



«МЭТА АДНА, ГЛАБАЛЬНАЯ, — НІКОМУ НЕ АДДАВАЦЬ СВОЙ РЫНАК ПА ЎСІХ НАПРАМКАХ»

Перспектывы птушкагадоўлі і развіццё рэгіёна — гэтым пытанням
была прысвечана камандзіроўка кіраўніка дзяржавы ў Салігорскі раён

(Стар. 2–4)



РОДНАЯ ГАЗЕТА НА РОДНОЙ МОВЕ

ЗВЯЗДА



Выдаецца
з 9 жніўня 1917 г.

4 КАСТРЫЧНІКА 2025 г.

СУБОТА

№ 192 (30580)

Фота Лізаветы ГОЛАД.



Педагагічным работнікам
Рэспублікі Беларусь

Дарагія сябры!

Ад усёй душы віншую вас з
Днём настаўніка.

Сёння, у эпоху імклівага іна-
вацыйнага развіцця, роля на-
стаўніка вялікая як ніколі. Ваша
служэнне — гэта карпатлівая
штодзённая праца, якая па-
трабуе не толькі бездакорнага
валодання прадметам і мето-
дыкай яго выкладання, але і
вялізнага цяплення, памножа-
нага на душэўную шчодрасць.

Дзякуючы вашаму прафесія-
налізму і адказнаму падыходу
да любімай справы моладзь
вучыцца правільна і спра-
вядліва расстаўляць жыццё-
выя прыярытэты, аналізаваць
вялікія аб'ёмы інфармацыі і
ацэньваць перспектывы сучас-
нага светапарадку, паспяхова
прымяняючы атрыманыя веды
і навыкі.

Вы аб'ядноўваеце сям'ю і
школу для дасягнення агуль-
ных мэт — умацавання ў нашых
дзяцей любові да Радзімы і
фарміравання пачуцця дачы-
нення да яе будучыні.

Удзячны ўсім работнікам сіс-
тэмы адукацыі за адданасць
выбранаму шляху. Моцнага
здароўя вам і вашым блізкім,
шчасця і новых дасягненняў на
карысць Беларусі.

Прэзідэнт
Рэспублікі Беларусь
Аляксандр ЛУКАШЭНКА.

СЛУЖЭННЕ,

ПАТРЭБНАЕ РАДЗІМЕ

ISSN 1990 — 763X



Яшчэ больш цікавых навін
па-беларуску — у нашым
тэлеграм-канале [@zviazdaby](#).
Падпісвайцеся, чытайце,
будзьце ў курсе!

«МЭТА АДНА, ГЛАБАЛЬНАЯ, — ПА ЎСІХ»

Перспективы птушкагадоўлі і развіццё рэгіёна — якім пытаннем была

Пятніцу Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка прысвяціў развіццю птушкагадоўлі. Гэтае пытанне кіраўнік дзяржавы разглядаў не ў кабінёце, а на Салігорскай птушкафабрыцы. І, па традыцыі прэзідэнцкіх камандзіровак, размова ішла не толькі пра адну галіну, а аб цэлым спектры пытанняў.

МЕНШ ГАВАРЫЦЬ, А БОЛЬШ РАБІЦЬ

Першае пытанне — ход палявых работ. Старшыня Мінскага аблвыканкама Аляксей Кушнарэнка далажыў, што масавая сяўба азімых якраз завяршаецца. Міністр сельскай гаспадаркі і харчавання Юрый Горлаў паведаміў, што ўборку кукурузы на сілас плануецца скончыць да 20 кастрычніка, на зерне — максімум да 7 лістапада. Аляксандр Лукашэнка адзначыў, што па сяўбе азімых не даводзіць нейкіх жорсткіх дат, але, маючы вопыт у аграрнай сферы, разумее, калі і што аптымальна зрабіць, каб ураджай будучага года быў не горшы за цяперашні. «Мужыкі, вы рабіце, калі хочаце. Я вам даты не прызначаў. Я адчуваю, калі трэба пасеяць. Вось да першага (кастрычніка. — «Зв.») пасеялі — расліны сілу возьмуць, як у вёсцы кажуць. Яны сілу набяруць, перазімуюць. А калі мы пасеем пазней, ну, будзе парастак — не больш», — патлумачыў беларускі лідар.

Кіраўнік дзяржавы выказаў і крытычныя заўвагі да ўзроўню гаспадарання на зямлі. У прыватнасці, ён незадаволены якасцю ўзворвання ў асобных месцах. «Нават на падлёце — вы тут разаралі незразумела што. Але гэта не ўзворванне. Калі дрэнна ўзара на — не чакай ніякага ўраджаю. Таму што потым ужо бульдозерам будзеш раўняць поле», — сказаў Прэзідэнт.

У цэлым кіраўнік дзяржавы даў чыноўнікам публічную парадку — менш гаварыць, а больш рабіць. Каб не стаць, як пісаў Маякоўскі, «прозаседававшимися».

«АДЧУЖАЦЬ ЗЕМЛІ СЕЛЬГАС-ПРЫЗНАЧЭННЯ — НІ Ў ЯКІМ РАЗЕ»

Яшчэ адно пытанне — закінутыя прысудзібныя ўчасткі па ўсёй краіне, якія цяпер не выкарыстоўваюцца. Прэзідэнт растлумачыў,



што па сукупнай плошчы такія ўчасткі параўнальныя з землямі, якія ў краіне імкнуцца ўвесці ў абарот за кошт меліярацыі. Паводле яго слоў, гэтыя землі трэба ўводзіць у сельгасабарот і з імі разбірацца. Прэзідэнт звярнуў увагу, што ў малых населеных пунктах ёсць шмат закінутых участкаў. «Каб усе разаралі, непатрэбнае прыбралі», — даручыў ён.

Што датычыцца адчужэння зямель сельгаспрызначэння пад іншыя патрэбы, то Аляксандр Лукашэнка адназначна заявіў: «Гэта выключана. Гэта адзінкавыя выпадкі пад інвестыцыі нейкія. І то гэта ўсё рашэнні Прэзідэнта. Лес і сельгасугоддзі. Каб усе разумелі, што ў наступным годзе

будзе поўная забарона на адчужэнне зямель сельгаспрызначэння. Адчужаць землі сельгаспрызначэння — ні ў якім разе».

Аляксандр Лукашэнка нагадаў, што цяперашнія землі сельскагаспадарчага прызначэння — гэта ў тым ліку спадчына, што дасталася ад продкаў, якія калісьці пачыналі асвойваць тэрыторыі. «Гэта багацце. Гэта не наш здабытак, або наш здабытак, але не мы гэта зрабілі, а нашы продкі», — заявіў кіраўнік дзяржавы.

ПРЫЙСЦІ ДА АГУЛЬНАГА ПАКАЗЧЫКА

Актуальная тэма — сельгастэхніка. Аляксандр Лукашэнка звярнуў увагу, што ўсім гаспадаркам патрэбна энерганасычаная тэхніка для работы, але далёка не ўсе гатовыя яе абслугоўваць і правільна эксплуатаваць, у выніку чаго яна вельмі хутка выходзіць са строю. «Нам трэба вельмі сур'ёзна

думаць, каму даваць гэтую тэхніку», — заявіў Аляксандр Лукашэнка. Аптымальным варыянтам у такім выпадку бачыцца перадача тэхнікі туды, дзе яе дакладна змогуць абслужыць, але з абавязацельствам дапамагчы суседняй гаспадарцы. «Нельга аддаваць тэхніку абы-каму. Трэба ўзяць гэта на сур'ёзны кантроль», — паставіў задачу кіраўнік дзяржавы. Па словах Прэзідэнта, таксама варта прыйсці да агульнага паказчыка па тэрміне выкарыстання сельскагаспадарчай тэхнікі. Напрыклад, 10 гадоў — трактар, 12-15 гадоў — камбайн, кормаўборачная тэхніка — 11-12 гадоў.

НЕ ЗНІЖАЦЬ ПЛАНКУ

Асобную ўвагу кіраўнік дзяржавы звярнуў на ролю старшын райвыканкамаў. Ён нагадаў пасыл, які агучвае кожнаму старшыні райвыканкама пры назначэнні. «Старшыня райвыканкама: у сваім раёне — гаспадар і прэзідэнт, які павінен кіраваць на сваёй тэрыторыі», — сказаў ён. Пытаць за вынікі ў іх неабходна больш строга, і сваю долю адказнасці яны павінны несці не толькі за прадпрыемствы камунальнай формы ўласнасці.

Абмеркавалі і ўраджай збожжавых гэтага года.



НІКОМУ НЕ АДДАВАЦЬ СВОЙ РЫНАК КІРУНКАХ»

прысвечана камандзіроўка кіраўніка дзяржавы ў Салігорскі раён

«Добрае было надвор'е. Падчас наліву збожжа хапала вільгаці. Таму атрымалі цяжкавагавы колас. Гэта не значыць, што заўтра будзе так. Але гэта планка. Вось вы дасягнулі гэтага ўзроўню — ніжэй нельга. Трэба на гэтым узроўні замацавацца. Хоць бы пару гадоў. Нельга ніжэй апускацца», — сказаў кіраўнік дзяржавы.

Ён даручыў кіраўніцтву Мінскай вобласці літаральна алічбаваць адпаведныя заданні на ўзровень кіраўніцтва раёнаў.

«ШАНЦ, ШТО ПАРОДА БУДЗЕ КАНКУРЭНТАЗДОЛЬНАЯ, ВЕЛЬМІ ВЫСОКІ»

Што датычыцца Салігорскай птушкафабрыкі, то на ёй вырабляюцца курыныя яйкі, яйкі перапёлак, пастаўляецца на рэалізацыю і мяса птушкі. На птушкафабрыцы рэалізаваны праект па будаўніцтве інавацыйнай перапёлкавай фермы замкнёнага цыкла з аўтаматызаваным зборам і пакаваннем яек. Для Беларусі гэты праект унікальны. Пасля выхаду перапёлкавай фермы на праектную магутнасць плануецца атрымліваць штогод не менш за 200 млн штук перапёлчых яек, а аб'ём вытворчасці гэтага прадукту павялічыцца ў 1,8 раза.

На птушкафабрыцы ствараецца селекцыйна-генетычны цэнтр па гадоўлі перапёлак. Аляксандр Лукашэнка пацікавіўся ў спецыялістаў, калі будзе выведзена айчынная перапёлка. Пакуль айчынная птушкагадоўля залежыць ад паставак сутчнага маладняку прабацькоў і бацькоўскіх формаў з-за мяжы — гэта вельмі актуальнае пытанне. Спецыялісты закладваюць на гэта 3,5 года. «Хутка гэта не робіцца, пяць гадоў адводзіцца на атрыманне ўласнага кросу гібрыду парод і ліній хатняй птушкі. У нас ужо генафонд створаны. У нас ёсць база, ёсць з чым працаваць. Гэта рэальная работа», — сказала дырэктар Салігорскай птушкафабрыкі Іна Талкачова.

Прэзідэнт пацікавіўся меркаваннем на гэты конт кіраўніка Нацыянальнай акадэміі навук Уладзіміра Караніка. «Па перапёлцы

добры шанц ёсць. Шанц, што парода будзе канкурэнтаздольная, вельмі высокі», — адказаў ён.

Цалкам даклад аб дзейнасці Салігорскай птушкафабрыкі Аляксандр Лукашэнка заслухоўваць не стаў, адзначыўшы, што ў яго ёсць усе даведаныя матэрыялы. Ён задаў кіраўніку прадпрыемства канкрэтнае пытанне: «Ты мне скажы: грошы ў цябе ёсць?» Іна Талкачова адказала сцвярдзальна. «Вось мне больш нічога не трэба. Грошы ёсць — малайчына», — адрэагаваў Прэзідэнт.

«ТРЭБА НА ПЕРСПЕКТЫВУ, КАБ УСЁ БЫЛО СВАЁ»

Генетыку абмяркоўвалі не толькі на прыкладзе Салігорскай птушкафабрыкі. Генеральны дырэктар агракамбіната «Дзяржынскі» Уладзімір Лук'янаў далажыў аб рэалізацыі інвестыцыйнага праекта па стварэнні селекцыйна-генетычнага цэнтра птушкагадоўлі, але ўжо яйкавага кірунку. Аналагаў на постсавецкай прасторы яму няма. Айчынным селекцыянерам ўжо ўшчыльную наблізіліся да найлепшых сусветных паказчыкаў па прадукцыйнасці курэй-нясушак. І гэта пры гэтым, што ідэальныя ўмовы яшчэ не створаныя — работа над гэтым яшчэ ідзе. «Мы ў 2029 — пачатку 2030 года створым прабацькоў», — расказаў Уладзімір Лук'янаў. Рэалізацыя гэтага праекта дасць магчымасць не толькі з лішкам задаволіць патрэбы Беларусі ў куранятах па яйкавым кірунку, але і наладзіць супрацоўніцтва з замежнымі партнёрамі. Праектам ужо цікавяцца ў Расіі і гатовыя заключаць кантракты.

У суседзяў ёсць цікавасць па сумеснай навуковай рабоце. У Беларусі маюцца на працоўкі па яйкавым кірунку, у Расіі — па мясным. Аснова для ўзаемавыгаднай работы ёсць. «Трэба абменьвацца ў гэтым плане. Яйка — на мяса, груба кажучы. Ім выгадна гэта», — пагадзіўся Прэзідэнт. Але ў цэлым, заявіў кіраўнік дзяржавы, трэба працаваць, каб на перспектыву ўсё было сваё і па яйку, і па мясе.

Прэзідэнт асабіста азнаёміўся з тэхналогіямі ўтрымання прамысловага статка перапёлак, збору і ўпакоўкі перапёлчых яек. Не абышлося і без дэгустацыі прадукцыі Салігорскай птушкафабрыкі.

Лічыцца, што па сваіх карысных якасцях перапёлчыны яйкі на трэць лепшыя, чым курыныя. Іна Талкачова адзначыла, што птушкафабрыка была б не супраць, каб іх больш закуплялі для школьнага харчавання, тым больш што вопыт ужо ёсць. «Трэба прапрацаваць з будучага года. А чаму не?» — падтрымаў ідэю кіраўнік дзяржавы. Прэзідэнт параіў і журналістам есці перапёлчыны яйкі.

Пасля гэтай камандзіроўкі гадаванцаў на прэзідэнцкай ферме пабольшае — кіраўніку дзяржавы падарылі перапёлак: двух «хлопчакаў» і сем «дзяўчынак».

НЕ АБ ПОСПЕХАХ, А АБ ПРАБЛЕМАХ І ТРЭНДАХ

Вытворчасць яек і мяса птушкі, праблемы і перспектывы галіны больш прадметна абмеркавалі на нарадзе з удзелам Прэзідэнта. Аляксандр Лукашэнка адзначыў, што пры ўсіх недахопах Беларусь сёння — адзін з лідараў у рэгіёне па вытворчасці мяса птушкі і яек. Свае словы кіраўнік дзяржавы пацвердзіў фактамі: у 2024 годзе на душу насельніцтва выраблена 407 яек і рэалізавана ў забойнай вазе 63 кілаграмы мяса птушкі.

«Прадукцыя птушкагадоўлі заўсёды запатрабаваная і пры правільным кіраванні вельмі прыбытковая. За 2024 год рэнтабельнасць продажаў мяса птушкі склала 8,5 %, яек — блізка да 20 %. Па названых відах прадукцыі ў нас забяспечана харчовая бяспека. Вытворчасць мяса птушкі ад уласнай патрэбы складае амаль 160 %, яек — амаль 130 %», — прывёў лічбы Прэзідэнт. І падкрэсліў, што на нарадзе размова пойдзе не аб поспехах, а аб праблемах і аб трэндах у галіне. Кіраўнік дзяржавы пералічыў асноўныя пытанні.

Першае. Узбуйненне прадпрыемстваў

«Неабходны прадуманы падыход. Птушкай займаюцца 38 сельскагаспадарчых арганізацый: 20 — мясновага кірунку і 18 — яйкавага. У краіне вырошчваюцца бройлеры, качкі, індэкі, прадстаўлена вытворчасць курыных і перапёлчых яек. Пашыраецца лінейка прадуктаў з мяса птушкі», — адзначыў Аляксандр Лукашэнка. Разам з тым ільвіная доля вытворчасці мяса птушкі (75 % — тры чвэрці ад агульнай колькасці) прыпадае толькі на шэсць бройлерных птушкафабрык: «Дружба», Віцебская бройлерная птушкафабрыка, «Беларуснафта-Асобоіна», Агракамбінат «Дзяржынскі», «Смалявічы-Бройлер», «Сервалюкс Агра», — пералічыў гэтыя прадпрыемствы Аляксандр Лукашэнка. Ён заўважыў, што яны працуюць эфектыўна: выкарыстоўваюць сучасныя тэхналогіі, вырабляюць якасную прадукцыю, ажыццяўляюць яе глыбокую перапрацоўку, рэалізуюць у тым ліку на экспарт.

