэс правядзення ў іх вёску прыроднага газу. Спажывецкі кааператыў ужо створаны, узносы сабраныя. Але прадугледжаныя бюджэтныя сродкі (а гэта 70 % ад агульнага кошту) не былі выдзелены ў неабходным аб'ёме. «Усе жыхары вёскі спадзяюцца, што гэта была наша апошняя зіма з дрывамі, брыкетам і вугалем», — сказалі «дэлегаты» ад кааператыва.

Аляксей Кушнарэнка даручыў кіраўніцтву «Мінскаблгазу» якасна прапрацаваць пытанне, у тым ліку вывучыць магчымасць эканоміі сродкаў з мэтай актывізацыі працэсу будаўніцтва.

Жыхаркі сталіцы Ірына Рамуальдаўна і Ганна Пятроўна ў свой час набылі зямельныя ўчасткі ў вёсцы Гарадок. Цяпер суседкі не задаволены электразабеспячэннем іх жылых дамоў. Паводле слоў заяўніц, магутнасцяў не хапае нават для таго, каб запусціць мікрахвалевую печ або электрычны чайнік, не кажучы ўжо аб якасным ацяпленні і гарачым водазабеспячэнні. На прыём да кіраўніка вобласці жанчыны і прыйшлі з гэтым пытаннем.

Першы намеснік генеральнага дырэктара — галоўны інжынер УП «Мінскэнерга» Віталь Катрач расказаў, што прадстаўнікамі ведамства быў устаноўлены прыбор кантролю якасці напружання: «Таксама мы зрабілі замену трансфарматара і правадоў. Плануем 30 красавіка яшчэ раз устанавіць прыбор кантролю якасці. Рэканструкцыя паветранай лініі электраперадачы і трансфарматарнай падстанцыі запланаваныя на IV квартал 2026 года».

«Праект павінен быць рэалізаваны, як і абяцана людзям. Гэта пытанне я вазьму на асабісты кантроль», — запэўніў Аляксей Кушнарэнка.

Жыхарку пасёлка Дружны Пухавіцкага раёна Алу Уладзіміраўну хвалюе яго лёс. На яе думку, 10-тысячны населены пункт заслугоўвае таго, каб атрымаць статус горада, якому будзе аддавацца больш увагі і будуць выдзяляцца сродкі на развіццё. Заяўніца пазначыла шэраг адрасоў у сваім пасёлку, дзе было праведзена добраўпарадкаванне і выкананы рамонт, а таксама прывяла прыклады, дзе правядзенне работ па добраўпарадкаванні яшчэ патрабуецца.

Як падкрэсліў старшыня Пухавіцкага райвыканкама Андрэй Атрушкевіч, у 2023 годзе ў Дружным на бягучы рамонт вулічна-дарожнай сеткі, рамонт лавак, падсыпку дарог, ямачны рамонт і іншае затрачана больш за 340 тысяч рублёў. У 2024-м у добраўпарадкаванне Дружнага ўклалі 830 тысяч. Сёлета пачаліся работы па рэканструкцыі пачатковай школы. А наконт змены статусу пасёлка: аказваецца, гэта пытанне ўздымалася яшчэ сем гадоў таму. Тады большасць выказалася супраць. «Да таго ж трэба разумець, якія наступствы пацягне за сабой змяненне статусу. Так, узрасце плата за карыстанне інтэрнатам, а сума безнаяўнай субсідыі па аплаце за паслугі ЖКГ, наадварот, зменшыцца. Акрамя таго, зменяцца ўмовы здачы і атрымання ў арэнду капітальных будынкаў, ізаляваных памяшканняў. Школьнікі не змогуць больш бясплатна харчавацца», — растлумачыў кіраўнік раёна Андрэй Атрушкевіч.

* * *

Падводзячы прамежкавыя вынікі прыёму грамадзян, старшыня Мінскага аблвыканкама ў размове з журналістамі адзначыў: «Размаўляючы з людзьмі на месцах, лепш разумееш тыя пытанні, якія хвалююць жыхароў. Яны разнастайныя: гэта якасць энергазабеспячэння, дарог, зямельныя пытанні, пытанні добраўпарадкавання. Таму ўсе намаганні органаў улады павінны быць нацэлены на тое, каб максімальна задавальняць запыты грамадзян і вырашаць тыя пытанні, якія ў іх узнікаюць. І гэта свайго роду ацэнка работы органаў улады на месцах».

Аляксей Кушнарэнка таксама падкрэсліў важнасць індывідуальнага падыходу да вырашэння канкрэтных праблем у канкрэтных населеных пунктах, у тым ліку з улікам эканамічнай мэтазгоднасці: «Наша задача — ствараць умовы для людзей. Яны могуць быць разнастайнымі ў залежнасці ад той ці іншай сітуацыі, таго ці іншага населенага пункта. Але калі ёсць запыт ад насельніцтва, мы павінны яго пачуць, зрабіць адпаведную прапанову і прыняць тое ці іншае рашэнне, якое б спрыяла вырашэнню сітуацыі, з якой да нас прыйшлі людзі».

Данііл ХМЯЛЬНІЦКІ.

ДА ВЕДАМА

КАМУ ПРЫБАЎКА?

З 1 мая павышаюцца памеры бюджэту пражытачнага мінімуму

Пастановай Міністэрства працы і сацыяльнай абароны на перыяд з 1 мая да 31 ліпеня 2025 года зацверджаны памеры бюджэту пражытачнага мінімуму ў сярэднім на душу насельніцтва і па асноўных сацыяльна-дэмаграфічных групах, паведамілі ў прэс-службе ведамства.

У прыватнасці, БПМ у сярэднім на душу насельніцтва ўстаноўлены ў памеры **462,58** рубля, што на **3,3 %** вышэй у параўнанні з нарматывам, які дзейнічаў з 1 лютага да 30 красавіка 2025 года. Зыходзячы з гэтага, павялічваюцца і ўсе сацыяльныя выплаты, «завязаныя» на БПМ.

Так, 1 мая на 3,3 % павялічацца «ўзроставыя» даплаты да пенсій. Іх у нашай краіне атрымліваюць больш як **545** тысяч чалавек ва ўзросце 75 гадоў і старэйшыя.

У Мінпрацы палічылі, што памер гэтых даплат складзе для тых, каму ад **75** да **79** гадоў, – **86,74** рубля, каму ад **80** гадоў і старэйшым (з улікам надбаўкі на догляд) – **173,48** рубля, а пры наяўнасці інваліднасці I групы – **231,30** рубля.

Паводле ацэнкі профільнага ведамства, выдаткі на «ўзроставыя даплаты» ў 2025 годзе складуць **870** мільёнаў рублёў.

Таксама на тыя ж 3,3 % з 1 мая павялічваюцца і памеры дзяржаўных дапамог, што вылічваюцца з БПМ, сем'ям, якія выхоўваюць дзяцей.

Пра якія выплаты ідзе гаворка? Напрыклад, аб аднаразовай дапамозе ў сувязі з нараджэннем дзіцяці. Так, пры нараджэнні першага дзіцяці прадугледжана выплата ў памеры 10 БПМ, або **4 625,8** рубля. Пры нараджэнні другога і наступных дзяцей – 14 БПМ, або **6 476,12** рубля.

Таксама падрасце і аднаразовая дапамога жанчынам, якія сталі на ўлік у арганізацыях аховы здароўя да 12-тыднёвага тэрміну цяжарнасці. Яна складае 100 % БПМ, або **462,58** рубля.

Паднімецца і штомесячная дапамога сем'ям на дзяцей ва ўзросце ад 3 да 18 гадоў у перыяд выхавання дзіцяці ва ўзросце да 3 гадоў – гэта 50 % БПМ, або 231,29 рубля.

Дадасць у памеры таксама штомесячная дапамога на дзяцей, старэйшых за 3 гады, з асобных катэгорый сем'яў, прадугледжаных заканадаўствам: на дзяцей, старэйшых за 3 гады, якія выхоўваюцца ў такіх сем'ях (акрамя дзіцяці-інваліда), – 50 % БПМ, або 231,29 рубля; на дзіця-інваліда, старэйшага за 3 гады, – 70 % БПМ, або 323,81 рубля.

Павялічыцца ў памеры і штомесячная дапамога па доглядзе дзіцяці-інваліда ва ўзросце да 18 гадоў: з I і II ступенню страты здароўя да дасягнення дзіцем 18 гадоў і з III і IV ступенню страты здароўя да дасягнення дзіцем узросту 3 гадоў – 100 % БПМ, або 462,58 рубля; з III і IV ступенню страты здароўя пасля дасягнення ўзросту 3 гадоў – 120 % БПМ, або 555,1 рубля.

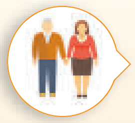
Дапамога на дзяцей ва ўзросце да 18 гадоў, інфіцыраваных вірусам імунадэфіцыту чалавека (штомесячная), складае 70 % БПМ, а гэта значыць, што з 1 мая яна будзе раўняцца 323,81 рубля.

Дарэчы, дапамогамі ад дзяржавы, якія вылічаюцца з БПМ, ахоплена **161,2** тысячы дзяцей.

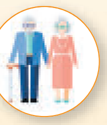
ЯК ЗМЕНЯЦЦА САЦЫЯЛЬНЫЯ ВЫПЛАТЫ?

З 1 **мая** на 3,3 % вырасце БПМ і складзе 462,58 **рубля**

«УЗРОСТАВЫЯ» ДАПЛАТЫ



Ад 75 да 79 гадоў – **+ 86,74 рубля**



Ад 80 гадоў і старэйшым – **+ 173,48 рубля**, а пры наяўнасці інваліднасці I групы – **+ 231,30 рубля**

ДЗЯРЖДАПАМОГІ СЕМ'ЯМ, ЯКІЯ ВЫХОЎВАЮЦЬ ДЗЯЦЕЙ

Аднаразовая дапамога ў сувязі з нараджэннем першага дзіцяці – **4 625,8 рубля**

Пры нараджэнні другога і наступных дзяцей – **6 476,12 рубля**

Аднаразовая дапамога жанчынам, якія сталі на ўлік у арганізацыях аховы здароўя да 12-тыднёвага тэрміну цяжарнасці, – **462,58 рубля**

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Профитсистем»