«Ці здольныя астатнія птушкафабрыкі канкурыраваць з імі?

Ці трэба нам такая канкурэнцыя? Што будзем рабіць далей: не будзем перашкаджаць ім развівацца, няхай, што называецца, самі па сабе, ці прымем іншыя нейкія рашэнні? Што будзем рабіць з гэтымі дробнымі прадпрыемствамі: ці будзем будаваць дробныя птушкафабрыкі або варта разгледзець пытанне іх рэарганізацыі шляхам далучэння да больш эфектыўных птушкафабрык? — абзначыў кола пытанняў кіраўнік дзяржавы. — Але пры гэтым прашу мець на ўвазе адно з асноўных пытанняў: там, дзе ёсць дробныя птушкафабрыкі, там ёсць пэўныя, калі не школа, то навукі. Там людзі ўжо прыстасаваныя, яны ўмеюць нешта рабіць. Такіх людзей страціць нельга, таму што пабудаваць на пустым месцы птушкафабрыку — гэта не праблема сёння. Пытанне ў кадрах, у людзях. І не таму, што іх сёння не хапае ва ўсіх сферах. Патрэбныя адукаваныя, перакананыя птушкаводы».

(Працяг на 4-й стар.)



«МЭТА АДНА, ГЛАБАЛЬНАЯ, — НІКОМУ НЕ АДДАВАЦЬ СВОЙ РЫНАК ПА ЎСІХ КІРУНКАХ»

Другое. Сітуацыя з падзяжом

Аляксандр Лукашэнка адзначыў, што яна, на жаль, не паляпшаецца. Летась на вырошчванні і адкорме птушкі падзеж склаў 22 з паловай мільёны галоў. За студзень—жнівень 2025 г. — амаль 15 мільёнаў. У асобных абласцях назіраецца значны рост падзяжу: Гродзенская вобласць — 120 % да адпаведнага перыяду 2024 года, Мінская — 116 %, Віцебская — 115 %.

Пры гэтым пагалоўе павялічваецца нізкімі тэмпамі — у 2024 годзе ўсяго на 3 % да ўзроўню 2023 года.

«Тут павінны разумець, ці трэба нам павелічэнне пагалоўя. Гэта ж залежыць ад рынкаў збыту прадукцыі», — падкрэсліў Прэзідэнт.

Ён звярнуў увагу, што прычыны падзяжу банальныя: незбалансаваная кармавая база, састарэлая інфраструктура, але часцей за ўсё безгаспадарлівасць і разгільдзяства.

«Напрыклад, на птушкафабрыцы «Заходняя» Столінскага раёна дапускалася скормліванне птушцы пратэрмінаванага камбікорму, — прывёў прыклад кіраўнік дзяржавы. — Да гэтага часу выяўляюцца выпадкі парушэння рэжыму: пранос работнікамі асабістых рэчаў на тэрыторыю, праходжанне супрацоўнікаў у чыстую зону ў абыход санпрапусніка, а таксама праца без спецадзення. У некаторых птушкагадоўчых арганізацыях не выключана магчымасць траплення сінантропных (дзікіх. — «Зв.») птушак. Не ў поўнай меры праводзяцца мерапрыемствы па барацьбе з грызунамі. Элементарнае не робім!»

Птушка не заўсёды вакцынуецца, а значыць, ёсць рызыка захворванняў, працягнуў Прэзідэнт. Устаноўлены факты адсутнасці на асобных аб'ектах неабходнай колькасці сродкаў дэзынфекцыі, медыкаментаў, невыканання схем лячэбна-прафілактычных мерапрыемстваў. «Вы разумеете, птушка ёсць птушка — істота вельмі далікатная і ад тэхналогій залежыць сур'ёзна», — акцэнтаваў кіраўнік дзяржавы. Разам з тым дапускаюцца парушэнні тэхналагічных рэгламентаў і ветэрынарных правіл.

«Шмат у чым гэта абумоўлена кадравым дэфіцытам, паколькі птушкафабрыкі ўкамплектаваны ветэрынарнымі і заатэхнічнымі спецыялістамі на 90 %. Вось гэтыя размовы, што ў нас чагосьці не хапае, — гэтаму трэба пакласці канец. Падрыхтавалі спецыялістаў — яны павінны працаваць там, для чаго іх рыхтавалі. І гэту тэму трэба закрыць або шляхам забароны (што не вельмі добра), або тыя, хто бяруць сёння спецыяліста-аграрыя ў горад кудысьці працаваць на склад разносіць яйкі, а не вырабляць іх тут, няхай плацяць такія грошы, што гэта таксама будзе фактычна для іх забарона. Трэба вырашыць раз і назавжды гэту праблему».

Трэцяе. Далейшыя стратэгіі развіцця галіны

«Сёння мы ўбачылі інавацыйную перапёлкавую ферму. У агракамбінаце «Дзяржынскі» пабудаваны комплекс па вырошчванні мяса індэчкі. Гэта новыя, «модныя» кірункі, карысныя і нават неабходныя для людзей, таму ёсць попыт на ўнутраным і знешнім рынках, — адзначыў Прэзідэнт. — Якой бачыце далейшую стратэгію развіцця галіны, якія новыя кірункі ў птушкагадоўлі мы яшчэ можам развіваць або будзем палглыбляць існуючыя?»

Чацвёртае. Экспарт мяса птушкі

Летась ён склаў амаль паўмільярда долараў — экспартавалі амаль 250 тысяч тон мяса птушкі, 835 мільёнаў штук курыных яек.

«Краіна ўваходзіць у топ-15 вядучых сусветных экспарцёраў мяса птушкі і яек. Асноўныя нашы контрагенты — гэта Расія, Кітай і краіны Садружнасці Незалежных Дзяржаў. Аднак Расія забяспечвае

сябе і мясам птушкі, і яйкамі. Кітай таксама паказвае высокія тэмпы росту вытворчасці, — прывёў факты Аляксандр Лукашэнка. — Пытанне новых рынкаў. Дзе яны?»

Пятае. Зніжэнне залежнасці галіны ад імпарту

«У краіне няма альтэрнатывы імпарту куранят для вытворчасці інкубачыйных яек. Для камплектавання птушкафабрык прабацькоўскі статак мясных куранят мы завозім, таксама і ў яйкавай птушкагадоўлі. Кожная птушкафабрыка працуе напрамую з замежнымі партнёрамі, — пазначыў праблему кіраўнік дзяржавы. — Поўная залежнасць ад імпарту не гарантуе стабільную работу птушкафабрык. Кожны завоз птушкі звязаны ў тым ліку з верагоднасцю заносу новых інфекцый, а таксама, што вельмі актуальна, са зрывам паставак».

Прэзідэнт пацікавіўся, як будзе вырашацца пытанне няхваткі магутнасцяў бацькоўскіх пляцовак у яйкавым і мясным кірунках. Ён нагадаў, што яшчэ ў 2023 годзе даручаў стварыць селекцыйна-генетычны цэнтр для атрымання ўласнай племянной прадукцыі. Уяўлялася, што гэта будзе ўнікальнае для Беларусі прадпрыемства поўнага цыклу. «Але не ведаю, ні хістка ні валка там ідуць справы. Усяго тры працэнты там пабудавана», — заўважыў беларускі лідар і паставіў задачу: хутчэй увесці гэта прадпрыемства.

Шостае. Навука

Прэзідэнт пацікавіўся: куды мы рухаемся ў гэтым кірунку? «Мясная птушкагадоўля ў нас пакуль залежыць ад імпарту ў частцы зыходных ліній (прабацькоўскага пагалоўя), але я ведаю, што ў яйкавай птушкагадоўлі актыўна вядзецца работа па атрымванні айчынных кросаў курэй. Нашы навуковыя напрацоўкі ў селекцыі павінны даць новы імпульс развіццю эфектыўнай вытворчасці. Пры гэтым нельга пакідаць без увагі ўсе віды птушкі», — паставіў задачу кіраўнік дзяржавы.

«СВОЙ РЫНАК НЕ ТРЭБА НІКОМУ АДДАВАЦЬ»

Рэзюмуючы пазначаныя для абмеркавання пытанні, Аляксандр Лукашэнка зрабіў акцэнт, што пасля гэтай нарады павінен

быць канкрэтны імпульс для развіцця таго ці іншага кірунку. І папярэдзіў: усё, пра што дамовіліся, павінна быць жалезна выканана.

«Свой рынак не трэба нікому аддаваць. Зоймем рынак — і добра. Дапамагайце там, дзе магчыма, сваім прадпрыемствам. Гэта вельмі важна цяпер. Мэта адна, глабальная — нікому не аддаваць свой рынак па ўсіх кірунках, — заявіў Аляксандр Лукашэнка. — Калі ёсць рынак, калі мы бачым добрую эканоміку ў той ці іншай вытворчасці, трэба падтрымліваць гэтыя праекты, а не траціць грошы незразумела куды».

МОЖАМ ЗАХАВАЦЬ У КРАІНЕ ПАЎТАРА МІЛЬЁНА ЕЎРА

Міністр сельскай гаспадаркі і харчавання Юрый Горлаў далажыў, што ў Беларусі мяса птушкі займае долю ў 38 % ад усёй вытворчасці мяса ў краіне. Што датычыцца мясноты птушкагадоўлі, то прабацькоўскія формы закупляюцца за граніцай і пастаўляюцца на племптушкарэпрадуктар «Бройлер» агракамбіната «Дзяржынскі». «Там мы вырабляем 2 млн галоў бацькоўскага статка. Гэта 56 % ад усяго бацькоўскага статка, які нам патрабуецца ў краіне», — расказаў міністр. Астатнія 44 % бацькоўскага статка пакуль закупляюцца за граніцай, хоць гэтыя паўтара мільёна галоў можна было б атрымліваць у Беларусі. Для гэтага трэба дабудаваць яшчэ адзін рэпрадуктар першага парадку. «Ён будзе невялікім. Там літаральна два будынкі, каб цалкам 3,5 млн галоў бацькоўскага статка вырабляць у сябе ў краіне. Сёння кошт аднаго кураняці, якога мы атрымліваем у сябе, — 5,2 еўра. За граніцай мы купляем за 6,2 еўра. На адным кураняці мы пераплачваем 1 еўра. На паўтара мільёна галоў — гэта паўтара мільёна еўра, якія могуць заставацца ў краіне», — адзначыў Юрый Горлаў.

Для рэалізацыі праекта па будаўніцтве рэпрадуктара разам з абсталяваннем спатрэбіцца каля 20 мільёнаў рублёў. «Сем мільёнаў долараў па максімуме. А то і ў пяць укладзецца», — зрабіў выснову кіраўнік дзяржавы.

«Нам гэта трэба заўтра ці мы негатовыя, яго пабудоваўшы, эксплуатаваць? Калі яно будзе заўтра, вы яго можаце выкарыстоўваць? Фабрыкам гэта трэба?» — пацікавіўся Аляксандр Лукашэнка. Міністр адказаў сцвярдзальна. Больш за тое, паводле яго слоў, гэта гарантуе не толькі сыход ад залежнасці па імпарце, але і забяспечыць прафілактыку і мінімізацыю хвароб.

Валерыя СЦЯЦКО.
Фота БелТА.



ПАРЛАМЕНЦКІ ДЗЁННІК

ЗРАЗУМЕЛА, ДАСТУПНА
І СПРАВДЛІВА

Дэпутаты прынялі важныя заканадаўчыя рашэнні

Яны датычацца ўрэгулявання зямельных адносін, удасканалення Падатковага кодэкса і заканадаўства аб адміністрацыйных правапарушэннях, дзейнасці органаў і падраздзяленняў па надзвычайных сітуацыях, міжнароднага супрацоўніцтва ў рамках Еўразійскага эканамічнага саюза.

ЗЯМЕЛЬНЫЯ АДНОСІНЫ
З САЦЫЯЛЬНЫМ КАНТЭКСТАМ

Прыняцце ў першым чытанні законапраекта «Аб змяненні законаў па пытаннях рэгулявання зямельных адносін» — чарговы этап сістэмнай работы па павышэнні эфектыўнасці заканадаўства аб ахове і выкарыстанні зямель. **Старшыня Палаты прадстаўнікоў Ігар СЕРГЯЕНКА** нагадаў, што новая рэдакцыя Кодэкса аб зямлі, якая аблегчыла рашэнне многіх пытанняў землекарыстання, дзейнічае з 1 студзеня 2023 года. «Аднак непрацяглы перыяд практыкі яго прымянення, аналіз зваротаў грамадзян выявілі шэраг палажэнняў, якія патрабуюць далейшай карэкціроўкі і ўдакладненняў, — адзначыў ён. — За 8 месяцаў бягучага года нам паступіла 229 зваротаў па пытаннях землекарыстання: гэта амаль 5 % ад усіх зваротаў».

Спікер звярнуў увагу на тое, што ў адпаведнасці з планам падрыхтоўкі законапраектаў дакумент, які датычыцца рэгулявання зямельных адносін, павінен быў уносіцца ў Палату прадстаўнікоў у лютым 2026 года. Аднак дзякуючы сістэмнай рабоце Пастаяннай камісіі па аграрнай палітыцы і Дзяржаўнага камітэта па маёмасці, іншых зацікаўленых ведамстваў законапраект паступіў у Палату прадстаўнікоў з істотным апераджэннем графіка.

«Законапраект быў адпрацаваны па новай методыцы, — праінфармаваў **старшыня Пастаяннай камісіі па аграрнай палітыцы Палаты прадстаўнікоў Іван МАРКЕВІЧ**. — Дэпутаты разам з распрацоўшчыкамі дэталёва вывучылі і істотна прааналізавалі тыя артыкулы заканадаўства, якія падвергліся змяненню. Праведзена больш за 30 нарад, на якіх дэпутаты агучвалі просьбы выбаршчыкаў. Мы гэта ўсё ўлічылі».

У прыватнасці, райвыканкамы надзяляюцца больш шырокімі паўнамоцтвамі ў сферы адабрана і прадастаўлення зямельных участкаў для дзяржаўных патрэб. Грамадзянам, якія маюць патрэбу ў паляпшэнні жыллёвых умоў, але добраахвотна адмовіліся ад раней выдзеленага ім зямельнага ўчастка, пры наяўнасці ўважлівых прычын паўторна прадастаўляецца зямельны ўчастак для будаўніцтва жыллога дома. Замацоўваюцца адобраныя раней кіраўніком дзяржавы падыходы па легалізацыі самавольнага заняцця зямель, пашырэнне падстаў для такой легалізацыі.

ПАДАТАК АД РЭАЛІЗАЦЫІ
СЕЛЬГАСПРАДУКЦЫІ
І ПАВЕЛІЧЭННЕ ТРАНЗІТНЫХ
ПАТОКАЎ

Уносяцца змяненні і ў Падатковы кодэкс. Як адзначыла **член Пастаяннай камісіі па бюджэце і фінансах Палаты прадстаўнікоў Наталля КУЛЯШОВА**, новаўвядзенні датычацца выключна фізічных асоб і даходаў, атрыманых імі ад рэалізацыі прадукцыі раслінаводства і жывёлагадоўлі, вырашчанай на асабістым падсобным участку як самой фізічнай асобы — уласніка зямельнага ўчастка, так і яго сваякоў, апекуноў.

«З прыняццем змяненняў даход будзе вызначацца з фактычна атрыманага даходу ў каляндарным годзе, — палумачыла дэпутат. — Другое змяненне датычыцца асабліва сцяў падаткаабкладання або вызвалення даходу ад рэалізацыі сельскагаспадарчай прадукцыі, якая заяўляецца фізічнымі асобамі ў тлумачэннях аб крыніцах грашовых сродкаў пры дэклараванні даходаў і маёмасці».

ФЕЕРВЕРКІ — ПАД ЖОРСТКІМ
КАНТРОЛЕМ

У другім чытанні прыняты законапраект «Аб змяненні законаў па пытаннях дзейнасці органаў і падраздзяленняў па надзвычайных сітуацыях». Удакладняюцца паўнамоцтвы Прэзідэнта і ўрада ў галіне гарантавання пажарнай бяспекі. Замацоўваюцца паўнамоцтвы па ажыццяўленні дзяржаўнага пажарнага нагляду на аб'ектах па вытворчасці, захоўванні і ўтылізацыі выбуховых матэрыялаў і вырабаў, якія іх змяшчаюць, па арганізацыі тушэння пажараў, якія ўзнікаюць на такіх аб'ектах. З крыніц фінансавання органаў і падраздзяленняў па надзвычайных сітуацыях выключаюцца абласныя бюджэты і бюджэт горада Мінска.

«Гэта павысіць эфектыўнасць выкарыстання грашовых сродкаў, аднак мясцовыя органы кіравання і самакіравання не пазбаўлены права выкарыстоўваць свае бюджэты з мэтай удасканалення супрацьпажарнай бяспекі, развіцця інфраструктуры», — удакладніў **член Пастаяннай камісіі па нацыянальнай бяспецы Палаты прадстаўнікоў Анатоль БУЛАЎКА**.

Супрацоўнікі органаў і падраздзяленняў па надзвычайных сітуацыях надзяляюцца правам правядзення асабістага надгляду грамадзян і прымянення спецыяльных сродкаў у выпадках і парадку, вызначаных законапраектам. Як патлумачыў дэпутат, устаўляецца свайго роду заслона ад нядобрасумленных пастаўшчыкоў і прадаўцоў выбухованебяспечнай прадукцыі. «Ні адзін Новы год не праходзіў без апаленых рук, твараў, пажараў у кватэрах з-за кантрафактных гірлянд і феерверкаў», — прывёў прыклад важнасці навацыі парламентарый.

ДА ПРАВАПАРУШАЛЬНІКАЎ —
З ІНДЫВІДУАЛЬНЫМ
ПАДЫХОДАМ

Праектам Закона «Аб змяненні кодэксаў па пытаннях адміністрацыйнай адказнасці», адобраным у першым чытанні, павышаецца аператыўнасць вядзення па справах аб адміністрацыйных правапарушэннях, забеспячэнне прымянення прафілактычных і выхаваўчых мер уздзеяння. Ліквідуюцца пабелы ў адміністрацыйна-прававым рэгуляванні з улікам бягучых эканамічных, сацыяльных і палітычных працэсаў, пераважна ў інтарэсах забеспячэння нацыянальнай бяспекі Беларусі.

У якасці прыкладу **намеснік старшыні Пастаяннай камісіі па заканадаўстве Палаты прадстаўнікоў Аляксандр АМЕЛЬЯНЮК** прывёў правапарушэнні, звязаныя з невыкананнем Правілаў дарожнага руху. «Сёння ўстаноўлена адміністрацыйная адказнасць асобы, якая кіруе транспартным сродкам і якая не мае такога права, — канкрэтызаваў дэпутат. — Пад гэту катэгорыю трапляюць асобы, якія ніколі не атрымлівалі такога права, якія пазбаўлены кіравання транспартным сродкам за пэўныя правапарушэнні, у якіх скончыўся тэрмін вадзіцельскага пасведчання. Натуральна, гэта розныя людзі, розныя правапарушэнні — адпаведна, і адказнасць павінна адрознівацца. Мы размяжоўваем гэтыя катэгорыі. Тых, хто па пэўных прычынах не працягнуў тэрмін дзеяння вадзіцельскага пасведчання, чакае больш мяккае адміністрацыйнае пакаранне, чым асоб, якія трапляюць пад іншыя катэгорыі».

Вераніка КАНЮТА.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Открытое акционерное общество
«Дорожно-строительный трест № 3»

22 октября 2025 года в 11.00
проводит повторный открытый аукцион
по продаже имущества

№ л/п	Сведения о предмете аукциона	Начальная цена продажи со снижением на 40 % без НДС, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
лот № 1	Автомобиль GEELY EMGRAND GT, тип ТС – легковой седан (sedan), год выпуска 2017, регистрационный знак 0725 IB-6, кузов (рама) № Y4K9944ZXHB000166, цвет ТС – черный, инвентарный № 3329	19 920,00	1 992,00
лот № 3	Экскаватор JCB JS220SC, год выпуска 2011, регистрационный знак ТК-6 1689, заводской номер JSBJS22DK01460883, инвентарный номер № 874	69 600,00	6 960,00

1. Наименование продавца – организатора аукциона, его местонахождение и контактные телефоны: ОАО «ДСТ № 3», г. Могилев, ул. Космонавтов, 23, тел. 802220712424.

2. Дата, время и место проведения аукциона: **22 октября 2025 года в 11.00** по адресу: г. Могилев, ул. Космонавтов, 23, конференц-зал.

3. Порядок, в соответствии с которым проводится аукцион: Положение о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества, находящегося в собственности ОАО «ДСТ № 3» (утвержденное приказом генерального директора № 5 от 03.01.2022).

4. Участник аукциона за 3 рабочих дня до проведения аукциона должен подать заявление на участие в аукционе, подписать с ОАО «ДСТ № 3» соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, а также перечислить организатору аукциона задаток в размере 10 % от первоначальной стоимости без НДС. Реквизиты текущего (расчетного) счета, на который должна быть перечислена сумма задатка: р/с BY54BPSB30121192410119330000 код BPSBBY2X в ОАО «Сбер Банк», УНП 700049607

5. Место, дата и время окончания приема заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами: 21.10.2025, г. Могилев, ул. Космонавтов, 23, кабинет 33; дата: **16.10.2025 г., время: 17.00.**

6. Срок возможного снятия имущества с аукциона: за 3 дня до даты проведения аукциона.

7. Сроки подписания договора купли-продажи: договор купли-продажи имущества должен быть подписан победителем аукциона (претендентом на покупку) в редакции организатора аукциона после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и предоставления организатору аукциона копий платежных документов, но не позднее 5 рабочих дней.

8. Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона: в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола.

9. Извещение о проведении предыдущего аукциона по продаже имущества ОАО «ДСТ № 3» размещено в газете «Звязда» 28.08.2025 и на сайте ОАО «ДСТ № 3»

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор электронных торгов,
Оператор электронной торговой площадки)
извещает о проведении электронных торгов
по продаже имущества, принадлежащего
ООО «Империял аренда» (Продавец).

Электронные торги состоятся 19.11.2025.

Лот № 1
Здание временное сборно-разборное (павильон)
в размерах 24,00x44,00x5,4=1056 м²,
расположенное на части открытой площадки.
Начальная цена без НДС – 1 267 200,00 руб.
Задаток – 126 720,00 руб.

Лот № 2
Здание временное сборно-разборное (павильон)
в размерах 9,00x48,00x6,0=432 м²,
расположенное на части открытой площадки.
Начальная цена без НДС – 518 400,00 руб.
Задаток – 51 840,00 руб.
Обременения: аренда.
Местонахождение Лотов №№ 1-2:
г. Минск, ул. Петруся Бровки, 30.
Шаг электронных торгов – 5 %.

Порядок проведения электронных торгов определен Регламентом электронной торговой площадки «GOSTORG» (далее – ЭТП).
Детальная информация об электронных торгах, в том числе об оформлении участия в них, условиях торгов размещена на ЭТП.
Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», БИС BAPBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.
Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами и задатков: **17.11.2025 в 16.00.**
Организатор электронных торгов:
☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52,
torgi@ino.by
Электронный адрес ЭТП: gostorg.by

УНП 190055182

ИНФОРМАЦИЯ
О ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ ПУСТУЮЩЕГО ДОМА

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь
от 24.03.2021 г. № 116
«Об отчуждении жилых домов в сельской местности
и совершенствовании работы с пустующими домами»

ПРОДАЕТСЯ

одноэтажный бревенчатый многоквартирный жилой дом
общей площадью жилых помещений 55 м²
без хозяйственных построек, расположенный по адресу:
аг. Лешница, ул. Школьная, д. 71, Березинского района
Минской области на земельном участке 0,2 га.

Цена пустующего жилого дома: одна базовая величина 42,00 (сорок два) белорусских рубля 00 копеек и дополнительно компенсация расходов, связанных с продажей дома.
С дополнительной информацией можно ознакомиться в извещении о продаже пустующего дома на официальном сайте Березинского районного исполнительного комитета (berezino.minsk-region.gov.by).

Тел. 801715 64325.

УНП 600092490

АГРААЛІМП НА ГОМЕЛЬСКІ ЛАД

На Гомельшчыне ў гарадскім пасёлку Лельчыцы
фестываль-кірмаш «Дажынкі-2025»
сабраў найлепшых аграрыяў паўднёва-ўсходняга рэгіёна

Яркая кульмінацыя жніва — свята ўраджаю і павагі да працы земляробаў у Лельчыцах супала з адкрыццём у гарпасёлку дзясяткаў новых і рэканструяваных аб'ектаў, якія доўгія гады будуць нагадваць аб гонары быць у шэрагу сталіц «Дажынак».

ЧАС ВЫНІКАЎ І СТАРТУ ДА НОВЫХ ЗДАБЫТКАЎ

Прывітальны адрас Прэзідэнта Беларусі Аляксандра Лукашэнкі задаў асноўны тон ураджайнаму фестывалю «Дажынкі — 2025» у Лельчыцах. З галоўнай сцэны яго зачытаў кіраўнік спраў Прэзідэнта, упаўнаважаны прадстаўнік Прэзідэнта ў Гомельскай вобласці Юрый НАЗАРАЎ. У звароце беларускі лідар высока адзначыў самаадданую працу аграрыяў Гомельшчыны. Кіраўнік дзяржавы пад-



крэсліў, што гомельская зямля штогод уносіць значны ўклад у хлебны каравай краіны. «Вось і ў бягучым годзе, нягледзячы на ​​раннюю пасяўную кампанію і дажджлівае лета, палі ўбраны, свірны загрузаны, перапрацоўчыя прадпрыемствы забяспечаны сыравінай. Гэта галоўная ацэнка работы аграпрамысловага комплексу вобласці, лепшая ўзнагарода за ва-шы намаганні», — адзначыў у прывітальным адрасе Аляксандр Лукашэнка.

Кіраўнік спраў Прэзідэнта асабліва падкрэсліў стратэгічнае значэнне для нашай краіны аграрнага сектара: «Беларусь цалкам забяспечыла сябе ўласнымі прадуктамі. Не кожная дзяржава можа гэтым пахваліцца. Мы абавязаныя гэтым ганарыцца. І людзям, якія гэта зрабілі, павінны заўсёды гаварыць «вялікі дзякуй!». Юрый Назараў таксама адзначыў важнасць захавання такой важнай традыцыі, бо правядзенне «Дажынак» у райцэнтрах — сапраўды знакавая падзея, якая надае гарадскім пасёлкам «зусім іншае гучанне».

Далейшых поспехаў, развіцця і руху толькі наперад, да перадавых пазіцый у рэспубліцы аграрыям Гомельшчыны пажадаў **намеснік Прэм'ер-міністра Беларусі Анатоль СІВАК**. Ён уручыў на галоўнай фестывальнай сцэне заслужаныя ўзнагароды хлебаробам за іх шматгадовую добрасумленную працу, значны ўклад у развіццё сельскагаспадарчай вытворчасці.

НОВЫЯ АБ'ЕКТЫ — ПАДАРУНКІ

Да галоўнага свята працаўнікоў вёскі «Дажынкі — 2025» Лельчыцы падышлі сапраўды абноўленымі. За год у райцэнтры рэалізавалі больш за 180 праектаў па рамонце і будаўніцтве. Адзін з самых значных — пуск у эксплуатацыю цэнтральнай кацельні на мясцовых відах паліва, якая не толькі дае істотную эканомію, але і робіць энергетыку раёна больш устойлівай і незалежнай. Яшчэ адной важнай падзеяй стала адкрыццё пасля капітальнай рэканструкцыі хірургічнага аддзялення Лельчыцкай райбальніцы. Сацыяльная сфера Лельчыц таксама атрымала свой падарунак. Пасля поўнага рамонту адкрыўся абноўлены ТЦСАН. Істотнае абнаўленне закранула і транспартную сетку гарпасёлка. На вуліцы Чырвонаармейскай адкрылі мост пасля капітальнага рамонту. Абнавілі ў гарпасёлку і мясцовую аўтастанцыю: у будынку правялі поўную рэкан-

струкцыю, замянілі ўсе інжынерныя сеткі і адрамантавалі залы чакання.

Асаблівым падарункам да свята, якое ўпершыню прымаюць Лельчыцы, стаў новы шматкватэрны дом. Дарэчы, ключы ад яго кватэр атрымалі ў тым ліку спецыялісты, для якіх уласнае жыллё — асаблівая форма падтрымкі для за-мацавання ў раёне.

Вельмі яркай і кранальнай падзеяй для Лельчыц з наго-ды «Дажынак» стала першае вяселле ў абноўленым аддзеле запісу актаў грамадзянскага стану. Таццяна Фіцнер і Да-нііл Чыжык зарэгістравалі шлюб менавіта ў дзень свята.

ЭНЕРГІЯ, МАЙСТЭРСТВА І АДДАНАСЦЬ СПРАВЕ

Традыцыйна вельмі яркай часткай абласнога фестыва-лю стала шэсце дэлегацый аграрыяў усіх раёнаў Гомель-шчыны. **Старшыня Гомельскага аблвыканкама Іван КРУПКО** падзякаваў працаўнікам вёскі вобласці за той вынік, які, нягледзячы на ​​сур'ёзныя выклікі, удалося сёлета паказаць: «Сёння мы ўшаноў-ваем чалавека працы — таго, хто са збожжа стварае хлеб, а з клопату аб зямлі — будучыню Гомельшчыны. Наша шчырая падзяка камбайнерам, кіроў-цам, аператарам зернесу-шыльных комплексаў, усім працаўнікам палёў і млынкам-бінатаў. Усім, хто ўдзельнічаў ва ўборачнай кампаніі. Няхай ваша энергія, майстэрства і адданасць справе вядуць нас да новых рэкордаў, да новых ураджаяў і да працвітання на-шай роднай Гомельскай воб-ласці і любімай Беларусі».



Чэмпіёнамі па вытворчасці збожжа на Гомельшчыне сталі Буда-Кашалёўскі (больш за 105 тыс. т збожжа пры ўраджайнасці звыш 35 ц/га), Рэчыцкі і Рагачоўскі раёны (больш за 80 тыс. т кожны). Лепшымі па ўраджайнасці — саўгас-камбінат «Зара» Мазырскага раёна, ААТ «Отар» Чачэрскага раёна, РУП «Беларуснафта-Асobiна» Буда-Ка-шалёўскага раёна, гаспадаркі «Антоняўка-Агра» са Жло-біншчыны і «Тураўшчына» з Жыткавіцкага раёна.

У дзень святкавання «Дажынак — 2025» у Лельчы-цах сапраўды адчувалася, што стаць сталіцы аграсвя-та — асаблівы гонар для невялікага райцэнтра. Жыхароў і гасцей Лельчыц чакалі на тэматычных падворках раёнаў Гомельскай вобласці. У кожнага была цудоўная матчы-масць пазнаёміцца з унікальнай прадукцыяй і культурай прадстаўнікоў розных куткоў рэгіёна. На свяце можна было ацаніць і, безумоўна, сфатаграфавання на выстаўцы ка-раваяў і снапоў. Падворак Лельчыцкага раёна, дарэчы, стаў асабліва папулярнай фоталакацыяй. Тут выяву гер-ба і сцяга роднай Беларусі вырабілі з уласнага ўраджаю агародніны.

Наступнае абласное свята працаўнікоў вёскі прыме го-рад Калінкавічы.

Наталля КАПРЫЛЕНКА.
Фота БелТА.