Лот	Наименование	Местонахождение	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб. (1 %)	Шаг аукциона, бел. руб.
2050	Капитальное строение с инвентарным номером 122/С-13792 (назначение – Здание административно-хозяйственное, наименование – Административно-бытовой корпус, общая площадь – 1022,4 кв. м)	Брестская обл., Ивацевичский р-н, г. Ивацевичи, ул. Загородная, 3Б/1	1 451 142,00	14 511,42	72 557,10
	Капитальное строение с инвентарным номером 122/С-13852 (назначение – Сооружение специализированное энергетики, наименование – Сети электроснабжения, общая площадь – 0 кв. м, составные части и принадлежности – Три силовых кабеля); Трансформатор ТМГ12-340/10-У1, 10/0, 4 Квт Д/УН-11 РБ; Ворота промышленные секционные из сэндвич панелей с калиткой (в АБК-инв40001); Кондиционер LE-F18RH LEGION (внутренний IN+наружный OUT-блоки); Котел автоматич. Pellets Fuzzy Logic 2/75kW (РП) котельная АБК; Котел автоматический Pellets Fuzzy Logic 2/100kW (Польша) котельная АБК; ЛВС-ВОЛС территории и административных помещений; Сплит-система «making Oasis everywhere» ET-12N; Сплит-система «making Oasis everywhere» ET-12N; Сплит-система «making Oasis everywhere» ET-12N; Двери противопожарные ДП-2-Д-С-Г-2П-РП-ЛК-24-19	Брестская обл., Ивацевичский р-н, г. Ивацевичи, ул. Загородная, сети электроснабжения			
	Капитальное строение с инвентарным номером 122/С-21165 (назначение – Здание неустановленного назначения, наименование – Ремонтная мастерская, общая площадь – 898,1 кв. м, составные части и принадлежности – внутриплощадочная водопроводная сеть, внутриплощадочная канализационная сеть, внутриплощадочная сеть ливневой канализации, внутриплощадочные сети связи и сигнализации, площадка); Ворота промышленные секционные из сэндвич панелей с калиткой 3540*3580	Брестская обл., Ивацевичский р-н, г. Ивацевичи, ул. Загородная, 3Б			
	Капитальное строение с инвентарным номером 122/С-21164 (назначение – Сооружение специализированное складов, хранилищ, наименование – Площадка под козловым краном, общая площадь – 0 кв. м, составные части и принадлежности – А – Площадка под козловым краном, Б – Производственные проезды, В – Ограждение, в1 – Ограждение железобетонное, в2 – Ограждение чугунное, Г – Ворота, Д – Пешеходные дорожки)	Брестская обл., Ивацевичский р-н, г. Ивацевичи, ул. Загородная, 3Б			
	Капитальное строение с инвентарным номером 122/С-21163 (назначение – Здание неустановленного назначения, наименование – производственное здание, общая площадь – 854,1 кв. м.); Блок-модуль УМФ из мет. профиль; Ворота промышленные секционные из сэндвич панелей с калиткой 4170*3820; Ворота роллетные (МФ); Кран мостовой опорный 3,2 т. с.; Таль электрическая г/п 3.2 тн; Навес с дер. столб. над складом ГП МФ (50426502); Навес над дробилкой ДГ-600 №45739002 (20349003); Мобильный (инвентарный) бокс для выполнения технологич. операций по покраске 8*18*3,36м (10007004)	Брестская обл., Ивацевичский р-н, г. Ивацевичи, ул. Загородная, 3Б/2			
	Капитальное строение с инвентарным номером 122/С-13790 (назначение – Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – Одноэтажное панельное здание материального склада, общая площадь – 716,5 кв. м, составные части и принадлежности – рампа, навес); Ограждение площадки ФN№ 2 (50426441); Электронная пропускная система работников №2 (ф-л № 2) – инв. 47074004; Шлагбаум (WideL6KIT) на въезде стоянки для хранения ЛМ (инв. 47074001); Навес открытый для ГП МФ №10008001; Площадка асфальтобетонная для ГП филиала № 2 (в зоне откр. навеса)-20222001	Брестская обл., Ивацевичский р-н, г. Ивацевичи, ул. Загородная, 3Б/3			
2051	Комплект оборудования для производства топливных гранул мощностью 900 тонн/месяц, согласно списку № 1: https://orgtorg.by/upload/doc/profitsistem/2051.pdf.	Брестская обл., Ивацевичский р-н, г. Ивацевичи, ул. Загородная, 3Б	603 445,68	6 034,46	30 172,28
2083	Скобозабивной пн/пистолет 92/40-712 – инв. 60000010; Вайма универсальная Б/У (турникетный пресс ТН 6 2500/850) 2010 г. вып., инв. 44505003; Установка компрессорная ВК15Е (40107); Кондуктор для сборки поддонов PS2000 (инв. 44505008); Линия сращивания бруса ЛБС-005-6000 (Б/У, инв. 44505002); Станок 4-х сторонний Weinig (РП)-44502012; Станок форматно-раскроечный MJ1132F (инв. 44501004); Стреппинг машина ТР-6000-1 (850*600, 12 мм), инв. №44016003; Тележка бортовая сетчатые борта ТС-6 (800*1200) (колеса 200Д) – инв. 44403008; Тележка бортовая сетчатые борта ТС-6 (800*1200) (колеса 200Д) – инв. 44403009; Тележка бортовая сетчатые борта ТС-6 (800*1200) (колеса 200Д) – инв. 44403010; Тележка электрическая НС CBD15-АМС-1-I (Китай) (инв. 44190020); Широколенточный шлифовальный станок Б/У BULDOGRR/RC 2010 г. в. (инв. 44502017); Промышленный пылесос LSU395 (инв. 41602038); Фильтр рукавный ФРН-16Н компл. 2 (инв. 41602035); Система аспирации на участке МФ(50426294); Система аспирации – Ф-л № 2 (инв. 41602027); Линия автоматической оптимизации ОПТИМА 10 (44500007)	Брестская обл., Ивацевичский р-н, г. Ивацевичи, ул. Загородная, 3Б	264 607,75	2 646,08	13 230,39

В отношении лотов №№ 2050, 2051 проводятся первые повторные торги.
Стоимость снижена на 10 %. Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» от 12.03.2025.
В отношении лота № 2083 проводятся первые торги

Кап. строения (лот № 2050) с инв. № 122/С-13792, № 122/С-21165, № 122/С-21164, № 122/С-21163, № 122/С-13790 расположены на земельном участке с кадастровым номером 123450100001002721, площадь – 3,2234 га, целевое назначение – для обслуживания производственной базы. Право постоянного пользования. Ограничения (обременения): земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, код – 5,2, площадь – 0,0765 га.
Кап. строение (лот № 2050) с инв. № 122/С-13852 расположено на земельном участке с кадастровым номером 123450100001004162 (присвоен предварительно)

В отношении частей лотов №№ 2050, 2051 имеется ограничение (обременение) в виде залога (залогодержатель – ОАО «Приорбанк»). Подробная информация по телефону +375293110464 (Анастасия)

Дата и время проведения торгов	**В отношении лотов №№ 2050, 2051: 13 мая 2025 года в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55)** **В отношении лота № 2083: 2 июня 2025 года в 14.30 (регистрация с 14.00 до 14.25)** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	В отношении лотов №№ 2050, 2051: с 10.00 30 апреля 2025 года до 16.00 12 мая 2025 года В отношении лота № 2083: с 10.00 30 апреля 2025 года до 16.00 29 мая 2025 года

Условия для участия в торгах:

1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA30122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: OTHR 40901. Задаток для участия в торгах по Лоту ___, ООО «Профитсистем», проводимых __.__.2025.
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2-х экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни, с 10.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются.
Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов).
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5%, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании актов в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста: по лоту № 2050 – 2,5 %, по лоту № 2051 – 3,5 %, по лоту № 2083 – 4 % от конечной цены предмета торгов.**
Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Оплата приобретенного предмета торгов осуществляется согласно договору купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня проведения торгов.
6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться на странице лота на сайте https://orgtorg.by/.
7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов: **+375295295202, Сергей (пн – пт, с 10.00 до 13.00).**
8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.
9. Государственная регистрация (удостоверение) договора купли-продажи недвижимого имущества и возникающих на его основании прав осуществляется Покупателем самостоятельно и за свой счет.

Информация о продавце	**ООО «Профитсистем», в лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», тел. +375173958917 (220040, г. Минск, ул. Достоевского, 27)**
Организатор аукциона	**ООО «Фрондера», 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127: ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg**

Информация о ОАО «Минский домостроительный комбинат» и его деятельности за 2024 г.

Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
Республиканская	-	-
Коммунальная всего:	218186086	99,8778
В том числе:	X	X
областная	-	-
районная	-	-
городская	218186086	99,8778

Информация о дивидендах и акций:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	3262	3258
В том числе: юридических лиц	лиц	1	1
Из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
В том числе: физических лиц	лиц	3261	3257
Из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	5	5
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	-	
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	-	
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	-	
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа___	рублей	-	-
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа___	рублей	-	-
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	-	-
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа___	рублей	-	-
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа___	рублей	-	-
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	-	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	-	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	-	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	0,25	0,37
Количество акций находящихся на балансе общества, – всего	штук	0	0

Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	32092	31432
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	29729	33485
Прибыль (убыток) до налогообложения – всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	563	-3881
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	2363	-2053
Прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-1699	-2322
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-101	494
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	295	-
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	268	-3881
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	1063	795
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	-	-
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	44825	74545

Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: 31 марта 2025 г.
Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 марта 2025 г.
Наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождения (место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: ОАО «МастерАудит и Консультация», Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Партизанский, 45, пом. 2Н, дата регистрации 28.04.2010, регистрационный номер в ЕГР 191373133.
Период, за который проводился аудит: с 01.01.2024 по 31.12.2024 г.
Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности – сведения о данных нарушений: бухгалтерская отчетность ОАО «Минский домостроительный комбинат» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение «Минский домостроительный комбинат» по состоянию на 31.12.2024 года, финансовые результаты его деятельности и изменение финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности в полном объеме: 11.04.2025 г. Сайт эмитента, ЕПФР.

НАПЯРЭДАДНІ

МОЦ І ПРЫГАЖОСЦЬ

Учора прайшла трэніроўка паветранай часткі парада

У рамках падрыхтоўкі і правядзення парада войск Мінскага гарнізона ў азнаменаванне 80-годдзя Перамогі ў Вялікай Айчыннай вайне прайшла трэніроўка паветранага парада з аэрадромаў Мачулішчы і Баранавічы. У небе над Заслаўскім вадасховішчам праляцелі баявыя верталёты і самалёты Ваенна-паветраных сіл і войск супрацьпаветранай абароны. У парадзе Перамогі таксама прымуць удзел восем груп Паветрана-касмічных сіл Узброеных Сіл Расійскай Федэрацыі.

Віктар ІВАНЧЫКАЎ, фота аўтара.

ДЫКТОЎКА ПЕРАМОГІ

БЕРАЖОМ ПАМЯЦЬ ПРА ВЯЛІКУЮ ПЕРАМОГУ

У Беларускім дзяржаўным музеі гісторыі Вялікай Айчыннай вайны школьнікі з усёй краіны далучыліся да міжнароднай гістарычнай «Дыктоўкі Перамогі»

Учора ў Беларускім дзяржаўным музеі гісторыі Вялікай Айчыннай вайны больш за 135 навучэнцаў 8—11 класаў з усіх куткоў краіны ўзялі ўдзел у міжнароднай гістарычнай «Дыктоўцы Перамогі». Акцыя праводзілася сёмы год запар, аднак такая колькасць удзельнікаў упершыню — прадстаўнікі 84 краін свету сталі часткай гэтага маштабнага мерапрыемства. Яно праводзілася ў мэтах прыцягнення моладзі да вывучэння гісторыі Вялікай Айчыннай вайны, патрыятычнага выхавання, фарміравання ў падрастаючага пакалення маральных каштоўнасцяў, заснаваных на нескажонай гістарычнай праўдзе аб рэальных падзеях Вялікай Айчыннай вайны.