Агульны валавы збор збожжавых, зернебабовых і рапсу ў Гомельскай вобласці склаў 1,053 млн тон. Ся-рэдня ўраджайнасць па збожжавых і зернебабовых склала больш чым 30 цэнтнераў з гектара. Працягваец-ца ўборка кукурузы — аграрыі ўжо намалацілі 36 тысяч тон збожжа. Чакаецца, што выніковая лічба перавысіць 400 тысяч тон.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

ОАО «Н Холдинг»
проводит повторный открытый аукцион
по продаже недвижимого имущества,
находящегося в собственности
ОАО «Минский завод
«Термопласт»

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством и Положением ОАО «Н Холдинг» по организации и проведению аукционов по продаже капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей

ЛОТ № 1 Изолированное помещение с инв. 500/D-1002997, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Седых, д. 66, пом. 1. Площадь – 1422,0 кв. м. Наименование – Спортивный комплекс, расположенный на 1 и 2 этажах (пристройка к средней школе № 114). Назначение – Помещение физкультурно-оздоровительного и (или) спортивного назначения. Обременение: аренда

Начальная цена (стоимость) (в т. ч. НДС 20 %), BYN	1 184 400,00	Задаток, BYN	118 440,00	Шаг аукциона	5 %
---	---------------------	---------------------	-------------------	---------------------	------------

Сведения о продавце, его местонахождение и контактные телефоны ОАО «МИНСКИЙ ЗАВОД «ТЕРМОПЛАСТ» Республика Беларусь, 220103, г. Минск, ул. Кнорина, 50. Тел. +375172811340. E-mail: office@oao-termoplast.by

Сведения об организаторе аукциона ОАО «Н Холдинг» 220029, г. Минск, пр. Машерова, 11, пом. 1. Тел. 8 029 754 63 46 (Мария)

Срок подписания договора купли-продажи Договор купли-продажи должен быть заключен в течение **10 (десяти) рабочих дней** со дня утверждения протокола о результатах аукциона

Возмещение затрат на организацию и проведение аукционов Победитель аукциона или единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, в течение 5 (пяти) календарных дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона обязан возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение на основании счета, выставленного организатором аукциона, а также в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона выплатить вознаграждение организатору аукциона в размере 1 % от цены продажи предмета аукциона на основании счета, выставленного организатором аукциона

Условия оплаты Оплата задатка производится резидентами в белорусских рублях (нерезидентами в белорусских рублях или в долларах США по курсу НБ РБ на дату оплаты) в срок не позднее даты подачи заявления на участие в аукционе на следующие банковские реквизиты: р/с BY79 АКBB 3012 0000 1634 1000 0000 (BYN) в ОАО «АСБ Беларусбанк», код АКBBBY2X, 220005, г. Минск, пр. Независимости, д. 56. Получатель – Открытое акционерное общество «Н Холдинг», УНН 101059240, ОКПО 37392696. Если между продавцом и покупателем в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты объекта, оплата стоимости имущества должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона

Место, дата и время приема заявлений на участие в аукционе Заявления на участие в аукционе и необходимые документы принимаются **по 27 октября 2025 года (включительно)** в рабочие дни с 09.00 до 16.55 по адресу: г. Минск, ул. Куйбышева, д. 35-1

Место, дата и время проведения аукциона Открытый аукцион состоится **28 октября 2025 года в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Куйбышева, д. 35-1, зал совещаний ОАО «Н Холдинг»

Организатор аукциона после опубликования извещения о его проведении вправе в любое время без объяснения причин, но не позднее чем за 3 календарных дня до даты проведения аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, отказаться от его проведения

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ ПУСТУЮЩЕГО ДОМА

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24.03.2021 г. № 116
«Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами»

ПРОДАЕТСЯ
одноэтажный бревенчатый многоквартирный жилой дом
общей площадью жилых помещений 48 м²
без хозяйственных построек, расположенный по адресу:
д. Лиситник, пер. Центральный, д. 6, Березинского района
Минской области на земельном участке 0,2 га.

Цена пустующего жилого дома: одна базовая величина 42,00 (сорок два) белорусских рубля 00 копеек и дополнительно компенсация расходов, связанных с продажей дома.
С дополнительной информацией можно ознакомиться в извещении о продаже пустующего дома на официальном сайте Березинского районного исполнительного комитета (berezhino.minsk-region.gov.by).
Тел. 801715 64325.

УНП 600092490

Общество с ограниченной ответственностью «Цалкам», УНП 691432601, юридический адрес: г. Минск, ул. В. Хоружей, 10, к. 2, ОБЪЯВЛЯЕТ О РЕОРГАНИЗАЦИИ В ФОРМЕ ВЫДЕЛЕНИЯ. По всем вопросам обращаться по телефону +375297062513, на почту: г. Минск, 220036, а/я 103

Прэзідэнт Беларусі
Аляксандр ЛУКАШЭНКА:

«Настаўнік павінен быць больш чым святым чалавекам у школе! Таму трэба зрабіць максімум у гэтым плане. І перш за ўсё вы павінны гэта зрабіць, вы (настаўнікі) павінны гэтага захацець, а мы (улада) павінны аказаць усялякую падтрымку. Настаўнік — чалавек Прэзідэнта. Таму 50 працэнтаў вашай нагрузкі — гэта мая нагрузка».

На Рэспубліканскім педагагічным савеце,
27 жніўня 2024 года.

СТАТЫСТЫЧНЫ ПАРТРЭТ БЕЛАРУСКАГА НАСТАЎНІКА

Штогод у першую нядзелю кастрычніка ў краіне адзначаецца Дзень настаўніка.



- Крыніца: Міністэрства адукацыі, Нацыянальны статыстычны камітэт.
- © Інфаграфіка БЕЛТА

8 СВЯТОЧНАЕ

ВЫКЛАДЧЫК ДЛЯ ПЕДАГОГА

Як нараджаюцца інавацыі, якія робяць вучобу творчай і пазнавальнай

Урокі павінны быць нясумнымі, а сустрэчы з настаўнікам — жаданымі. Трэба, каб на занятках панавала стваральная атмосфера творчасці і пошку. У Беларусі існуе цэлая сістэма падтрымкі інавацый у адукацыі. Рэгулярныя конкурсы і спаборніцтвы для педагогаў дазваляюць вылучыць самыя эфектыўныя і крэатыўныя практыкі, якія потым прымяняюцца ў навучальным працэсе. А скарыстацца імі і зрабіць свае ўрокі ўнікальнымі і запамінальнымі дапамагаюць менавіта метадысты — так званыя настаўнікі для настаўнікаў.

— Іх роля ў перападрыхтоўцы педагогаў сапраўды неацэнная, — сцвярджае рэктар Магілёўскага дзяржаўнага абласнога інстытута развіцця адукацыі Міхаіл ЖУДРО. — Паспяховы метадыст — гэта не толькі тэарэтык, але і практык, які прайшоў доўгі шлях у школе. Такі спецыяліст ведае, як аб'яднаць акадэмічныя веды з патрэбамі штодзённай практыкі, пераўтвараючы навуковыя распрацоўкі ў канкрэтныя метадычныя рэкамендацыі, зразумелыя кожнаму настаўніку. Гэты пастаянны дыялог



паміж тэорыяй і практыкай стварае ўнікальны сінергетычны эфект, які і забяспечвае якасны скачок у адукацыі. Наша ўстанова і ёсць тая самая прастора для прафесійнага станавлення настаўніка, дзе нараджаюцца сучасныя педагагічныя ідэі, умацоўваюцца сувязі аднадумцаў і фарміруюцца асновы якаснай адукацыі.

Акрамя павышэння кваліфікацыі інстытут прапануе педагогам вобласці шмат розных форм для ўдасканалення прафесійнай дзейнасці стажыроўкі, навучальныя курсы, тэматычныя семінары, трэнінгі, практыкумы, майстар-класы. Менавіта сюды настаўнікі прыходзяць за прафесійнай падтрымкай і натхненнем.

— Дарэчы, метадыстамі становяцца найбольш вопытныя педагогі, якія дасягнулі высокага ўзроўню майстарства, умеюць сістэмна думаць і натхняць калег, — удакладняе рэктар. — Задача

метадыста — не толькі рэалізацыя дзяржаўнай адукацыйнай палітыкі і ўкараненне сучасных тэхналогій, але і фарміраванне прафесійнай супольнасці настаўнікаў. Каб ісці ў нагу з часам, інстытут адкрывае новыя адукацыйныя пляцоўкі. Летась на яго базе пачаў працаваць цэнтр «Духоўнасць. Маральнасць. Патрыятызм». Ён спецыялізуецца на метадычным

суправаджэнні педагогаў, якія выкладаюць адпаведны курс. Інавацыйнай стажыровачнай пляцоўкай для педагогаў стаў STEM-цэнтр інстытута, дзе яны асвойваюць робататэхніку, лічбавыя тэхналогіі і сучасныя падыходы да навучання. — Тут нараджаюцца ідэі, якія затым увасабляюцца ў школах вобласці, а метадысты дапамагаюць адаптаваць іх да рэальных умоў, — акцэнтуюе рэктар. — Гэта тая прастора, дзе



ваць. Але я не здалася. Па раницах прыходзіла да іх у інтэрнат, стукала ў кожныя дзверы, будзіла — літаральна выганяла на пары. Паступова яны зразумелі, што прасцей прыходзіць своечасова, — з усмешкай успамінае Ірына Вальдэмаўна. — Вядома, мы прыціраліся адно да аднаго. Студэнты здзіўляліся: як гэта так, маленькая маладзенькая дзяўчына можа патрабаваць ад іх парадку? Але кантакт мы знайшлі. І я дагэтуль ганаруся той групай: нашы адносныя засталіся цёплымі, чалавечымі. У мінулым годзе, напрыклад, яны віншавалі мяне з юбілеем».

ПРАВЕРКА НА ТРЫВАЛАСЦЬ

Якімі якасцямі павінен валодаць майстар вытворчага навучання? На думку Дар'і Нікановіч, маладога спецыяліста гэтай прафесіі, у першую чаргу чярпеннем і моцнай нервовай сістэмай. Працаваць з амаль равеснікамі дзяўчыне часам бывае няпроста. Але, паводле яе слоў, студэнты хутка перастрой-

ваюцца і ставяцца да яе з павагай. «Часам сваімі паводзінамі яны нібыта правяраюць нас, майстроў і выкладчыкаў, на трываласць. Але ў выніку ўсё роўна разумеюць, што стаць добрым спецыялістам дазваляць толькі веды і працавітасць. А мы на гэтым шляху дапаможам», — адзначае майстар. Дар'я Уладзіміраўна працуе ў індустрыяльна-педагагічным каледжы ўжо год: сама скончыла ўстанову і вырашыла застацца.

Хоць у майстроў няма такога цеснага кантакту са студэнтамі, як у куратары, за два тыдні заняткаў па 6-7 гадзін у дзень хлопцы і дзяўчаты ўсё роўна прывыкаюць, раскрываюцца, дзеліцца сваімі перамогамі і няўдачамі: «Бывае, хтосьці сядзіць пануры, бо нічога не ладыцца, а потым, у канцы другога тыдня практыкі, раптам усюкхвае з ззяючымі вачыма: «Атрымалася! Атрымалася!» Часам, на жаль, даводзіцца і супакойваць: «Не хвалойся, можа, тынкоўка не тваё, але станеш выдатным мулярам, пілітнікам або маляром». І ўсё ж самыя упартыя спрабуюць раз за разам, пакуль не даб'юцца выдатнага выніку.

«НА ЎРОКІ МАЙГО НАСТАЎНІКА ЗАЎСЁДЫ ХАЦЕЛАСЯ ІСЦІ...»

Напярэдадні свята даведаліся, хто і чаму выбірае няпросты, але пачэсны шлях

Аб тым, хто ён, сапраўдны настаўнік, адкуль педагогі чэрпаюць натхненне і каго ставяць сабе ў прыклад — у матэрыяле нашых карэспандэнтаў.

«МАЕ ВЫКЛАДЧЫКІ СТАЛІ МАІМІ КАЛЕГАМІ»

Аіда Аліярава вучылася ў СШ № 11 імя генерала арміі А. І. Антонава г. Гродна. Гэтая ж установа стала яе першым працоўным месцам. Школьныя гады ўспамінае з вялікай цеплынёй. Асабліва ўрокі англійскай мовы, дзе выкладаў Андрэй Лобан. Здавалася б, яшчэ ўчора яны былі вучнем і настаўнікам, а сёння — калегі.

Дзякуючы гутарцы з Аідай Аліяравай і Андрэем Лобанам, змагла на свае вочы назіраць, што добра і натхненне сапраўды перадаецца ад чалавека да чалавека і жыве далей. Настаўнік маладога педагога родам з Ліды. Ён з вялікім цэлым гаварыў пра сваю настаўніцу англійскай мовы, якая прывіла яму любоў да гэтага прадмета і, можна сказаць, вызначыла яго будучы лёс. «Наогул, я не планавалі становіцца настаўнікам, таму што нарадзіўся ў сям'і ўрачоў. І ўсе думалі, што працягну справу бацькоў, але з хіміяй і біялогіяй у мяне неяк не задалося. Не, адзнакі былі выдатныя, школу скончыў з залатым медалём, але вось не ляжала душа. Англійскую мову ў мае школьныя гады пачыналі вучыць з 5 класа. Да самага выпускнога ў мяне быў адзін настаўнік — Тамара Львоўна Някрасава. Яна «зарэзіла» мяне цікавасцю да мовы. Тады ж не было ні камп'ютараў, ні мультымедыйных тэхналогій. Што ўжо казаць, нават і падручнікаў толкам не было. Але кожны яе занятак быў вельмі цікавы. На кожным уроку ў нас быў жывы дыялог», — расказвае Андрэй Сяргеевіч.

У адзіначатай гродзенскай школе ён працуе ўжо 20 гадоў. За гэты час падрыхтаваў мноства вучняў, і нямала з іх пайшлі па яго шляху. Сярод іх і Аіда Аліярава. Дзяўчына адзначае, што ёй заўсёды падабалася вучыцца, даведацца пра новае. Таму яна ўдзельнічала ў алімпіядах, конкурсах і творчых праектах разам са сваім настаўнікам. «На ўрокі Андрэя Сяргеевіча заўсёды хацелася ісці. І не толькі мне, усім было цікава. Я з захапленнем назірала за тым, як ён працуе. Таму нядзіўна, што вырашыла прафесійна вывучаць

англійскую мову, у гэтым выбары ён адыграў вялікую ролю. Але, як і мой настаўнік, першапачаткова я не бачыла сябе ў гэтай сферы. Але потым памяняла сваё меркаванне і канчаткова ўпэўнілася ў яго правільнасці, калі пачала працаваць. Цяпер я і выкладаю, і вяду класнае кіраўніцтва, і дакладна ведаю, што знаходжуся на сваім месцы».

Аіда Аліярава адзначыла, што вельмі любіць сваю родную школу. Калі дзяўчына шукала працу, то ўбачыла, што ёсць вакансія ў СШ № 11. Вырашыла вярнуцца ў родныя мясціны і паспрабаваць тут сябе ў ролі настаўніка. «Першы час было вельмі нязвычайна выконваць ролю настаўніка ў роднай школе. Мае выкладчыкі сталі маімі калегамі, вельмі незвычайныя адчуванні. Не магла паверыць у тое, што я цяпер з імі ў настаўніцкай, а не ў класе, што мы з імі абмяркоўваем часопісы, расклад, а Андрэй Сяргеевіч вядзе англійскую ў маім класе. Але я заўсёды адчуваю і адчуваю падтрымку ад сваіх старэйшых калег, адміністрацыя школы таксама заўжды побач. Так што ні разу не пашкадавала аб тым, што выбрала для працы родную школу».

Мае суразмоўцы адзначаюць, што прафесія настаўніка сапраўды вельмі годная і важная, бо шлях кожнага чалавека ў гэтым жыцці пачынаецца з навучання.

«Думаю, заходзячы ў клас, важна быць сабой. Імкнуцца зраўнець дзяцей, быць з імі на адной хвалі, не баяцца выяўляцца. Бо калі вы не будзеце баіцца, то ім не страшна будзе ўдзельнічаць у конкурсах, адказваць, выступаць. Насамрэч для педагога вельмі важна, каб дзеці яму давяралі», — адказала Аіда Аліярава на пытанне, які ён — добры настаўнік.

Да разважання далучыўся Андрэй Лобан: «На мой погляд, добры настаўнік — гэта розны настаўнік. Ён, як ніхто іншы, працуе сябе ў разнастайных кірунках. Гэта не толькі падрыхтоўка да ўрока, але і навуковая праца, падрыхтоўка да алімпіяд. Я нават да песенных і прамоўніцкіх конкурсаў дапамагаю рыхтавацца...»

«СЮДЫ ХОЧАЦЦА ВЯРТАЦЦА»

Вучэўская сярэдняя школа Добрушскага раёна Гомельскай вобласці даўно вядомая далёка не толькі за межамі раёна, вобласці, але і ў рэспубліканскім педагагічна-вучнёўскім асяроддзі.

Сюды прыходзяць не толькі па веды, але і па ўменне думаць, аналізаваць і ствараць. Вучэўская сярэдняя школа — узорная навучальная ўстанова вобласці і апорны цэнтр экалагічнага выхавання. Яе вучні штогод перамагаюць у раённых, абласных, рэспубліканскіх і міжнародных конкурсах. На базе ўстановы адукацыі створаны ўнікальныя вучэбна-даследчыя ўчасткі, кіпіць работа педагогаў і вучняў у школьных лабараторыях.

Адзін з актыўных папулярызатараў навукова-даследчага руху сельскай школы — настаўніца біялогіі і геаграфіі Вучэўскай сярэдняй школы Ірына Ярцава. Яе ўласная гісторыя ў прафесіі пачалася амаль дваццаць гадоў таму. У Вуці пачала выкладаць яшчэ маладым спецыялістам. Тады Ірына Міхайлаўна і ўявіць не магла, што спачатку такія сціплыя навукова-даследчыя пачынанні яе, яе калег і вучняў вырастуць у цэльную экалагічную праграму, вядомую на ўсю вобласць. Ірына Міхайлаўна ўспамінае, як усё пачыналася з маленькага прышкольнага ўчастка і некалькіх простых даследаў на ўроках біялогіі. Паступова яе захапленне навукай і прыродай перадалося вучням, і вось ужо былыя школьнікі прыводзяць да яе сваіх дзяцей.

Адным з цікавых навукова-даследчых праектаў педагога Ірыны Ярцавай і яе вучняў стаў, напрыклад, пошук адказу на глабальнае пытанне: куды дзяваць пластыкавыя адходы? У лабараторыі школы неўтайманыя вучэўскія даследчыкі атрымалі ўзоры палімерасфальтабетонага пакрыцця, а пасля вырабавалі іх і нават уклалі частку школьнага двара. Ірына Ярцава заахвочвае сваіх вучняў спалучаць даследчую дзейнасць з працай на прышкольным участку. Дзеці пад кіраўніцтвам педагога эксперыментуюць на зямлі і фіксуюць свае назіранні на паперы. З дапамогай настаўніцы, напрыклад, упершыню вырасцілі бамію, артышок, стэвію — знайшлі рэцэпт хрумсткіх чыпсаў з баміі, а стэвію прапановуюць выкарыстоўваць у якасці заманняльнага цукру.

Галоўнае — любоў да прадмета і дзяцей, якая ператварае стандартныя ўрокі ў захапляльныя падарожжы... Такім сакрэт поспеху работы з вучнямі бачыць Ірына Міхайлаўна: «На сваім вопыце пераканалася, што вельмі натхняе дзяцей вучыцца, дакопацца да нечага цікавага, тварыць. Калі яны бачаць вынік сваёй справы, то працуюць старанна і пачынаюць шанаваць працу іншых. Ад гэтага непазрэднага творчага зараду дзяцей зараджаецца і педагог».

Былая вучаніца Ірыны Ярцавай, а цяпер яе маладая калега — настаўніца хіміі Вучэўскай сярэдняй школы Вольга Савянок — найлепшы доказ таго, як педагог можа пасадыць, дагледзець «маленькае зярнятка», што вырасце ў прафесіі і знойдзе сваё прызначэнне. «Дзе нарадзіўся, там і згадзіўся. Гэта пра мяне», — з цёплай усмешкай прадстаўляецца Вольга Савянок. Пяты год як Дзень настаўніка — гэта і яе прафесійнае свята.

Яшчэ школьніцай пад кіраўніцтвам Ірыны Ярцавай Вольга захапілася даследчымі праектамі. Займалася стварэннем магнітнай вадкасці для ачысткі вады ў мясцовай рэчцы Вуць, вынаходзілі супрацьгалалёдныя рэзгент, які рабілі на аснове бурчаннага соку. Таланавітую вучаніцу тройчы адзначалі Прэміяй спецыяльнага фонду Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь. Пасля вучобы ў ГДУ імя Францыска Скарыны дыпламаваным спецыялістам

дзяўчына вярнулася ў родныя сцены ўжо настаўніцай і... адразу пачала заахвочваць ужо сваіх вучняў на навуковую дзейнасць!

Вольга ўспамінае: «Менавіта Ірына Міхайлаўна яшчэ з васьмага класа захапіла даследчай работай. Для мяне асібіста школьныя вопыт увогуле быў вельмі каштоўны. Я ганаруся тым, што нарадзілася ў вёсцы. Шчаслівая, што вярнулася працаваць у родную школу. Мая гісторыя — прыклад таго, як можна вучыцца, развівацца і знайсці сваё месца ў сельскай мясцовасці».

Матэрыялы падрыхтавалі Нэлі ЗІГУЛЯ, Аміна НАЗАРАВА, Вераніка КАЗЛОЎСКАЯ, Наталля КАПРЫЛЕНКА, Фота аўтараў і з архіваў герояў публікацыі.

НАВУЧЫЦЬ ПРАФЕСІІ І САМАСТОЙНАМУ ЖЫЦЦЮ

Як майстры і выкладчыкі індустрыяльна-педагагічнага каледжа дапамагаюць студэнтам атрымаць спецыяліста

Вываваць прафесіянала сваёй справы, спецыяліста, гатовага да працоўных будняў, — важная місія любой навучальнай установы. У філіяле «Індустрыяльна-педагагічны каледж» Рэспубліканскага інстытута прафесійнай адукацыі ўпэўнены: сакрэт поспеху крыецца ў майстрах і выкладчыках. Напярэдадні Дня настаўніка пра складанасці і асаблівасці іх прафесій даведалася газета «Звязда».

ГЭТА ВАМ НЕ ШКОЛА...

У каледжах па-іншаму будзеца адукацыйны працэс: больш самастойнай працы, лекцыйнага матэ-

рыялу, менш шматкаў і падручнікаў. Нядзіўна, што першы час могуць узнікнуць непаразуменні: патрабаванні ў школьных настаўнікаў і выкладчыкаў каледжа ўсё ж такі адрозніваюцца. Ірына Сіліна — выкладчык такіх прадметаў, якія забяспечваюць пачатковую падрыхтоўку майстра вытворчага навучання і настаўнікаў тэхнічнай працы і чарчэння, — упэўнена, што большая частка праблем вырашаецца гумарам: «Калі з сітуацыі можна пасмяяцца разам, напружанне сыходзіць. Чалавек перастае быць «злочкай-калочкай» і ператвараецца ў таварыша, з якім ужо можна разам грызці граніт навукі».

Ірына Вальдэмаўна выкладае ў

каледжы вось ужо 25 гадоў. «Помню свой першы працоўны тыдзень і тое, як разгубілася, убачыўшы перад сабой дарослых хлопцаў і дзяўчат. Шчыра прызнаюся, далей за трэцюю парту нібы нічога не бачыла. Розніца паміж навучаннем у школе і ў каледжы, безумоўна, вялікая. Іншая адказнасць у тым ліку і ў куратары групы — дзесяць нават больш, чым у класнага кіраўніка. Перад табой ужо дарослыя людзі, і здолецца іх зацікавіць не толькі сваім прадметам, але і культурай, мастацтвам, грамадскім жыццём трэба яшчэ ўмець».

Ірына Вальдэмаўна выкладае ў



Дар'я НІКАНОВІЧ.

Центр Промышленной Оценки

• Организация аукционов

• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 2. УНП 191021390	
Продавец	ОАО «Белшина», г. Бобруйск, ш. Минское, 4. УНП 700016217	
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1. УНП 191224638 (www.ipmtorgi.by)	
Предмет электронных торгов		
Лот № 1		
Встроенное офисное помещение 491.1 кв. м (инв. номер 710/D-54707). Адрес: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Максима Горького, д. 38а. Обременение: площади помещения сданы в аренду. Более подробную информацию по арендаторам можно узнать у организатора аукциона		
Начальная цена лота № 1 с НДС 20 % – 970 800,00 бел. руб. (снижена на 19 %)		
Лоты №№ 4 – 23		
№ лота	Наименование	Начальная цена лота, бел. руб.
2	Пресс 800*800 (инв. № 02639000051)	8 329,16
3	Пресс 800*800 (инв. № 02639000054)	7 965,96
4	Пресс 800*800 (инв. № 02639000056)	8 196,37
5	Пресс для вулканизации высокой обуви 100368/P1 (инв. № 1652)	3 027,67
6	Линия автоматизир. для изготовления обуви из полимерных материалов, модель Л 2/6, 1988 г. в. (инв. 449)	29 487,97 (снижена на 30 %)
Месторасположение: лоты №№ 2–4 – Могилевская обл., г. Бобруйск, ш. Минское, 8/85, лоты №№ 5, 6 – Могилевская обл., г. Кричев, ул. Трудовая, 1		
Демонтаж, разборка, погрузка и транспортировка предмета аукциона проводится за счет покупателя		
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY47BELB30120028500030226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона		
Условия оплаты предмета электронных торгов		
Если между продавцом и покупателем в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи. По письменному заявлению покупателя по лоту № 1 может быть предоставлена рассрочка оплаты стоимости имущества на срок до 3 лет с ежемесячной индексацией платежей согласно договору купли-продажи, при первоначальном платеже не менее 20 % от цены продажи с учетом ранее внесенной суммы задатка		
Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги» (ipmtorgi.by)		
Победитель электронных торгов либо единственный участник торгов, согласившийся повысить начальную цену на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение по лоту № 1 – 0,5 %, по лотам №№ 2–4 – 8 %, лот № 5 – 4 %, лот № 6 – 4 % от итоговой цены лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения торгов		
Предыдущие извещения о проведении аукциона опубликованы в газете «Звязда»: по лотам №№ 1–4 – 11.06.2025, по лотам №№ 5, 6 – 19.02.2025		
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона		
Дата и время начала и окончания электронных торгов: 29.10.2025 с 11.00 до 12.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов. Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 28.10.2025 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» (ipmtorgi.by)		
Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (29) 154-34-35. E-mail: auction@cpo.by		

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества

ОАО «Могилевоблавтотранс»

Аукцион состоится 29.10.2025 в 11.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352.

Лот № 1.

Капитальное строение с инв. № 720/С-10382 – Котельная, площадь – 566,7 кв. м, назначение: здание специализированное иного назначения, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 722050100001007629 (право постоянного пользования, площадь 0,3874 га) по адресу: Могилевская обл., Горецкий р-н, г. Горки, ул. Вокзальная, 59В.

Начальная цена продажи: 87 215,64 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 8 721,56 бел. руб.

Р/с для перечисления задатка BY85 BARB 3012 7802 9001 0000 0000 в ОАО «Белагропромбанк» г. Минск, БИС BARBY2X. Получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Код назначения платежа 40901. Срок подачи документов для участия в аукционе: по 28.10.2023 до 11.00.

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в извещении о проведении аукциона, опубликованном на торговой площадке Организатора аукциона GOSTORG.BY.

Продавец: ОАО «Могилевоблавтотранс» (г. Могилев, ш. Гомельское, 1, тел. 8-0222-33-05-39).

Доп. информацию можно получить по тел. 8029-624-26-25, Mogilev@ino.by

ЗВЫШ 13 МІЛЬЯРДАЎ ДОЛАРАЎ

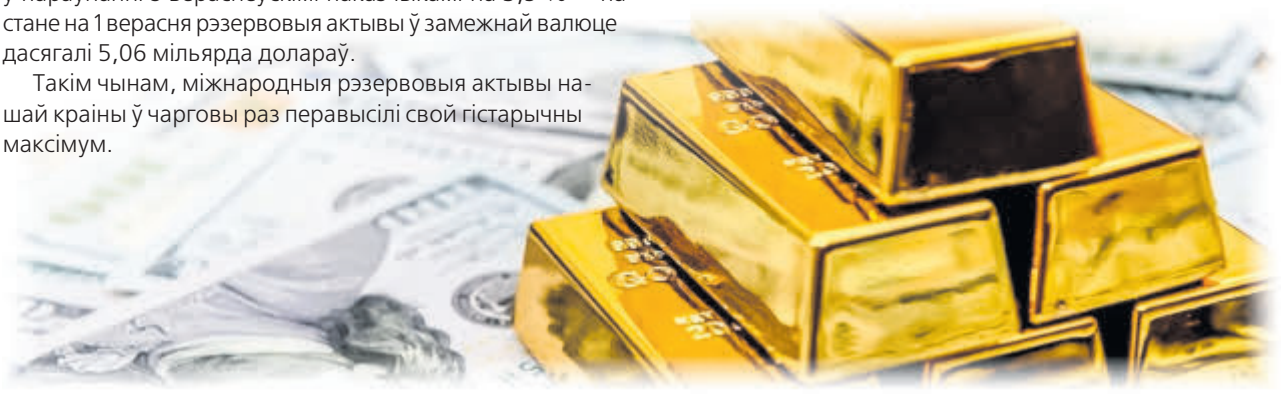
Золатавалютныя рэзервы Беларусі абнавілі свой гістарычны максімум

Паводле звестак Нацбанка, па стане на 1 кастрычніка міжнародныя рэзервовыя актывы Беларусі склалі 13 мільярдаў 284 мільёны долараў ЗША.

У структуры актываў павялічыўся аб’ём манетарнага золата, які склаў 6,62 мільярда долараў ЗША супраць 5,93 мільярда месяцам раней, забяспечыўшы за месяц рост на 10,5 %.

Рэзервовыя актывы ў замежнай валюце таксама падраслі і склалі 5,24 мільярда долараў ЗША, павялічыўшыся ў параўнанні з вераснёўскімі паказчыкамі на 3,5 % — па стане на 1 верасня рэзервовыя актывы ў замежнай валюце дасягалі 5,06 мільярда долараў.

Такім чынам, міжнародныя рэзервовыя актывы нашай краіны ў чарговы раз перавысілі свой гістарычны максімум.



БЫЦЬ ПАЧУТЫМ

Мінэканомікі адкрывае серыю «дыялогавых пляцовак» у рэгіёнах па абмеркаванні пытанняў, якія хвалююць бізнес

Днямі намеснік міністра эканомікі Кірыл Машарскі наведар з рабочым візітам Гомельскую вобласць. Асноўная мэта — выявіць праблемныя пытанні, з якімі сутыкаюцца суб’екты прадпрымальніцкай дзейнасці на месцах, паведамілі ў прэс-службе Мінэканомікі.



Кірыл Машарскі прыняў удзел у пасяджэнні Савета па развіцці прадпрымальніцтва пры Гомельскім

аблвыканкаме. У ходзе канструктыўнай гутаркі з прадстаўнікамі дзелавай супольнасці рэгіёна абмяркоўваліся практычныя рашэнні, рэалізацыя якіх спрыяла б паляпшэнню ўмоў вядзення бізнесу.

Намеснік кіраўніка эканамічнага ведамства наведар цэнтр падтрымкі прадпрымальніцтва ТАА «Светлагорскі дзелавы партнёр» і ТАА «Фінансавы рай» і бізнес-інкубатар «Карал» у абласным цэнтры. Таксама Кірыл Машарскі азнаёміўся з работай прадпрыемства — рэзідэнта СЭЗ «Гомель-Ратон» ТАА «Амета-Электрод».

НАПЯРЭДАДНІ

ЕЎРАЗІЙСКІ САЮЗ БУДЗЕ АБАРАНЯЦЬ

Як не дапусціць крывіналізацыі бізнесу праз нелегальны абарот, абмяркуюць удзельнікі XIII Міжнароднага форуму «Антыкантрафакт-2025», які пройдзе ў Мінску 6—7 кастрычніка.

ЕАЭС рыхтуе рашэнне, неабходнае для барацьбы з парушэннямі інтэлектуальнай уласнасці ў інтэрнэце. Як паведаміў дырэктар дэпартамента развіцця прадпрымальніцкай дзейнасці ЕЭК Ернар БАКЕНАЎ, часам нядобрасумленныя ўдзельнікі рынку выкарыстоўваюць развіццё лічбавых тэхналогій і заканадаўчыя прабелы для абыходжання абмежаванняў. «Гэта прыводзіць да пэўнага напаўнення рынку кантрабанднымі таварамі і парушэння інтэлектуальнай уласнасці ў лічбавым асяроддзі, — адзначыў эксперт. — Мы назіраем рост колькасці парушэнняў правоў інтэлектуальнай уласнасці ў лічбавым асяроддзі».

АБАРОТ ФАЛЬСІФАКАТУ — ЗВЫШ 3 ТРЫЛЬЁНАЎ ДОЛАРАЎ

Амаль 1,5 тысячы парушэнняў у сферы інтэлектуальнай уласнасці зафіксавана ў 2024 годзе ў краінах Еўразійскага эканамічнага саюза. «Значны рост паказваюць па выяўленых парушэннях Арменія, Рэспублікі Казахстан, Кыргызстан. У Беларусі захаваўся ранейшы ўзровень выяўленых парушэнняў. Калі браць 10-гадовы перыяд, з 2015-га

да 2024-га, то больш за 140 мільёнаў адзінак кантрафактнай прадукцыі было канфіскавана», — расказар Ернар Бакенаў.

Ён растлумачыў, што традыцыйна пераважаюць парушэнні, якія датычацца таварных знакаў, — на гэтую катэгорыю прыпадае амаль 90 % зафіксаваных фактаў. Таксама каля 9 % складаюць парушэнні аўтарскіх і сумежных правоў. Паводле інфармацыі Ернара Бакенава, толькі ў мінулым годзе ў Расіі ў рамках працэдур дасудовага абмежавання доступу Раскамнагляд прыняў меры па абароне 24 329 аб’ектаў аўтарскіх і сумежных правоў. На падставе рашэнняў суда доступ на пастаянную аснове быў абмежаваны да 407 інтэрнэт-рэсурсаў гэтай краіны.