Да пачатку дыктоўкі беларускія школьнікі аддалі даніну памяці дзядам і прадзедам, загінулым у гады Вялікай Айчыннай вайны, — усклалі кветкі каля стэлы «Мінск — горад-герой».

Затым у музеі хлопцы і дзяўчаты далучыліся да трансляцыі ўрачыстай цырымоніі адкрыцця міжнароднай гістарычнай дыктоўкі, падчас якой да ўдзельнікаў звярнуўся **дэпутат Палаты прадстаўнікоў, старшыня РГА «Белая Русь», старшыня Беларускай партыі «Белая Русь» Алег РАМАНАЎ**: «Гістарычная памяць — гэта не толькі маральная, але і прававая норма ў нашай краіне. Яна ўнесена ў Канстытуцыю. Мы абавязаны захоўваць гістарычную праўду аб гераічным подзвігу савецкага народа ў гады Вялікай Айчыннай вайны. І сённяшняе мерапрыемства нацэлена на вырашэнне гэтай задачы — даць аб'ектыўныя праўдзівыя веды аб Вялікай Перамозе, аб тым шляху, які прайшоў савецкі народ, каб яе заваяваць. Я вельмі спадзяюся, што маладыя людзі, паўдзельнічаўшы ў гістарычнай «Дыктоўцы Перамогі», захочуць крыху глыбей даведацца пра сваіх герояў, пра дзядоў і прадзедаў, якія набліжалі Перамогу.

Начальнік аддзела па рабоце са школьнай моладдзю ЦК БРСМ Аляксандра КАЗЛОЎСКАЯ расказала, што на выкананне дыктанта, які праходзіў у фармаце тэставых заданняў, школьнікам адвялі 45 хвілін. «Сярод удзельнікаў — алімпіяднікі, тыя, хто вызначыўся поспехамі ў вучобе, творчыя маладыя людзі, якія актыўна ўдзельнічалі ў конкурсах і праектах, прысвечаных падзеям Вялікай Айчыннай вайны, і пераможцы гэтых конкурсаў», — паведаміла яна.

На падставе колькасці правільна выкананых заданняў і зрасходаванага часу будзе сфарміраваны выніковы рэйтынг, па якім вызначацца пераможцы праекта. Арганізатарамі акцыі ў нашай краіне выступілі Міністэрства адукацыі і Беларускі рэспубліканскі саюз моладзі. Сёлета яна праводзілася больш чым на 130 пляцоўках. Імі сталі ўстановы адукацыі, бібліятэкі, установы культуры, музеі.

Агнія СУКАЧ, навучэнка 10 класа гродзенскай сярэдняй школы № 13 імя У. Ц. Цабо, таксама ўчора выконвала тэставыя заданні. Дзяўчына расказала, што была вельмі шчаслівая, калі ёй прапанавалі ўзяць удзел у такім мерапрыемстве: «Ганаруся, што менавіта я прадстаўляла нашу школу ў Мінску. Памяць аб Вялікай Айчыннай вайне важная для мяне яшчэ і таму, што мой прадзед Валянцін Іванавіч Шлепаў быў камандзірам танкавага палка, дайшоў да Берліна. 9 Мая для нашай сям'і — асаблівы дзень. Сёлета мы будзем удзельнічаць у ганаровым маршы, прысвечаным дню 80-годдзя Вялікай Перамогі».

Мікіта БАГДАНОВІЧ — навучэнец Спецыялізаванага ліцэя пры Універсітэце грамадзянскай абароны МНС Беларусі. Па словах хлопца, пра страшны ваенны час бабуля з мамай расказвалі яму яшчэ з дзяцінства. «Акрамя таго, я глядзеў фільмы пра Вялікую Айчынную вайну. Удзел у памятных мерапрыемствах, асабліва ў год 80-годдзя перамогі над фашыстамі, успрымаю з асаблівым гонарам. Напэўна, наша памяць пра той жахлівы час — невялікая падзяка тым адважным героям, якія змагаліся за Радзіму і ў тыле, і на фронце», — падзяліўся меркаваннем малады чалавек.

Яна ВАЛАСАЧ, фота аўтара.

• На фронце

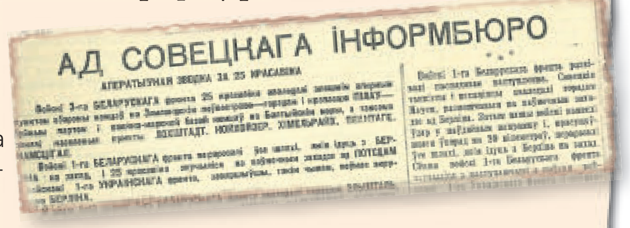
Паводле звестак Савецкага інфармбюро, войскі 3-га Беларускага фронту 25-га красавіка авалодалі апошнім апорным пунктам абароны немцаў на Земландскім паўвостраве — горадам і крэпасцю Пілау — буйным портам і ваенна-марской базай немцаў на Балтыйскім моры, а таксама занялі населеныя пункты Лохштат, Нойхойзер, Хімельрайх, Плантаге, Камсцігал.

«Войскі 1-га Беларускага фронту перарэзалі ўсе шляхі, якія ідуць з Берліна на захад, і 25 красавіка злучыліся на паўночным захадзе ад Потсдам з войскамі 1-га Украінскага фронту, завяршыўшы, такім чынам, поўнае акружэнне Берліна», — паведамляла «Звязда».

У ходзе баёў войскі 1-га Беларускага фронту авалодалі гарадамі Эльшталь, Рорбек, Маркварт і занялі прыгарады Берліна Фалькензее, Фалькенхаген, Лагер-Дэберыц.

Адначасова войскі фронту прадаўжалі весці баі ў паўночнай, усходняй і паўднёва-ўсходняй частцы Берліна, заняўшы пры гэтым гарадскія раёны Трэпаў і Брыц. На паўднёвым захадзе ад Франкфурта на Одэры войскі фронту з боем занялі гарады Мюльрозе і Фрыдланд. **За 24 красавіка яны ўзялі ў палон больш за 3 500 нямецкіх салдат і афіцэраў і захапілі наступныя трафеі: самалётаў — 297, палявых гармат —110, аўтамашын — 1 130, паравозаў — 16, чыгуначных вагонаў — 1 311.**

Войскі 1-га Украінскага фронту з баямі занялі горад Кетцын і ў паўднёва-заходняй частцы Берліна занялі гарадскія раёны Ліхтэрфельдэ, Цэлендорф. «На поўначы ад горада Котбус войскі фронту занялі больш 40 населеных пунктаў, у тым ліку горад Пейтц і буйныя населеныя пункты Дысен, Бург, Крауснік, Брызен, — пісала наша газета ў гэты дзень. — **На паўночным захадзе ад Дрэздзена войскі фронту фарсіравалі раку Эльба і на заходнім беразе ракі занялі горад Рыза. У раёне Бауцэн нашы войскі адбівалі контратакамі буйных сіл пяхоты і танкаў праціўніка і нанеслі яму вялікія страты».**



На захадзе ад Берліна войскі 1-га Украінскага фронту вызвалілі з нямецкага палону былога прэм'ер-міністра Французскай рэспублікі Эрыо.

На тэрыторыі Чэхаславакіі войскі 2-га Украінскага фронту занялі больш за 50 населеных пунктаў, прадаўжаючы наступленне.

• У тыле

З вялікім задавальненнем сустрэлі на прадпрыемствах, ва ўстановах і калгасах падпісанне Дагавора паміж Савецкім Саюзам і Польскай Рэспублікай, пісала наша газета ў гэты дзень. З гэтай нагоды адбыліся шматлюдныя мітынгі. На мітынгу рабочых шаўковай фабрыкі імя Куйбышава рабочы Іваноў адзначыў: «Мы рады, што мацнее наша дружба з дэмакратычнымі краінамі. Дагавор з Польшчай з'яўляецца вялікім унёскам у справу канчатковага разгрому гітлераўскай Германіі і забеспячэння міру пасля вайны».

У калгасе «Новы шлях» Бялыніцкага раёна мітынг адбыўся ў полі. Пасля інфармацыі старшыня калгаса таварыш Назараў заявіў: «Доўгі час нашы ворагі скарыстоўвалі кіруючыя колы Польшчы ў сваіх інтарэсах, падбухторваючы іх супроць нашай краіны. Гітлераўская Германія, акупіраваўшы Польшчу, зрабіла палякаў нявольнікамі». Доблесная Чырвоная Армія дапамагла польскаму народу вызваліцца ад нямецкіх прыгнятальнікаў.

У рэзалюцыі, прынятай на мітынгу ў калгасе «Камінтэрн», што ў Магілёўскім раёне, зазначалася: «Войскі слаўнай Чырвонай Арміі ўступілі ў цэнтр логава гітлераўскіх бандытаў — у Берлін. Мы абавязуемся яшчэ лепш працаваць на палях, арганізавана правесці сяўбу, даць яшчэ больш краіне і фронту неабходнай сыравіны і прадуктаў харчавання». Пасля мітынгу працаўнікі палёў з новым натхненнем браліся за сваю ганаровую справу.

Вядучая рубрыкі Яна ВАЛАСАЧ.

О реализации имущества СООО «МЯСОПРОДУКТ»

Организатор торгов	ООО «ЛиквидБай», УНП 192290290, тел. +37544 7945248
Продавец	СООО «МЯСОПРОДУКТ», УНП 800016744, тел. + 375333070212
Форма, дата, время и место проведения торгов	Торги в форме открытого аукциона **27.05.2025 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Скрыганова, 6, оф. 301

Сведения о предмете проведения торгов

Лот № 1 (все одним лотом):
- капитальное строение (наименование – Здание мясоколбасного цеха) с инвентарным номером 622/С-20986, состоящее из недвижимых улучшений (здание мясоколбасного цеха А1/п с пристройками 1-12,22,23,25,26,28-30, холодильными камерами 13-18, навесами 19,24,27, складом № 1 20, складом № 2 21, крыльцами б и в, дымовой трубой а), общей площадью здания 1596,1 м², расположенное на земельном участке с кадастровым номером 625481704116000002, по адресу: Минская область, Столбцовский район, Старосверженский с/с, 6, район д. Скоморошки;
- капитальное строение (наименование – Здание группы оформления документов) с инвентарным номером 622/С-40413, состоящее из недвижимых улучшений (Здание группы оформления документов В1/м с пристройкой 1 и крыльцом) общей площадью здания 36,8 м², расположенное на земельном участке с кадастровым номером 625481704116000002, по адресу: Минская область, Столбцовский район, Старосверженский с/с, д. Скоморошки, ул. Восточная, 15/2;
- капитальное строение (наименование – Здание КПП) с инвентарным номером 622/С-40412, состоящее из недвижимых улучшений (Здание КПП В1/д с пристройкой 1 и дымовой трубой), общей площадью здания 29,6 м², расположенное на земельном участке с кадастровым номером 625481704116000002, по адресу: Минская область, Столбцовский район, Старосверженский с/с, д. Скоморошки, ул. Восточная, 15/1;
- дороги асфальтобетонные;
- навес-ограждение дезбарьера;
- забор-ограждение по периметру территории предприятия;
- производственное оборудование и инвентарь согласно списку, размещенному на сайте организатора https://likvid.by/.