Акрамя таго, паводле інфармацыі дырэктара гэтага дэпартамента, у 2024 годзе на падставе 94 судовых рашэнняў было выдалена або заблакіравана 130 сайтаў, якія парушаюць правы на таварныя знакі. Як паведаміў Ернар Бакенаў, ЕАЭС распрацоўвае пагадненні аб узгодненых падыходах у барацьбе з парушэннямі правоў на аб’екты інтэлектуальнай уласнасці ў сетцы інтэрнэт. У прыватнасці, ужо завершана ўнутрыдзяржаўнае ўзгадненне праекта гэтага дакумента. «Пагадненне дазволіць праваўладальнікам бяспечна размяшчаць свае творы на легальных інтэрнэт-рэсурсах і атрымліваць адпаведныя даходы», — растлумачыў эксперт.

Штогадовы абарот кантрафактнай прадукцыі складае ў свеце як мінімум 500 мільярдаў долараў, а ў цэлым увесь

ПУНКТЫ ПРЫЦЯГНЕННЯ

«Дні Еўразійскага эканамічнага саюза (ЕАЭС)» адкрыліся ў Жэневе

У Палацы Нацый — штаб-кватэры аддзялення арганізацыі Аб'яднаных Нацый у Жэневе (Швейцарыя) — адбылося афіцыйнае адкрыццё «Дзён Еўразійскага эканамічнага саюза (ЕАЭС)», паведамілі ў прэс-службе **ЕЭК**.

Рэспубліка Беларусь, якая старшынюе ў органах ЕАЭС у 2025 годзе, падтрымала ініцыятыву Еўразійскай эканамічнай камісіі аб правядзенні знакавага мерапрыемства і ўнесла значны ўклад у яго арганізацыю, адзначылі ў Міністэрстве замежных спраў.

У знешнепалітычным ведамстве далі, што на цырымоніі адкрыцця «Дзён ЕАЭС» выступілі **генеральны дырэктар аддзялення ААН у Жэневе Таццяна Валавая, Старшыня Калегіі ЕЭК Ба-кытжан Сагінтаеў і** пастаянны прадстаўнік Беларусі пры міжнародных арганізацыях у Жэневе Ларыса Бельская.

Мерапрыемствы «Дзён ЕАЭС» наведальнікі прадстаўнікі дзяржаў з усіх рэгіёнаў свету. Цэнтральнай падзеяй стала выстаўка, прысвечаная багатаму турыстычнаму патэнцыялу дзяржаў еўразійскай пяцёркі. У ліку беларускіх экспанатаў былі прадстаўлены прыродны запаведнік «Белавежская пушча», мемарыяльны комплекс «Брэсцкая крэпасць-герой», замкавы

комплекс «Мір», унікальная архітэктура Траецкага прадмесця ў Мінску і Дом-музей сусветна вядомага мастака Марка Шагала ў Віцебску.

Вялікую цікавасць у гасцей мерапрыемства выклікаў стэнд, прысвечаны развіццю прамысловага турызму ў нашай краіне, асаблівую ўвагу прыцягнуў экскурсійны тур на БЕЛАЗ — адзін з флагманаў індустрыялізацыі і тэхналагічнага развіцця сучаснай Беларусі.

На круглым stole «Рэгіянальная эканамічная інтэграцыя ЕАЭС: вынікі за 10 гадоў і перспектывы партнёрства» разам з кіраўнікамі Еўразійскай эканамічнай камісіі і дыпрадстаўніцтваў краін еўразійскай пяцёркі — Арменіі, Беларусі, Казахстана, Кыргызстана і Расіі, выступілі кіраўнікі і эксперты профільных міжнародных арганізацый, уключаючы Еўрапейскую

эканамічную камісію ААН, Сусветную гандлёвую арганізацыю, канферэнцыю ААН па гандлі і развіцці, Міжнародную арганізацыю па міграцыі, Міжнародную арганізацыю працы і Сусветную арганізацыю інтэлектуальнай уласнасці.

Пастаянны прадстаўнік Беларусі пры міжнародных арганізацыях у Жэневе Ларыса Бельская і дырэктар дэпартаменту знешнеэканамічнай дзейнасці МЗС Беларусі Андрэй Пракапчук звярнулі ўвагу ўдзельнікаў круглага стала да прыярытэтаў беларускага старшынства ў органах ЕАЭС у галіне ўмацавання прамысловай кааперацыі, развіцця тэхналагічнага патэнцыялу і лічбавай трансфармацыі, павышэння харчовай бяспекі, паскарэння інтэграцыі ў сферы паслуг, фарміравання адзінай транспартнай прасторы і развіцця міжнароднага супрацоўніцтва. Беларускія дыпламаты таксама акцэнтавалі бачанне кіраўніцтвам нашай краіны ключавых напрамкаў далейшага развіцця еўразійскай эканамічнай інтэграцыі.

— Дні ЕАЭС у аддзяленні ААН у Жэневе сталі важным крокам ва ўмацаванні міжнароднага пазіцыянавання і аўтарытэту ЕАЭС як паспяховай і перспектывнай мадэлі інтэграцыі, — падкрэслілі ў знешнепалітычным ведамстве, адзначыўшы, што ўдзельнікі намерзілі новыя перспектывы супрацоўніцтва ЕАЭС з ААН і спецыялізаванымі міжнароднымі арганізацыямі.



СВАЕ ПРАВЫ І Ў ІНТЭРНЭЦЕ

рынак фальсіфікаванай прадукцыі перавышае 3 трыльёны долараў, паведаміў **намеснік старшыні Камітэта па эканамічнай палітыцы Дзярждумы Федэральнага сходу Расіі, член апякунскага савета Міжнароднай асацыяцыі «Антыкантрафакт» Арцём КІР'ЯНАЎ**.

У ПАГОНІ ЗА «ГУЧНЫМІ» БРЭНДАМІ

Большасць кантрафактных тавараў, выяўленых на тэрыторыі нашай краіны, паступаюць з трох дзяржаў: Кітая, Літвы і Германіі. Аб гэтым заявіў **генеральны дырэктар Нацыянальнага цэнтра інтэлектуальнай уласнасці Беларусі Аляксей КУРМАН**.

Нацыянальны цэнтр інтэлектуальнай уласнасці сумесна з Дзяржаўным камітэтам па навуцы і тэхналогіях Беларусі працуе над тым, каб наша краіна была дзяржавай, дзе вынікі інтэлектуальнай дзейнасці належным чынам захоўваюцца і абараняюцца. Але парушэнні, на жаль, яшчэ застаюцца.

Летась у Беларусі было выяўлена 41 парушэнне на аб'ектах інтэлектуальнай уласнасці, што адпавядае ўзроўню 2023 года. Напрыклад, за 2021–2024 гады мытныя органы нашай краіны накіравалі больш за 200 спраў па факце незаконнага выкарыстання аб'ектаў інтэлектуальнай уласнасці і перамяшчэння тавараў за мяжу. Часцей за ўсё кантрафактнымі з'яўляюцца тавары штодзённага попыту, парфумерыя, касметыка, маторнае масла і

аўтамабільныя запчасткі. Больш за 90 % падробак у апошнія гады пераважна ўвозіцца да нас з Кітая, Літвы, Германіі і іншых краін.

На думку генеральнага дырэктара, барацьба з фальшывай прадукцыяй — гэта сістэмная і шматузроўневая праца, у якой задзейнічаны ўсе зацікаўленыя арганізацыі. «У першую чаргу я падзяляю гэтую дзейнасць на некалькі блокаў. У першы ўваходзіць работа ўнутры Беларусі і супрацьдзеянне ўвозу прадукцыі, дзе ключавую ролю адыгрываюць Дзяржаўны мытны камітэт і Нацыянальны мытны рэестр аб'ектаў інтэлектуальнай уласнасці. Да другога блока можна аднесці аказанне садзейнічання нашым прадпрыемствам-экспартёрам у якаснай і належнай ахове і абароне прадукцыі на экспартных рынках. Гэтым займаецца Нацыянальны цэнтр інтэлектуальнай уласнасці. Мы праводзім тлумачальную работу сярод насельніцтва, супрацоўнічаем з партнёрамі ў краінах ЕАЭС і «далёкай дугі», куды экспартуецца наша прадукцыя, каб сярод беларускіх тавараў не было падробак», — дадаў Аляксей Курман.

Вялікі блок работы арганізацыі — правядзенне розных мерапрыемстваў, у тым ліку семінараў, форумаў, канферэнцый, круглых сталоў па непрымальным кантрафактных тавараў. Сёння ў асноўнай групе рызыкі знаходзіцца моладзь, якая ў пагоні за моднымі тэндэнцыямі гатовая ахвяраваць якасцю прадукцыі, каб купіць «гучны» брэнд, заключыў Аляксей Курман.



Сяргей КУРКАЧ.



Центр
Промышленной
Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов	ЗАО «Центр промышленной оценки», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 2. УНП 191021390	
Продавец	Могилевский лесхоз, г. Могилев, ул. Крупской, 140. УНП 700336549	
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1. УНП 191 224 638. Адрес ЭТП: www.ipmtorgi.by	
№ лота	Предмет электронных торгов	Начальная цена, с НДС 20 %, бел. руб.
1	Машина погрузочно-транспортная МПТ-461.1, (в составе с трактором «Беларус-82.2», рег. № ТВ-6 1648, зав. № 172001952, 2012 г. в. и полуприцепом ПЛ-9, рег. № БЮ 3372, зав. № 1002 (0450), 2013 г. в.)	24 240,00 (снижена на 60 %)
2	Грузовой лесовоз «УРАЛ 4320», рег. № ТВ 1654, кузов № 012183, 1982 г. в.	6 552,00 (снижена на 40 %)
Местонахождение – г. Могилев, ул. Крупской, 140		
Дата и время начала и окончания электронных торгов: с 11.00 до 11.10 31.10.2025. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов		
Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по 30.10.2025 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by		
Извещение о проведении электронных торгов опубликовано на сайте Госкомимущества (https://au.nca.by/)		
Контактные телефоны: +375 (17) 310-36-37; +375 (29) 154-34-35. E-mail: auction@cpo.by		

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ

в г. п. Плещеницы, ул. 8-е Марта, д. 7 Логойского района Минской области

Плещеницкий сельский исполнительный комитет в рамках работы Указа Президента Республики Беларусь № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» разыскивает собственников, наследников и лиц, имеющих право пользования жилым домом, расположенным по адресу: **г. п. Плещеницы, ул. 8-е Марта, д. 7 Логойского района Минской области** (правообладатель – Малиновский Анатолий Францевич).

Сельисполком просит граждан, располагающих информацией о собственниках, наследниках и лицах, имеющих право пользования жилым домом, сообщить в Плещеницкий сельисполком по адресу: 223130, Логойский р-н, г. п. Плещеницы, ул. В.И. Ленина, д. 7 либо по телефонам: (801774) 22-3-35; 22-6-35.

УНП 600181684

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ

в д. Слобода, ул. Полевая, д. 2, кв. 2 Логойского района Минской области

Плещеницкий сельский исполнительный комитет в рамках работы Указа Президента Республики Беларусь № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» разыскивает собственников, наследников и лиц, имеющих право пользования жилым домом, расположенным по адресу: **д. Слобода, ул. Полевая, д. 2, кв. 2 Логойского района Минской области** (правообладатель – Бурова Оксана Георгиевна).

Сельисполком просит граждан, располагающих информацией о собственниках, наследниках и лицах, имеющих право пользования жилым домом, сообщить в Плещеницкий сельисполком по адресу: 223130, Логойский р-н, г. п. Плещеницы, ул. В.И. Ленина, д. 7 либо по телефонам: (801774) 22-3-35; 22-6-35.

УНП 600181684

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА СО СНИЖЕНИЕМ ЦЕНЫ НА 98 %

Организатор аукциона:
ЗАО «Оценка Сервис», г. Гомель, ул. Лепешинского, 1
Продавец:
КПУП «Хойникский ремонтный завод», г. Хойники, ул. К. Маркса, 39 – в лице ликвидатора Насонова В.В.

Торги состоятся 20 октября 2025 года в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Ирнинская, 6Б, 2-й этаж, каб. 28

Подробный перечень имущества, лоты №№ 2, 5, 21, порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участников торгов, порядок проведения аукциона и условия размещены на сайте Гомельского областного исполнительного комитета – gomel-region.by в разделе «Экономика / Продажа-аренда», далее – «Известия о проведении аукционов по продаже иного имущества», на сайте Организатора торгов – www.osenkaservis.by в разделе Аукционы – «Очные торги».

Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Хойніцкія навіны» от 22.03.2025 г., от 05.04.2025 г., в газете «Звязда» от 22.03.2025 г.

Срок приема заявлений на участие в торгах и оплаты задатка – с 06.10.2025 по 16.10.2025 с 9.00 до 16.00.

Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел. 8 (033) 634-86-95, **Насонов Николай Владимирович (запись на осмотр имущества); 8 (029) 835-67-42, Насонов Владимир Валерьевич.**

Контактные данные организатора аукциона:
(тел./факс) 8 (0232) 51-22-17, 8 (029) 651-22-19.
E-mail: osenkaservis.gomel.by@mail.ru

УНП 400056442

Кірмаш вакансій для пажылых і інвалідаў сабраў дзясяткі сталічных работадаўцаў і сотні суіскальнікаў

Калі чалавек выходзіць на пенсію або сутыкаецца з інваліднасцю, то часта аказваецца як бы на ўзбочыне: апроч заробку губляецца адчуванне ўласнага месца ў грамадстве, магчымасць быць запатрабаваным і карысным. Таму і рыхтуюцца кірмашы вакансій, якія садзейнічаюць працаўладкаванню грамадзян пенсійнага ўзросту і інвалідаў. Удзельнікі мерапрыемства, арганізаванага Мінгарвыканкамам у гандлёвым цэнтры «Сталіца», — транспартныя арганізацыі, прадпрыемствы прамысловасці, гандлю і грамадскага харчавання, гасцінічнага і рэстараннага бізнесу Мінска — выступілі са шматлікімі прапановамі. Каля 40 наймальнікаў прадставілі на кірмашы каля 2000 прапаноў. Карэспандэнты «Звязды» накіраваліся на мерапрыемства, каб даведацца, якую работу прапаноўвалі, а якую шукалі.

У ЦАНЕ — ШМАТГАДОВЫ ДОСВЕД

«Сёння працаўладкаванне не адбудзецца, але можна дамовіцца аб паўторнай кансультацыі або суразмоўі. Звычайна тыя, хто прыходзіць на такія мерапрыемствы, знаходзяць працу на працягу двух-трох тыдняў, — адзначыла намеснік старшыні камітэта па працы, занятасці і сацыяльнай абароне Мінгарвыканкама — начальнік упраўлення занятасці насельніцтва Таццяна КУДЗЕВІЧ. — Усё залежыць ад жадання і матывацыі. Па статыстыцы прыкладна кожны трэці ўдзельнік, калі праяўляе належную актыўнасць, уладкоўваецца на працу».

Прычым большасць работадаўцаў — дзяржаўныя арганізацыі і прадпрыемствы, якія шукаюць вопытных, адказных і матываваных спецыялістаў. Начальнік аддзела кадраў інструментальна-штампавага завода МАЗ Аляксандр КАРЦЕЛЬ расказаў: «Вытворчасць у нас спецыфічная: цэніцца досвед, без якога немагчыма стаць сапраўдным спецыялістам. Шлях да прафесіі доўгі і складаны, далёка не кожны гатовы яго прайсці. На канвееры ўсё значна прасцей: некалькі разоў паказаў, як трэба рабіць, і чалавек ужо можа стаяць на лініі і выконваць адну і тую ж аперацыю. А ў слесара-інструментальшчыка задачы шматгранныя, работа патрабуе рэдкіх ведаў і навыкаў. Таму наша прадпрыемства прадстаўлена сёння тут, на кірмашы вакансій. Мы прапануем працаўладкаванне людзям «сярэбранага» ўзросту. Дарэчы, на нашым заводзе сёння працуе каля 600 чалавек. З іх 23 % — гэта пенсіянеры. Для параўнання — моладзі да 30 гадоў — усяго 19 %».

Мінскі метрапалітэн, у сваю чаргу, гатовы прапанаваць каля 200 вакансій: «Сярод найбольш запатрабаваных — манцёр пуці, абліцоўшчыкі-плітачнік, маляр. Гэтыя прафесіі часцей выбіраюць мужчыны, а жанчыны, як правіла, цікавяцца вакансіямі прыбіральшчыка памяшканняў або станцый. Мы адкрыты для суіскальнікаў любога ўзросту, у тым ліку «сярэбранага». Для нас гэта не вызначальны фактар, — падзяліўся намеснік дырэктара па ідэалагічнай рабоце і агульных пытаннях Дзмітрый ЮРЦЭВІЧ. — Прапануем годную заробковую плату, дагавор з добрым сацпакетам, у тым ліку для пенсіянераў».