Сведения о земельном участке:
- земельный участок с кадастровым номером 625481704116000002, площадь – 0,9851 га, назначение – обслуживание выкупленных зданий и сооружений, предоставлен Продавцу на праве постоянного пользования.
По вопросу ознакомления с предметом торгов, дополнительной информации обращаться по тел. моб.: +375333070212; +375447945248

Начальная цена предмета торгов:
Лот № 1 – **895 974,07** долларов США с НДС по ставке 20 %.
Валюта платежа: белорусский рубль с применением курса Национального банка Республики Беларусь на дату платежа.
Место нахождения предмета торгов:
Минская область, Столбцовский район, Старосверженский с/с, д. Скоморошки, ул. Восточная, 15/1, 15/2

Порядок проведения торгов

Шаг аукциона – 5 %. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Участникам, не признанным победителями, задаток возвращается в безналичной форме в течение 3 банковских дней с момента утверждения протокола об итогах торгов. Результаты торгов оглашаются публично в день проведения торгов. В случае признания торгов несостоявшимися в связи с подачей заявки на участие в них только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %

Размер задатка, сроки приема заявлений и порядок зачисления задатка

Задаток в сумме 10 % от стоимости предмета торгов перечисляется в срок по **26.05.2025** на р/с BY78BPSB30121732950169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, код BPSBBY2X, получатель – ООО «ЛиквидБай», УНП 192290290, назначение платежа – задаток за участие в аукционе. Валюта платежа: белорусский рубль с применением курса Национального банка Республики Беларусь на дату платежа.
Задаток должен быть внесен до подачи заявления на участие в торгах.
Прием заявлений с приложением документов осуществляется **с 9.00 часов 26.04.2025 по 18.00 26.05.2025** заказной корреспонденцией по адресу: **ООО «ЛиквидБай»** (**220079, г. Минск, а/я 256**) либо по e-mail: info@likvid.by.
Совместно с заявлением на участие в торгах предоставляется:
Юридическими лицами – резидентами Республики Беларусь – копии устава (учредительного договора – для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора), и свидетельства о государственной регистрации и их подлинники, доверенность представителя юридического лица или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица.
Юридическим лицом, иной организацией – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до даты подачи заявления) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык, легализованная в установленном порядке доверенность представителю юридического лица, иной организации или другие легализованные в установленном порядке документы с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.
Индивидуальным предпринимателем – резидентом Республики Беларусь – копия свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии организатором аукциона.
Индивидуальным предпринимателем – нерезидентом Республики Беларусь – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.
Представителем гражданина Республики Беларусь, индивидуального предпринимателя – резидента Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;
Представителем иностранного физического лица, индивидуального предпринимателя – нерезидента Республики Беларусь – легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.
При подаче документов на участие в торгах физическое лицо, индивидуальный предприниматель, представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица, иной организации предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию, которая заверяется организатором торгов

Срок подписания договора и срок оплаты приобретенного предмета торгов:
Срок подписания договора – 10 банковских дней с момента утверждения протокола об итогах торгов.
Срок оплаты приобретенного предмета торгов – 3 банковских дня от даты заключения договора

Возмещение затрат	Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, а также оплатить вознаграждение Организатору торгов в размере 1,5 % от окончательной цены продажи предмета торгов, в течение 3 банковских дней со дня проведения торгов
Документы, необходимые для участия в торгах	Заявка на участие в торгах, платежный документ о перечислении задатка; документ, подтверждающий полномочия на участие в торгах

І ЗАРАБІЦЬ, І НАВУЧЫЦЦА

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

— Сёння мы праводзім кірмаш вакансій, арыентаваны як на выпускнікоў школ, каледжаў, ВНУ, так і на тых, хто яшчэ з'яўляецца навучэнцам, — расказала карэспандэнту газеты начальнік упраўлення па працы, занятасці і сацыяльнай абароне Брэсцкага гарвыканкама Іна НАВАЖЫЛАВА. — Тут прадстаўлены наймальнікі з самых розных сфер народнай гаспадаркі: прамысловыя і перапрацоўчыя прадпрыемствы, гандаль, грамадскае харчаванне, ёсць установы аховы здароўя і сілавыя структуры, суб'екты гарадской гаспадаркі.

Пачатак мерапрыемства быў прызначаны на 14 гадзін, але яшчэ за 15 хвілін да гэтага ў холе кінатэатра ўжо стаяла групка хлопцаў-старшакласнікаў, падзялілася назіраннямі Іна Дзмітрыеўна.

— Як толькі кірмаш стартаваў, яны хуценька пайшлі па радах. Было відаць, што школьнікі мэтанакіравана шукаюць падпрацоўку. Некаторыя выглядаюць нерашучымі, бывае, саромеюцца спытаць, тады нашы супрацоўнікі падыходзяць і тактоўна падказваюць, дапамагаюць. Адным словам, працэс ідзе даволі актыўна, — расказала яна.

— Мерапрыемства анансаванае як маладзёжны кірмаш. Але гэта не значыць, што мы рады бачыць тут выключна маладых альбо зусім юных людзей. На кірмаш можа прыйсці, напрыклад, толькі што дэмабілізаваны з войска хлопец, якому патрэбна работа. Можа прыйсці і дарослы чалавек, які, скажам, захацеў памяняць работу. Тут ён зможа знайсці прыстойныя прапановы. Але, як паказвае практыка, большасць наведвальнікаў — вучні і студэнты. Асабліва напярэдадні лета многія хочуць зарабіць грошы на ўласныя патрэбы.

Гэта ўжо трэці такі кірмаш у горадзе. Па выніках мінулагодняга прапановы па працаўладкаванні атрымалі больш за 700 чалавек, 420 з якіх былі юнакі і дзяўчаты ва ўзросце да 18 гадоў. Арганізатары спадзяюцца, што і цяпер многія знойдуць магчымасць уладкавацца на працу альбо падзарабіць.

Вядомы ў Брэсце вытворца газавых пліт — прадпрыемства «Брэстгазаапарат» мае немалы спіс вакансій. Найбольшы попыт на людзей рабочых спецыяльнасцяў. Асабліва рады бачыць суіскальнікаў на пасаду слесара механазборачных работ. Завод прапануе прыстойны сацпакет, маецца інтэрнат для пражывання іншагародніх. Зарплата, паводле слоў прадстаўніка аддзела кадраў, залежыць ад кваліфікацыі і стажу работы. Таму ёсць стымул расці ў сваёй прафесіі. Прадпрыемства гатова абучыць работніка, калі ён не мае адпаведнай прафесіі.

Раз-пораз да стала з рэкламай «Брэстгазаапарата» падыходзілі школьнікі, але ім ветліва тлумачылі, што ў іх складаная вытворчасць і непаўналетніх яны не могуць браць. А вось суседзі вядомага вытворцы — ТАА «Бел Фуд Сэрвіс» прапаноўвалі хлопцам і дзяўчатам з 16 гадоў магчымасць працаваць на кухні, выконваць іншую работу, напрыклад, звязаную з дастаўкай ежы.

Фота БелТА.

Шматлюдна было каля стэнда БРСМ, там маладых людзей запрашалі стаць членамі студатрадаў, прапаноўвалі варыянты працаўладкавання для школьнікаў і студэнтаў.

Варта сказаць, што наймальнікі прыйшлі з прапановамі па вельмі шырокім спектры прафесій, патрабаваліся трактарысты, вадзіцелі, прыбіральшчыкі, медсёстры і санітаркі, а таксама інжынеры, тэхнікі, сувязісты, міліцыянеры.

Маю ўвагу прыцягнулі дзве дзяўчынкі, якія вельмі сур'ёзна вывучалі інфармацыйныя стэнды, чыталі буклеты асобных прадпрыемстваў. Як высветлілася, гэта былі вучаніцы 10 класа гімназіі № 1 Вераніка Турэнка і Марыя Паталай. Дзяўчаты займаюцца ў пракурорскім класе, разглядаюць магчымасць далейшай адукацыі, звязанай з юрыдычнымі навукамі. А на лета вырашылі папрацаваць, каб зарабіць кішэнныя грошы. Вераніка сказала, што хацела б паспрабаваць сябе ў якасці барыста. Як паведамілі сяброўкі: «Наогул прапаноў многа — вочы разбягаюцца».

Паводле слоў Іны Наважылавай, два дні работа будзе праходзіць у рэжыме кірмашу вакансій, а на трэці запланавана прафарыентацыйнае мерапрыемства для школьнікаў, выпускнікоў каледжаў, словам, для тых, хто канчаткова не вызначыўся з выбарам прафесіі.

Святлана ЯСКЕВІЧ.

Фота носіць ілюстрацыйны характар.

Организация: **ООО «Страховой брокер Автокаско ПЛЮС»**

Учетный номер плательщика: 806000592.
Вид экономической деятельности:
Страховое посредничество

Организационно-правовая форма:
Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления: Общее собрание участников

Единица измерения: тыс. руб.
Адрес:
220002, г. Минск, ул. Володько, 9-24

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2024 года

АКТИВЫ	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	382	308
Нематериальные активы	120	1	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	**190**	**383**	**308**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	-	1
в том числе:			
материалы	211	-	1
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	169	141
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	10
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	92	119
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	**290**	**261**	**271**
БАЛАНС	**300**	**644**	**579**

СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	70	55
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	21	21
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	419	295
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	**490**	**510**	**371**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	**590**	**-**	**-**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	134	208
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	46	33
по авансам полученным	632	-	-
по налогам и сборам	633	-	25
по социальному страхованию и обеспечению	634	22	17
по оплате труда	635	8	20
по лизинговым платежам	636	52	111
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	3	-
прочим кредиторам	638	3	2
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	**690**	**134**	**208**
БАЛАНС	**700**	**644**	**579**

Закрытое акционерное общество «МастерАудит и Консультации»
пр. Партизанский, 45, пом. 2-Н, 220070, г. Минск. Тел.: приемная (017) 275 09 61, (029) 389 18 11, бухгалтерия/факс (017) 275 09 62, консультационный центр: (017) 275 09 64, (029) 389 88 49
Сайт: www.master-audit.by. E-mail: 3891811@mail.ru.
Р/с: BY17BPSB30121007430109330000 ОАО «Сбер Банк», г. Минск. БИК: BPSBBY2X. УНП 191373133. Регистрационный номер в реестре аудиторских организаций № 10004

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ООО «СБ Автокаско ПЛЮС» директору О.В. Батура

Аудиторское мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности ООО «СБ Автокаско ПЛЮС» (далее – аудируемое лицо), место нахождения: 220007, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Володько, д. 9, пом. 24, дата государственной регистрации: 27.06.2014, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 806000592, состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение аудируемого лица по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за январь–декабрь 2024 года

Наименование показателей	Код строки	За январь–декабрь 2024 года	За январь–декабрь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	1 631	1 330
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(396)	(312)
Валовая прибыль	030	1 235	1 018
Управленческие расходы	040	(180)	(156)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	1 055	862
Прочие доходы по текущей деятельности	070	2	2
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(29)	(3)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 028	861
Доходы по инвестиционной деятельности	100	6	64
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	60
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	6	4
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(11)	(56)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	(50)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(11)	(6)
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(5)	8
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1 023	869
Налог на прибыль	160	(150)	(174)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	873	695
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	873	695
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель О.В. Батура
Главный бухгалтер О.Л. Кричковская
27.03.2025

НАДЗЕЙНАЯ СПРАВА

СТВАРАЛЬНАЯ ЭКАНОМІКА

Сёння раён не ўваходзіць у спіс найбольш пацярпелых ад аварыі на ЧАЭС. Дзяржава шмат чаго зрабіла для таго, каб наступствы страшнай аварыі былі пераадолены як мага хутчэй. Дадатковым інструментам стала праграма развіцця паўднёва-ўсходняга рэгіёна. А гэта будаўніцтва жылля, новыя праекты і працоўныя месцы, ільготы і прэферэнцыі для бізнесу. На дадзены момант па ёй рэалізоўваецца ў раёне пяць праектаў.