І ПАДТРЫМАЮЦЬ, І ПРАКАНСУЛЬТУЮЦЬ

Для зручнасці ўдзельнікаў кірмаш быў падзелены на тэматычныя секцыі па мэтавых групам. У секцыі пад назвай «Занятасць без меж!» праходзілі кансультацыі для людзей з інваліднасцю, а «Пачніце сваю справу з нашай падтрымкай!» прысвяцілі ахвотным атрымаць субсідыю на запуск уласнага бізнесу. Для тых, хто пакуль знаходзіцца ў пошуках сябе, працавалі секцыі «Прафесійная самарэалізацыя» і «Праца шукае вас!» Галоўнае — усе паслугі прадастаўляліся бясплатна: кожны жадаючы мог пагаварыць з прадстаўнікамі кампаній, задаць пытанні, удакладніць умовы працы і памер зарплаты, тым самым скарыстацца рэдкай магчымасцю напрамую даведацца аб вакансіях, абыходзячы сухія фармулёўкі на сайтах і ў аб'явах. Таксама ў рамках мерапрыемства спецыялісты Камітэта па працы, занятасці і сацыяльнай абароне растлумачылі заканадаўчыя тонкасці: якая фінансавая падтрымка належыць беспрацоўным, якія правы мае пенсіянер, ці можна атрымаць



субсідыі на адкрыццё ўласнага бізнесу. Удзельнікі мелі магчымасць задаць пытанні і тут жа атрымаць на іх дакладныя адказы. Нямала ўвагі аддалі і неабходным для працаўладкавання навыкам: складанню рэзюмэ, каб яно не згубілася ў электронных базах і зрабіла уражанне на работадаўцаў, карыстанню інфармацыйным парталам дзяржаўнай службы занятасці.

Па такую кансультацыю прыйшла і Людміла РАМАНАВА, якая жадае знайсці працу сакратаром ці адміністратарам: «З работы сышла часова, а цяпер прыйшла шукаць новае месца. Ніколі б не падумала, што тэлефанаваць работадаўцам і прапаноўваць сваю кандыдатуру не так проста. Тое ж самае з інтэрнэт-платформамі: я ўжо сутыкалася з адмовамі тры ці чатыры разы. Думаю, прычына ва ўзросце: у рэзюмэ бачаць дату нараджэння і далей нават не чытаюць. Фатаграфію таксама ўспрымаюць з падазрэннем: маўляў, зроблена шмат гадоў таму, — падзялілася жанчына. — Цяпер мне страшна адгукацца на вакансіі ў інтэрнэце. Думаю, кірмаш у гэтым пытанні зручнейшы: можна адразу пагаварыць з людзьмі, даведацца, у чым будзе заключацца работа, якія прапаноўваюцца ўмовы».

З гэтым згодная і Галіна ВАШКЕВІЧ, якая прыйшла сюды ў пошуках падпрацоўкі: «Даведалася пра гэты кірмаш вакансій і вырашыла паспрабаваць. Дома сумна сядзець, асабліва цяпер, калі дні кароткія. Хочацца і сярод людзей пабываць, і крыху падзарабіць. Я 46 гадоў прапрацавала ў цырульні, потым уладкавалася гардэробшчыцай. Але гэта сезонная праца — у маі ўсё зачынілася, і зараз я зноў шукаю нешта прыдатнае».

Жаданне працаваць не мае ні тэрміну даўнасці, ні іншых абмежаванняў, сведчаннем чаго і стаў кірмаш вакансій. Яго наведвальнікі сышлі з новымі надзеямі, а работадаўцы — з разуменнем: сярод усіх слаёў насельніцтва нямала адказных і матываваных людзей, зацікаўленых у працаўладкаванні. Акрамя таго, падобныя мерапрыемствы — магчымасць грамадства не губляць вопыт і веды тых, хто хоча і можа, нягледзячы на ўзрост. І калі дзякуючы кірмашу хоць бы адзін чалавек знойдзе сваё месца, значыць, мэта дасягнута, а ініцыятыву неабходна працягваць і развіваць далей.

Аміна НАЗАРАВА.
Фота Віктара ІВАНЧЫКАВА.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

по продаже земельных участков в частную собственность и права аренды земельных участков в Пуховичском районе

Организатор электронных торгов: Пуховичский районный исполнительный комитет, Минская обл., Пуховичский р-н, г. Марына Горка, ул. Ленинская, 47, тел.: (801713) 35645, 35427; 8 (033) 9029538.

Оператор электронной торговой площадки: открытое акционерное общество «Белорусская универсальная товарная биржа»

Электронный адрес электронной торговой площадки: www.et.butb.by. Дата проведения электронных торгов: 4 ноября 2025 г.

Время проведения электронных торгов устанавливается ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество»

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер; целевое назначение земельного участка; вид права	Площадь земельного участка, га	Инженерная инфраструктура (возможность подключения)	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.	Расходы по подготовке материалов, руб.
1	Минская область, Пуховичский район, г. Марына Горка, ул. Калинина, 16	624450100001004163, строительство и обслуживание остановочного комплекса с торговым павильоном, аренда сроком на 25 лет	0,0126	Сети электроснабжения, водоснабжения, электросвязи	775,37	77,54	Стоимость объявления в СМИ и ЭТП
2	Минская область, Пуховичский район, Новосёлковский сельсовет, д. Дайнова, ул. Полевая, 3Б	624484302601000308, строительство и обслуживание торгового павильона, аренда сроком на 25 лет	0,0768	Сети электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения	308,64	30,86	Стоимость объявления в СМИ и ЭТП
3	Минская область, Пуховичский район, г. Марына Горка, ул. 8-й Гвардейской Танковой Дивизии, 21	624450100001004355, строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома, частная собственность	0,1063	Сети электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения	26000,00	2600,00	3126,56 + стоимость объявления в СМИ и ЭТП

Задаток для участия в электронных торгах перечисляется на текущий (расчетный) счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКBBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – до подачи заявления на участие в электронных торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка на участие в торгах. **Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах** с прилагаемыми к ним документами – 30 октября 2025 года до 15.00.

Лицо, желающее принять участие в электронных торгах в отношении нескольких предметов электронных торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов. Оплата стоимости предметов торгов осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время либо с участием представителя организатора в рабочее время (понедельник–пятница, 8.30–13.00, 14.00–17.30).

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения

договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» от 29.12.2015 № 143.

В течение десяти рабочих дней после утверждения протокола победитель электронных торгов (претендент на покупку) обязан:

возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов;

возместить расходы, связанные с формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с государственной регистрацией в отношении этого земельного участка;

выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией прав в отношении земельного участка;

внести плату (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения) за земельный участок, продаваемый в частную собственность.

внести плату за право аренды земельного участка.

После совершения победителем электронных торгов (претендентом на покупку) указанных действий, но не позднее двух рабочих дней, исполнительный комитет передает ему выписку из решения об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и один экземпляр протокола, а также заключает с ним договор аренды земельного участка – в случае проведения электронных торгов по продаже права заключения договоров аренды земельных участков.

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов **подлежат возмещению** в порядке, предусмотренном в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».

НА КАНТРОЛІ

ЖЫВЁЛЫ —ГЭТА ВАМ НЕ ЦАЦКІ!

У краіне зменшылася колькасць бяздомных катоў і сабак

Яны ды іншыя хатнія гадаванцы становяцца адданымі спадарожнікамі і сапраўднымі сябрамі, як толькі трапляюць у сям'ю, дзе пра іх клапацяцца. Адаючы сваю ласку і любоў гаспадарам, яны заслугоўваюць быць абароненымі. І, насамрэч, менавіта ад чалавека і яго адказнасці залежыць, якой будзе якасць жыцця братоў нашых меншых, ці не застануцца яны ўзімку на вуліцы, ці не змерзнуць...

Сусветны дзень абароны жывёл, які адзначаецца 4 кастрычніка, — нагода звярнуць увагу на тых, хто асабліва мае патрэбу ў нашай дапамозе. Штогод тысячы сабак і катоў апынаюцца на вуліцы, пазбаўляюцца ежы і цяпла. Многія з іх, некалі любімыя гадаванцы, не могуць адаптавацца да жыцця без чалавека.

Гаспадары павінны адчуваць адказнасць, якую яны бяруць на сябе, калі заводзяць ката або сабаку, нагадала **старшы выкладчык кафедры ўнутраных незарзных хвароб Віцебскай дзяржаўнай акадэміі ветэрынарнай медыцыны Ганна СЕЛІВАШКА**. «Большасць з іх апынаюцца на вуліцы, таму што гаспадарам надакучыла новая цацка. Заводзячы жывёл для забавы, некаторыя забываюць, што пра іх трэба клапаціцца. У выніку гадаванцы, якія апынуліся на вуліцы, або гінуць, таму што не прыстасаваныя да жыцця ў такіх умовах, або папаўняюць шэрагі бяздомных жывёл».

Такія выпадкі, на жаль, нярэдкасць, таму, па словах спецыяліста, неабходна з ранніх гадоў выхоўваць у дзецях маральнае, гуманнае стаўленне да жывёл. Галоўным выхаваўчым фактарам з'яўляецца прыклад бацькоў дзіцяці і іншых дарослых. У цывілізаваным грамадстве, сярод якога мы знаходзімся, жорсткасць у адносінах да жывёл увогуле недапушчальная.

За дзесяць месяцаў у параўнанні з папярэднімі гадамі павялічылася коль-



касць пунктаў часовага ўтрымання жывёл. Аб гэтым расказала **намеснік начальніка ўпраўлення жыллёвай гаспадаркі МЖКГ Надзея СЯЎРУК**. «Разам з тым практычна ў два разы зменшылася колькасць жывёл, якіх неабходна адлавіць, — расказала спецыяліст. — Лічбы сведчаць, што колькасць безнаглядных жывёл у краіне паступова скарачаецца».

Магчыма, прычына гэтай абнадзейлівай тэндэнцыі ў тым, што сёлета ў краіне ўступіў у сілу Закон «Аб адказным абыходжанні з жывёламі». Ён прадугледжвае адказнасць за жорсткасць і абыхавасць

да братоў нашых меншых аж да крмінальнай. На некаторых гэта дзейнічае больш эфектыўна, чым заклікі да міласэрнасці і сумлення.

Аксана ДАВЫДЗЕНКА, старшыня Асацыяцыі зоаабарончых арганізацый, дала, што адлоў жывёл — гэта вымушаная мера: «Мы заўсёды задаём грамадзянам адно і тое ж пытанне: чые гэта жывёлы?» Калі ласка, не выкідвайце сваіх гадаванцаў, не дапускайце іх бескантрольнага размнажэння і самавыгулу!

Яна ВАЛАСАЧ. Фота Лізаветы ГОЛАД.



Центр
Промышленной
Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ
В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 2. УНП 191021390
Продавец	ОАО «Ивацевичдрев», Брестская обл., г. Ивацевичи, ул. Загородная, 2. УНП 200100328
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1 (www.ipmtorgi.by)

Предмет электронного аукциона

Лот № 1. Адрес: г. Минск, ул. Кальварийская, 33, 33/4

Участок раскроя плитных и листовых материалов (Д 3-4/К-КП) (4 693,0 кв. м, 500/С-31921), тепловые сети (500/С-13017974, 126,5 м). *Оборудование, входящее в состав лота: трансформатор (инв. № 00000316), трансформатор силовой (инв. № 00000320), оборудование ТП (инв. № 00000332)*

Обременение: площади здания частично сданы в аренду 1480,59 кв. м)

Начальная цена лота № 1 с НДС 20 % – 8 351 280,00 бел. руб. (снижена на 30 %)

Лот № 2. Адрес: г. Минск, ул. Кальварийская, 33

Ремонтно-механические мастерские (1053,0 кв. м, 500/С-23110)

Начальная цена лота № 2 с НДС 20 % – 3 072 000,00 бел. руб. (снижена на 20 %)

Сведения о земельном участке, на котором расположены лоты № 1 и № 2: пл. 3,6834 га предоставлен продавцу на праве постоянного долевого пользования (доля: 789/10000) для обслуживания зданий и сооружений. Ограничения (обременения) прав: охранные зоны электрических сетей (пл. 0,0784 га) и сетей и сооружений теплоснабжения (пл. 0,0775 га). После продажи лота Продавец уполномочивает Покупателя обратиться за определением доли (установлением сервитута при необходимости) в праве на земельный участок, необходимой для обслуживания капитальных строений в установленном законодательством порядке

Лот № 3.

Адрес: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Мопровская, д. 2а, 4, 4/2, 4/4, 4/6, 4/13, 4/14, 4/16, 4/18, 4/27, 4/31, 4/35, ул. Радюка, д. 2

Производственная база в составе: ТП (420/С-4885, 29,0 кв. м, составные части: 5 каб. линий электропередач КЛ-10кВ), здание ТП (420/С-4879, 21,4 кв. м); здание проходной (420/С-4855, 80,3 кв. м, составные части: терраса), админист. здание (1439,9 кв. м, 420/С-4837, составные части: подвал, две пристройки, три навеса), весовая (420/С-4808, 44,7 кв. м), здание склада ОКС (420/С-4812, 199,9 кв. м), здание склада готовой продукции и материалов (420/С-4836, 1362,9 кв. м); здание склада хранения цемента (420/С-4835, 29,0 кв. м), РМЦ (420/С-4802, 404,2 кв. м), здание метал. гаража (420/С-4854, 20,4 кв. м), экспортный участок (420/С-4803, 491,2 кв. м, составные части: пристройка), канализац. сеть (420/С-44169, 1172,0 м), водопров. сеть (420/С-44170, 1811,4 м), здание быт. помещений (420/С-4810, 201,3 кв. м), здание заготовит. цеха (420/С-4811, 4012,1 кв. м, составные части: 5 пристроек); здание лесоцеха (420/С-4834, 225,7 кв. м, составные части: 2 навеса), сборочно-отделочный цех (420/С-4883, 3863,4 кв. м, составные части:

3 пристройки), здание сточар. цеха (420/С-4880, 393,5 кв. м), здание цеха ширпотреб (420/С-4853, 1713,8 кв. м, составные части: подвал, 2 холодные пристройки); здание склада нитропродуктов (420/С-4852, 92,2 кв. м), котельная (420/С-4813, 870,1 кв. м, составные части: 3 пристройки, дымовая труба, 2 участка тепловой сети, участок теплотрассы); кап. строение (420/С-4809, 830,3 кв. м, составные части: пристройки, терраса, ограждения 3 участка, ворота 2 единицы), асфальт. покрытие (13510 кв. м, инв. № 0000024). Имущество, входящее в состав лота: котел водогрейный СН300 СОМРАСТ (инв. № 042545), котельная установка с водогр. котлом (инв. № 000001), электрощит (инв. № 042342), предтопка к котлу водогр. СН300 (инв. № 042546), оборудование ТП (инв. № 000037), транспортер накопителя топлива к котлу водогр. (инв. № 042548), транспортер подачи топлива к котлу водогрейному (инв. № 042549), транспортер удаления золы от котла водогр. (инв. № 042550), шкаф управления котлом водогр. (инв. № 042551), два шкафа метал. (магазин) (инв. № 000003, 000002), насос центроб. 1К8/18 (инв. № 3318), подогреватель ПВ 2-12 (инв. № 042590), насос SMM100-65-200 (инв. № 3208), пароподогреватель ПП1-32-7-IV (инв. № 042544), подогреватель ПВ2-12 (инв. № 042591), установка «ЭКО-СОФТ» ДФК-0,8-ЭВ (инв. № 042589), насос центробежно-вихревой ЦВК-4/112 (инв. № 042532), два насоса NB 65-200/198 А-А-BAQE (инв. № 042593, 042594), насос ТОП-S65/10 EM (инв. № 042647), два насоса TOP-S 65/10DM (инв. № 042543, 042542), насос центробеж. UPS 32-80 (инв. № 042492), два теплосчетчика ТЭМ 104-1 Ф100 (инв. № 042592, 042664), два расходомера РСМ-05.03 С Ф50мм (инв. № 042596, 042595), система пож. сигнализации и оповещения людей о пожаре (инв. № 042708), охр. сигнализация (инв. № 042569), установка СПИ «Молния» (инв. № 042695), две охр. (тревож.) сигнализации Магазины «Леда» (инв. № 042712, 042686) и «Леда-1» (инв. № 042685). Сведения о земельном участке: пл. 5,9607 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания производ. территории.

Обременение: 3 субабонента (договора электроснабжения непроизводственного потребителя от 01.07.2024 № 32 по предоставлению электрической энергии). Капитальные строения являются неэффективно используемыми. На объекты с № 420/С-4852, 420/С-4853, 420/С-4880, 420/С-4883, 420/С-4834, 420/С-4813, 420/С-4810, 420/С-4811, 420/С-4809 изготовлены ведомости тех.характеристик. Регистрация права собственности покупателем будет происходить в соответствии с Указом Президента РБ от 19.09.2022 № 330 «О распоряжении имуществом»

Начальная цена лота № 3 с НДС 20 % – 2 121 725,49 бел. руб. (снижена на 40 %)

Лот № 4.