— Раён развіваецца, працоўных рэсурсаў хапае, новыя прадпрыемствы ствараюцца, узровень зарплаты таксама нядрэнны, — канстатуе **намеснік старшыні Клімавіцкага райвыканкама Галіна ЗУБАРАВА.** — Хацелася б, канечне, каб і маладыя спецыялісты часцей затрымліваліся ў нас. Пакуль замацоўваецца ў сярэднім 30—40 % ад агульнай колькасці.

Намеснік старшыні райвыканкама па будаўніцтве Аляксандр ШАПКІН адзначае, што раён пасля трагедыі на ЧАЭС не прыпыніўся ў развіцці, штогод узводзяцца і вытворчыя, і жылыя аб'екты.

— Пабудаваны цэх па вытворчасці вапны Беларускага цэментнага завода, які сёння паспяхова працуе, — кажа ён. — У кожнай гаспадарцы з'явіліся новыя фермы. Штогод здаём жыллё ў райцэнтры. У развіцці раёна прымае ўдзел прыватны бізнес, з'яўляюцца працоўныя месцы. Напрыклад, «Энергааграінвест», які ўвайшоў у праграму развіцця паўднёва-ўсходняга рэгіёна, стварыў 43 працоўныя месцы. Дзяржава іх падтрымлівае, дапамагае з падводкай газу. Заснавальнікі прадпрыемства — людзі маладыя, добра арыентуюцца ў рынкавых умовах. Абсталяванне ў іх сучаснае, высокатэхналагічнае. І перспектывы вельмі добрыя, будуць зарабляць на насенні, раслінным алеі, а ў будучыні плануюць яшчэ і на травяных гранулах.

ПРАЕКТ НА ПЕРСПЕКТЫВУ

Свінагадоўчы рэпрадуктар — амбіцыйны праект Клімавіцкага камбіната хлебапрадуктаў. Сёння на чале прадпрыемства малады, перспектыўны **кіраўнік Аляксандр РУДЗЯ.** За кароткі час ён змог згуртаваць вакол сябе калектыў і накіраваць на стваральную працу. Як ён адзначае, будаўніцтва рэпрадуктара — вельмі своечасовы крок наперад.

— Былі прыцягнуты інвестыцыі ў выглядзе дзяржпадтрымкі абласнога бюджэту і Банка развіцця, створана парадку 25 новых працоўных месцаў, цяпер колькасць працаўнікоў павялічылася больш чым у тры разы, — кажа ён. — Комплекс запушчаны ў маі 2023 года, на працягу года быў цалкам укамплектаваны матачным пагалоўем, і сёлета ў ліпені плануем выйсці на праектную магутнасць. Гэта нам дазволіць працаваць эканамічна эфектыўна. Усяго свінакомплекс мае пяць адкормачных пляцовак, але патрэбна яшчэ адна. Яна ўзводзіцца з дзяржпадтрымкай па праграме сацыяльна-эканамічнага развіцця паўднёва-ўсходняга рэгіёна.

Клімавіцкі камбінат хлебапрадуктаў мае сваю камбікормавую вытворчасць, філіял «КлімАгра», які апрацоўвае пяць тысяч гектараў раллі, гандлёвае прадпрыемства «Ніва-Торг», млын, аснашчаны высокатэхналагічным абсталяваннем. Трэць мукамольнай прадукцыі ідзе на экспарт, астатняя рэалізоўваецца на ўнутраны рынак.

— Асноўны наш знешні рынак — Расія, але ўжо вядзём перагаворы з Кітаем, Узбекістанам і іншымі краінамі, — кажа Аляксандр Рудзя. — Перспектыўны кірунак — вытворчасць рапсавага алею. На яго вялікі попыт за мяжой.

КЛІМАВІЧЫ — ГОРАД ДЗЯЦІНСТВА

Не толькі таму, што тут праводзіцца міжнародны фестываль дзіцячай творчасці «Залатая пчолка». Мне пашчасціла пазнаёміцца з дзвюма шматдзетнымі маці. Юлія Юрчанка працуе на свінагадоўчым рэпрадуктары ветфельчарам. Хутка пойдзе ў адпачынак па цяжарнасці, чакае пятае дзіця. Расказвае, што ў Клімавіцкі раён пераехала з бацькамі ў пачатку 1990-х Гомельскай вобласці.

— Людзі з'язджалі, а мы да 1990-х заставаліся на месцы, пакуль бацька не прыйшоў працаваць сюды на КХП, — расказвае жанчына. — На шчасце, са здароўем праблем не ўзнікла. І дзеткі здаровыя. Старшы сын ужо працуе ў Магілёве, яшчэ адзін у арміі, трэці вучыцца ў Клімавіцкім каледжы, а дачка яшчэ школьніца.

Юлія з мужам Сяргеем як шматдзетная сям'я пабудавалі ў Клімавічах кватэру, там жа ёсць дача, дзе яны вырошчваюць садавіну-гародніну. Муж таксама працуе на рэпрадуктары. Абаім работа падабаецца, і на зарплату не скардзяцца. У вольны час па сваім аўто падарожнічаюць па Беларусі, ездзілі з дзецьмі ў аквапарк у Мінск.

З яшчэ адной шматдзетнай маці Людмілай Радзюковай знаёмлюся ў вясновым парку — галоўнай пляцоўцы дзіцячага фестывалю. Жанчына з дзяцінства жыве ў Клімавічах.

— Прыгожы гарадок стаў, акуратны, — кажа яна. — Парк, музей, Дом культуры — усё побач. У школе ёсць басейн. Адпачыць можна таксама на возеры ці на рэчцы. Усё, што трэба для спакойнага жыцця, у Клімавічах ёсць. Так што не скардзімся.

Нэлі ЗІГУЛЯ,фота аўтара.

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

АХОВА ПРАЦЫ

НЕ ЗГАРЭЦЬ НА РАБОЦЕ

Якія прафесіі самыя небяспечныя і чаму вытворчы траўматызм не схаваеш?

У топ-5 самых небяспечных прафесій — кіроўца аўтамабіля, слесар, падсобны рабочы, трактарыст, жывёлавод. Пры гэтым кіроўцы і трактарысты, як правіла, атрымліваюць вытворчыя траўмы не з прычыны ДТЗ, а падчас рамонту і абслугоўвання тэхнікі.

Адметна, што каля 20 % пашкоджанняў у агульнай структуры вытворчага траўматызму работнікі атрымалі пры падзенні падчас хадзьбы па роўнай паверхні — пры адсутнасці шкоднага ці небяспечнага фактару.

Самымі траўманебяспечнымі галінамі традыцыйна з'яўляюцца прамысловасць, сельская гаспадарка і будаўніцтва. Сярод траўміраваных пераважаюць мужчыны, іх 74 %, а сярод загінулых іх увогуле 96 %. Летась вытворчыя траўмы атрымалі і 17 работнікаў да 18 гадоў, двое з іх загінулі. У цэлым жа партрэт загінулага ад вытворчага траўматызму выглядае так: гэта мужчына 44-45 гадоў. Пры гэтым кожны трэці траўміраваны меў стаж работы менш за год. У стане алкагольнага ап'янення летась атрымалі траўмы 68 работнікаў, нецвярозымі былі і 18 загінулых. На выплаты ў выніку вытворчага траўматызму Белдзяржстрах летась выдаткаваў 205 мільёнаў рублёў.

Як паведаміў **дырэктар Дэпартамента дзяржаўнай інспекцыі працы Міністэрства працы і сацыяльнай абароны Аляксандр СЁМІЧ**, летась 21 выпадак траўміравання наймальнікі імкнуліся схаваць ад расследавання. Аднак сёння зрабіць гэта складана. Арганізаваны абмен інфармацыяй як са Следчым камітэтам, так і з усімі медыцынскімі ўстановамі. Інфармацыя пра ўсе выпадкі аказання медыцынскай дапамогі пры няшчасных выпадках на вытворчасці паступае ў Дэпартамент дзяржаўнай інспекцыі працы і правяраецца. Дарэчы, за спробы схаваць няшчасныя выпадкі на вытворчасці прадугледжана адміністрацыйная адказнасць.

Намеснік міністра працы і сацыяльнай абароны Ігар СТАРАВОЙТАЎ адзначыў, што вялікая ўвага аддаецца стварэнню нарматыўнай базы ў галіне аховы працы.

Сёлета вядзецца работа над законапраектам «Аб унясенні змяненняў у Закон аб ахове працы». Там асаблівая ўвага будзе ўдзелена пытанням рэгулявання кіравання ў сферы аховы працы, правілам аховы працы для дыстанцыйных работнікаў, дадзена ацэнка прафесійным рызыкам.

— Усе змяненні будуць прапрацаваны і ўключаны ў тым выглядзе, у якім не будуць парушаць правы работніка, бо галоўная мэта — прадухіліць парушэнне ці папярэдзіць рызыку, — падкрэсліў Ігар Старавойтаў.

Алена КРАВЕЦ.

Годовой отчет
ОАО «Стройтрест №7»
по состоянию на 01.01.2025

Открытое акционерное общество «Стройтрест № 7»
Местонахождение эмитента
(индекс, почтовый адрес, телефон, факс (с междугородным кодом)):
220005, г. Минск, пр. Машерова, 16,
тел.: 8 (017) 369-17-41, факс: 8 (017) 369-17-41
Адрес электронной почты: mail@stroytrest.by

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):		0
Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская		
коммунальная всего:	0	0
в том числе:	х	х
областная		
районная		
городская		

5-6. Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	355	364
в том числе: юридических лиц	лиц	3	3
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	352	361
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей		
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ___	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ___	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ___	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ___	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	первый квартал, полугодие, девять месяцев год	Х	Х
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	Х	Х
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	Х	Х
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	750,76	721,75
Количество акций, находящихся на балансе общества, – всего	штук		

7. Отдельные показатели деятельности открытого акционерного общества:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	55704,00	121312,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	53848,00	124468,00
Прибыль (убыток) до налогообложения – всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	5956,00	-3888,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	1856,00	-3156,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-1225,00	-1956,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	5325,00	1224,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	174,00	211,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	5782,00	-4099,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	6074,00	5594,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0,00	690,00
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	0,00	6326,00

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный год: 27 марта 2025 г.

Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено: 22 мая 2024 г.

Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя – фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)); местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя – место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в ЕГР.

Аудит проведен ЗАО «МастерАудит и Консультации»; 220070, г. Минск, пр. Партизанский, 45, пом. 2-Н; дата государственной регистрации: 28.04.2010, регистрационный номер в ЕГР: 191373133

Период, за который проводился аудит: 01.01.2023-31.12.2023.

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности – сведения о данных нарушениях: бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение аудируемого лица по состоянию на 31.12.2023 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в т. ч. Движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета): не применяется

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: https://stroytrest.by

НА ВАРЦЕ

ХУТКАЕ РЭАГАВАННЕ І ВЫСОКІЯ ТЭХНАЛОГІІ

Знаёмімся з манеўранай групай Мазырскага пагранатрада

Калі папрасіць абывацеля апісаць вобраз пагранічніка, мы пачуем і пра заставу, і пра зялёную фуражку, і абавязкова пра чатырохлапага напарніка — службовую аўчарку. Некаторыя згадаюць праверку дакументаў у пунктах пропуску. Аднак у гэтым матэрыяле мы раскажам пра падраздзяленне, якое адыгрывае не менш важную ролю, чым класічныя заставы і аддзяленні пагранкантролю, — гаворка пойдзе пра манеўраную групу.
Ідэя адраджэння такіх падраздзяленняў, якія паспяхова прымяняліся яшчэ ў савецкі час, была ініцыіравана Прэзідэнтам Беларусі Аляксандрам Лукашэнкам. На сёння гэты магутны і мабільны рэзерв начальніка пагранічнай групы або атрада здольны аператыўна прыкрыць любы ўчастак дзяржаўнай граніцы пры абвастрэнні абстаноўкі. Фарміраванне манеўраных груп — гэта не мілітарысцкая акцыя, а стратэгічны адказ на сучасныя выклікі бяспецы.

Найлепшае ўзбраенне і сучасная тэхніка

Летась завяршылася стварэнне манеўранай групы Мазырскага пагранічнага атрада. Асабовы склад гэтага тактычнага падраздзялення хуткага рэагавання здольны аказаць сілавую падтрымку пры ўзнікненні розных пагроз бяспецы краіны на паўднёвай граніцы.

— Манеўраныя групы валодаюць павышанымі агнявымі магчымасцямі, — расказвае пра асаблівасці падраздзялення **намеснік начальніка манеўранай групы Мазырскага пагранічнага атрада падпалкоўнік Дзмітрый БАГДАНАЎ**.

— Ваеннаслужачыя гэтых спецпадраздзяленняў вырашаюць шырокі спектр задач: ад прыкрыцця ўчасткаў дзяржаўнай граніцы да ліквідацыі дыверсійна-разведвальных груп праціўніка і знішчэння незаконных узброеных фарміраванняў.

У распараджэнні мангрупы — найлепшае ўзбраенне, баявая і спецыяльная тэхніка, здольная пераадольваць самыя складаныя ўчасткі бездарожжа ў прыгранічч.

Браніраваныя «Волаты» вытворчасці Мінскага завода колавых цягачоў сур'ёзна ўзмацняюць баявы патэнцыял мангруп. У выпадку абвастрэння абстаноўкі «Волаты» могуць аператыўна вылучацца на ўказаны напрамак і пры неабходнасці наносіць агнявое паражэнне дыверсантам і незаконным узброеным фарміраванням.

Таксама вайскоўцы манеўранай групы Мазырскага пагранатрада актыўна выкарыстоўваюць прыборы начнога бачання, цеплавізары, прылады вызначэння далёкасці да цэляў і карэкціроўкі агню, такія як артылерыйскія буссолі, перыскопы і дальнамеры.

— Найноўшыя віды сувязі, лічбавыя радыёстанцыі, беспілотнікі, тэхнічныя сродкі аховы — усё гэта дазваляе заўсёды быць напагатове, — адзначае Дзмітрый Багданаў.

Псіхалагічнае тэсціраванне і фізпадрыхтоўка

Самая галоўная сіла падраздзялення — гэта людзі. Служаць у манеўранай групе афіцэры, вайскоўцы кантрактнай і тэрміновай службы, якія маюць выдатную фізічную форму і валодаюць высокімі маральна-псіхалагічнымі якасцямі.

Усе яны праходзяць адбор, што праводзіцца ў некалькі этапаў. Першым і, мабыць, самым складаным з'яўляецца псіхалагічнае тэсціраванне. Тут кандыдатам трэба прайсці серыю тэстаў і сумоўяў, накіраваных на выяўленне іх псіхалагічнага стану, стрэсаўстойлівасці, умення прымаць рашэнні ў экстрэмальных сітуацыях і здольнасці да адаптацыі.

Другі этап — здача нарматываў па фізічнай падрыхтоўцы. Але яна — толькі падмурак, тлумачыць Дзмітрый Багданаў: «Куды важней сукупнасць якасцяў кандыдата, якія спалучаюць інтэлект, дысцыпліну, аналітычнае мысленне і ўменне працаваць у камандзе. У манеўранай групе няма месца індывідуалістам: тут поспех залежыць ад кожнага звяна».

У групе запатрабаваны спецыялісты розных профіляў: ад універсальнага байца да аператара беспілотных лятальных апаратаў. Вітаюцца кандыдаты з вопытам, набытым у іншых спецпадраздзяленнях, якія ведаюць асновы тактыкі і ўмеюць абыходзіцца са зброяй.

— Галоўнае, каб чалавек разумеў, што служба ў манеўранай групе — не проста работа, а пакліканне. Гэта пастаянная гатоўнасць да рызыкі і цяжкасцяў. Гэта адказнасць за бяспеку сваёй краіны і яе грамадзян, — кажа Дзмітрый Багданаў.

Нейтралізаваць праціўніка голымі рукамі

У манеўранай групе Мазырскага пагранатрада акцэнт робіцца на фізічнай і баявой падрыхтоўцы. Штодня пагранічнікі здзяйсняюць шматкіламетровыя маршы ці кросы па пераcечанай мясцовасці, трэніруюцца на абсталяваным спартгарадку, а таксама пераадольваюць паласу перашкод.

— Кожны дзень у абавязковым парадку праводзяцца заняткі па рукапашным баі, — расказвае намеснік начальніка манеўранай групы.—. Пад кіраўніцтвам вопытных інструктараў ваеннаслужачыя адточваюць тэхнікі з арсенала армейскага рукапашнага бою, дзюдо і самба, вучацца нейтралізаваць праціўніка голымі рукамі і дзейнічаць ва ўмовах абмежаванай прасторы. На інжынернай падрыхтоўцы пагранічнікі вывучаюць мінна-падрыўную справу: устройства сучасных мін, асаблівасці іх выяўлення і маскіроўкі, устаноўкі і абясшкоджвання.

Актыўна праводзяцца заняткі па тактычнай медыцыне.

— Асаблівая ўвага ўдзяляецца адпрацоўцы дзеянняў у нестандартных умовах: напрыклад, у гарадской забудове, у лесапасадках або пры раптоўным нападзе з засады, — расказвае Дзмітрый Багданаў. — Такія трэніроўкі не толькі павышаюць індывідуальнае майстэрства байцоў, але і ўмацоўваюць зладжанасць групы, забяспечваючы гатоўнасць да імгненнага рэагавання ў крытычных сітуацыях.

Яўген ПЯЧОРЫН.
Фота Сяргея КАРЖЫЦКАГА.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ
по продаже права аренды земельного участка и по продаже земельных участков в частную собственность с расположенными на них не завершенными строительством незаконсервированными капитальными строениями в г. Марьина Горка Пуховичского района

Организатор электронных торгов: Пуховичский районный исполнительный комитет, Минская обл., Пуховичский р-н, г. Марьина Горка, ул. Ленинская, 47, тел.: (801713) 35645, 35427; 8 (033) 9029538.
Оператор электронной торговой площадки: открытое акционерное общество «Белорусская универсальная товарная биржа»
Электронный адрес электронной торговой площадки: www.et.butb.by. Дата проведения электронных торгов: **26 мая 2025 г.**
Время проведения электронных торгов устанавливается ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество»

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер; целевое назначение земельного участка; вид права	Площадь земельного участка, *га*	Инженерная инфраструктура (возможность подключения)	Начальная цена, *руб.*	Задаток, *руб.*	Расходы по подготовке, *руб.*
1	**Минская область, Пуховичский район, г. Марьина Горка, ул. Октябрьская, 129А**	624450100001004335, строительство и обслуживание торгово-бытового комплекса; аренда сроком на 25 лет	0,2924	Сети электроснабжения, электросвязи	9815,50	981,55	4 002,68+ стоимость объявления в СМИ и ЭТП
2	**Минская область, Пуховичский район, г. Марьина Горка, ул. Линейная, 9**	624450100001003996, строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома; частная собственность	0,1057	Сети электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения	26 002,72 из них 5274,95 стоимость незавершенного строительством незаконсервированного капитального строения	2600,27	2061,38+ стоимость объявления в СМИ и ЭТП
3	**Минская область, Пуховичский район, г. Марьина Горка, пер. Боровой, 2.29**	624450100001004080, строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома; частная собственность	0,0999	Сети электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения, электросвязи	18 177,85 из них 3572,47 стоимость незавершенного строительством незаконсервированного капитального строения	1817,78	2318,75+ стоимость объявления в СМИ и ЭТП

Задаток для участия в электронных торгах перечисляется на текущий (расчетный) счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код AKBBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Срок внесения задатка – до подачи заявления на участие в электронных торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка на участие в торгах.

Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми к ним документами – **21.05.2025 года до 15.00.**

Лицо, желающее принять участие в электронных торгах в отношении нескольких предметов электронных торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов. Оплата стоимости предметов торгов осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время либо с участием представителя организатора в рабочее время (понедельник–пятница, 8.30–13.00, 14.00–17.30).

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» от 29.12.2015 № 143.

В течение десяти рабочих дней после утверждения протокола победитель электронных торгов (претендент на покупку) обязан:

возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов;

возместить расходы, связанные с формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с государственной регистрацией в отношении этого земельного участка;

выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией прав в отношении земельного участка;

внести плату (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения) за земельный участок, продаваемый в частную собственность.

После совершения победителем электронных торгов (претендентом на покупку) указанных действий, но не позднее двух рабочих дней, исполнительный комитет передает ему выписку из решения об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и один экземпляр протокола, а также заключает с ним договор аренды земельного участка – в случае проведения электронных торгов по продаже права заключения договоров аренды земельных участков.

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов **подлежат возмещению** в порядке, предусмотренном в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».

ШТО Ў ГОЛАСЕ ТАБЕ МАІМ?

Калі ўсё ў парадку, аб ім можна забыцца. Але як толькі з ім здараюцца непрыемнасці, мы сапраўды пакутуем

Голас дазваляе нам размаўляць, выказваць думкі, пачуцці, дабівацца поспеху ў асабістым жыцці, рабіць кар'еру. Голас адлюстроўвае стан здароўя, асаблівасці вышэйшай нервовай дзейнасці, эмоцыі і ўзрост.