Адрес: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Радюка, 2а

743/8140 доли в праве собственности на административно-бытовое здание с офисными помещениями и гостиницей (общ. пл. 841,4 кв. м, 420/С-34125, составные части: пристройка с рампой).

Сведения о земельном участке: пл. 0,1121 га, предоставлен продавцу на праве долевой аренды (срок действия по 07.12.2040, доля ОАО «Ивацевичдрев»: 743/8140) для обслуживания административно-бытового здания с офисными помещениями и гостиницей

Начальная цена лота № 4 с НДС 20 % – 40 000,00 бел. руб. (снижена на 20 %)

Расходы по оформлению прав на земельный участок, государственной регистрации договора купли-продажи, перехода права собственности на предмет аукциона и иных необходимых действий в соответствии с законодательством несет Покупатель

Лоты № 5, 6 (Брестская обл., г. Ивацевичи, ул. Загородная, 2)		
№ лота	Наименование	Начальная цена лота с НДС, руб. (снижена на 50 %)
5	Автомобиль грузовой бортовой тентовый MAZ 437143-331, рег. № 1 KI T 2263, 2010 г. в.	12 960,00
6	Автомобиль грузовой бортовой тентовый MAZ 6303 A5-321, рег. № 1 KM T 0633, 2008 г. в.	26 520,00

Шаг аукциона: 5 % от текущей цены

Задаток по лотам №№ 1-3 – 1 %, по лотам № 4-6 – 10 %, от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов: лоты №№ 1-4 – Покупатель оплачивает 50 % от цены продажи с учетом ранее внесенного задатка в течении 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи, оставшуюся сумму покупатель оплачивает в течении 10 (десяти) рабочих дней с даты государственной регистрации договора купли-продажи в территориальной организации по государственной регистрации недвижимого имущества; лоты №№ 5, 6 – в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения и оформления участия в электронных торгах

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги» (ipmtorgi.by). Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену

Победитель торгов, либо единственный участник, согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение в размере по лотам №№ 1-3 – 3 %, по лоту №№ 4-6 – 8 % от итоговой цены продажи предмета аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Предыдущие извещения о проведении торгов опубликованы в газете «Звязда»: по лотам №№ 1-4 – 19.09.2025, по лотам №№ 5, 6 – 05.09.2025

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 16.10.2025 с 11.00 до 12.00.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов. Заявки на участие принимаются по 15.10.2025 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу www.ipmtorgi.by

Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (29) 154-34-35, auction@cpo.by

«ЗМАЛКУ МАРЫЛА ВАРВАРА: Я ПАЙДУ Ё ВЕТЭРЫНАРЫ!...»

Што было, — было: у адным горадзе, каля дарогі (трэба разумець, праз не-дагляд камунальнікаў?) гадамі стаяла засохлае дрэва.

Міма яго цёмным вечарам праходзіў злodeй і ледзь не памёр ад страху, бо падумаў, што гэта нехта з міліцыі.

Потым ішоў маладзён і таксама ледзь не памёр, праўда, ад шчасця, бо дрэва прыняў за постаць каханай...

Дзіця ж, настрашанае казкамі, у тым месцы проста запыталася, бо яму зда-лося, што каля дарогі... прывід.

А дрэва між тым было проста дрэ-вам. Гэта людзі бачылі ў ім, што хаце-лі — кожны сваё.

Вы не верыце? Тады... чытайце — чарговыя варыянты подпісаў да чарго-вага конкурснага здымка. Для пачатку можна зірнуць на верхні і...

Першае, што кідаецца ў вочы (прынам-сі, **спадару Матошку з Расоншчыны**): Прыгажунь у краі многа:

Ім — што коней запыніць,
Што пажары патушыць,
Што бульдога ці гуль дога
К свайму сэрцу прытуліць.

Там, яшчэ раз гляньце на здымак, зайз-дроснае месцейка! Грэх не падзівіцца (ра-зам са **спадаром Камароўскім з Оршы**), грэх не зразумець відавочнага:

Ад чаго сумуюць коні?
Ды ад страчаных надзей,
Што красуна

хіба, поні
Мо прыгорне да грудзей.
А вось іх — дваіх — гэта наўрад ці...

Ёсць у коней і шмат іншых падстаў для смутку.

А на думку шаноўнага **Мікалая Ста-рых з Гомеля**, прасцей «зарабляць на коціках, сабачках».

Гэта — лагічная выснова, а калі ведаць расцэнкі... Ад іх і радкі:

Забалелі ў коней ногі,
Коні

просяць дапамогі...
Але ветурач спачатку
Пачала лячыць сабачку.
Абяцаў ёй гаспадар
Куды большы ганарар.

Ды яшчэ і зверху, можа, «накіне» — за ўвагу, за праяўленую любоў: з яе ж, і са-праўды, усё пачынаецца.

Прыклад? Ды калі ласка — ад **сужэнцаў Астроўскіх з Мінска**:

Змалку марыла Варвара:
Я — пайду ў ветэрынары!
...Ёсць дыплом!

І працу мае,
Ад якой — душа спявае:
Што ні дзень —
настрой вясёлы,
Бо любоў ёсць да жывёлы.

Грошы, трэба разумець, таксама... (Анекдот адным радком: «Слепаваты ве-тэрынар чатыры месяцы выходжаў нор-кавую шапку»).

Адкуль — маеш мэту (ці мару)? Ідзі да яе! Не можаш ісці? Паўзі! Калі і гэта не мо-жаш, — ляж і ляжы ў яе напрамку... Толькі так пераможаш!

Зрэшты, мы крыху адхіліліся: час вяр-нуцца да нашых... коней, якія, паводле слоў **спадара Сабалеўскага з Узды**, мо-гуць... размаўляць, могуць дуроніка-са-бачку жыццю павучыць. Даслоўна:

Ты не радуйся, міленькі,
Што на ручках носяць,
Што завуць цябе маленькім,
Услужыць не просяць...

Вось і з намі цётка Зося
Гэтак жа гуляла,
А пасля, з тае мілосці,
Хутка зацугляла.

Чытай: кось-кось — ды ў аглоблі?
Апынуўшыся там, адзін з коней дужа абураўся, крычаў: «Колькі можна ездзіць на мне?! Усё!.. Хопіць!»... Цяпер яго за-прэглi ў плуг.

На здымку, паводле слоў **спадара Матошкі**, — два толь-кі што распрэжаныя... Адкуль і настрой:

Сумна косю з кабыліцай...
Ёсць нагода засмуціцца:
З чалавечай «мілаты»
Ім — плугі і хамуты...
А калі б, як пса, люлялі,
Весьляей бы выглядалі!

Хто б спрачаўся, — **спадар Валерый Гаўрыш з Чавусаў** — ні ў якім разе! З яго «канверта» цалкам слухнае:

Ласка ўсім, відаць, да спадабы?

Але ж я хачу выдаць парадку:
Гладзьце пысы ў рознай худобы —

Да каня ж — падыходзьце не ззаду,
Бо падковай ён так «пацалуе», —

Ні адзін кастпраў не ўратуе!
Што праўда, тое праўда (механік аўта-сэрвісу думаў, што адна конская сіла — гэта вельмі мала, пакуль не падышоў зза-ду), і... як ёсць, так ёсць. Паводле слоў **сужэнцаў Астроўскіх**:

Зараз хіба ў запарку
Можна ўбачыць коней у парку.
Мы пра іх — амаль забылі:
Нас імчаць — аўтамабілі.

Адметна, што сто гадоў таму іх мелі хіба што багацеі. Тыя (на хвіліначку!), што ця-пер маюць... коней. А яшчэ і птушак, змей, рыб, катой, сабак... Прычым, на думку **спадарыні Чыгрынавай з Мінска**:

Не жыццё — сюжэт для казкі
Ў шпіцаў, пудзеляў і хаскі!
Ды й балонкі-пекінесы
Нібы прынцы і прынцэсы...
Гора з ліхам папалам
Мо бяздомным дварнякам?

Акурат як коням са здымка... Ці ўсё ж кабыліцам?

Адна з іх, кажуць, вельмі здзівілася, калі баба — з калёс, а лягчэй не стала.

Тады яшчэ раз (з падачы **спадара Ка-мароўскага**):

— Праз што вы, коні, звесілі
Разумныя галовы?
— Праз тое, што не весела
З «парадкаў» гэтых новых:
На ручках у матулек
Даўно ўжо звыкла бачыць
Не дзетак у затулі,
А коцікаў-сабачак.

Пра іх жа — балючыя радкі ад **спадарыні Ісакавай з аг. Сласцёны Чавускага раёна**:

Коні, сабачка, жанчына —
Мілая сэрцу карціна!
Пяшчота бруіцца,
Любоў — цераз край!
Ды ўсё ж дыфірамбы
Спяваць пачакай,
Бо лепей, згадзіся,



Фота Лізаветы ГОЛАД.

Было б для пачыну:
Убачыць дзіця.
І мужчыну з жанчынай.

У той, што на здымку, паводле слоў **спадарыні Чыгрынавай**, імя цікавае. І не толькі:

У Любавы — дзве забавы:
Конь ды Жулечка-пястушка...
Лепш бы к сэрцу прытуляла
Двух сыночкаў і дачушку.

Мудрасць прыходзіць з узростам. Ча-сам узрост прыходзіць адзін... (З дыяло-гаў: «Доктар, мне 24 гады. Мае сябры ходзяць у клубы і тусяць там да ранку... Мне вось гэта зусім не цікава... Са мной нешта не так?» — «Сапраўды, але ж не хва-люйцеся: як паказала МРТ, у вас проста маюцца мазгі»).

А калі так, ды ў большасці, то:
Жывёлак песцім?
Маем права:
Жывём не горай за людзей!

Любіць сабак —
чаму не справа?
Ды не забыцца б пра дзяцей!

Вось на гэтай аптымістычнай ночце (ад сужэнцаў Астроўскіх) і завяршыць бы чар-говы конкурсны агляд. Але ж трэба пад-весці вынікі.

Такім чынам, на мінулым конкурсным здымку (гл. нумар газеты за 2 жніўня аль-бо сайт — «Звязда», «Калейдаскоп», «Хто каго?») быў кот — кудлаты, мардаты... Акно, драбінка...

Аб тым, куды яна «вяла», найлепшыя радкі, паводле меркаванняў вялікага чы-тацкага журы, склалі **мінчане, сужэнцы Астроўскія, спадары Мікуліч са Стоўб-цаў і Сабалеўскі з Узды, спадарыні Чыгрынава з Мінска і Лабажэвіч...**

З гэтым вось, апошнім, меркаваннем па-гадзілася і журы маленькае рэдакцыйнае.

Такім чынам, прыз у выглядзе квар-тальнай падпіскі на дарагую сэрцу «Звяз-ду» накіроўваецца ў Клецк.

Хочаце, каб найстарэйшая і адзіная (са штодзённых) беларускамоўная газета пяць разоў на тыдзень прыходзіла да вас? Тады варыянтаў два: альбо афармляць падпіску (сёння, дарэчы, яшчэ не позна), альбо...

Вы здагадаліся? Уважліва паглядзець на чарговы конкурсны здымак, прыдумаць подпіс (можна некалькі, але дасціпных, не больш за восем радкоў) і даслаць у рэдак-цыю. Шанс на выйгрыш мае кожны.

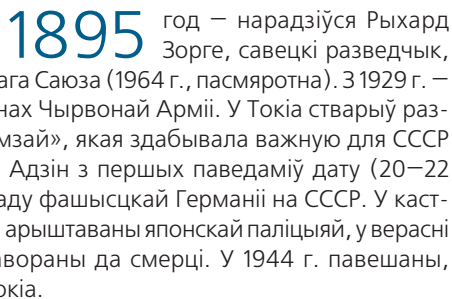
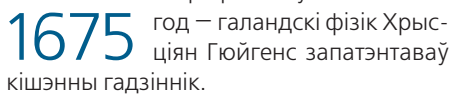
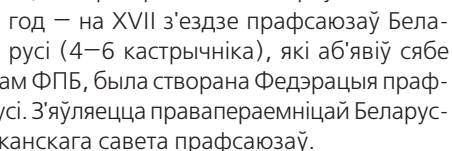
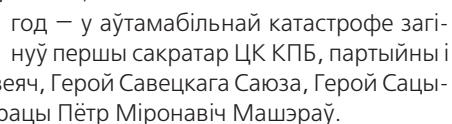
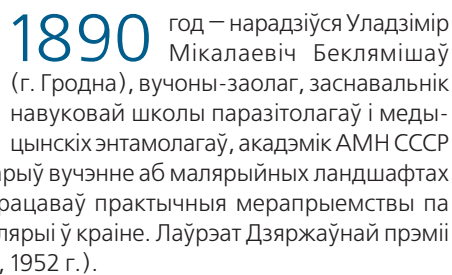
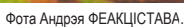
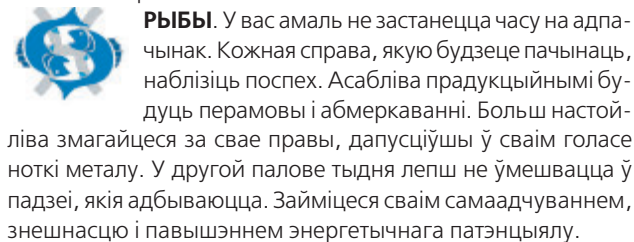
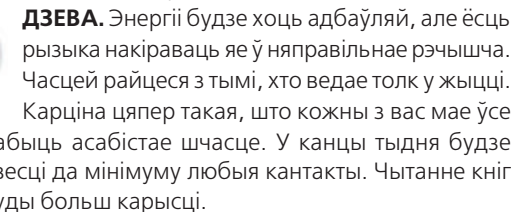
Валянціна ДОЎНАР.
P.S. Шчырыя прабачэнні тым, чые радкі не прайшлі строгага адбору — на гэты раз. Затое ў наступны...

Пішыце!



Фота Андрэя БЕАКІЦТАВА

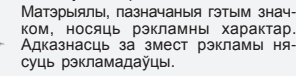
Информация о проведении повторных открытых аукционных торгов по продаже транспортных средств, находящихся в собственности Дочернего унитарного предприятия «Проектный институт Брестгипрозем» республиканского унитарного предприятия «Белгипрозем»				
№ лота	1	2	3	4
Наименование объекта	автомобиль легковой специальный ГАЗ 3221-244, регистрационный номер 1783 KB-1, 2015 года выпуска, цвет – бордовый	автобус вагон ГАЗ 3221-264, регистрационный номер АК 7752-1, 2015 года выпуска, цвет – серый	автомобиль легковой специальный LADA LARGUS, регистрационный номер 7480 KB-1, 2015 года выпуска, цвет – темно-коричневый	легковой специальный вагон UAZ 3962, регистрационный номер 4930 EK-1, 2000 года выпуска, цвет – серый
Начальная цена продажи (с НДС)	9 939,79	10 166,82	4 865,94	2 674,38
Сумма задатка	900,00	1 000,00	400,00	200,00
Размер штрафа, уплачиваемый в случаях, определенных Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 609				4 200 рублей (BYN)
Продавец – Дочернее унитарное предприятие «Проектный институт Брестгипрозем» республиканского унитарного предприятия «Проектный институт Белгипрозем» г. Брест, ул. Малая, 3/1, тел.: 58-93-46, 8 (029) 720-87-98				
Извещение о проведении аукционных торгов опубликовано на сайтах: www.bgcn.by , www.city.brest.by , www.brest-region.gov.by и www.gki.gov.by				
Аукцион состоится 11 ноября 2025 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, каб. 607		Заявления на участие в аукционе принимаются с 8.30 06.10.2025 г. до 16.00 04.11.2025 г. по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50		
Организатор аукционных торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью», г. Брест, ул. Ленина, 50, тел. 53-81-92. www.bgcn.by , www.brest-region.gov.by , www.gki.gov.by				
Сумма задатка перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на счет № BY73AKBV30127803600111000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, код банка АКBBVY2X, УНП 290433924 в срок до 16.00 04.11.2025 г.				



Члены Совета Республики Национального собрания Республики Беларусь выражают глубокое спачуванні старшыні Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь па ахове здароўя, фізічнай культуры, сямейнай і маладзёжнай палітыцы МАЛАШКУ Валерыю Анатольевічу ў сувязі з напаткаўшым яго вялікім горам — смерцю МАЦІ.



Аутары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Перадруку матэрыялаў апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.



М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 3 кастрычніка 2025 года