Што ён любіць, а што яму не падабаецца? Аб гэтым расказвае ўрач-отарыналарынголаг-фаніятр, загадчык фаніятрычнага аддзялення кансультатыўнай паліклінікі РНПЦ отарыналарынгалогіі Наталля КАНОЙКА.

— Наталля Сяргееўна, з якімі пацыентамі вам часцей за ўсё даводзіцца мець справу?

— Часцей — з прафесіяналамі голасу: артыстамі, вакалістамі, дыктарамі, выкладчыкамі, выхавацелямі дзіцячых садкоў, кіраўнікамі рознага ўзроўню, менеджарамі, бізнесменамі, супрацоўнікамі кол-цэнтраў — тымі, каму па родзе дзейнасці даводзіцца рэгулярна шмат размаўляць. Прыкладна 35 % усіх пацыентаў — дзеці, падлеткі.

— Наш голас пакутуе ў асноўным з-за высокай галасавой нагрузкі?

— Гэта адна з галоўных прычын, але далёка не адзіная. Да парушэнняў голасу часта вядуць прастудныя захворванні, абвастрэнне хранічнай паталогіі (ларынгіты, фарынгіты, сінуіты), а таксама праца ў гэтым стане. Мы назіраем афанію, калі голас поўнасцю знікае, пры некаторых вірусных інфекцыях. Прыкметна дадаў нам працы, зразумела, Covid-19. Да змен голасу могуць прыводзіць любыя новаўтварэнні ў гартані (паліпы, папіломы, фібромы і інш.), а таксама аперацыі на органах грудной клеткі, на галаўным мозгу, на сэрцы і г. д. Карыес зубоў выклікае хранічныя захворванні поласці рота, слізістай глоткі і таксама можа прыводзіць да расстройства галасавой функцыі. Падобныя праблемы характэрны і для людзей з паталогіямі слыху. Часам змены голасу — сімптом сасудзістых, генетычных, неўралагічных захворванняў, распаўсюджаных у Беларусі паталогіі шчытападобнай залозы. Ахрыпласць можа з'явіцца пры гастраэзафагеальнай рэфлюкснай хваробе, калі перасушваецца слізістая гартані, памяншаецца змазка галасавых складак. Пакутуе голас ад неспрыяльных умоў працы (павышанага шуму, вільготнасці, сухога паветра, залішне высокай ці нізкай тэмпературы, інш.), кандыцыянераў, недасыпання, авітамінозу. Негатыўна адбіваюцца на стане голасу шкодныя звычкі — алкаголь і курэнне. Прычым электронныя цыгарэты наносяць не меншую шкоду, чым звычайныя.

— А чаму нярэдка голас змяняецца падчас выступленняў, прэзентацый, іспытаў, калі людзі хвалююцца і нервуюцца?

— Страхі, стрэсы, хваляванне могуць цалкам паралізаваць голас. Сярод маіх пацыентаў шмат перфекцыяністаў, якія прад'яўляюць да сябе вельмі высокія патрабаванні і пры гэтым стрымліваюць эмоцыі. Галасавыя расстройствы — гэта часта псіхасаматыка.

— Жанчыны больш эмацыянальныя, чым мужчыны. Гэта значыць, іх сярод вашых пацыентаў значна больш?

— Так. І гэта тлумачыцца не толькі эмацыянальнасцю. Гартань — гармоназалежны орган: яна рэагуе на змены ў арганізме жанчыны. Усе вакалісткі ведаюць: у першыя тры крытычныя дні нельга спяваць. Калі парушыць гэта правіла, на галасавых складках могуць з'явіцца вузлы і кровазліццё. Гарманальная перабудова пры менапаўзе, шэраг захворванняў палавой сферы часам прыводзяць да разрастання слізістай на галасавых складках і адбіваюцца на голасе.

— Вы сказалі, што 35 % вашых пацыентаў — гэта дзеці. З-за чаго ў іх узнікаюць праблемы з голасам?

— У іх, як правіла, з-за галасавых перагрузак. Фарміраванне голасу шмат у чым звязана з тым, у якой сям'і расту дзеці, як камунікуюць бацькі. Хлопчыкі і дзяўчаты пераймаюць манеру дарослых размаўляць паміж сабой. У крыклівых мам і тат звычайна такія ж дзеці. Пастаяннае напружанне голасу прыводзіць да яго зрыву, з'яўлення «вузельчыкаў крыкуна». Акрамя таго, дарослыя сёння часта, на мой погляд, аддаюць сыноў і дачок у вакальныя, харавыя і тэатральныя гурткі, не ўлічваючы іх галасавыя магчымасці, не задумваючыся, ці не залішняя там нагрузка на іх галасавы апарат. Як правіла, мы раім падлеткам адмовіцца ад харавых спеваў, публічных вакальных выступленняў і захаваць толькі індывідуальныя заняткі.

— А пра што сведчыць «дзіцячы» — вельмі высокі — голас у дарослых мужчын і жанчын?

— Асноўная прычына інфантыльнага голасу ў мужчын — зацягнутая або незавершаная мутацыя. Радзей гэта тлумачыцца нерацыянальнай манерай голасавядзення, гарманальнымі парушэннямі, псіхалагічнымі і неўралагічнымі праблемамі. Нярэдка да нас трапляюць жанчыны са скаргамі на змены ў голасе, сарванасць, асіпласць. І калі ў іх дзіцячы, празмерна высокі, пісклявы голас, мы звяртаем на гэта ўвагу. Але шмат каго гэта задавальняе. Яны лічаць: гэта робіць іх больш ранімымі, безабароннымі, прывабнымі да іх цікавасць прадстаўнікоў супрацьлеглага полу. Насамрэч больш сексуальнымі, прывабнымі лічацца нізкія галасы, а ненатуральна высокія, наадварот, выклікаюць трывогу і характэрныя звычайна для залішне эмацыянальных дам з псіхалагічнымі праблемамі.

— Ці часта да вас звяртаюцца дарослыя з просьбай зрабіць іх голас больш прыемным, прывабным?

— Досыць часта. Прычым не толькі прафесіяналы голасу. Памятаю трактарыста, які звярнуўся з падобнай просьбай. Мужчына хацеў ажаніцца, але яго выбранніца не адказвала ўзаемнасцю, як ён сам лічыў, з-за яго «асаблівага» голасу. Праблемы ў пацыента сапраўды былі. Фанапед (педагог па пастаноўцы голасу) дапамог яму загаварыць больш мужна, і асабістае жыццё ў яго наладзілася.

— Што павінна насцярожыць у стане голасу і стаць падставай для візіту да фаніятра?

— Калі ваш голас змяніўся (стаў больш слабым, няўстойлівым, дрыжачым, ахрыплым, чужым) і гэта адбылося без бачных прычын — прастуд, аперацый, стрэсаў. Для пачатку трэба некалькі дзён рассмоктваць травяныя пасцілкі, зрабіць інгаляцыі з фізрастворам, выконваць галасавы рэжым. Але калі паляпшэнне не наступіць, варта звярнуцца да отарыналарынголага. Чым раней выяўляецца праблема, тым з большай верагоднасцю яе можна вырашыць.

Вольга ПАКЛОНСКАЯ.
Фота дададзена суразмоўцай.

Извещение об открытом аукционе по продаже незавершенного строительством жилого дома и земельного участка в частную собственность в г. Гродно 27 мая 2025 года

№ лота	Местонахождение земельного участка, его кадастровый номер	Площадь земельного участка, га	Характеристика (описание) не завершенного строительством капитального строения	Начальная цена предмета аукциона (в том числе: начальная цена не завершенного строительством капитального строения; земельного участка), руб.	Ориентировочные расходы по подготовке документации для проведения аукциона, руб.	Сумма задатка, руб.
1	**Гродненская область, г. Гродно, ул. Королихинская, 20, У-615, микрорайон «Погораны-Кошевники» 440100000003003759**	0,1250	Незавершенное незаконсервированное капитальное строение, площадь застройки 137 кв. м. Фундамент: фундаментные блоки	35 591,03 (8 478,53; 27 112,50)	359,94	7 100,00
2	**Гродненская область, г. Гродно, ул. Нектарная, 14, У-127, микрорайон «Барановичи-7» 440100000003005886**	0,1036	Незавершенное незаконсервированное капитальное строение, готовность 12 %. Площадь застройки: 93 кв. м. Фундамент: фундаментные блоки	27 587,17 (7 499,13; 20 088,04)	363,14	5 500,00
3	**Гродненская область, г. Гродно, ул. Ларисы Ляшенко, 37 микрорайон «Заболоть», У-408 440100000002007297**	0,0940	Незавершенное незаконсервированное капитальное строение, площадь застройки: 104 кв. м, готовность 7 %. Фундамент: бетонные сваи, монолитный ленточный бетонный ростверк	31 133,55 (4 719,55; 26 414,00)	243,04	6 200,00

Целевое назначение: земельный участок для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Возможность подключения к внеплощадочным сетям водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и пр., и точки подключения определяются проектом. Земельный участок может иметь ограничения и обременения. Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме).

Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона: внесение платы за предмет аукциона; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок с момента подписания протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; продолжить строительство жилого дома в установленный срок. Победитель аукциона обязан в течение срока строительства возместить затраты на инженерную и транспортную инфраструктуру согласно индивидуально разработанному проекту в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.04.2014 № 298 и решением Гродненского городского исполнительного комитета от 03.04.2025 № 249.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», телефоны: +375 (152) 626055, 626056.

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток в указанном размере, перечисляемый на расчетный счет BY24 AKBB 3012 0000 4181 0400 0000 Гродненское областное управление № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК AKBBBY2X, код назначения платежа 40901, УНП 590727594 получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению; представить следующие документы: заявление на участие в аукционе установленной формы; документ, подтверждающий внесение суммы задатка; подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования; дополнительно представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом негосударственного юридического лица РБ – доверенность, выданная юр. лицом, документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица. При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Аукцион состоится 27 мая 2025 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).

Прием документов, консультации и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 117 с 30 апреля по 21 мая 2025 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке продажи, не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220. Аукцион проводится аукционистом при наличии двух или более участников аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер не поднимет только один участник аукциона. Аукционист называет аукционный номер этого участника, трижды последнюю цену и объявляет о продаже предмета аукциона, а участника аукциона – победителем аукциона в отношении соответствующего предмета аукциона. В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов. Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка, как единственный, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан: внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения (информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись); выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона. После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома, один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся. Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по продаже не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, в том числе не завершенных строительством жилых домов, сроки консервации и завершения строительства которых истекли, с одновременной продажей земельных участков в частную собственность

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 42-60-11

Лот № 1. Не завершенный строительством законсервированный жилой дом (срок консервации истек): незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 200/U-101625 (процент готовности 11 %: фундамент – бетон; площадь застройки 90 кв. м) и земельный участок с кадастровым № 240100000001012156 площадью 0,0988 га в частную собственность для строительства и обслуживания жилого дома по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пер. 1-й Каштановый, 7А.
Начальная цена предмета аукциона (в т. ч. незавершенный строительством жилой дом/зем. участок): **22453,67 (6843,27/15610,40) бел. руб. Задаток: 2245,36 бел. руб.** Удельный вес стоимости не завершенного строительством жилого дома в начальной цене предмета аукциона – 30,48 %

Лот № 2. Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом: капитальное строение (процент готовности 12 %: фундамент – плита железобетонная; площадь застройки 128 кв. м,) и земельный участок с кадастровым № 240100000001011885 площадью 0,0998 га в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Ручеёвая, 33.
Начальная цена предмета аукциона (в т. ч. незавершенный строительством жилой дом/зем. участок): **21352,53 (9548,05/11804,48) бел. руб. Задаток: 2135,25 бел. руб.** Удельный вес стоимости не завершенного строительством жилого дома в начальной цене предмета аукциона – 44,72 %

Лот № 3. Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом: капитальное строение (процент готовности 31 %: фундамент бетон; площадь застройки 6,0 кв. м) и земельный участок с кадастровым № 240100000001010014 площадью 0, 0997 га в частную собственность для строительства и обслуживания жилого дома по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Малиновая, 3.
Начальная цена предмета аукциона (в т. ч. не завершенный строительством жилой дом/зем. участок): **16139,39 (386,79/15752,60) бел. руб. Задаток: 1613,93 бел. руб.** Удельный вес стоимости не завершенного строительством жилого дома в начальной цене предмета аукциона – 2,40 %

Лот № 4. Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом: капитальное строение (процент готовности 12 %: фундамент – бетон; площадь застройки 102 кв. м,) и земельный участок с кадастровым № 240100000001010081 площадью 0,0941 га в частную собственность для строительства и обслуживания жилого дома по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Каштановая, 9.
Начальная цена предмета аукциона (в т. ч. незавершенный строительством жилой дом/зем. участок): **22330,10 (7462,30/14867,80) бел. руб. Задаток: 2233,01** бел. руб. Удельный вес стоимости не завершенного строительством жилого дома в начальной цене предмета аукциона – 33,42 %

Дата, время и место проведения аукциона: 27.05.2025 в 15.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатка и приема документов: с 8.30 30.04.2025 до 17.30 26.05.2025 в рабочие дни по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Задаток перечисляется на р/с:** BY14AKBB36423020002802000000 ОАО «АСБ «Беларусбанк», БИК AKBBBY2X, УНП 300200386, код операции: 40901 (перечисление гарантийного взноса), получатель платежа: Витебский горисполком.

Условия для победителя аукциона либо единственного участника: в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся: внести плату за предмет аукциона, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения; в течение 2 месяцев со дня утверждения протокола аукциона обратиться за государственной регистрацией права на земельный участок в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»; получить в установленном порядке разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и строительство жилого дома, разработать и согласовать в установленном порядке проектную документацию на его строительство; к строительству жилого дома приступить после согласования в установленном порядке проектной документации; осуществить строительство объекта в сроки, установленные действующим законодательством. Назначение зем. участков в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества по Лотам №№ 2, 3: земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома), обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме).

Назначение зем. участков в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества по Лотам №№ 1, 4: земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома) с объектами обслуживания.

Инженерные коммуникации и сооружения на земельных участках отсутствуют. Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией.

Аукцион проводится в порядке, установленном Положением «О порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 № 220.

Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь, негосударственные юридические лица Республики Беларусь, консолидированные участники (двое и более граждан Республики Беларусь, негосударственных юридических лиц Республики Беларусь), которые в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе с указанием предмета аукциона, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка, заключают с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Предоставляются: гражданином РБ – копия документа, удостоверяющего личность; представителем гражданина РБ – доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юр. лица РБ – доверенность, выданная юр. лицом или документ, подтверждающий полномочия должностного лица без нотариального засвидетельствования, копии документов подтверждающих гос. регистрацию юр. лица, документ с указанием банковских реквизитов юр. лица; консолидированными участниками – оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе и доверенность. Аукцион состоится при наличии не менее 2-х участников в отношении каждого предмета аукциона. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Информация об окончательных суммах затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходах, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, письменно доводится до сведения участников до начала проведения аукциона. Затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением документации, необходимой для его проведения, перечисляются на р/с, указанный в протоколе аукциона. Всем участникам предоставляется право ознакомления с документацией, а также возможность осмотра на местности предмета аукциона.

Конт. тел.: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru; www.marketvit.by.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации»
(организатор аукциона)
по поручению **ОАО «Солигорскводстрой»** (продавец)
проводит повторный открытый аукцион

ПО ПРОДАЖЕ ЛЕСОПИЛЬНОГО ЦЕХА

с инв. № 643/С-14761 общей площадью 256,5 кв. м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 623450100001003367 площадью 0,3264 га (право аренды по 06.06.2074) по адресу: Минская обл., Любанский р-н, г. Любань, ул. Боровика, 46М.

На земельном участке имеется охранная зона электрических сетей (0,0097 га).
Начальная цена с НДС (20 %) **– 27 300,00** бел. руб.
Задаток 10 % от начальной цены **– 2 730,00** бел. руб.
Стоимость снижена на 50 %.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации», код платежа – 40901, код категории платежа OTHR.

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона.

Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона, а также возмещает Продавцу затраты на публикацию извещения о проведении торгов.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Предыдущие извещения опубликованы в газете «Звязда» от 24.08.2024, 15.10.2024, 15.03.2025.

Аукцион состоится **12.05.2025** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **08.05.2025** до **16.00** по указанному адресу.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17.
Тел. для осмотра: (8029) 189-18-44.

УНН 600028496

ИЗВЕЩЕНИЕ

Республиканское унитарное предприятие «Комплекс по оказанию услуг имени П.М. Машерова»

уведомляет о проведении 23.05.2025 аукциона

по продаже права заключения договора аренды на три года на часть изолированного помещения общей площадью 158,9 кв. метров, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Буденного, 11-1Н, проводимого в форме электронных торгов на электронной торговой площадке РУП «Институт недвижимости и оценки» «GOSTORG.BY».

Целевое использование: административные цели, торговый объект, объект общественного питания, оказание услуг, иные виды деятельности, возможные для размещения на данном объекте.

С полной информацией можно ознакомиться на сайтах:
au.nca.by (номер аукциона: 30417; номер лота: 60170)
gostorg.by (карточка: 42203)
Телефоны для справок: РУП «Институт недвижимости и оценки»
(17) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03
РУП «Комплекс по оказанию услуг имени П.М. Машерова»
(17) 219-48-25, (17) 306-47-34, 8 (029) 139-23-89

УНП 192240128

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Организатор аукциона: ЗАО «Оценка Сервис», г. Гомель, ул. Лепешинского, 1. Продавец: Гомельский филиал РУП «Белпочта», г. Гомель, ул. Советская, 8.
Торги состоятся 20 мая 2025 года в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Ирининская, 6Б, каб. 28

№ лота	Наименование предмета торгов	Начальная цена с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
1	**Помещение площадью 30,4 кв. м** в капитальном строении – здание специализированное связи с инв. № 350/С-166076, помещение на 1-м этаже. Адрес: г. Гомель, ул. Мазурова, д. 59Г. Коэффициент спроса – 3,0. Базовая ставка – 0,1. Коэффициент месторасположения – 0,9. **Условия пользования:** для размещения офиса, складских помещений, оказания услуг, организация производства (кроме вредных производств)	**142,65**	142,65
2	**Помещение площадью 57,4 кв. м** в капитальном строении – здание отделения почтовой связи с инв. № 350/С-176870, помещение на 1-м этаже. Адрес: г. Гомель, ул. Чечерская, д. 70А. Коэффициент спроса – 3,0. Базовая ставка – 0,1. Коэффициент месторасположения – 0,9. **Условия пользования:** для размещения офиса, складских помещений, оказания услуг, организация производства (кроме вредных производств)	**269,35**	269,35
Размер штрафа: 5 % от начальной стоимости лота	**Срок договора аренды – 5 (пять) лет, шаг аукциона – 10 (десять) %**		

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни по предварительному согласованию с продавцом по тел. 8 (0232) 79-69-76.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца (Гомельский филиал РУП почтовой связи «Белпочта»):** р/с BY35 AKBB 3012 0210 2005 4310 0000, в ОАО «АСБ Беларусбанк», BIC AKBBBY2X, УНП 400395996, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах за лот № 1, № 2 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления). Код назначения платежа 40901 «Перечисление гарантийного взноса».

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **с 28 апреля 2025 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Ирининская, 6Б, 2-й этаж, каб. 28 в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00.

Прием заявлений для участия в аукционе **заканчивается 16 мая 2025 г. в 16.00 включительно.** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до его проведения.

К участию допускаются индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица. Необходимые документы: юридическим или физическим лицом, а также индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь копию платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя; юридическим лицом нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; представитель юридического лица или индивидуального предпринимателя предъявляет оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица). При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия. При заключении договоров аренды ставка арендной платы может быть скорректирована с учетом обязательности применения в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 16 мая 2023 г. № 138 понижающих или повышающих коэффициентов в зависимости от вида деятельности, осуществляемой на арендуемых площадях, и категории арендатора. В случае единственного участника торгов, ему будет предложено приобрести лот по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) процентов**. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан: подписать протокол о результатах аукциона; возместить Организатору аукциона затраты на организацию и проведение торгов, Продавцу затраты за публикацию в газете «Звязда» в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола, а так же перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня его проведения, за вычетом внесенной им суммы задатка. С участником, ставшим победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение **10 (десяти) рабочих дней** после проведения аукциона и подписания протокола будет заключен договор аренды недвижимого имущества. В срок не позднее **5 (пяти) рабочих дней** после подписания договора аренды победитель торгов обязан подписать акт приема-передачи арендуемого имущества.

Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. № 1049 (изм. от 14.08.2021 № 465).

Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – www.ocenkaservis.by в разделе «Аукционы»–«Очные торги»; Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь www.gki.gov.by/ в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база».

Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: (тел./факс) 8 (0232) 51-22-17, 8 (029) 651-22-19, 8 (029) 694-43-89. E-mail: ocenkaservis.gomel.by@mail.ru

---

Информация о проведении аукциона **30 мая 2025 г.** по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома в **д. Черниковщина,** для ведения личного подсобного хозяйства в **д. Смольница Заболотского сельсовета Смолевичского района Минской области.**

Организатор аукциона: Заболотский сельский исполнительный комитет, 222223, аг. Заболотье, ул. Купрейчика, 1а

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)
1	**д. Черниковщина, ул. Солнечная, 11**	624882007101000354	0,15	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	15 000
2	**д. Смольница, ул. Центральная, 4 В**	624882005601000225	0,0527	Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства (Код назначения 1 02 00)	5 500

Аукцион состоится 30 мая 2025 г. в 15.00 в Заболотском сельском исполнительном комитете по адресу: аг. Заболотье, ул. Купрейчика, 1а, зал заседаний.
Извещения о проведении аукциона размещены на сайтах: Государственного комитета по имуществу: **https://au.nca.by,** Смолевичского райисполкома: **http://www.smolevichi.gov.by.**

УНП 600023902